



16 Yıldır Süren Dostluk

"Salteks ve İstanbul Teknik"

İstanbul Teknik ve Salteks'in 1998 yılında başlayan iş birlikleri 16'ncı yılını doldurdu. İki firmanın inşaat sektörüne yönelik çözümler sunabilmek adına iş birliği yapmak amacıyla başlayan profesyonel ilişkileri geçen zaman içinde gelişerek 16 yıldır devam eden büyük bir dostluğa dönüştü.

1998 yılında Brezilya, Dünya Kupası finallerinde Fransa'ya elenmemiştir. Barış Manço şarkılarını 7'den 77'ye sevenleriyle birlikte söylüyordu. Türk müteahhitleri dünya çapında bu kadar güçlü değildi ve ENR listesinde 38 Türk firması yer almıyordu. Ve o zamanlar inşaat projelerinde geotekstil ürünlerinin ne şekilde kullanılacağı bilinmiyordu.

Durum böyle iken İstanbul Teknik, 1998 yılının Mart ayında Beşiktaş'ta iki odalı bir ofiste iş hayatına merhaba dedi. İnşaat sektöründe geotekstillerin kullanımına yönelik iş ortağı Salteks ile birlikte durmaksızın çalıştı. Her iki firma da bugün pazarın önemli oyuncularında yer almanın haklı gururunu yaşıyor. .. /...

Devamı 8. sayfadadır.

Mall of İstanbul'un Peyzajında 30.000 m² GeoGreen Kullanıldı

Türkiye'nin en büyük AVM yatırımcısı Torunlar GYO tarafından 1.3 milyar TL yatırımla hayata geçirilen projenin peyzaj düzenlemesini Cem Botanik yaptı. Yeşil çatı sistemleri konusunda Türkiye'nin en önde gelen markası GeoGreen'in tercih edildiği Mall of İstanbul'da 30 bin metrekare alan yeşillendirildi.

Mahmutbey girişine yakın konumu ile TEM trafiğinin arasında kalan Mall of İstanbul, ziyaretçilerini rahat ettirebilmek ve onları kent stresinden uzak tutabilmek için peyzaj çalışmalarına büyük önem veriyordu. Peyzajda kullanılacak ürünler bunların yanı sıra projenin gerektirdiği teknik değerleri de karşılamalıydı. Tüm bu nedenlerden ötürü projenin peyzaj düzenlemesini yapan Cem Botanik, Türkiye'nin yeşil çatı uygulamalarındaki lider markası GeoGreen'i tercih etti.

Neden GeoGreen?

Kök tutucu folyo, geotekstil koruyucu, drenaj levhası ve geotekstil filtreden oluşan GeoGreen, yağmur suyunu tutması ve gerektiği zamanlarda kullanarak yeşil alanlar yaratması özelliğiyle drenaj yoğunluğunu azaltmaktadır. GeoGreen'in hava kirliliğini engellemesi, oksijen kalitesini yükselterek nefes almayı kolaylaştırması, ses izolasyonu sağlaması, toprak kazanımına yardımcı olması, yapıyı koruması ve kollaması özellikleri de peyzaj projelerinde tercih edilme nedenleri arasındadır.

Mall of İstanbul projesinde GeoGreen ürünlerinin kullanımı ile ilgili İstanbul Teknik Yatırım Ürünleri Grubu Satış Müdürü Murat Sirek şunları söyledi: "Yeşil çatı sistemleri; çatı bahçeciliği, bitkendirilmiş çatı teknolojisi, yaşayan çatı, eko çatı ya da benzer pek çok isim ile anılmaktadır. Yeşil çatı sistemleri başta Avrupa olmak üzere Amerika'da geniş kullanım alanlarına sahiptir. Bu kullanım alanları da her geçen gün artmaktadır. Bu işin başlangıcı Avrupa'dır. Yeryüzü kaynaklarının azalması, enerji kaynaklarının pahalılığı, eski kanalizasyon sistemlerinin yağmur sularını tahliye etmekte yetersiz kalması gibi nedenlerden ötürü Avrupa'da yeşil çatı endüstrisi bugünkü başarılarını elde etmiştir. Almanya'daki rakamlara baktığımızda 2011 yılında 13.5 milyon metrekare yeşil alan kullanıldığını görüyoruz. Amerika'da son birkaç yıl içinde bu teknolojinin farkına varmış ve hızla başta kuzey bölgeler olmak üzere kullanımına başlamıştır. Türkiye olarak yeşil çatı sistemlerinin kullanımında henüz yolun çok başındayız. Türkiye'de kendi gerçekleştirdiğimiz ve menşei tamamen bize ait olan GeoGreen ürünümüz ile kısa zamanda en



çok tercih edilen marka olduk. Mall of İstanbul'da yer almak ürünümüze duyulan güveni göstermektedir. Bu noktada İstanbul Teknik olarak hem Cem Botanik'e hem de Torunlar GYO'ya teşekkürlerimizi sunarız."

Torunlar GYO

Torunlar GYO 1977'de inşaat ve konut sektöründe faaliyetlerine başladı. 37 yıllık iş hayatı boyunca Torunlar GYO markasını; AVM, eğlence merkezi, konut, ofis, otel, lojistik merkezi, ticari ve sınıai bina vb. çok amaçlı yaşam ve iş merkezi yatırımları yapma, geliştirme ve yönetme konularında dünyada ve Türkiye'de marka haline getirmek için faaliyetlerini sürdürdü. Hayata geçirdiği projeler ile adından söz ettiren Torunlar GYO, Türk inşaat sektörünün önemli markaları arasında yer almaktadır.

Cem Botanik

Cem Botanik 1974 yılında Muzaffer Şirin tarafından kurulmuştur. Hayata geçirdikleri projeler ile peyzaj mimarisine yönelik eşsiz eserler ortaya koyan firma, 43 bin metrekare sera ve fidanlığa ve 20 bini aşkın türde bitkiye sahiptir. ISO 9001 Kalite Belgesi ile faaliyetlerini sürdüren Cem Botanik, dünyada ve Türkiye'de bu belgeye sahip tek botanik firmasıdır.

Geçtiğimiz Haziran ayında ilk sayısını yayınladığımız kurumsal yayıncımız Haber Teknik'in ikinci sayısı ile sizlere tekrar merhaba demenin mutluluğu içindeyiz.

Yeni bir yıla 'hoş geldin' dediğimiz bugünlerde acısıyla tatlısıyla 2014'ü arkamızda bırakıyoruz. Umarım 2015; ülkemiz, inşaat sektörü ve siz kıymetli iş ortaklarımız için daha mutlu bir yıl olur.

İş hacmi ile birlikte bilgi birikimini ve kalitesini sürekli arttırarak yer aldığı projelerde fark yaratan İstanbul Teknik, faaliyet alanlarındaki liderliğini korumaya devam ediyor. İstanbul Teknik'in bugünlere gelmesini sağlayan siz kıymetli iş ortaklarıyla devam eden yolculuğudur. Bu, müşterilerimiz ile olduğu kadar tedarikçilerimiz ile de kurduğumuz uzun süreli diyalogların ve iş ilişkilerinin bir sonucudur. Bu noktadan hareket ile İstanbul Teknik olarak en eski tedarikçimiz ve kadim dostumuz Salteks ile olan 16 yıllık serüvenimizi sizlerle paylaştık.

Sizler ile paylaşmaktan mutluluk duyduğumuz bir diğer önemli haber ise İstanbul Teknik'in Türkiye'nin en uzun tüneli olan Ovit Tüneli'nin yalıtım işlerini yerine getiriyor olmasıdır. Şu anda yılın sadece altı ayı açık olan Rize - Erzurum yolu, Ovit Tüneli'nin tamamlanmasıyla 365 gün 24 saat trafiğe açık olacaktır. Bölgeye ekonomik ve kültürel açıdan büyük bir ivme kazandıracak böylesine önemli bir projenin içinde yer aldığımız için duyduğumuz mutluluğu siz kıymetli okuyucularımız ile de paylaşmak istiyoruz.

İstanbul Teknik büyük bir ailedir. Şantiye personelinden merkez ofisteki muhasebe sorumlusuna kadar uzanan bu aileyi sizlerin daha yakından tanımanızı istedik. Tüm mesailerini sizlere daha iyi hizmet verebilmek için harcayan personelimizi tanıtmaya Ovit Tüneli'ndeki arkadaşlarımızla başlıyoruz.

Seminer ve konferanslara katılımlarımız son hızla devam ediyor. Mayıs ayında Geosentetikler Derneği tarafından düzenlenen seminerin ardından geçtiğimiz Eylül ayında Almanya'daki 10'uncu IGS konferansına katıldık.

Tüm dünya geosentetik oyuncularının yer aldığı organizasyonda İstanbul Teknik olarak ülkemizi başarıyla temsil ettik. ADE Teknik Laboratuvarı artık ISO 17025 Akreditasyon Sertifikası'nı aldı. Türk inşaat sektöründe kullanılan ürünlerin testi ile ilgili sıkıntıları ortadan kaldırmak amacıyla kurulan ADE, geosentetikler ve geotekstillerde test yapabilen ilk akredite laboratuvar olma özelliğine sahip.

İstanbul Teknik'teki gelişmeler bunlarla sınırlı değil şüphesiz. Yer aldığımız projelerdeki çözümlerimiz, e-fatura uygulamaları ile ilgili ayrıntılı bilgi, bayilerimiz ile yapılan röportajlarımız ve daha niceleri ile ilgili Haber Teknik sayfaları sizleri bekliyor.

Yeni yılın mutluluklar getirmesi dileğiyle

Macit Tanyol
İstanbul Teknik Genel Müdürü

GeoArme Duvar Uygulamaları

Günümüzde arazilerin olağanüstü değerlere sahip olduğu durumlarda ne yazık ki her zaman kağıt üzerinde tasarlananlar gerçek hayatta uygulanamamaktadır. İstanbul Teknik'in GeoArme İstinat Yapı Sistemleri, tam bu noktada yapılamayanı yapılabilir kılarak yer aldığı projelerin, hızlı uygulanabilmesine, sağlam, ekonomik ve estetik bir görünüme sahip olmasına olanak tanır.

Sağladığı Yararlar

- Herhangi bir sebeple kazı ve dolgu şevlerinin boyutlarını azaltmak
- İstimlak maliyetlerini düşürmek
- Sanat yapılarını esnek hale getirerek deprem güvenliğini arttırmak
- Yapıları hafifleterek oturma global stabilite gibi sorunlarını azaltmak ve engellemek.
- Yeri geldiğinde isteğe bağlı alternatif görünüm elde edilmesini ve estetik çözümler sunulmasını sağlar.

Yaklaşım Yapıları



GeoArme istinat sistemleri; köprü, viyadük, tünel gibi sanat yapılarının yaklaşımlarında kullanılabilir. Bu tip yapılarda; dolgu, istimlak, beton ve demir gibi kalemlerde ekonomik yararlar sağlamaktadır. Ek olarak doğal ve estetik görünüm sağlanır. Esnek yapısıyla yaklaşım yapılarında oluşacak olası hasarları da tolere eder.

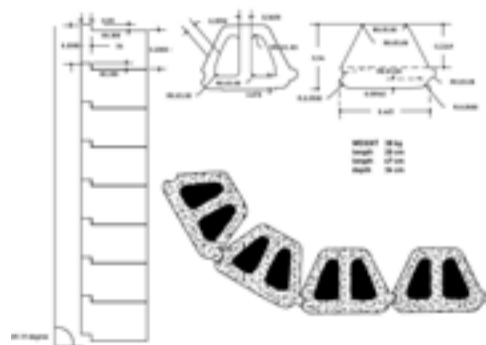
Taşıyıcı Duvar

GeoArme istinat sistemleri; köprü ayakları ve temelleri gibi yapı elemanlarına taşıyıcı duvar olarak kullanılabilir. Bu alanda da büyük ekonomi sağlar. Kiriş taşımak için tasarlanan yapı elemanlarına göre çok daha ekonomik olan GeoArme sistemi, aynı zamanda yaklaşım yapısının bir parçası olduğundan taşıyıcı ve yaklaşım elemanı arasındaki farklı hareketleri ortadan kaldırır.

GeoArme Estetik Yüzey Çözümleri

İstanbul Teknik, GeoArme'nin yapı bloku, boğçalı ve yaşayan duvar sistemleri ile yaşamı iyileştiriyor. Yer aldığı projelere sunduğu mühendislik çözümlerine; çevreyi koruma ve güzelleştirme değerlerini de katan İstanbul Teknik, estetik yüzey çözümleri ile dikkat çekiyor.

GeoArme Yaşayan Duvar Sistemleri



GeoArme Sistem Elemanları

İstanbul Teknik'in GeoArme Sistem Elemanları olan; standart, tırmıklı, fugalı ve dekoratif ürünleriyle yer aldığı projelere bir çok alternatif sunar. Ayrıca geniş renk paletleri ile estetik bir görünüm sağlar.



Yoldaki Çukurların Onarılması için FluxerA

Yoldaki çukurlar beraberinde birçok olumsuzluğu getirmektedir. Çukurlardan kaçmak için yapılan manevraların sebep olduğu trafik yoğunluğu, çukurlara girmenin sonucunda araçlarda meydana gelebilecek zararlar ve hatta kazalar bunlardan bazılarıdır.



İstanbul Teknik'in geliştirdiği FluxerA, bitümlü sıcak karışım (BSK) şeklinde üretilen asfalt karışımının soğutulduktan sonra torba içinde veya yığın halinde aylarca bozulmadan saklanabilmesine imkan sağlayan katkı maddesidir. Bu soğuk karışım asfalt ile yoldaki çukurlar onarılır.

FluxerA Soğuk Asfalt Yama Katkısı bitümlü kaplanmış agrega tanelerinin birbirine yapışmasını geçici olarak engeller.

Asfalt yama malzemesi, kış şartlarında yoldaki çukurların tamirinde kullanılır. FluxerA Soğuk Asfalt Yama Katkısı ile üretilen asfalt; düşük çevre sıcaklıklarında bile işlenebilirliğini uzun süre koruyabilir. Asfalt kendinden yapışkan olup; ayrıca emülsiyon ya da astar kullanılmasına gerek yoktur.

FluxerA muhtelif yağlar, alkoller ve amin reaksiyon ürünlerinin karışımından üretilmiştir ve gazyağı içermez. Asfalt üretiminden sonra stoklama süresi boyunca bitümlü kaplanmış olan agrega tanelerinin birbirine yapışması yağlar ile önlenir. Ancak katkının özel reçetesi sayesinde asfalt yolda çukura boşaltıldığında kısa zamanda mükemmel şekilde sertleşir. FluxerA ile üretilen asfalt çatlamalara ve soyulmaya karşı dirençlidir.

Plentte hazırlanan asfalt plastik torbalarda veya yığın halinde stoklanır. Paketlenmiş olan asfalt torbası açılmadıkça aylarca saklanabilir. Yığın olarak üretilen asfaltın dış yüzeyinde oluşan film tabakası asfalt yığınının iç kısmının hava ile temasını keser ve aylarca kullanılabilir halde kalmasını sağlar. Yığın halinde saklanacak asfaltın branda ile üzerinin örtülmesi tavsiye edilir.

FluxerA ile Soğuk Yama Üretimi

- FluxerA bitüm ağırlığının %20 - %30'u arasında kullanılır.
- Dozaj yamanın istenen plastiklik özelliğine göre, bitüm tipine, miktarına ve agrega gradasyonuna göre değişebilir.
- 3-6 mm arasında yıkanmış ve kurutulmuş agrega kullanılması tavsiye edilir.
- Plentte imalat sıcaklığı en fazla 110 °C olmalıdır.
- Tavsiye edilen bitüm penetrasyonu 70/100 dmm'dir.
- Katkı miktarı arttıkça stoklama süresi de artar; ancak asfaltın içinde fazla miktarda katkı bulunması çukurdaki kür olma süresini de arttırır.



Röportaj

İstanbul Teknik'in AR-GE ve Üretim Faaliyetleri Her Geçen Gün Artarak Devam Ediyor

Mühendislik çözümleri konusunda inşaat sektörünün önde gelen markalarından olan İstanbul Teknik, 2010 yılında başladığı üretim faaliyetlerini her geçen gün arttırarak devam ediyor.

İnşaat sektörüne sunduğu çözümler ve kullandığı modern teknolojiler nedeniyle yenilikçi kimliği ile tanınan İstanbul Teknik; bugün üç milyonu polyester örgülü olmak üzere toplam 6 milyon metrekare üretim yapıyor. Yıllık 30 milyon dübel ve yaklaşık 7 bin ton asfalt katkı malzemesi üreten İstanbul Teknik'in dört yıldaki gelişimini Fabrika Müdürü Uğur Yılmaz'dan dinliyoruz.

İstanbul Teknik'in üretim tesisi hakkında biraz bilgi verir misiniz?

İstanbul Teknik, 2010 yılı Ekim ayında Çorlu Velimeşe Sanayi Bölgesi'nde 2.400 metrekare kapalı alana sahip fabrikasında üretim yapmaya başladı. Bu aynı zamanda, Türkiye'de ilk kez yüzde yüz Türk menşeli bir firmanın polyester ve cam elyaf örgülü geogrid üretmesi anlamına gelmektedir. Böylelikle İstanbul Teknik, faaliyet gösterdiği sektördeki öncülüğünü bir kez daha göstermiştir.

Üretim için gerekli altyapı çalışmaları yapılırken ürünlerin kalite kontrol testlerini yapabilmek için de çekme test makinesini bünyemize kattık. Buradaki amacımız müşterilerimize en iyi hizmeti sunabilmek ve teknik değerlerini sunduğumuz ürünleri kendilerine ulaştırmadan önce gerekli mukavemetleri sağlayıp sağlamadıklarını gözlemlemektir. Bunda da oldukça başarılı olduk. Tüm bunların yanı sıra aynı dübel üretimi için iki adet enjeksiyon makinesi ve kalıpların teminini yerine getirdik.

Geçen zaman içinde üretimde ne gibi yenilikler meydana geldi?

İstanbul Teknik misyon olarak her zaman kendini geliştirmeye ve müşterilerinin ihtiyaçlarını gidermeye odaklanmış bir firmadır. Bu bağlamda geçen dört senelik zaman zarfında bu açıdan büyük aşama kaydettiğimizi söyleyebilirim.

Öncelikle pazarın ve müşterilerimizin ihtiyaçlarını göz önüne aldık. Bu nedenle de ForTex ve AsfaltTex ürünlerimizde talep edilen geogrid ve geotekstilin birleştirilmesiyle oluşan geokompozit üretiminin gerçekleştirilebilmesi için kaplama hattımızı revize ettik.

Geogrid ürünlerimizde mukavemeti arttırmak için örgü sistemini geliştirme yoluna gittik. Birleşim noktalarındaki mukavemeti arttırmak adına yaptığımız bu revizyon nedeniyle örgü makinemizi modifiye ettik.

Geçen zaman zarfındaki önemli yeniliklerden biri de iplik stoklarının neden olduğu maliyetleri ortadan kaldırmaktır. İplik, geogrid üretimindeki en önemli kalemlerden biridir. Her tip geogrid için de farklı kalınlıklarda iplik stoklamak gerekir. Bu da ciddi bir stok maliyeti anlamına gelmektedir. Biz de stok maliyetlerini ortadan kaldırmak için iplik katlama büküm makinelerini fabrikamız bünyesine kattık.

Bu da maliyetlerimizin düşmesine ve müşterilerimize daha ekonomik fiyatlar sunmamıza imkan tanıdı.

Fabrikamızdaki diğer gelişmeleri de; PVC plastisol üretiminin başlaması, tüm dübel tiplerinin üretimine başlanması ve elyaf üretimine başlanması olarak sıralayabiliriz.

FileTex cam elyaf file baskı hattının kurulması da üretim tesisimizde meydana gelen önemli gelişmeler arasındadır. Bu hat sayesinde müşterilerimizden gelen talepler doğrultusunda kendi logolarını cam elyaf file üzerine baskı yapabilmekteyiz.

Hayata geçirdiğimiz bir diğer önemli gelişme de asfalt kimyasalları konusunda attığımız adımlardır. Üretim tesisimiz bünyesinde yer alan AR-GE departmanımızın yürüttüğü uzun araştırmalar sonucunda Türkiye'de bir ilke imza attık. Türkiye'nin ilk yerli malı soyulma önleyici katkı malzemesi olan TeraGrip'i piyasaya sunduk. Şimdiye kadar yurtdışından temin edilmek zorunda kalınan bu ürüne, artık müşterilerimiz yüzde yüz Türk bir firmanın garantisi ile kolaylıkla ulaşabilmektedir. Benzerlerine oranla çok daha iyi sonuçlar verdiği kanıtlanan ürünümüz, hem daha ekonomiktir hem de müşterilerimize ekstra bir yük olan nakliye maliyetlerini ortadan kaldırmaktadır.

Tabi bu kadar gelişime paralel olarak fabrikamızı büyütme ihtiyacı duyduk ve başlangıçtaki alanımızı neredeyse iki katına çıkarttık. Eğer böyle gidersek önümüzdeki yıllarda benzer gelişmelerin meydana gelebileceğini gönül rahatlığı ile söyleyebilirim.

Biraz da mevcut durumdan söz edebilir miyiz?

20 kişinin faaliyet gösterdiği üretim tesisimizde şu anda; ForTex örgülü geogrid, AsfaltTex cam elyaf örgülü geogrid, geokompozit, FiberCon beton elyafı, TeraGrip soyulma önleyici katkı malzemesi, ılık asfalt katkı malzemeleri, soğuk asfalt katkı malzemeleri, emülgatör, epoksi, PVC plastisol ve TekFix dübel üretimi gerçekleştirilmektedir.

Yıllık üretim miktarlarımıza da kısaca değinmek gerekirse o da şöyledir:

Polyester örgülü geogrid	3 milyon m ² /yıl
Asfalt örgülü geogrid	3 milyon m ² /yıl
Dübel	30 milyon ad/yıl
Beton elyafı	30 milyon ad/yıl
Asfalt soyulma önleyici katkı malzemeleri	3000 ton/yıl
Ilık asfalt katkı malzemeleri	600 ton/yıl
Soğuk asfalt katkı malzemeleri	2000 ton/yıl
Emülgatör	600 ton/yıl
Epoksi	3000 ton/yıl

AR-GE faaliyetlerinden biraz söz eder misiniz?

İstanbul Teknik olarak AR-GE en fazla önem verdiğimiz konularından başında gelmektedir. Sürekli gelişen ve değişen pazar ihtiyaçları ve müşterilerimizin iş sahasında karşılaştıkları sorunları en ekonomik şekilde çözmek AR-GE faaliyetlerimizin temelini oluşturmaktadır.

İnşaat sektörü Türkiye'nin ekonomik bakımdan lokomotifidir. Bu somut rakamlarla sabit bir durumdur. İnşaat sektörünün ihtiyaçları ve maliyetleri her geçen gün artmaktadır. Sektörün ihtiyaç duyduğu pek çok ürün yurtdışından ithal edilmektedir. Biz, bir Türk firması olarak bunları Türkiye'de üretirsek ülke ekonomisine de katkıda bulunabiliriz diye düşündük ve AR-GE çalışmalarımıza başladık. Yaptığımız testlerde de gördük ki; bizim ürettiğimiz ürünler, ithal benzerlerine göre daha iyi sonuçlar veriyor. Bunun yanında daha ekonomik. Bu da ülke ekonomisine katkı sağlıyor.

Yaptığımız çalışmalar sonucunda da; geogrid kaplama malzemesi PVC plastisol, asfalt soyulma önleyici katkı malzemeleri, mermer sektöründe kullanılan epoksi ve asfalt sektöründe kullanılan diğer kimyasal ürünleri ürettik. Bundan sonra da pazarın ihtiyaçları ve müşterilerimizden gelen talepler doğrultusunda AR-GE faaliyetlerimiz devam edecektir.

Son olarak eklemek istedikleriniz nelerdir?

Üretim, sanayileşmenin temel direğidir. Bir milletin başarısının belirlenmesinde ve yaşam standartlarının yükselmesinde en önemli etkidir. Gelişmişliğin temel göstergesidir. Üretim yapmayan ülkeler, ne yazık ki dışa bağımlıdır ve yerinde saymaya mahkumdur. Biz İstanbul Teknik olarak, ürettiğimiz ürünler ile 'yaşamı iyileştirme'ye yönelik bir sosyal sorumluluğu da yerine getiriyoruz. İstiyoruz ki; inşaat sektörü kalkınsın, daha çok kişiyi istihdam edebilsin, hayata geçirdiğimiz projeler vatandaşlarımıza faydalı olsun. Bu konuda üzerimize düşeni yerine getirmeye devam edeceğiz.

Ovit Tüneli'nde Kısa Bir Söyleşi

İstanbul Teknik, Türkiye'nin dört bir yanında tamamlanan ve süregelen şantiyeleri ile inşaat sektörüne has mühendislik çözümleri sunmaya devam ediyor.



İstanbul Teknik'in yeni milenyumun başındaki ilk saha uygulamasından bu zamana kadar hayata geçirdiği projelerdeki en büyük pay, şüphesiz şantiyelerde zor şartlarda görev yapanlarıdır. Bu bağlamda Haber Teknik olarak bu sayımızda sizlere Türkiye'nin en uzun tüneli olan Ovit Tüneli'nde çetin iklim koşullarına rağmen canla başla faaliyetlerini aksatmadan sürdüren arkadaşlarımızı tanıtmak istiyoruz. Onların sahada uygulama yaparken yaşadıklarına da değinerek; hepimizin hayatlarını sürdürdüğü evlerimizin, iş yerlerimizin ve diğer sosyal alanların da bir zamanlar şantiye olduğunu hatırlamak ve hatırlatmak istiyoruz.

Emrah ÇETİN / Ovit Tüneli Vardiya Çavuşu



1992 yılında Zonguldak'ta dünyaya gelen Emrah Çetin 22 yaşında. İstanbul Teknik ailesinin yeni bir ferdi olan Çetin, Ovit Tüneli'nde 'vardiya çavuşu' olarak görev yapıyor. İşe başladığında başka bir pozisyonda görev yaparken; azmi, çalışkanlığı ve gelişime açık karakteriyle kısa süre içinde vardiya çavuşluğuna yükselen genç mesai arkadaşımız işinden çok memnun olduğunu altını çiziyor.

Daha önceleri Artvin Yusufeli Baraj Yolu Tüneli, Erzurum İspir Baraj Yolu Tüneli gibi benzer projelerde görev yapmış olan Emrah, zor şartlar altında görev yapmak zorunda kaldıkları şantiyelerin kendisine zorluklarla baş etmeyi öğrettiği için bu işten zevk aldığını söylüyor.

İstanbul Teknik'i ailesi gibi gördüğü söyleyen Çetin, şantiyede görev yaptığı arkadaşlarıyla mutluluklarını ve sıkıntılarını birlikte paylaştıklarını dile getiriyor. İş güvenliğinin çok önemli olduğunun altını çizerek; mesai arkadaşlarıyla düzenledikleri Play Station turnuvalarında oldukça iddialı.

Hüseyin GÖKKAYA / Ovit Tüneli Vardiya Çavuşu



1989 doğumlu, evli ve bir çocuk babası olan Hüseyin Gökaya aslen Gaziantep'li ve ailesi orada ikamet etmekte. Daha önceleri Eskişehir - İstanbul Hızlı Tren Hattı ve Kartal - Kadıköy Metro Tüneli gibi projelerde görev yaptı. Ovit Dağı Tüneli'nde 'vardiya çavuşu' olarak çalışıyor. Şantiye ortamında çalışmaktan büyük zevk aldığını ve mesai arkadaşlarıyla bir aile gibi olduklarını söylüyor.

İş güvenliğinin ve huzurlu ortamın şantiye ortamları için birincil derecede önem taşıdığını dile getiren Gökaya, İstanbul Teknik'te çalışmaktan büyük mutluluk duyduğunu söylüyor.

Osman BAŞPINAR / Ovit Tüneli Formen



1981 Kahramanmaraş doğumlu olan Osman Başpınar, evli ve dört çocuk babası. Ovit Tüneli'nde 'formen' olarak görev yapan Başpınar, üç yıldır inşaat sektöründe. Ordu Topçam Baraj Yolu Tüneli, Ankara Keçiören Metro Tüneli, Kadıköy - Kartal Metro Tüneli ve Eskişehir - İstanbul Hızlı Tren Hattı gibi farklı projelerde görev yaptı.

Çalışanlar ile şantiye şefi arasındaki dengeyi tutmanın yaptığı işin en hassas noktası

olduğunu dile getiren tecrübeli formen, İstanbul Teknik ailesinin bir ferdi olmaktan büyük mutluluk duyduğunu söylüyor. İstanbul Teknik'in iş güvenliğine büyük önem verdiğini de dile getiren Başpınar, kendisini geliştirip kariyerinde yükselmeyi hedefliyor.

Ali Hikmet Karasmanoğlu / Ovit Tüneli Şantiye Şefi



Kendinizden kısaca bahseder misiniz?

19 Mayıs Üniversitesi İnşaat Teknolojisi mezunuyum. 2005 yılından beri inşaat sektöründe çalışıyorum. Stajımı Enka'da tamamladım. İlk olarak Yapı Çözümleri A.Ş.'de saha sorumluluğu, ardından da saha şefliği yaptım. Sonrasında su ve ısı yalıtımcısı olarak Geser Parex ve Wagner Wabietherm'de farklı pozisyonlarda görev aldım.

İstanbul Teknik ile ilişkiniz nasıl başladı?

Nisan 2013'te İstanbul Teknik ailesine katıldım ve hali hazırda o günden beri şantiye şefi olarak bu görevimi sürdürmekteyim.

Daha önceki iş tecrübelerinizden ve hangi projelerde yer aldığınızdan söz eder misiniz?

Görev yaptığım projeler arasında; Havza, Merzifon, Bafa, Pozantı ve Şehzade Tüneli; Sinop, Alaçam, Vezirköprü ve Elmadağ viyadükleri yer almakta. Osmaniye Tosçelik, İstanbul Sanovel İlaç, Karaman Torcu Entekre, Saray Ankara Beton Fabrikası şantiyeleri de dahil olduğum endüstriyel yapılara birkaç örnektir. Bunların yanında; Marmara, Trabzon, Mersin Form, Rönesans ve Saruhan AVM(Fakir) gibi konsept projelerde görev aldım.

İstanbul Teknik'te göreve başladığımdan bugüne kadar ise; Balıkesir Akhisar Devlet Karayolu, Ordu Çevre Yolu, Artvin Yusufeli

Barajı ve HES, Kars -Tiflis Demiryolu İkmal Tüneli ve Rize Ovit Dağı Tünel projelerinde yer aldım.

Kastamonu, İzmir ve Bursa gibi bölgelerde tünellere geçici destek verdim. Kütahya, Giresun ve Trabzon gibi bölgelerde atık saha yalıtım uygulamalarında bulundum.

Ovit Tüneli'nde ne gibi zorluklar ile karşılaşıyorsunuz?

Senenin altı ayı ulaşım kapalı olan bir bölgede şantiye kuruyoruz. İşte bunu anlatmak bile çok zor ki; biz hayata geçirmekten ve sürekliliğini sağlamaktan söz ediyoruz. İklim başlı başına bir sıkıntı; çünkü burada ortalama kar kalınlığı 10 metreyi bulmakta. Yaklaşık 2800 rakımı da göz önüne aldığımızda işleri yürütmek büyük fedakârlık istiyor. Genel Müdürümüz Macit Tanyol, biz saha görevlilerinin hayatlarını rahat şartlarda idame ettirmelerini sağlamak için hiçbir masraftan kaçınmıyor ve sık sık ziyaretimize gelerek hem işlerin gidişatı hakkında bilgi alıyor hem de bizleri motive ediyor.

Oldukça zor bir işi icra etmenize rağmen neden şantiyecilik?

Aslında güzel ve zor bir soru; ama yanıtı çok basit. Doğal bir araziye alarak insan elinden çıkma bir mühendislik harikasına çeviriyorsunuz ve bunun bir parçası oluyorsunuz. Proje tamamlanıp, insanlar onu kullandıkları zaman yaşadığımız mutluluğun tarifi mümkün değil. Düşünsenize yılın altı ayı kapalı olduğu için insanların ulaşımının sıfırlandığı Ovit Tüneli tamamlandığında bu durum ortadan kalkacak. Bu gururu tarif edecek bir kelime var mı bilmiyorum.

Mesai saatleriniz dışında vaktinizi nasıl değerlendiriyorsunuz?

Play Station turnuvaları tertip ediyoruz. Bunun yanında halı saha maçları da yapıyoruz. Son dönemlerde zorunlu kitap okuma saatleri oluşturduk. Tüm şantiye personeli olarak belirli saatlerde roman ve hikaye okuyarak zamanımızı değerlendiriyoruz.

İstanbul Teknikli olmak nasıl bir duygu?

İstanbul Teknik, sektöre yön veren ve vizyon sahibi bir firma. Bunda şüphesiz genel müdürümüzün vizyonel bakış açısı büyük pay sahibi. Bu yapının içinde olmaktan çok mutluyum.



Dünden Bugüne Bartın - Amasra Şantiyesi



İstanbul Teknik'in GeoArme Duvar uygulamasından önce doğal arazi



Dolgunun sıkıştırılmasının ardından yüzey elemanı çelik hasır ve bitki tutucuların hazırlanıp sahaya uygulanması



Çift yüzlü duvar imalatı devam ediyor



Projedeki katlara göre düzeltme ve duvar zemini hazırlama işlemi



Çelik hasırda arkasında 50 - 70 cm kalınlığında nebati toprak el kompaktörü ile sıkıştırılarak serildi



Palyelerin ve duvarın yandan görünümü

Palyelerin ve duvarın bir başka açıdan görünümü



Menfezin sağında ve solunda imalata başlanması



Sistemin esnekliğinin sağladığı köşe dönüş detayı



Duvar yüzey eleman detayı

Boy kesit görünümü



Gelen dolgu sıkıştırılarak 7. kademe atılışı



18 metre yüksekliğindeki duvar mertebesinde 2. palyeye başlanması



Trafik işaretleri hazırlanırken yolun kullanıma hazır durumda olması



Ocaktan gelen dolgu malzemesinin geogrid üzerine dökülmesi



İstanbul Teknik'in mühendislik çözümleri ile başarı ile bitirilen projenin yeşillenerek çevreye duyarlı ve estetik bir görünüm elde edışı

Geogrid Üretiminde Kalite

İstanbul Teknik olarak; geogrid üretimine başladığımız günden beri, kalite anlayışımızı üretimimizin her aşamasına yansitmaktayız.



"Kalite ve güvenlik" anlayışıyla çıktığımız bu yolda; daha üretimimizin ilk yılında, mevcut ISO 9001 belgemizin kapsamına geogrid üretimimizi ilave ederek, üretim sistemi kalitemizi belgelendirmiş olduk. Hemen ardından, üretimini yaptığımız geogridler için; ürünlerin, AB ülkelerinde serbest dolaşımını ve pazarlanmasını sağlayan ve Avrupa Birliği Yapı Malzemeleri Yönetmeliği'nin (305/2011/AB) temel kalite ve güvenlik şartlarına uyduğunu gösteren CE belgesini de alarak bu anlayışımızı hayata geçirmiş olduk.

Geldiğimiz seviyede; üretime girecek tüm hammadde-ler, oluşturduğumuz girdi kontrol planlarına göre, kalite

birimimiz tarafından görsel ve deneysel kontrollere tabi tutulmakta ve ancak; tüm kontrollerden geçerek "uygun" olduğu tasdik edilen hammaddeler üretime alınmaktadır. Hammadde aşamasından itibaren yapılan bu kontroller,



üretim esnasında ve üretim sonrasında da devam etmekte; ürettiğimiz her geogrid rulosundan, oluşturduğumuz ürün kontrol planlarında belirlenen aralıklarla numuneler alınmaktadır. Alınan bu numuneler kalite birimimiz tarafından TS EN ISO 10319 - Geotekstil Malzemeler - Genişlik Doğrultusunda Gerilme Mukavemeti Deneyi Standardına göre teste tabi tutulmakta ve yine ancak; üretilen geogridin, beyan

istanbulteknik

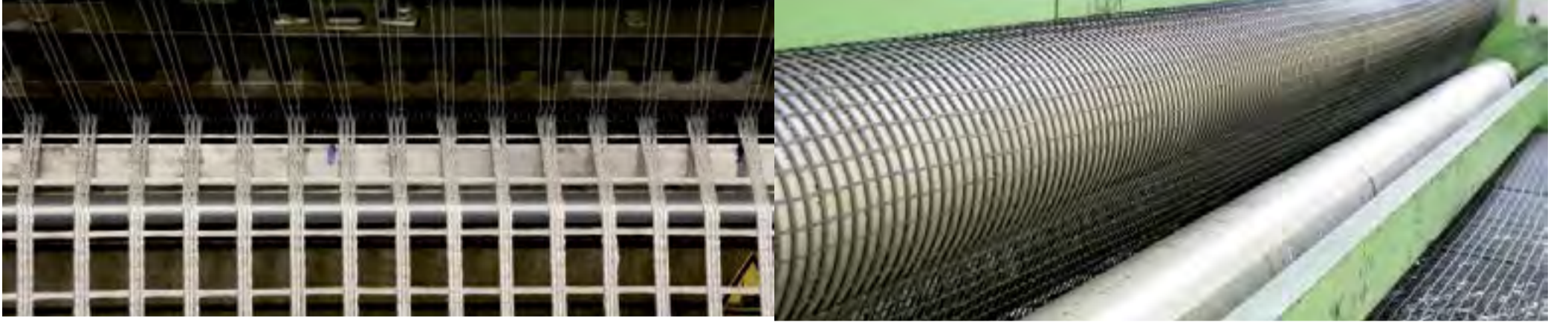
"Yaşamı İyileştirmek İçin"



edilen teknik özellikleri karşıladığı testlerle kanıtlandığı takdirde, bu ürün stok sahasına alınarak, ürünün müşterilerimize sevki sağlanmaktadır.

İşte bugün; geogrid üretiminde 3 yılını tamamlamış ve sektörde "üretici" sıfatıyla anılan öncü bir firma haline gelmemizi; sürekli geliştirdiğimiz bu kalite anlayışımıza, işimize gösterdiğimiz özene ve yıllardır sektördeki tecrübemizle üzerine yenilerini eklediğimiz teknik bilgi birikimimize borçluyuz.

Didem SADIKOĞLU
Kalite Yöneticisi



Teknik Yazı

Türkiye'nin İlk Yerli Malı Soyulma Önleyici Katkı Malzemesi TeraGrip



Asfalt yollardaki çatlaklar, kopmalar, çukurlar ve diğer bozulmalar genellikle suyun etkilerinden dolayı meydana gelir. Örneğin; donma-çözülme sürecinin sebep olduğu çatlaklar, büyük ölçüde bitümün agregaya yapışma eksikliğinden kaynaklanmaktadır.

Asfalt yol yapımında kullanılan bitüm, artan trafik yükünü taşımakta yetersiz kaldığından bitümü asfalt yol yapımında elverişli hale getirmek için kullanılan kimyasallara olan ihtiyaç giderek artmaktadır. İstanbul Teknik'in soyulma önleyici katkıları, bitümün agregayı daha iyi sarmasını ve daha iyi yapışmasını sağlayarak asfaltın indirekt çekme mukavemetini de (İÇM) arttırarak asfalt kaplamasının ömrünü uzatmaktadır.

TeraGrip AN, asidik bazalt agregaların soyulma mukavemetlerini arttırır

Kimyasal yapısından dolayı bitümün polaritesi zayıftır. Buna karşılık suyun polaritesi çok daha kuvvetlidir. Bazalt ve granit gibi asidik agregaların yüzey polaritesi negatif-



ken; kalker agregalarınki pozitifdir. Yapısal olarak asidik agregaların silika oranları yüksektir. Bazik agregalar ise karbonat içerirler. Bitümün asiditesi yüksek ise; negatif polariteli yapısından dolayı bazalt agregalar ile kullanıldığında soyulma mukavemeti yeterli olmayabilir. TeraGrip AN, bazik yapıda olup asidik bazalt agregaların soyulma mukavemetini mükemmel şekilde arttırarak bu sorunu ortadan kaldırır.

Bitüm asfalt yolda bağlayıcı olarak kullanılmaktadır. Genel olarak agregata taneciklerini bir arada tutmak veya farklı asfalt kaplamalarını birbirine yapıştırmak için kullanılır. Agreganın mineral özellikleri ile bitümün kimyasal özellikleri, bitümün agregaya yapışmasını belirleyen faktörlerdir. Bazalt ve granit gibi volkanik kayalar sertliğinden dolayı yol için ideal agregalar olmasına rağmen; bitümün bu taşlara yapışma kuvveti genellikle yeterli değildir.

TeraGrip İstanbul Teknik bünyesindeki AR-GE'miz tarafından geliştirilen, ilk Türk malı soyulma önleyici katkı maddesidir.

Bitümün agregaya yapışması ve bitümün agregayı sarması asfalt için son derece önemlidir. İstanbul Teknik'in TeraGrip Soyulma Önleyici Katkı Malzemesi (DOP), bitümün agregaya daha iyi yapışmasını ve agregayı daha iyi sarmasını sağlar.

TeraGrip;

- Yüksek ısıya karşı diğer katkılardan daha dayanıklıdır ve sıcak bitüm içerisinde etkisini kaybetmez.
- Bazalt, kalker ve dere agregaları ile uyumu mükemmeldir.
- İndirekt Çekme Mukavemetini (İÇM) düzeltir.
- Birçok olumsuz koşulda (soğuk, nem, sıcak, uygun olmayan agrega vb.) agrega ile bitüm arasındaki adezyonu mükemmel bir şekilde sağlar.

İstanbul Teknik, TeraGrip ürününün kullanımı sırasında ve satışının gerçekleştirilmesinin ardından teknik ve laboratuvar destek hizmeti sunmaktadır.

Uzman kuruluşlar tarafından yapılan deneyler TeraGrip'in ithal ürünlere nazaran daha etkili olduğu sonucuna varmıştır. Bununla birlikte başta katı haldeki TeraGrip ANG olmak üzere İstanbul Teknik'in tüm soyulma önleyici katkı malzemeleri emsallerine nazaran daha ekonomik ve etkilidir.



ADE, ISO 17025

Laboratuvar Akreditasyonu ile Müşterilerinin Hizmetinde



ADE Teknik Laboratuvarı; TS EN ISO/IEC 17025 standardı akreditasyonu ile müşterilerine hizmet vermeye devam ediyor. Kurulduğu günden beri inşaat sektörü ürünleri üzerine yürütmekte olduğu test faaliyetlerini sürdüren ADE; adil, doğru ve eşit hizmet sloganıyla başladığı yolculuğunda bundan böyle ISO/IEC 17025 akreditasyon belgesi ile emin adımlarla yürümekte.

Türkiye'de inşaat sektörünün hızlı bir ivme-de büyüme içinde olduğu rakamlarla sabit bir gerçektir. Sektör ile ilgili yıllık milyarlarca dolardan ve binlerce kişinin istihdamından söz edilmektedir. Tüm bu rakamlara rağmen, inşaat sektörü ürünlerine yönelik testler ne yazık ki yeterli değildir. Mevcuttaki akredite test kurum ve kuruluşları sektörün tüm ihtiyaçlarını karşılayamamaktadır. Bu akredite test yapan kurum ve kuruluşlar bazı ürünlerin gruplarının testlerini yapamamaktadır. ADE, inşaat sektörünün mevcutta yaşadığı bu sıkıntıları ortadan kaldırmak için kuruluşu itibarıyla başladığı akreditasyon işlemlerini nihayete erdirmiş durumdadır. İnşaat sektörü, bundan böyle kullandığı ve kullanmayı düşündüğü tüm ürünleri ile ilgili testlerini ISO/IEC 17025 akreditasyon sertifikasına sahip ADE'ye yaptırabilecektir.

ADE'nin akreditasyon sürecinin tamamlanmasıyla birlikte Türkiye'deki sektör oyuncuları bundan böyle ürünlerini test ettirmek için yurtdışı laboratuvarlara gitmek zorunda kalmayacak. Bundan böyle tüm ürün testleri ADE tarafından kısa sürede yerine getirilebilecek ve hemen sonuçlara ulaşılabilecektir.

ADE, başta geotekstil ve geosentetikler olmak üzere su sızdırmazlık amaçlı esnek levhalar, ısı yalıtım malzemeleri ile iplik ve plastik ürünlerin testlerini yapmaktadır.

ADE:
Geosentetikler ve
geotekstillerde
test yapabilen
ilk akredite
laboratuvar!

ADE, 'geotekstil malzemeler - genişliğin tamamını kapsayan çekme testi', 'geotekstil malzemeler - statik delinme (CBR) testi', 'geosentetikler - kısa süreli basınç dayanımının tayini' ve 'geosentetikler birim alan kütlelerinin tayini' testlerini Türkiye'de akredite olarak yapan tek laboratuvarıdır.

ADE, akreditasyon kapsamında toplam 14 test yapmaktadır.

No	Test	Test Standartı
1	Geogrid ve Jeotekstil malzemeler - Çekme testi	TS EN ISO 10319
2	Geosentetikler - Birim alan kütlelerinin tayini	TS EN ISO 9864
3	Su sızdırmazlık amaçlı esnek levhalar - Çekme testi	TS EN 12311-2
4	Su sızdırmazlık amaçlı esnek levhalar - Yırtılma dayanımı	TS EN 12310-2
5	Su buharı geçirgenlik özelliklerinin tayini	TS EN 1931
6	Isı yalıtım malzemeleri - Mekanik özelliklerin tayini	TS EN 13496
7	Geosentetikler - Kısa süreli basınç dayanımının tayini	TS EN ISO 25619-2
8	Plastiklerin çekme özelliklerinin tayini	TS EN ISO 527-3/AC
9	Su yalıtımı için alt tabakaların tarif ve özellikleri	TS EN 13859-2
10	Jeotekstil malzemeler - Statik delinme (CBR) testi	TS EN ISO 12236
11	Su buharı aktarım özelliklerinin belirlenmesi	TS EN ISO 12572
12	Tek ipliğin kopma mukavemeti testi	TS EN ISO 2062
13	Plastikler - Kaynaklı ekin dayanımı testi	DIN 16726
14	Çatı su yalıtımı için esnek levhalar - Kalınlık tayini	TS EN 1849-2



16 Yıldır Süren Dostluk

“Salteks ve İstanbul Teknik”

istanbulteknik

“Yaşamı İyileştirmek İçin”



* Baş tarafı 1. sayfadadır.

“Yaşamı iyileştirmek için” yola çıkan İstanbul Teknik’in sıradan bir iş birliği olarak başlayan Salteks ile ilişkisi zaman içinde ebedi bir dostluğa dönüştü. Bugün ise bu dostluk her geçen gün güçlenerek devam etmekte.

O günlerden bugünlere kadar uzanan süreci Kemal Şişman ve Macit Tanyol’un kendisinden dinleyelim.

Salteks ile İstanbul Teknik’in işbirliği ne zaman ve nasıl başladı?

K.Ş.: İş birliğimiz 1998’de başladı diye hatırlıyorum; ancak konunun detaylarını Macit Bey daha iyi hatırlar diye düşünüyorum.

M.T.: Salteks ile işbirliğimiz şirketimizin kurulmasından iki ay sonra başladı. İstanbul Teknik, 4 Mart 1998’de kurulduğuna göre aynı yılın mayıs ayında Salteks ile çalışmaya başladık diyebiliriz. O zamanlar Salteks, geotekstil üretim hattını yeni satın almıştı. Biz de o hattın ilk müşterisi olmuştuk. O gün bugündür de Salteks ile çalışıyoruz.

O günlerden bugünlere nasıl bir süreç izlendi?

K.Ş.: Öncelikle arada çok iyi bir dostluk ve güven ortamı oluştu. Bunun oluşması nasıl ki kişiler arası ilişkilerde önemliyse şirketler arasındaki ilişkilerde de önemlidir. Hatta daha önemlidir; çünkü arada ticari bir birliktelik söz konusu. Ticari açıdan firmaların hayatta kalması gerekmektedir. Şirketlerin içi ve dış hedef kitlelerine karşı belli yükümlülükleri vardır. Bu yükümlülükleri devamlı olarak yerine getirebilmek için de doğru ticari partnerler ile çalışmalısınız. Biz İstanbul Teknik ile başlayan ticari ilişkimizde onlara güvenebileceğimizi gördük. İşe başladığımızda inşaat sektöründe geotekstil kullanımı neredeyse yoktu. Macit Bey ile birlikte Türkiye’deki inşaat projelerinde geotekstil kullanımını başlattık ve pazarı beraber geliştirdik diyebilirim.

M.T.: O zamanlarda Salteks’in tek bir geotekstil üretim hattı vardı. Şimdi ise bu üretim hattından dört tane var. Tabi İstanbul Teknik de o zamanlar küçücük bir firmaydı ve henüz ihracatı yoktu. Bizim teknik ürünlere olan inancımız ve pazarı geliştirme gayretlerimizle satış hacmimiz arttı. Bugüne geldiğimizde ise şu anda örgüsüz geotekstiller konusunda değişik hammaddelerden üretilen farklı tiplerde ve mukavemetlerde çok inceden çok kalına ürünler üretebiliyoruz. Bu ürünler de farklı alanlarda kullanılabilir. Geçen zaman içinde bir hattan dört hatta çıkan üretim kapasitemizle de müşterilerimizin isteklerine çok daha hızlı ve istenilen kalitede ürün sağlayabiliyoruz. İstanbul Teknik olarak başlardaki geotekstil satışımız yıllık 1 milyon metrekareye yakinken, şu anda 10 milyon metrekare civarındadır.

Birlikte hangi projelere imza atıldı?

K.Ş.: Offf (gülerek) !!! Bu soruyu yanıtlamak o kadar zor ki. Saymaya başlasak saatlerce



konuşmak zorunda kalabiliriz. Düşünsenize ortada 16 yıllık bir iş birliği söz konusu. Bu süreçte yüzlerce projenin altına birlikte imza attık ve atmaya devam ediyoruz. Umarım bundan sonra da yine İstanbul Teknik ile birlikte pek çok projeyi hayata geçirmeye devam edeceğiz.

M.T.: Salteks ile birlikte Türkiye’nin her bölgesinde ve şehrinde örgüsüz geotekstilin kullanılabilmesi her türden projenin altına imza attık. Karayollarında, DSİ’de ve konut projelerinde kullanılan milyonlarca metrekarelik üretimde ve uygulamada İstanbul Teknik ile Salteks vardır. Tahminen şimdiye kadar hayata geçirdiğimiz geotekstil projesi toplamda 100 milyon metrekare civarındadır. Bu projeler arasında 1 milyon metrekare ürünün kullanıldıkları da var bir rulo ürünün kullanıldıkları da var. Hiçbir zaman geniş çaplı siparişler ile küçük çaplı siparişleri ayırt etmedik. Hepsini bir tuttuk. Bizim için bir rulo da olsa bir milyon metrekare de olsa hepsi müşterinin ihtiyacıdır ve bunlar aynı ciddiyetle karşılanmalıdır. Çünkü pazar lideri herkese hitap etmelidir. Etmiyorsa zaten pazar lideri değildir. Bir rulo alacak olan da bir



milyon metrekare alacak olan da bizim müşterimizdir. Bunun için organizasyon şemamızda özel proje ve proje takip departmanımız var. 1 milyon metrekarelik projelere özel teknik hizmet veriyoruz. Bir top talep eden müşterilerimize de hızlı dağıtım kanallarımız aracılığıyla hizmet veriyoruz. Her iki müşteri tipine hizmet veren organizasyon yapımız var.

Bu noktada Salteks, İstanbul Teknik’in dolayısıyla müşterilerin isteklerine uygun ürünleri teknik değerlerini karşılayacak şekilde ve belirli bir kalitede üretmektedir. Salteks ve İstanbul Teknik, bir pazılın iki parçası gibidir. Salteks; ürünleri zamanında, teknik değerleri karşılayacak şekilde, belli bir kalitede ve istenen belgelerle tedarik ederek üretim ile ilgili sorumluluklarını yerine getirir. İstanbul Teknik ise stok yönetimiyle, hızlı temin ile, müşteri ile ilişkilerin devamlı tutulması yoluyla üzerine düşeni yapar. İstanbul Teknik’in mühendis kadrosu geosentetikler için Türkiye’nin en büyük bilgi ve birikimine sahiptir. Bu tüm sektör tarafından kabul edilen bir gerçektir. Bu sayede müşterilerimizin her türlü teknik sorusuna tam ve doğru olarak cevap verebiliyoruz. Yani biz Salteks’ten aldığımız üretim kalitesinin üzerine kendi bilgi ve birikimimiz ile müşterilerimize iletiyoruz. Belki de müşterinin bilmesinin mümkün olmadığı ya da bilmesini gerektirmeyen detayları da müşterimiz adına düşünüyoruz. Sonrasında da müşterilerimizi ürünleri nerede ve nasıl kullanmaları gerektiği hususunda yönlendiriyoruz. Hal böyle olunca da üretim kanadı ile müşteri kanadını bir araya getiren iki firmadan doğal bir pazar lideri ortaya çıkıyor.

Birlikte çalışmanın kendi şirketlerinize ne gibi katkıları oldu?

K.Ş.: İstanbul Teknik ile çalışmak Salteks’e güvenilir bir partner ile yola çıktığımızda amaçlanan hedeflere ulaşabileceğimizi gösterdi. Bunun yanı sıra inşaat sektöründe proje bazında çalışma imkanı tanıdı. Tabi bir diğer önemli katkısı da ürün standardizasyonuna gidilerek CE gibi uluslararası üretim sertifikalarına sahip olmamıza olanak tanımasıdır.

Künye

Dergi Adı : Haber Teknik

İmtiyaz sahibi : İstanbul Teknik İnşaat Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına İmtiyaz Sahibi Macit TANYOL

Tekstilcent Koza Plaza , B Blok Kat:19 34235 Esenler / İSTANBUL

Genel Yayın Yönetmeni ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü : Macit Tanyol

Tekstilcent Koza Plaza , B Blok Kat:19 34235 Esenler / İSTANBUL

Yayın Kurulu : Macit Tanyol, Kenan Orhan, Serhat Tüzün,

Murat Sirek, Deniz Cındık, Sacit Tanyol, Umur Kalaycı,

M. Serkan Sarı, M. Alper Duyul, Murat Erbaş

Grafik ve Mizanpaj : KIRPI TANITIM

Baskı : ALTAN BASIM San.veTic.Ltd.Şti.

Matbaacılar sitesi 222/A 34200 Bağcılar / İSTANBUL

Yayın Türü : Yerel süreli - ücretsiz (6 ay da bir yayınlanır.)

Baskı Tarihi : Aralık.2014

Tüm yazılar ve söyleşilerdeki görüşler ve sorumluluk sahiplerine aittir

M.T.: Salteks gibi üretim kapasitesi ve kalitesi yüksek bir firma ile çalışmak çok keyifli. Çünkü Salteks gerçek bir iş ortağı. Bizim ihtiyaçlarımızı anlıyor ve bunun aslında müşterinin ihtiyaçları olduğunu biliyor. Müşterinin taleplerini karşılamak için de elinden gelen gayreti sarf ediyor. Salteks ile çalışırken hiç bir hayal kırıklığına uğramadık.

Biraz da bu süreç içinde neler değiştiği konusuna gelelim. Salteks ve İstanbul Teknik'in birlikte iş yapmaya başladığı dönemden bugüne ne gibi değişiklikler oldu?

K.Ş.: Bu yola çıktığımızda sektörde detaylı bir geotekstil kullanımı söz konusu değildi. Geotekstil ürünlerin inşaat sektöründe nasıl ve ne şekilde kullanılması gerektiğinin öncülüğünü biz ettik dersem yanlış olmaz. Sektördeki tüm temsilcilere geotekstil ürünlerin özelliklerini, nerelerde, nasıl ve hangi şartlar altında kullanılacağını, kendilerine hangi faydaları sağlayacağını bir bir anlattık. Zaman içinde bu emeklerimiz meyvesini vermeye başladı ve şu anda bulunduğumuz konuma geldik. Tabii sektör başlangıçta kaliteli ürünleri tercih ediyordu. Bu da işin başka bir gerçeği; ancak zaman içinde geotekstil ürünlerin kullanımının yaygınlaşmasıyla başka üreticiler de pastadan pay almanın savaşına girdiler. Kalite gözetmeksizin üretimler yapılmaya başlandı. Bu da kaliteli ürün pazarının daralmasına ve fiyat endekslü ürün pazarının popülar olması sonucunu beraberinde getirdi.

M.T.: Pazar hacmi elbette ki bugünkü gibi değildi. Bizim geosentetik ve örgüsüz geotekstil kullanımının yaygınlaşmasında büyük katkımız var. Çünkü yıllarca teknik bir yaklaşım sergiledik. Ürünün yararlarını sabır ve kararlılıkla müşterilerimize anlatarak piyasayı eğittik. Bunu da her zaman doğru işlerin altına imza atarak yaptık. İstanbul Teknik, geniş uzman kadrosu, süre gelen AR-GE faaliyetleri ve teknik alanlarda yaptığı çalışmalarla inşaat sektöründe geosentetik ürünlerin gelişmesine Türkiye'de en büyük katkıyı sağlamış firmadır. Bizler mühendisiz ve doğruları söylemek zorundayız. Aynı zamanda da pazar lideriyiz. Pazarın büyümesi de lider için en büyük avantajdır. Bu nedenle İstanbul Teknik, geosentetik pazarına yapabileceği olumlu katkıları her zaman sürdürmüştür. Bu bizim şirket politikamızdır.

Sektörün geleceği ile ilgili düşünceleriniz nelerdir?

K.Ş.: Sektör her geçen gün gelişiyor ve bu da yeni ihtiyaçları beraberinde getiriyor. Bu açıdan baktığımızda önümüzdeki dönemlerde sektörün daha teknik ürünlere ihtiyaç duyacağı kanaatindeyim.

M.T.: Geosentetik kullanımında geçmişe göre büyük bir aşama kaydedilmiş olmasına rağmen hala Avrupa'daki rakamların oldukça gerisindeyiz. Türkiye büyük bir ülke ve genç bir nüfusa sahip; ama hala altyapı olarak yeterli düzeyde değil. Bu hususta alınması gereken uzun bir yolumuz var. Kişisel görüşüm bu sektörün daha da büyüyeceği ve yakın zamanda Türkiye'nin de Avrupa'daki geotekstil kullanım rakamlarını yakalayacağı yönünde.

Salteks ve İstanbul Teknik'in ürün geliştirme çalışmalarını nasıl yürüttüğünden söz edebilir miyiz?

K.Ş.: Uzun yıllardan beri ürün geliştirme ve iyileştirme çalışmalarını İstanbul Teknik ile birlikte yürütmekteyiz. Müşteri ile sürekli iletişim halinde olan İstanbul Teknik onlardan gelen talepleri ve ihtiyaçlarını bize iletiyor. Biz de uzman kadromuz ile müşterilerin ihtiyaç ve taleplerini nasıl geliştirebileceğimize yönelik çözümler üretiyoruz.

M.T.: İnşaat sektörü sürekli gelişiyor ve bu da beraberinde ürün geliştirme zorunluluğunu getiriyor. Müşterilerden çok değişik talepler geliyor. Bu talepler de bizi sürekli yönlendirmektedir. Müşterilerin kullanım alanları talepleri değiştiğçe, biz bunları Salteks'in teknik ekibi ile değerlendirerek birlikte yeni ürün ya da mevcut ürünler üzerinde geliştirme çalışmaları yapıyoruz.

İstanbul Teknik ve Salteks'in pazara sunduğu ortak ürünler hangileridir? Bu ürünler projelere ne gibi katkılar sağlamaktadır?

M.T.: Bu ürünler polipropilen ve polyester geotekstil ürünleridir. Bu ürünler milimetreden çok daha ince polipropilen ve polyester esaslı etyafların ıgnelenmesi ve ısı işlem uygulanması yöntemiyle üretilmektedir. Bu ürünler beyaz ve koyu renkli olarak

Karayolları Teknik Şartnamesi'ne uygun olarak Tip A, B, C ve D olarak üretilmektedir. İnşaat sektörünün ihtiyaç duyduğu farklı mühendislik çözümlerinde; filtre, ayırma ve koruma amaçlı kullanılan bu ürünler, yeşil çatılardan sahil yapılarına kadar geniş bir uygulama alanına sahiptir. Tüm bunların yanı sıra müşterilerden gelen talepler dahilinde ilgili projeye has çözümler de sunmaktayız.

Yeni bir ürün pazara sunulurken neler yaşanır?

K.Ş.: Daha önce de dile getirdiğim üzere İstanbul Teknik sürekli olarak pazardaki müşteriler ile dirsek temas halinde olan bir firma. Aktif satış gücü ile her daim müşterinin nabzını yakından tutabiliyor. Onların bu interaktif satış organizasyonu da sürekli olarak müşterilerin ihtiyaçlarından ve taleplerinden haberdar olmamızı sağlıyor. Biz de bu talep ve ihtiyaçları alarak bünyemizde değerlendiriyoruz. Yapılan değerlendirmeler sonucunda da müşterinin beklentilerini karşılayacak en uygun ürünü ortaya çıkartmaya gayret ediyoruz. Tabii bunu yaparken hangi malzemeyi seçeceğimiz, hangi teknik özellikleri karşılayacak şekilde ürünü üreteceğimize, bunları yaparken hangi standartları göz önüne alacağımız gibi bazı prosesleri de işin içine dahil ediyoruz.

Ürünler üretilirken hangi standartları göz önüne alıyorsunuz?

K.Ş.: Buradaki en önemli husus ürünün tüm dünya genelindeki her projede kullanılabilir olmasıdır. Bu nedenle de biz gerek ürün geliştirme aşamasında gerek ise üretim aşamasında uluslararası dolaşım standartlarını kendimize baz alıyoruz. Bu nedenle de ürün gamımızdaki pek çok ürün CE sertifikasına sahiptir.

M.T.: Salteks CE Sertifikası ile üretim yapmaktadır. Bu birçok Avrupa ülkesi için gerekli ve yeterli bir belgedir. Fakat bazı ülkelerin istediği özel belgeler var. Bunlar da o ülkenin ihracat potansiyeline göre değerlendirilip temin edilmektedir. Bazı durumlardaki projeler de özel teknik değerlere sahip ürünlerin kullanımını gerektirmektedir. Bu durumlarda da Salteks'in AR-GE departmanı ile birlikte çalışıp söz konusu projeye has ürünler üretilmektedir.

İki farklı firmanın uzun süreli etkileşim halinde olması şirketleri hangi yönde ne ölçüde etkiler?

K.Ş.: Yılların verdiği beraberlik ile oluşan güven; sorunların üstesinden kolay gelmeyi, ortak stratejiler geliştirmeyi, birlikte büyümeyi ve geleceğe yönelik projeler geliştirmeyi sağlar.

M.T.: Salteks ve İstanbul Teknik'in gizli anayasalarının ilk maddesi 'bu iki firmanın sadece ve sadece birbirleri ile çalışabileceklerini' söyler. Kuruluşumuzun ilk gününden beri süre gelen ortaklığımız her geçen gün daha da büyüdü ve hiçbir zaman sarsılmadı. Her zaman uyum içinde yürüdü ve hiçbir yara almadan bugünlere kadar geldi. Gerek Türkiye'de gerek dünyada bunun örneklerine rastlamak pek kolay değil. Böylesine zor bir birlikteliğin yürümesi de tamamen şirket kültürlerinden kaynaklanıyor. Her iki şirket de hem iş ortaklığına hem de iş ortaklığı kavramına tamamen sahip çıkmış durumdadır. İki firmanın da başka bir şekilde düşüncesi yok ve her iki firma da diğeri için maksimum gayreti gösterme gayretindedir. Yani İstanbul Teknik için Salteks'in üretim hatları kendi öz malı gibidir. 365 gün ve 24 saat onların çalışır durumda olmasına gayret ederiz. Salteks için de İstanbul Teknik'in müşterilerine verdiği söz kendi sözü gibidir. Bu sadece iki firmanın yöneticilerinin verdiği birlikte çalışma kararıyla başarılacak bir şey değildir. İstanbul Teknik içinde şantiyeler hariç ürün yöneticisinden sevkiyat sorumlusuna yaklaşık 25 kişilik bir ekip geotekstil ürünleri ile ilgili görev yapmaktadır. Bu rakam şantiye personeli ile birlikte 100'ü bulmaktadır. Salteks içinde de üretim işçileri hariç İstanbul Teknik için var gücüyle çalışan AR-GE mühendisinden üretim şefine 15 kişilik bir ekip mevcuttur. Bu büyük bir organizasyon gerektirir. İşte bu noktada şirketlerin birlikteliği sonucu ortaya çıkmaktadır. Bu birliktelik her iki şirketin gizli anayasasında yazılı olduğundan organizasyon şemasının en üst kademesinden en alt kademesine herkes bunu hissetmektedir. Salteks içinde bir İstanbul Teknik, İstanbul Teknik içinde bir Salteks yaşamaktadır.

İstanbul Teknik, 37. Yapı Fuarı'nda Yalıtım Ürünleri ile Dikkatleri Çekti



İstanbul Teknik, bu yıl 37'ncisi düzenlenen Yapı Fuarı'na 3'üncü salonda yer alan standı ile katıldı. İstanbul Teknik, fuar ziyaretçileri tarafından büyük ilgi gösterilen stantta müşterileri ve sektörün önde gelen temsilcileri ile bir araya geldi.

Yalıtım ürünlerinin ağırlıklı olarak teşhir edildiği stand, fuar ziyaretçileri tarafından büyük ilgi gördü. TrioTex Çatı ve Cephe Örtüleri, FileTex Sıva Fileleri, GeoTeknik ve İzoTeknik geotekstilleri, GeoGreen Yeşil Çatı Sistemi, TekFix Sabitleme Elemanları ve ForTex Geogridleri sergilendi. İstanbul Teknik ürünlerinin bizzat uygulama yerlerinin gösterildiği iki maket de şirketin faaliyetleri konusunda ziyaretçileri aydınlattı.

Birlikte nice fuarlara

Beş gün süren fuar boyunca stand görevlileri tarafından ağırlanan ziyaretçiler, İstanbul

Teknik'in ürünleri ve uygulamaları hakkında bilgilendirildi. Konuyla ilgili olarak İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol şunları söyledi: 'Fuarlar; müşterilerimiz, tedarikçilerimiz ve rakiplerimiz ile bir araya gelebildiğimiz önemli organizasyonlardır. Bu bağlamda İstanbul Teknik olarak fuar katılımlarına büyük önem veriyoruz. Yapı Fuarı'nda bu organizasyonların başında geliyoruz. Türk inşaat sektörünü bir araya getiren böylesine önemli bir fuarda yer almaktan büyük mutluluk duyuyoruz.'

İTHİB'ten

İstanbul Teknik'e Bir Başarı Sertifikası Daha

2012'de İTHİB tarafından Bronz Başarı Sertifikası ödülüne layık görülen İstanbul Teknik, ihracat alanındaki başarısını 2013'te de tekrarlayarak aynı ödüle bir kez daha layık görüldü.

Kısa adı İTHİB olan İstanbul Tekstil Hammaddeleri İhracatçıları Birliği, 2013 yılında ihracat alanında ülke bazında yaptığı katkılardan dolayı İstanbul Teknik'e bir önceki yıl olduğu gibi Bronz Başarı Sertifikası verdi.

Konuyla ilgili olarak İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol şunları söyledi:

'İTHİB gibi değerli bir organizasyon tarafından iki yıl üst üste aynı ödüle layık görülmenin mutluluğunu yaşıyoruz. İhracat alanındaki çalışmalar gerek bizim firmamızın gerekse ülkemizdeki diğer sanayicilerin gelişmesinde büyük önem taşımaktadır. İhracat demek, ürettiğiniz ürünlerin uluslararası arenada kabul ve talep görmesi demektir. Bu da üründe ve hizmette kaliteyi gerektirir. Günümüz pazar koşullarında rekabet artık lokal rakipler ile sınırlı değil. Global bir firma olabilmek için tüm stratejilerinizi ve aksiyonlarınızı dünya çapındaki rekabet koşullarını gözleyerek yapmak zorundasınız. Biz İstanbul Teknik olarak faaliyet gösterdiğimiz her alanda buna büyük önem veriyoruz. İTHİB'e de firmamızı iki yıl üst üste bu ödüle layık gördükleri için teşekkür ediyoruz.'



İstanbul Teknik'in inşaat sektörünün farklı uygulama mecraları için hazırladığı çözüm broşürleri çıktı. Geogrid, asfalt ürünleri ve tünel uygulamaları için hazırlanan çözüm broşürleri ile sektörde faaliyet gösteren firmalar, sahada karşılaştıkları tüm problemlerin çözümlerine kolaylıkla ulaşabiliyor.

İstanbul Teknik'in inşaat sektörüne yönelik sunduğu çözümler ve kolaylıklar ardı arkası kesilmeden devam ediyor. Bunlardan sonuncusu, inşaat sektöründe faaliyet gösteren firmaların sahada karşılaştıkları muhtemel problemleri ortadan kaldırmaya yönelik hazırlanan 'çözüm broşürleri' oldu. Karayolları Geogrid Çözümleri, Karayolları Asfalt Çözümleri ve Tünel Çözümleri olarak üç farklı kitapçık halinde hazırlanan broşürlerin her biri kendi alanıyla ilgili uygulamacılarına yön gösterici görevi görüyor.

Karayolları Geogrid Çözümleri

Karayolları Geogrid Çözümleri Broşürü; stabilizasyon, zemin güçlendirme, lokal oturumların giderilmesi ve asfalt güçlendirme yöntemleriyle İstanbul Teknik'in müşterilerinin hem zamandan hem de maliyetten tasarruf etmesini amaçlamaktadır. Bunu yaparken de İstanbul Teknik'in uzun yılların deneyimini ve geosentetik ürünlerinin karakteristik özelliklerini referans alır.

Geogrid çözümleri; sağlamlık, hızlı uygulama, ekonomi ve estetik görünüm çeşitliliği sunar. Ayrıca arazilerin olağan üstü değerli olduğu günümüz koşullarında karayolları için mevcut alanın en verimli şekilde kullanılmasını sağlar.

Karayolları Geogrid Çözüm Broşürü'nün sunduğu başlıca çözümler:

- Bölünmüş yol genişletmesi
- Kamulaştırma yapılacak yerlerde ve yer kazanma amaçlı çalışmalarda geogrid kullanımı

- Vadi geçişlerinde viyadük yerine yeşillendirme alternatifi
- Tabaka kalınlığının azaltılması
- Performans artışının sağlanması
- Taşıma gücünün artırılması
- Farklı oturumların kontrolü
- Zayıf dolgunun iyileştirilmesi
- GeoArme İstinat Donatılı Duvar Sistemi
- GeoArme ile estetik yüzey çözümleri

Karayolları Asfalt Çözümleri

İstanbul Teknik, Karayolları Asfalt Çözümleri Broşürü ile Karayolları'nın, yerel yönetimlerin ve müteahhitlerin uygulama öncesi ve sonrasında karşılaşılabileceği muhtemel sorunlara yönelik çözümler sunmaktadır. Bunu yaparken de asfaltın fiziksel özelliklerini arttırarak daha iyi bir kullanım sağlayan geniş ürün gamını kullanmaktadır.

Asfalt Çözüm broşürü; yol yapım ve yol bakım olmak üzere iki temel başlıktan oluşmaktadır.

Yol yapım başlığı altında çözüm sunulan sorunlar:

- Bitümün agregayı daha iyi sarması, yapışması ve soyulma mukavemetinin artırılması nasıl sağlanır?
- Asfalt kaplamasının ömrü nasıl uzatılır?
- Sathi kaplama yollarda soyulma mukavemeti nasıl arttırılır?
- Yolların ömrü nasıl uzatılır?
- Taş mastik asfaltta kuma ve süzülme nasıl önlenir?



- Asfalt uygulamalarında emülsiyon kullanımı nasıl olmalıdır?
- Enerji maliyetleri nasıl düşürülür ve asfaltın işlenebilirliği nasıl arttırılır?
- İlık karışım asfalt uygulamaları nasıl olmalıdır?

Yol bakım başlığı altında sunulan çözümler:

- Yeni kaplamada alttaki katmandan gelen yansıma çatlaklarını geciktirme
- Çatlak tamiri
- Yoldaki çukurların onarılması

Tünel Çözüm Broşürü

İstanbul Teknik, tünel uygulamalarına sunduğu has mühendislik çözümleri ile

medeniyetin sembolü olan bu yapıların ömrünü uzatıyor. Böylelikle hem projelerden faydalanan vatandaşların hayatını kolaylaştırıyor hem de uygulamaları gerçekleştiren firmaların ihtiyacı olan tünellere ilişkin çözümler sunuyor.

Tünel Çözüm broşürünün sunduğu başlıca çözümler:

- Delme tip tünellerde yalıtım uygulamaları
- Aç kapa tip tünellerde yalıtım uygulamaları
- Metrolarda yalıtım uygulamaları
- Tünellerde shotcrete uygulamaları

İstanbul Teknik, 6. Ulusal Geosentetikler Konferansındaydı

İstanbul Teknik, 29 - 30 Mayıs 2014 tarihleri arasında Geosentetikler Derneği'nce Boğaziçi Üniversitesi Güney Kampüsünde düzenlenen "6. Ulusal Geosentetikler Konferansı"ndaydı.

Geosentetikler Derneği tarafından bu yıl altıncısı düzenlenen 'Ulusal Geosentetikler Konferansı' büyük ilgi gördü. İstanbul Teknik, Boğaziçi Üniversitesi Güney Kampüsü'nde gerçekleştirilen organizasyonda standıyla yer aldı.

Konferansta ülkemizdeki geotekstil, geogrid, geomembran ve geokompozit ürünlerini kapsayan geosentetikler ile ilgili hususlarda faaliyetlerini sürdüren üretici, uygulayıcı ve bilim adamları bir araya geldi. Geosentetikler konusundaki bilgi ve birikimlerin paylaşıldığı konferansta bunların yanında karşılaşılan sorunlar ve çözüm önerileri de masaya yatırıldı.

İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol Panelde Konuşmacıydı

İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol, Türkiye'nin önde gelen sektör temsilcilerinin katıldığı organizasyonun son gününde düzenlenen panele katıldı. Türkiye'nin ilk cam elyaf ve polyester örgülü geogrid ürünü ForTex'i inşaat sek-

Türkiye geosentetik pazarı daha da büyüyecek ve yakın zaman içinde Avrupa'daki rakamları yakalayacaktır.

bir nüfusa sahip; ancak hala altyapı yatırımlarımız yeterli düzeyde değil. Bu konuda atmamız gereken adımlar ve almamız gereken uzun bir yol var. Tüm bu veriler ışığında Türkiye geosentetik pazarının daha da büyüyeceğini rahatlıkla söyleyebilirim. Türkiye'de yakın zaman içinde Avrupa'daki rakamları kısa zamanda yakalayacaktır."



törünün hizmetine sunan İstanbul Teknik'in Genel Müdürü, geosentetik kullanımı ile ilgili yönetilen soruları yanıtladı.

Macit Tanyol sektör ile ilgili şunları söyledi: "Ülkemizde geosentetik ürünlerin kullanımında geçmişe göre büyük bir aşama kaydedilmiştir. Ancak buna rağmen ülke olarak hala Avrupa'daki rakamların oldukça gerisindeyiz. Türkiye hızlı gelişmekte olan büyük bir ülke. Bunun yanı sıra oldukça genç ve dinamik

EuroGeo6 2016'da İstanbul'da

Geosentetikler Konferansı, 2016 yılının Eylül ayında İstanbul'da tertip edilecek EuroGeo6'ya hazırlık açısından büyük önem taşıyor. Bir önceki 2012'de Valensiya'da düzenlenen EuroGeo5, Avrupa'nın dört bir yanındaki sektör oyuncularını bir araya getirmesiyle biliniyor.

Konferansta ele alınan konuların bazılarından başlıklar

- Yol mühendisliğinde geosentetikler
- Demiryollarında geosentetikler
- Toprak stabilizasyon ve ıslahı
- Drenaj ve filtrasyon
- Asfaltlarda geosentetikler
- İstinat duvarları
- Sismik uygulamalarda geosentetikler
- Erozyon kontrolü
- Su uygulamalarında geosentetikler
- Toprak dolgu
- Atık su ve temiz su depolama
- Kalıp olarak geosentetikler

Zeytinburnu Kaymakamlık Binasında Türkiye'nin TSE Onaylı İlk ve Tek Yangın Geciktirici Cephe Örtüsü X Fire

İstanbul'un Zeytinburnu ilçesinde devam etmekte olan kentsel dönüşümüne paralel olarak bölge halkına daha iyi hizmet verebilmek için inşa edilen Zeytinburnu Kaymakamlık Binasında TrioTex X Fire kullanıldı.

Türkiye'nin TSE onaylı ilk ve tek yangın geciktirici cephe örtüsü olan X Fire, kentsel dönüşüm çerçevesinde yenilenen Zeytinburnu ilçesi kaymakamlık binasında kullanıldı. Bölge halkının ihtiyaçlarına daha yakından yanıt verebilmek için inşa edilen bina, ekosisteme duyarlı bir yapı olmasıyla dikkat çekmektedir. Ana yükleniciliğini BS Mimarlık'ın yaptığı 10 bin metrekare büyüklüğündeki projede 5 bin metrekare TrioTex X Fire ürünü kullanıldı.



Yangına Karşı X Fire

TrioTex X Fire, polyester alt ve fonksiyonel poliüretan üst olmak üzere iki katmandan meydana gelen nefes alan su geçirimsiz ve yangına karşı davranışı iyileştirilmiş cephe membranıdır. Cephede, yatay veya düşey en az 10 cm bindirmeli olarak gergin bir şekilde serilip uygun yöntemlerle sabitlenir.

En yüksek yangın performansına sahip ürün

X Fire sınıfının en yüksek yangın performansına sahip ürünüdür.

Yangın sınıfı TS EN 13501-1'e göre B s1 d0'dır. X Fire'in bu sınıfta yer alması ve mock-uplar üzerinde yapılan denemelerin sonuçları benzerlerinden daha üstün olduğunu gösterir. Olası bir yangın durumunda X Fire, damlamadan külleşerek yanar ve ateş kaynağı uzaklaştığında kendiliğinden söner.

Bu X Fire'i benzerlerinden ayıran temel özelliğidir. Zira diğer ürünler damlayarak yanar ve ateş kaynağı uzaklaştıktan sonra bile bir müddet yanma devam eder. X Fire, benzerlerine ek olarak; ahşap giydirme cephe uygulamaları, terra cotta, granit gibi doğaltaş, seramik cephe uygulamaları, cam cephe uygulamaları, alüminyum kompozit levha uygulamaları ve açık derzli UV dayanımı istenen tüm giydirme cephe sistemi uygulamalarında kullanılır.



Meslek ahlak değerleri çerçevesinde hizmet

BS Mimarlık, 1996 yılında Yüksek Mimar Selim Kaya tarafından inşaat sektörüne fayda sağlamak üzerine kuruldu. Pek çok farklı alanda projeler hayata geçiren BS Mimarlık, kaliteyi, meslek ahlak değerlerini ve güvenilirliği ön planda tutmaktadır. Sorumluluğunu üstlendikleri her projede; istenilenden daha iyi kalite, daha ekonomik ve daha hızlı yanıt verme prensibiyle hareket etmektedir.

Avrupa ve Türkiye'nin deniz üzerine inşa edilen ilk havalimanında HiperCell Selülozik elyaf kullanıldı



Ordu ve Giresun arasındaki Gülyalı bölgesinde hayata geçirilen, Avrupa'nın ilk deniz dolgusu özelliğine sahip Ordu - Giresun Havalimanı'nda İstanbul Teknik HiperCell Selülozik Elyafı kullanıldı.

Yükleniciliğini Cengiz İnşaat ve İçtaş İnşaat'ın birlikte yürüttüğü Ordu - Giresun Havalimanı projesi, denizin doldurulması suretiyle inşa edildi. Bu özelliği ile Avrupa'nın ilk, dünyada Japonya Osaka'dan sonra ikinci olma niteliği taşıyan Ordu - Giresun Havalimanı'nın pist ve apronlarında Taş Mastik Asfalt (TMA) kullanıldı.

Türkiye'de denizin ortasına inşa edilen ilk havalimanı

Temeli 2011 yılında atılan havaalanındaki test uçuşları 2014 yılı sonu itibarıyla başlamış durumdadır. Deniz dolgusu ile yapılan en prestijli projelerden biri olan Ordu - Giresun Havalimanı 3 bin metre pist uzunluğuna ve yıllık 2 milyon yolcu kapasitesine sahiptir. Tüm bu özellikleri ile proje Türkiye'nin 52'nci ve denizin ortasına inşa edilen ilk havalimanıdır.

Taş Mastik Asfalt (TMA)

Kesik gradasyonlu asfalt olarak da bilinen TMA, ağır yük altındaki yolun deformasyona karşı direncini arttıran bir tasarımdır. TMA, daha iri taneli agrega gradasyonu ile

polimer modifiye bitüm, kum, filler ve elyaf karışımından oluşur.

TMA uygulamasında filler ve bitüm oranı BSK'ye göre daha fazladır. Plentte üretimden sonra yola serilinceye kadar geçen zaman içinde bitüm aşağıya doğru süzülür. Bitümün süzülmesi asfaltın homojenliğini bozar. Ayrıca; asfalt yola serildiğinde silindirler sıkıştırınca da bitüm kaplamanın içinden yüzeye doğru çıkarak kuma yapar. Taş Mastik Asfalt (TMA) yollarda kullanılan HiperCell, tüm bu yukarıda sayılan sorunları ortadan kaldırarak kuma ve süzülme önler.

HiperCell'in Yararları

Açık ve yarı açık karışımlarda (TMA ve poroz asfalt gibi), bitümü destekleyen ve stabiliteyi arttıran yüksek performanslı selülozik elyaf olan HiperCell;

- Asfalt karışımındaki bitüm süzülmesini ve kusmayı önler.
- Mekanik stabiliteyi artırır, oluklanma ve tekerlek izini azaltır.
- Yorulma çatlaklarını geciktirir ve yansına çatlaklarını azaltır.
- Asfalt içinde üç boyutlu donatı oluşturur.
- Elastiklik modülünü yükseltir.

Türkiye'de denizin ortasına inşa edilen ilk havalimanı

İstanbul Teknik Ürünlerinin Çevre Duyarlılığı Portalia Tarafından Onaylandı

Yaşamı iyileştirmek için faaliyetlerini sürdüren İstanbul Teknik, çevreye olan hassasiyeti ile dikkatleri üzerine çekiyor. Üretimini ve satışını yaptığı tüm ürünlerin insanların hayatlarını kolaylaştırması için çalışmalarını sürdüren İstanbul Teknik'in GeoGreen, TrioTex ve ForTex ürünlerinin çevreye duyarlılığı Portalia tarafından onaylanarak www.cevredostu.com sitesinde yayınlandı.

Kurulduğu günden beri inşaat sektörüne yönelik çözümler sunmak ve bunun doğal sonuçları olarak insan hayatını kolaylaştırmak için faaliyetlerini sürdüren İstanbul Teknik'in bu konudaki çalışmaları son hızıyla devam ediyor. Son olarak İstanbul Teknik'in ürün gamında yer alan GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri, ForTex Geogridleri ve TrioTex Nefes Alan Örtüleri ve Buhar Kesicileri'nin çevre duyarlılığı konunun uzmanı olan Portalia tarafından onaylandı.

Sizler de www.cevredostu.com sitesini ziyaret ederek İstanbul Teknik'in Portalia tarafından uluslararası enerji ve çevre sertifikası Leed ve Bream ile taçlandırılan GeoGreen, ForTex ve TrioTex ürünleri hakkında detaylı bilgi alabilirsiniz.

İstanbul Teknik ürünlerinin Leed ve Bream sertifikaları ile cevredostu.com sitesinde yayınlanmasıyla ilgili Genel Müdür Macit Tanyol şunları söyledi: "Sanayileşme yalnızca ülkemizde değil dünyanın dört bir yanında hızla yayılmakta ve bunun tabii sonucu olarak yaşadığımız çevre her geçen gün griye dönmektedir. İstanbul Teknik olarak kurulduğumuz günden beri hem içinde yer aldığımız sektöre hem de yaşadığımız çevreye ne gibi katkılarda bulunabiliriz sorularının yanıtlarını vermeye çalıştık. Bu bağlamda İstanbul Teknik yürüttüğü AR-GE faaliyetleri ile çevreye duyarlı ürünler üretmenin çabaları içindeyiz ve ne mutlu ki bunda başarılı olduk.

Yeşil bina sertifikası sistemleri, ürünlerin çevresel etkilerini azaltır.

Portalia gibi ciddi bir kurum tarafından tanınmak ve ürünlerimizin Leed ve Bream sertifikaları ile yayınlanması bizim için büyük bir gurur kaynağıdır. Üretilen ürünlerin ve hayata geçirilen projelerin gelecek kuşaklara bırakılacak bir miras olduğunu unutmamalıyız. Çocuklarımıza daha yaşanılabilir bir çevre bırakmadığımız takdirde gerçekleştirilen hiçbir projenin ehemmiyeti olmadığı kanaatindeyim. Şu anda mevcutta bulunan binalar; elektrik üretiminin %72'sine, atıkların %65'ine, sera gazı salımının %39'una ve su kullanımının %14'üne sebebiyet vermektedir. İşte Leed ve Bream sertifikalarının belirlediği standartlara göre inşa edilen binaların atıklarında %70, su tüketiminde %40, CO2 salımında %33-39 ve enerji tüketiminde %24-50 azalma görülmektedir. Bu noktada şunu gönül rahatlığı ile söyleyebilirim. İstanbul Teknik, enerji tüketimini düşürmek ve çevreyi koruyacak ürünler üretmek için elinden gelen tüm gayreti göstermektedir ve bundan sonra da gösterecektir."



Imperial Savoy Otel

GeoGreen ile Yemyeşil

Türkiye'nin turizm cenneti olan Bodrum'da inşa edilen Imperial Savoy Otel'in, çatıları İstanbul Teknik'in GeoGreen yeşil çatı sistemi ile hem yemyeşil, hem çevre dostu



Yükleniciliğini Ufuk Turizmin yaptığı Imperial Savoy Otel'i'nin çevre düzenlemesinde ve çatı kaplamalarında İstanbul Teknik'in GeoGreen ürünleri kullanıldı. Toplamda 17 bin metrekare GeoGreen yeşil çatı sisteminin kullanıldığı Imperial Savoy Otel projesinin tüm çehresi yemyeşil bir görünüme kavuştu.

Yeşil çatı sistemleri denilince akla ilk gelen marka olma yolunda emin adımlarla ilerleyen GeoGreen; yoğun ve seyrek çatılarda kolaylıkla uygulanabilmektedir. Bu özelliği ile hem işçilikten hem de zamandan önemli ölçüde tasarruf edilmesini sağlayan GeoGreen, yer aldığı projelerde yüklenicilerin yüzünü güldürmektedir.

GeoGreen, yağmur suyunu kullanarak yeşil örtüye dönüştürdüğünden drenaj yoğunluğunu azaltmaktadır. Böylelikle de atık su şebeke yükünün azaltılmasını sağlayan GeoGreen büyük ölçüde su tasarrufu elde edilmesine olanak tanır. GeoGreen yeşil çatı sistemi, rüzgara bağlı olarak yılda 200 gr ile 2 kg arasında tozu tutarak, hava kirliliğini de engeller.

GeoGreen'in kullanım alanları:

- Otopark üstü yürüme ve trafik yolları yeşillendirme
- Teras çatılarda veya otopark üstü ekstensif (seyrek) yeşillendirme
- Teras çatılarda veya otopark üstü intensif (yoğun) yeşillendirme
- Teras Çatılarda veya Otopark Üstü ekstensif (seyrek) yeşillendirme

GeoGreen Yeşil Çatı Sisteminde Yer Alan Ürünler

- GeoTeknik Filtre Geotekstil, filtrasyon malzemesi olarak milimetreden çok daha ince saf polipropilen esaslı elyafların iğnelenmesi ve ısı işlem uygulanması yöntemiyle beyaz renkli olarak üretilen örgüsüz geotekstil ürünüdür.
- GF 25, GF 40 ve GGF 20 Yeşil Çatı Drenaj Levhaları, HDPE polietilenden mamul malzemelerdir. Binaların teras çatılarında ve otopark üstlerinde kullanılır. Yüksek basınç mukavemetleri ve rezervuarındaki su tutma özelliğiyle ekstra sulama masrafları gerektirmeden bitkilerin susuz kalmasını engeller.

■ Geo 10 Geotekstilli Drenaj Levhaları, entegre geotekstil örtüsü ile kabarcığın etrafındaki atış boşluğunun engellenmesini önler ve yüksek drenaj kapasitesine sahiptir. Kabarcıklar arasındaki hava boşluğu, akan suyun güvenli drene edilmesini ve yapının korunmasını sağlar.

■ Mat D20 Koruyucu Drenaj ve Filtrasyon Katmanı, UV ışınlarına karşı dayanıklı polipropilen geotekstilden kompozit bir malzemedir. 10°'ye kadar eğimli bahçe ve garaj gibi küçük alanların yeşillendirilmesinde kullanılır.

■ İzoTeknik Koruyucu ve Nem Tutucu Örgüsüz Geotekstil, yüksek delinme dayanımı nedeniyle teras çatı uygulamalarında ısı yalıtım levhalarının üzerinde kullanılarak altta kalan malzemeleri darbelerden korur ve bünyesinde nem tutma özelliğine sahiptir.

■ Polietilen Kök Tutucu Folyo, yeşil çatılarda bitki ve ağaç köklerinin yalıtıma zarar

vermesini önlemek ve iki beton arasında buhar kesici amaçlı olarak kullanılan çok yönlü bir malzemedir.

■ 1 mm Polietilen Kök Tutucu Örtü, düşük yoğunluklu (LDPE) polietilen malzemeden üretilmiş bitki köklerine karşı dayanıklı siyah ve renkli bir örtüdür.

■ Buhar Dengeleyici Çatı Örtüsü; su geçirimsiz, buhar kontrolü ve nemin dışarı atılmasını sağlayan geçirgen bir örtüdür.

İntensif (yoğun) ve ekstensif (seyrek) yeşillendirmede GeoGreen

Çatı ve bahçeler, intensif (yoğun) ve ekstensif (seyrek) olmak üzere iki ana yöntem ile yeşillendirilmektedir. Bol toprak kullanılarak yapılan yoğun yeşillendirme, çatı üzerlerinde ağaçların dahi yetiştirilmesine olanak tanır. 300-400 kg/m² statik yüke dayanacak şekilde oluşturulan yoğun yeşillendirmede bitkiler için bakım gerektiğinden GeoGreen bu tipteki çatılar için en uygun yeşil çatı sistemidir.

Hafif çatı bahçelerinin elde edilebilmesine de imkan tanıyan GeoGreen yeşil çatı sistemleri, yaklaşık 100 kg/m² yüke dayanıklıdır. Yapıya verilen yükün önemli ölçüde düşük olduğu seyrek sistem ile yeşillendirilen çatıların bakımı yılda bir veya iki kez yapılır.

GeoGreen ile nefes alacak yeni alanlar yaratırsınız

GeoGreen ile yaptığınız yalıtımla yapınızın ömrü eşdeğer seviyelere gelir.

GeoGreen sayesinde su yalıtımınız da güneş ışınları ve soğuk hava şartlarından etkilenmemiş olur. Böylelikle kullanım alanlarınızı artırır ve nefes alacak yeşil alanlar yaratmış olursunuz.

Ark İnşaat, Koç Üniversitesi Hastanesi İnşaatı'nda Cephede Yangın Dayanımına Karşı

TrioTex Thermoisol'u Tercih Etti

İstanbul Teknik, TrioTex Thermoisol ürünü ile Koç Üniversitesi Hastanesi'ni yangına karşı güvence altına alıyor. Yükleniciliğini Ark İnşaat'ın yaptığı projede cephede yangın dayanımı için TrioTex Thermoisol ürünü tercih edildi.



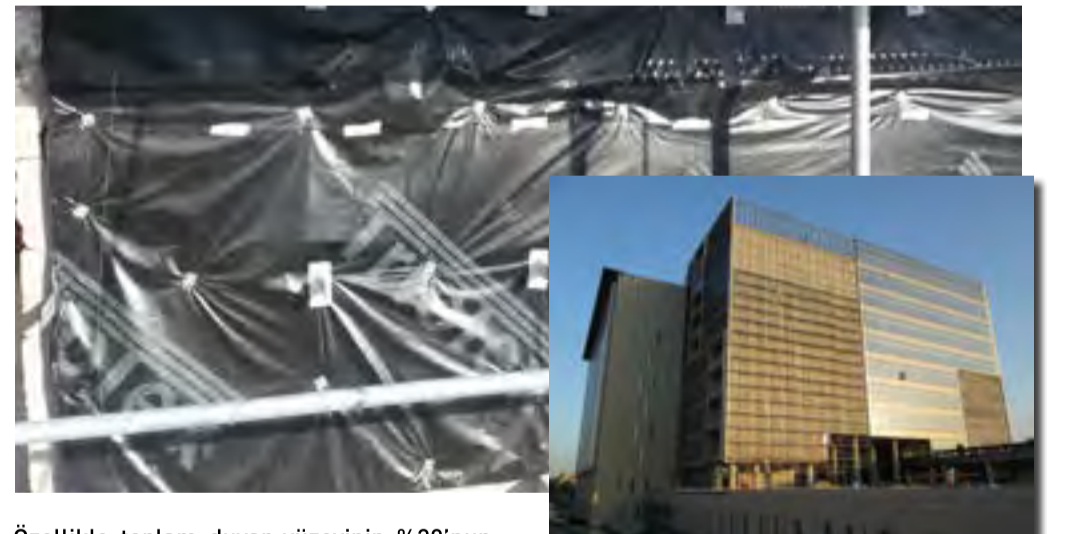
İstanbul Teknik'in UV dayanımlı cephe örtüsü Thermoisol, yapıları yangın güvencesi sunuyor. Koç Üniversitesi'nin Topkapı yerleşkesinde inşa edilen üniversite hastanesi TrioTex Thermoisol ile yangına karşı güvence altına alınan son proje olarak hayata geçiyor.

Ana yükleniciliğini Ark İnşaat'ın yaptığı Koç Üniversitesi'nde 8 bin metrekare TrioTex Thermoisol ürünü kullanıldı.

UV dayanımı yükseltilmiş cephe membranı TrioTex Thermoisol, derzli sistemlere özel iki katmanlı yangın ve UV dayanımı yükseltilmiş cephe membranıdır. Polyester örgüsüz ısı yalıtım ve destek katmanının üstünün, özel bir nefes alan su geçirimsiz katman ile kaplanmasından oluşur. Cephe, yatay veya düşey en az 10 cm bindirmeli olarak gergin bir şekilde serilip ve bini yerleri bantlanarak uygulanır.

Çevre dostu TrioTex

Üst düzey yangın performansına sahip Thermoisol, B sınıfı yangın ile ilgili güvenliğe destek bir üründür.



Özellikle toplam duvar yüzeyinin %30'nun açık derzli olduğu hava boşluklu cephe uygulaması için tasarlanan Thermoisol, nefes alma özelliğiyle yapı içindeki nemi etkin bir şekilde dışarı aktarır. Yüksek mukavemeti, tek uygulama ile uzun süre kullanılabilmesi ve ısı kayıplarını önleme özellikleri ile de çevre dostu bir ürün olarak öne çıkar.

TrioTex Thermoisol; ahşap giydirmeye cephe uygulamaları, terra cotta, granit gibi doğaltaş, seramik cephe uygulamaları, cam cephe uygulamaları, alüminyum kompozit levha uygulamaları ve açık derzli UV dayanımı istenen tüm giydirmeye cephe sistemi uygulamalarında kullanılır.

Tüm öğrencilerin burslu olduğu Koç Üniversitesi Hastanesi

Koç Üniversitesi'nin Topkapı'daki hastanesi 2014 yılında hizmete açılıyor. Bir vakıf üniversitesi olması itibarıyla herhangi bir kar amacı gütmeyen Koç Üniversitesi Hastanesi'ndeki tüm tıp öğrencileri burslu olarak öğrenim görüyor. 220 milyon dolar yatırım ile hayata geçen hastane, 10 ameliyathane ve 250 yatak kapasiteli.

Ark İnşaat

1965 yılında Ankara'da kurulan Ark İnşaat, faaliyete başladığı günden beri pek çok projeyi başarıyla hayata geçirdi. 1968 yılında Koç Grubuna katılan Ark İnşaat, hem kamu hem de özel sektöre ait inşaat işlerinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Sabiha Gökçen'de 20 bin metrekare ForTex Kullanıldı



Adını Türkiye'nin ilk kadın pilotundan alan Sabiha Gökçen Havalimanı'nın hangar binası ve eklerinin yapım işlerinde İstanbul Teknik'in ForTex geogrid ürünleri kullanıldı.

İstanbul Anadolu Yakası'nda yer alan Sabiha Gökçen Havalimanı'nın hangar zeminlerinde Nuhoğlu - Nas Hangar Adi Ortaklığı'nın tercihi ForTex oldu.

Sabiha Gökçen Uluslararası Havalimanı, Pendik ilçesi sınırlarında inşa edilen İstanbul'un ikinci havalimanıdır. İsmi dünyanın ilk kadın savaş pilotu ve Türkiye'nin ilk kadın pilotu olan Sabiha Gökçen'den almıştır. Yıllık 25 milyon yolcu taşıma kapasitesi ile Türkiye'nin en büyük üçüncü havalimanıdır.

Sabiha Gökçen'e bakım amaçlı gelen uçaklar, zemin için ciddi yükler teşkil etmektedir. Zemine yansıyan çekmelerin karşılanması ve uniform oturmanın sağlanması proje için büyük bir gereksinimdi. Zemindeki bu ihtiyacın giderilmesi için ForTex çift yönlü geogrid, kırmataş temelinde tabakalar arasında kullanıldı. Böylelikle ForTex donatılı temel tabakasının bir platform olarak çalışması ve uçakların metrekarede 80 tonu bulan yüklerinin oluşturacağı oturmaların ortadan kaldırılması sağlandı.

Mukavemetin her iki yöne gerekli olduğu stabilizasyon uygulamalar için ForTex çift yönlü Geogrid

ForTex Geogridler, inşaat mühendisliği uygulamalarında karşılaşılan çeşitli ihtiyaçlar için geliştirilmiş, yüksek mukavemetli malzemelerdir.

İsmi
dünyanın
ilk kadın savaş
pilotundan
alan havalimanı

Özellikle çift yönlü geogridler, mukavemetin her iki yönde gerekli olduğu stabilizasyon amaçlı uygulamalar için ideal çözümler sunar.

bulunmaktadır. Ayrıca Sivas, Amasya ve Mersin Silifke'de mermer işleme tesislerimiz ile Amasya'da mermer mozaik fabrikamız yer almaktadır. Bunların yanı sıra; akaryakıt ve madeni yağ alanında Çorum, Amasya ve Ankara'da istasyonlarımız ve Karadeniz Bölgesi'nde Yağsan Pazarlama adlı yağ dağıtıcılığı yapan temsilci kuruluşlarımız mevcuttur.

Amasya Terziköy kaplıca bölgesinde 5 yıldızlı termal otelimiz ve gününbirlik dinlenme tesislerimiz faaliyetine başlamış durumdadır.

Yine Amasya'nın verimli arazilerinde yaklaşık 2700 adet büyükbaş ile tarım hayvancılık faaliyetlerimiz ve elde edilen sütü işlemek için entegre tesis olan Bakraç süt firması da bünyemizde yer almaktadır.

Tüm bu saydıklarımıza ek olarak da 2012 yılından itibaren İzmir ve İstanbul'da inşaat sektöründe hizmet vermekteyiz.

Faaliyet gösterdiğiniz sektörün mevcut durumu ile ilgili ulusal ve global düşünceleriniz nelerdir?

ME: Mermer alanında ağırlıklı Çin, Hindistan ve Arap ülkeleri olmakla birlikte yaklaşık 40 ülkeye hammadde ile işlenmiş ve mozaik doğaltaş ihracatımız vardır. İMMİB verilerine göre 2011 ve 2012 yıllarında ihracatta Türkiye beşincisiyiz.

Günümüz dünyasına bakıldığında zaman mermer sektörü; gün geçtikçe yatırımcısı, işletmecisi artan, çeşitlilik bakımından alternatifleri çoğalan ve dünyanın her bir yerinden alım satım yapılabilen, haliyle de rekabeti daha da zorlaşan bir sektör haline gelmiştir. Ulusal çapta pek çok rakibimizin olması bir yana, yerine göre rakibimiz bir Avrupa ülkesi ya da Çin'deki bir mermer fabrikası olabilmektedir. Bu da rekabetin ulusaldan çıkıp global hale gelmesi anlamına geldiğini gözler önüne sermektedir. Bu noktada rekabete devam edebilmemiz için kaliteden ödün vermemeli, maliyetleri minimum düzeyde tutmalı ve verimliliği de maksimum seviyelere çıkartmalıyız. Aksi halde global pazardaki rekabet gücümüz kalmaz.

Fimar olarak biz bu anlamda kendimizi her daim geliştirmekteyiz. Günümüz üretim teknolojilerini ve etkili üretim metotlarını yakından takip etmekteyiz. Tüm bu gelişmeleri firmamızın üretim süreçlerinde aktif olarak kullanmakta ve personelimize gösterdiğimiz değer ile onları bu teknolojileri kullanacak vasıflara göre eğitmekteyiz.

Faaliyet gösterdiğiniz sektörün geleceğine yönelik ulusal ve global düşünceleriniz nelerdir?

ME: Ulusal ve global anlamda rekabet daha da kızışacaktır. Firmalar da dünya çapında rekabet şartlarına kendilerini hazırlamalıdır. Her geçen gün daha da sertleşen rekabet şartlarına karşı tedbir almadıkları takdirde var olamayacaklardır.

Müşterileriniz ile ilişkilerinizde hangi problemler ile karşılaşıyorsunuz?

ME: Genelde yabancı müşteriler ucuz hammadde ve ebatlı mermer peşinde oluyorlar. Firmaları birbiriyle kıyaslayıp fiyat düşürüyorlar. Blokların ve mermerin fiyatı altında değer biçiyorlar. Eğer üretici bunun farkına varmaz ve taşı yok pahasına satar ise dünyada Türk taşının değeri düşer. Piyasadaki

ağırlığı kaybolur. Bunun önüne geçmek için fiyat politikasının sağlam ve etkili olması hem firma için, hem de Türkiye ekonomisi için önemlidir.

Bu sorunları nasıl çözüyorsunuz? Çözümlerinizde İstanbul Teknik'in ürün ve hizmetleri ne gibi faydalar sağlıyor?

ME: Başta sağlam bir fiyat politikası oluşturup bundan ödün vermemeye çalışıyoruz. İstanbul Teknik'ten temin ettiğimiz fileler sayesinde de çatlayan veya kırılmalık gösteren malzemelerimizi en iyi şekilde güçlendiriyoruz.

İstanbul Teknik'in hangi ürünleri ürün gamınızda yer alıyor? Bunları hangi işlerin uygulamasında kullanıyorsunuz?

ME: İstanbul Teknik'ten özellikle mermer plakaların arkasına yapıştırdığımız file malzemesini tedarik etmekteyiz. Müşteriler plaka mermer malzemelerini fileli istediklerinde file uygulaması yapıyoruz. Bu sayede malzeme bütünlüğü artmakta ve kırılmalık azalmaktadır. Kırılsa veya çatlasa bile birbirinden ayrılmamakta yine bütün halinde kalıp kullanılmakta bu sayede malzeme fire oranını azaltmaktadır.

Projeleriniz için ürün ya da hizmet satın alırken nelere dikkat edersiniz?

ME: Ürünün veya sarf malzemenin kalitesi bizim için birinci sırada yer alır. Kaliteli olmalı ki biz de ona bağlı olarak ürettiğimiz ürünümüzün kalitesine güvenebilelim. İkinci sırada da fiyat gelmektedir.

Tedarikçilerinizden beklentileriniz nelerdir? Size hangi imkanları sunarlarsa hizmetlerinin yanı sıra size bir değer sağlamış olurlar?

ME: Numune ürünler kullanırken miktar, süre ve fiyat konusunda esnek olmaları bizim daha özgürce karar vermemize imkân sunmakta ve daha temkinli ürün seçmemize olanak sağlamaktadır.

İstanbul Teknik'in size sağladığı bir faydaya yönelik bir anekdotunuz var mı?

ME: Anekdot olarak söyleyemem ama firmamızın verdiği promosyonlar ve ayrıca ürünlerinizi teşhir ederken zaman zaman bizim tesislerimizi ve elemanlarımızı materyal olarak kullanmaları bizleri memnun etmektedir.

İstanbul Teknik'i tek bir cümle ifade etmeniz gerekirse ne söylersiniz?

ME: Temin ettiğimiz filede İstanbul Teknik imzası var ise biz sonuna kadar o fileye ve haliyle kendi ürünümüze güvenebiliriz.

Son olarak eklemek istediğiniz bir şey var mı?

ME: Şartlar elverdiği ölçüde sizlerle file haricinde diğer mermer üretim sarf malzemeleri içinde çalışmak bizleri memnun eder.

Kaliteli ürün üretmek için kaliteli sarf malzeme kullanmak herkesin kabul ettiği bir görüştür.

Teşekkür eder saygı ve selamlarımı sunarım...

Röportaj

Mustafa Emmioğlu

Fimar Yönetim Kurulu Üyesi



Firmanız Tanıyabilir miyiz?

Fimar Mermer'in temelleri Mehmet, İbrahim ve Ahmet Emmioğlu kardeşlerin 1986 yılında Sivas'ta mermer işleme atölyesi açması ile atıldı.

Fimar olarak 1989 - 90 yılları arasında ocak işletmeciliği faaliyetlerine başladık. Sivas, Amasya, Karaman, Burdur ve Mersin'de faaliyetlerini geliştirerek şu anda beş mermer ihracatında ilk sırada yer almaktayız. Amasya ve Sivas'ta açtığımız mermer ve mozaik işleme fabrikası ile ham haldeki mermerin işlenmesiyle birlikte sektördeki ihtiyaca cevap vermeye çalışmaktayız.

Ana sektörümüz mermer ve işlemesi olmakla birlikte bugünkü geldiğimiz noktaya baktığımızda Fimar Holding çatısı altında yüzlerce

çalışanımız ile akaryakıt istasyonları, madeni yağ dağıtıcılığı, termal turizmi, inşaat sektörü, tarım ve hayvancılık, süt işleme fabrikamız ile pek çok farklı alanda da faaliyetlerimizi sürdürmekteyiz. Türkiye'deki sanayi kuruluşlarının genellikle Marmara Bölgesi ve özellikle İstanbul temelli olduğu günümüz ekonomik koşullarında Fimar, Anadolu'dan büyüyen bir firmadır. Biz de bunun haklı gururunu yaşıyoruz. Bu gururumuzu da yıllardır aldığımız ihracat ve vergi rekortmenliği gibi sıfatlarla taçlandırmaya devam ediyoruz.

Faaliyetlerinizden (projelerinizden) bahsedersiniz?

ME: Ana faaliyet alanımız mermer ocak işletmeciliği ve mermer fabrika işletmeciliğidir. Amasya, Karaman, Sivas, Burdur ve Mersin'de mermer ocaklarımız



Dünyanın üçüncü, Türkiye'nin en büyük karayolu tüneli olan İkizdere - İspir Ovit Tüneli ve Bağlantı Yolları'nın yalıtım işleri, İstanbul Teknik'in GeoSeal PVC membranı ve GeoTeknik geotekstilleri ile yapılıyor.



Kurulduğu günden itibaren ürün gamını sürekli yenileyen ve inşaat sektöründe 'güvenilir'liği ile tanınan İstanbul Teknik, Rize - Erzurum yolundaki 14.700 metre uzunluğu ile Türkiye'nin en büyük tüneli olan Ovit Tüneli'nin yalıtımını GeoSeal ve GeoTeknik ürünleri ile gerçekleştiriyor.

GeoSeal ve GeoTeknik ile Yalıtım

İkizdere - İspir arasındaki Ovit Dağı mevkiinde hayata geçirilen ve ana yükleniciliğini Makyol İnşaat'ın yerine getirdiği projenin tünel yalıtım işinde İstanbul Teknik'in 2 mm

GeoSeal PVC membranı ve 500 gr GeoTeknik geotekstil ürünleri kullanılmaktadır.

Kaya ve granitten oluşan dağdaki imalat zor ve çetin şartlarda yerine getirilmektedir.

Delme patlatma sistemi ile açılmakta olan tünel çökmeye karşı güçlendirme sağlayan İKSA kullanılmamaktadır.

İKSA Kullanılmayan Tünelde Yalıtım

Tünelde uygulama yapılacak yüzey, GeoSeal membranına zarar vermemesi amacıyla shotcret uygulaması yapılarak teslim alındıktan sonra tek kat 500 gr / m² polipropilen GeoTeknik geotekstili yüzeye rondela yardımıyla sabitlenmektedir. Rondela, metreka- reye en az iki adet olacak şekilde kullanılmaktadır.

Ovit Tüneli ile sadece mesafeler kısaltılmakla kalmayacak; bölgede sosyal ve kültürel hareketlilik de yaşanacak

Rondelalar yüksek ısı verileriyle ısıtılmakta, GeoSeal PVC membran bu rondelalara tutturularak asılmaktadır. Asılan membranlar, dikiş robotu ile çift dikiş olacak biçimde dikilerek birleştirildikten sonra, test aşamasına geçilmektedir. Şartnameye uygun olarak testlerin tamamlanmasının ardından kemer betonu dökümüne hazır halde teslim edilmektedir.

Tünel, delme patlatma sistemi ile açılıp İKSA kullanılmadığı için ürünlerimizdeki zayıf oranını ortadan kaldırmak için saha şeflerimiz ürün boy hesaplarını en ince detayına kadar planlayıp aksiyon almaktadır.

Proje 2015'te Tamamlanacak

İnşası 2012'de başlayan, dünyanın üçüncü karayolu tüneli olma özelliğine sahip olan Ovit Tüneli projesi, 14.700 metre uzunluğundadır. Aynı zamanda Türkiye'nin en uzun tüneli olan Ovit, Rize - Erzurum Karayolu güzergahında yer almaktadır. 2.640 m rakımlı Ovit Dağı'nda hayata geçirilen projenin giriş kotu 1.919 m ve çıkış kotu 2.236 m olup tünel içi eğim %2.13'tür.

2015 yılında hizmete açılması planlanan tünel tamamlandığında sert hava koşulları nedeniyle yılın altı ayı kapalı kalan Ovit

güzergahı oniki ay trafiğe açık olarak hizmet verecek. Türk işçisinin ve müteahhidinin hayata geçirdiği proje ile; İspir - Erzurum arasında yapımı devam eden 7.200 m Kırık Tüneli ve 3.200 m Dallıkavak Tüneli ile güzergah 45 km kısalacak.

Tamamlandığında bölge trafiğini büyük ölçüde rahatlatarak olan Ovit Tüneli ile ilgili İstanbul Teknik İnşaat Genel Müdürü Macit Tanyol şunları söyledi: "An itibarıyla çetin kış şartlarının yaşanması ile birlikte bölge altı ay trafiğe açıkken altı ay boyunca kapalı kalmakta. Projenin tamamlanmasıyla bölge trafiği rahatlayacak. 45 kilometrelik bir rakamdan söz ediyoruz. Ulaşımın rahatlamasının yanısıra yakıt tüketimi olarak hesapladığımızda ülke ekonomisine nasıl katkıda bulunacağı bir düşünün. Proje aynı zamanda Mardin - Rize Sevgi Yolu olarak anılmaktadır. Hayata geçirilmesiyle birlikte bölgede hem sosyal hem de ticari anlamda büyük bir ivme yakalanarak sosyokültürel bir bağ oluşacaktır."



İstanbul Teknik

Berlin IGS Konferansındaydı

İstanbul Teknik, bu yıl Uluslararası Geosentetikçiler Birliği tarafından 10'uncusu düzenlenen IGS Konferansında yer aldı.

Uluslararası Geosentetikçiler Birliği bu yıl 10'uncu IGS Konferansı'nı düzenledi. İstanbul Teknik, Almanya'nın Berlin şehrindeki konferansın katılımcıları arasındaydı. Rotunde salonundaki 1 numaralı standında Avrupa'nın önde gelen geosentetik temsilcileri ile bir araya gelen İstanbul Teknik, yerel bir üreticiden ziyade global çapta bir aktör olduğunu bir kez daha gösterdi.

21 - 25 Eylül 2014 tarihleri arasında Berlin Estrel Toplantı Merkezi'nde gerçekleştirilen IGS Konferansı dünyanın dört bir yanındaki geosentetik temsilcilerini bir araya getirdi. Yaklaşık 1200 katılımcının bir araya geldiği organizasyon, 5 bin metrekairelik kapalı alanda gerçekleşti.



Geosentetikler ile ilgili dünyanın dört bir yanından üreticilerin, uygulayıcıların, dağıtıcıların ve akademisyenlerin bir araya geldiği konferans beş gün boyunca devam etti. Geosentetiklerin kullanım alanları ile ilgili yaşanan sorunlar ve bunlar ile ilgili çözüm önerileri masaya yatırıldı. Tüm bunlara ek olarak mevcut kullanım alanlarının ve gelecekteki muhtemel kullanım alanlarının da analiz edildiği konferansın ana başlıkları şunlardı:

- Yeşil mühendislik, sürdürülebilirlik ve geosentetikler ile süreklilik
- Yenilenebilir enerji için geosentetik kullanımı
- Maden, atık yönetimi ve çevre koruma
- Karayolları, demiryolları ve diğer taşımacılık uygulamaları
- Güçlendirilmiş istinat duvarları
- Sel baskını kontrolü, eğitim ve kanallar, barajlar, rezervuarlar ve diğer su uygulamaları
- Drenaj ve filtrasyon amaçlı geosentetikler
- Geomembran ve geosentetik kil şilte bariyer sistemleri
- Geosentetiklerin yeni kullanım alanları ve vaka geçişleri
- Kalite kontrol, kalite güvenceleri ve akreditasyon



- Yerinde uygulama teknolojileri ve izleme programları
- Tasarım yaklaşımları
- Regülasyonlar ve tavsiyeler
- Yeni geosentetik ürünlerin geleceğine dair yaklaşımlar

Gerçekleştirilen organizasyon ile ilgili İstanbul Teknik İhracat Takım Lideri Murat Erbaş şunları söyledi: "Geosentetikler her geçen gün uygulama alanı genişleyen bir teknik tekstil mühendislik çözümü ürünü. İstanbul Teknik olarak biz de bu konuda üzerimize düşenleri yapmaya gayret ediyoruz. Firmamız bünyesinde yer alan AR-GE departmanımız, geosentetiklerin mevcut kullanım alanları ve gelecekteki muhtemel kullanım alanlarına yönelik inovatif faaliyetlerini gece gündüz sürdürmektedir. İstanbul Teknik, yalnızca yerel pazarda faaliyet gösteren bir firma değil. Şu anda 42 ülkeye ihracat yapmaktayız ve firmamızın cirosunun üçte biri yurt dışına sattığımız ürünlere aittir.

Bu İstanbul Teknik'in lokal değil global bir firma olduğunu göstermektedir. IGS, dünya çapındaki önemli aktörleri bir araya getirmesi açısından büyük önem arz etmektedir. Bu bağlamda da özellikle geosentetikler konusunda dünya çapında bir üretici olan İstanbul Teknik'in de bu organizasyonda olmasından doğal bir şey olamaz.

İstanbul Teknik, hali hazırda dünya çapındaki geosentetik ile ilgili hemen hemen tüm organizasyonlara katılma gayretindedir. Önümüzdeki sene de Türkiye olarak EuroGeo6'ya ev sahipliği yapacağız.

Biz yaşamı iyileştirmek için varız ve geosentetikler, yaşamı iyileştirmenin en önemli bileşenlerinden biridir."

İstanbul Teknik'in Tüm Saha Personeli Temel İSG Eğitimi Aldı

Ağır ve tehlikeli iş sınıfına giren iş yerleri için saha personellerinin faaliyet gösterdikleri alanda, kendilerini ve sağlıklarını korumak adına bilinçlendirilmesi büyük önem taşımaktadır. Bu bağlamda İstanbul Teknik, tüm şantiye personeline bağımsız OSGB firmaları vasıtasıyla Temel İSG eğitimini verdi.

İstanbul Teknik, iş sahalarında iş güvenliği konusunda öncü bir firmadır. 'Önce iş güvenliği, sonra iş' ilkesi ile İstanbul Teknik'in tüm saha personelinin şantiyelerde kendi güvenliklerini sağlamaları ve sağlıklarını korumalarına yönelik eğitimler verildi.

Bağımsız bir Ortak Sağlık ve Güvenlik Birimi (OSGB) tarafından tüm Türkiye'deki şantiyeleri kapsayacak şekilde verilen bu eğitimler ile saha personelinin çalışırken güvenliklerini sağlamak adına neler yapmaları ve nelere dikkat etmeleri gerektiğine yönelik bilgilendirmeler yapıldı. Bu eğitimler neticesinde İstanbul Teknik'in tüm saha personeli, Ağır ve Tehlikeli İşlerde Çalışabilir Raporuna sahip oldu.

OSGB Sürecinde Yaşananlar

Öncelikli olarak her sahada mutlaka risk değerlendirmesi yapılır. Bu değerlendirmeye göre yüksek öncelikli tehlikelerin çözülmesi birinci sıraya alınarak gerekli iyileştirmeler yapılır.

Tehlike tanımlama ve risk değerlendirme tablosu o sahada yaşanması muhtemel tehlike ve bu tehlikeye bağlı riskleri anlata ve İSG uzmanı, saha şefi ve çalışanlarının katılımıyla oluşturulan bir tablodur. Bu tehlikelinin olma olasılığı ile şiddetinin çarpımından bir risk puanı bulunur. Bu puan 15, 16, 20 ve 25 ise I. öncelik; 8, 9, 10 ve 12 ise II. öncelik, 1, 2, 3, 4, ve 6 ise III. öncelik anlamına gelir.

İstanbul Teknik, bu risk değerlendirmesini ofis, depo, fabrika ve her şantiye için ayrı ayrı yaptıktan sonra iş sahalarında iyileştirmeler yapmaktadır. Bu iyileştirmeler, iş ve işçi sağlığının korunmasında büyük rol oynamaktadır.

Risk değerlendirme tablosu örneği

Faaliyet	Tehlike	Risk	Olasılık (A)	Şiddet (B)	Risk Puanı (A*B)
İskelede Çalışma	İskeleden düşme	Yaralanma - Ölüm	3	3	15

Yukarıdaki tablodaki risk I. Öncelikli olduğundan sahada aşağıdaki tablodaki gibi bir iyileştirme yapılarak riskin olasılık değeri 3'ten 2'ye düşmüş ve risk puanı 15'ten 10'a çekilmiştir. Böylece öncelik durumu da III'den II'ye gerilemiştir.

Alınacak Önlemler	Yapılan İyileştirmeler	Olasılık (A)	Şiddet (B)	Artık Risk Puanı (A*B)
Çalışanların kendilerine verilen iş güvenliği ekipmanları kullanımı kontrol edilerek kullanımlar hakkında cezai işlem yapılması	İskelede çalışma yapılan platformlara yatay yaşam hattı çekilmiş ve çalışanların emniyet kemeri kullanımı sağlanmıştır.	2	5	10

Bu risk değerlendirme tablosunda hesaplama yöntemi aşağıda yer almaktadır.

İHTİMAL	ÇOK CİDDİ 5	CİDDİ 4	ORTA 3	HAFİF 2	ÇOK HAFİF 1
ÇOK YÜKSEK (Günlük olarak karşılaşılabılır) 5	25	20	15	10	5
YÜKSEK (Her ay en az bir kez karşılaşılabılır) 4	20	16	12	8	4
ORTA (Üç ayda bir, veya daha az karşılaşılabılır) 3	15	12	9	6	2
DÜŞÜK (Altı ayda bir, veya daha az karşılaşılabılır) 2	10	8	6	4	2
ÇOK DÜŞÜK (Yılda bir kez veya daha az karşılaşılabılır) 1	5	4	3	2	1

İş güvenliği eğitimleri ile ilgili İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol şunları söyledi: "Riskler mühendislik çözümleri ile ne kadar düşürülürse düşürülsün atlanmaması gereken birinci kural, işi yapanın insan olduğudur. Bu nedenle iş sahasındaki personelimizin kendilerine verdiği eğitimler ve buradaki prosedürler doğrultusunda işlerini kurallara göre yürütmeleri çok önemlidir. Ne yazık ki ülke olarak iş güvenliğine hem çalışanlar, hem de firmalar olarak yeterince önem göstermiyor ve bunun üzücü sonuçlarını yaşıyoruz. İstanbul Teknik olarak, şirket bünyemizde İSG kurulu oluşturuyorduk. Kısa süre içinde bu kurul faaliyete geçecek ve çalışmalarımız daha üst seviyelerde devam edecektir. Bu konuda üzerimize düşen görevi biz İstanbul Teknik yönetimi olarak, bedeli her ne olursa olsun yerine getireceğiz. Saha personelimizin de üzerine düşen görev ve sorumlulukları yerine getirmelerini rica ediyoruz."

Binanızı Yangına Karşı Korumak İçin XFire

TrioTex XFire, polyester alt ve fonksiyonel poliüretan üst olmak üzere iki katmandan meydana gelen, nefes alan, su geçirimsiz ve yangına karşı davranışı iyileştirilmiş cephe membranıdır. Bindirme payı kendinden yapışkanlı olan TrioTex Plus ürünler, kolay uygulama ve maliyet avantajı sağlar.



Uygulama ve Kullanım Alanları

Cephede, yatay veya düşey en az 10 cm bindirmeli olarak gergin bir şekilde serilmeli ve bini yerleri bantlanmalıdır. Örtü uygulamasının başlangıç ve bitişinde yüzeye macun veya butil bant ile tutunması sağlanmalıdır. Ürün tipi PLUS değilse örtü birleşimlerinde üstten TrioTex SP UNI akrilik bant veya yüksek UV dayanımı için TrioTex XFire bant uygulanmalıdır. Hasar ve kesiklerin tamiri, askı ve havalandırma bacalarının örtü ile birleşimi için TrioTex SP UNI akrilik bant kullanılmalıdır. TrioTex XFire korozyona dayanıklı düz başlı çivi veya zimba ile sadece bindirme bölgesinden profillere sabitlenmelidir.

Örtü ile panel arasında gerekli havalandırma mesafesi (en az 40 mm) bırakılmalıdır. Ruloların örtü alanı 75m² kaplayacağı alan ise ideal şartlarda 70m²'dir. Ambalaj açıldığında örtü yüzeyini tozdan ve sudan korumak gerekir. Bant ve macunların uygulanabilmesi için temiz yüzey gerekmektedir.



Detaylar için 'TrioTex Çatı ve Cephe Çözümleri' incelenmelidir.

- Ahşap giydirmeye cephe uygulaması
- Terra cotta, granit, bazalt, seramik cephe uygulamaları
- Cam cephe uygulamaları
- Alüminyum kompozit levha uygulaması
- Açık derzli cephe giydirmeye sistemleri gibi tüm UV dayanımı gereken cephe uygulamaları

*Yangın performansı istenen tüm giydirmeye cephe sistemi uygulamalarında kullanılır.

Avantajları

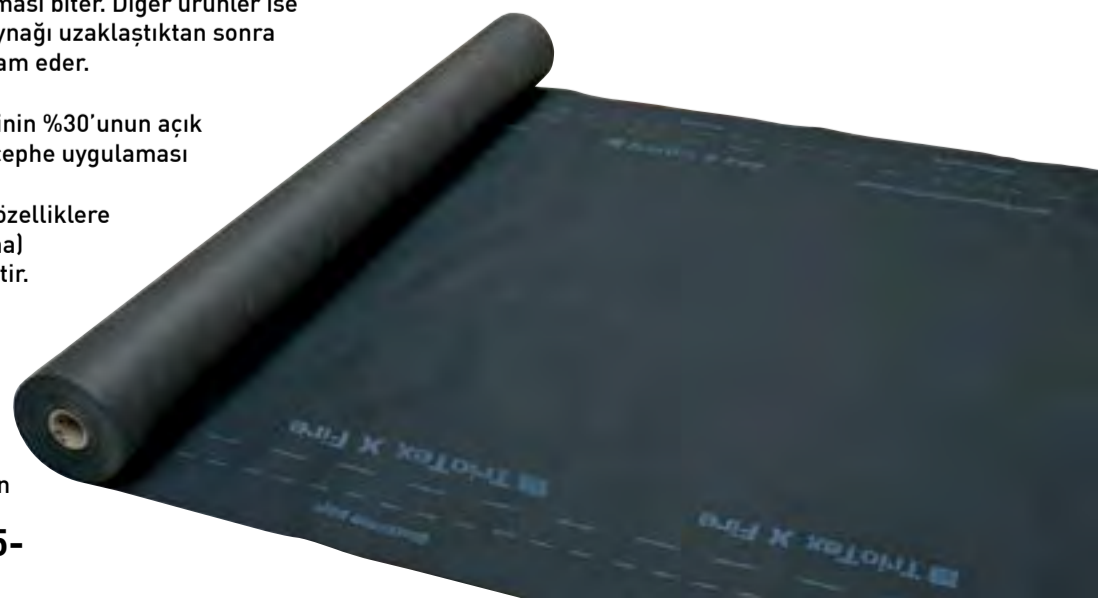
- Sınıfında en üst düzey yangın performansına sahip üründür. Yangın sınıfı EN 13501-1 & 11925-2'ye göre Bs1 d0'dır. TrioTex XFire'in yangın davranışı diğer ürünlerden en az 2 basamak daha üstündür, olası bir yangın anında damlamadan külleşerek yanar ve ateş kaynağı uzaklaştığı anda yanması biter. Diğer ürünler ise damlayarak yanar ve ateş kaynağı uzaklaştıktan sonra bile bir müddet yanmaya devam eder.
- Özellikle toplam duvar yüzeyinin %30'unun açık derzli olduğu hava boşluklu cephe uygulaması için tasarlanmıştır.
- Son derece yüksek mekanik özelliklere (çekme ve yırtılma dayanımına) sahip olan bir tasarıma sahiptir.
- Nefes alma özelliğiyle yapı içindeki nemi etkin bir şekilde dışarı aktarır.
- Rüzgarı kesme özelliğiyle yapının içindeki soğuk ve sıcak havanın verimliliğini artırır. Ayrıca ısı yalıtımını

aşınmasını önler.

- Tamamen su geçirimsizdir. Isı yalıtımının dış yüzeyini yağmurdan ve kardan korur.
- Yaşlandırma testi sonuçlarına göre açık derzlerden gelen UV ve ısı etkilerine karşı dayanıklı uzun ömürlü bir üründür. Yaşlandırmada 5000 saat UV'ye maruz bırakılmıştır.
- Yüksek mukavemeti, tek uygulama ile uzun süre kullanılabilmesi ve ısı kayıplarını önleme özellikleri TrioTex'i çevre dostu bir ürün yapmaktadır.
- Rahatsız edici yansımayı engelleyici bir kaplama ile donatılmıştır.

Ambalaj ve Depolama

XFire, rulolar halinde polietilen ambalajlarda 1.5 x 50 m veya 3.0 x 50 m'lik ebatlarda sevk edilir. Ruloların depolandığı alanda temiz bir zemin üzerinde yatay ya da dik konumda ve özellikle güneşten korunarak saklanması ürünün muhafazası için çok büyük önem arz etmektedir.



İstanbul Teknik olarak e-Fatura kullanıyoruz. Ticari hayatımıza geç de olsa giren elektronik fatura ve elektronik defter konusunu bu sayımızda bizim gözümüzle de görmeyi istedik. Bilinenleri ve bilinmeyenleri ile sektörümüzdeki dostlarımızla konuyu bir kez daha gözden geçirelim dedik.

Ülkemizin ekonomi yönetimi, uzun bir süredir kayıt dışı ekonomiyle mücadelede bir çok farklı stratejiyle yol haritaları belirlemektedir. Bunlardan bizce en önemlilerinden ikisi e-Defter ve e-Fatura'dır.

Tebliğ konusu e-Fatura uygulamasının geç kaldığını ve genişletilerek uygulanmasını savunuyor ve destekliyoruz. Aynı zamanda bunu destekliyoruz. e-Faturanın gerek ticari hayat gerekse kamu denetimi ve genel ekonomi için faydaları tartışılmazdır.

Bilindiği üzere vergi mükelleflerinin en önemli ödevlerinden bir tanesi de belgelendirme ve ibraz yükümlülüğüdür. Mükellefler, yapmış oldukları alım-satımlarını fiş ve faturalar ile belgelendirir. Gerekli görülen durumlarda da bu belgeleri ilgili makamlara sunarlar. Ekonominin kayıtlı olması adına işlemlerin bu şekilde tasarlanması çok önemlidir. Unutulmamalıdır ki ekonomi ne kadar kayıtlı ise vergi potansiyeli o kadar yüksek, tahsilât da bir o kadar yüksek olur. Tahsilâtın yüksek olması da, devletin kamu hizmetlerini gerçekleştirme anlamında elini güçlendirir. Çünkü devletin en önemli finansman kaynağı, karşılıksız olarak topladığı vergilerdir.

Uygulamaya yön veren 421 sayılı VUK genel tebliği açısından bakıldığında;

e-Fatura uygulaması, tanımlanan standartlara uygun olarak elektronik belge biçiminde düzenlenen faturaların, tarafları arasında dolaşımını güvenli ve sağlıklı bir biçimde sağlamak amacı ile Gelir İdaresi Başkanlığı (GİB) tarafından oluşturulan uygulamanın genel adıdır. e-Fatura, Vergi Usul Kanunu'nun Mükerrer 242. maddesinin ikinci fıkrasına göre (EK.: 28/12/2001-4731/4 md.), "Elektronik belge, şekil hükümlerinden bağımsız olarak bu kanuna (VUK' a) göre düzenlenmesi zorunlu olan

belgelerde yer alan bilgileri içeren elektronik kayıtlar bütünüdür". e-Faturanın düzenlenmesine ilişkin şekil ve usuller konusunda Maliye Bakanlığı'na da yetkiler verilmiştir. Bu yetkilere istinaden faturanın elektronik düzenlenmesi, gönderilmesi, muhafazası ve ibrazı konuları da 397 no'lu VUK genel tebliği ile açıklanmaktadır.

e-Fatura ile fatura hukuken bir farkı olmayan, aynı işi gören belgeler hüviyetindedir. Fakat e-Fatura düzenlenmesi durumunda ayrıca kağıt fatura düzenlenemeyecektir. Eğer müşteriler isterse, kağıt fatura verilmesi zorunlu hale gelecektir. e-Fatura uygulaması, "Mali Mühür" ile garanti altına alınmaktadır. Vergi Usul Kanunu kapsamında yapılacak düzenlemeler çerçevesinde kullanılmak üzere, tüzel kişi ve diğer kurum, kuruluş ve işletmelere ait veri bütünlüğünün, kaynağın ve içeriğinin garanti altına alınması ile gerekli durumlarda gizliliğin sağlanması fonksiyonlarının yerine getirilmesi amacı ile oluşturulan Mali Mühür, Gelir İdaresi Başkanlığı adına TÜBİTAK-UEKAE tarafından kurulan elektronik sertifika alt yapısını ifade etmektedir.

e-Fatura uygulamasından, VUK'nun 232. maddesinde fatura düzenlemek zorunda olanlar olarak ifade edilen mükellef grupları yararlanabileceklerdir. e-Fatura uygulamasından yararlanmak isteyenlerin GİB'e yazılı olarak başvurması gerekmektedir. Başvurunun uygun bulunduğu bilgisi mükellefe ulaştıktan sonra, mükellef, bedelini TÜBİTAK/UEKAE'ye ödeyerek mali mühür sertifikasını alabilecektir. Sertifikası eline ulaştıktan sonra e-Fatura uygulamasını, e-Fatura Portalı aracılığıyla veya bilgi işlem sistemini entegre ederek kullanmaya başlayabilecektir. e-Fatura Portalı; e-Fatura uygulamasını kullanma konusunda yeterli alt yapıya sahip olmayan kullanıcıların uygulamadan yararlanabil-

melerini sağlamak amacıyla geliştirilen ve e-Fatura uygulamasına ait temel fonksiyonları bünyesinde barındıran bir web uygulamasıdır.

Mali Mühür Sertifikası'nı alan mükellef e-fatura gönderme ve alma işlemlerini e-Fatura Portalı aracılığıyla veya entegre ettiği bilgi işlem sistemi üzerinden yapabilecektir. Mali Mühür Sertifikası'nı aktive ettikten sonra ayrıca herhangi bir işlem yapmasına gerek kalmaksızın e-Fatura Portalı'nı kullanması mümkündür. Portalın sunduğu sınırlı imkanlardan daha ileri bir faturalaşma ihtiyacı var ise, bilgi işlem sistemini e-Fatura Uygulamasına entegre ederek e-Fatura gönderip alabilir. Entegrasyon için GİB'e ayrıca başvuru gerekmektedir; ancak, e-Fatura uygulamasının hem entegrasyon hem de portal yolu ile kullanımı mümkün değildir.

Artık e-Fatura gönderebilir duruma gelen mükellefler, e-portal da kayıtlı (www.efatura.gov.tr) ve "rıza gösteren" müşterilerine e-fatura gönderebileceklerdir. Portalda kayıtlı olmayanlara e-fatura gönderilemez. Normal kağıt ortamında fatura düzenlenir; fakat, aşağıda koşulları belirtilecek olan e-Fatura'nın düzenlenmesinde, gönderilmesinde ve alınmasında aşağıdaki hususlara dikkat edilmesi gerekmektedir:

■ e-Fatura, Başkanlık tarafından duyurulan format ve standartlara uygun biçimde oluşturulmalıdır.

■ e-Fatura, sadece e-Fatura bünyesinde tanımlı olan kullanıcılar adına düzenlenmelidir. Bu nedenle e-fatura alma yetkisi bulunmayanlar adına e-fatura düzenlenmesi mümkün değildir.

■ e-Faturalar, e-Fatura uygulaması aracılığı ile müşterilere gönderilmelidir. Bu bakımdan uygulama harici yollarla gönderilen herhangi bir elektronik belge Vergi Usul Kanunu kapsamında e-fatura olarak kabul edilmez. Müşterinin uygulama üzerinde tanımlı olması, faturanın format ve

standartlara uyması ve elektronik belgenin mali mühür ile mühürlenmiş olması bu sonucu değiştirmez.

■ e-Fatura, Mali Mühür ile mühürlenmelidir. Üzerinde Mali Mühür bulunmayan herhangi bir belge Vergi Usul Kanunu kapsamında e-fatura olarak kabul edilmez. Yukarıda ayrıntılarıyla açıkladığımız e-fatura, bilinen faturalar gibi, istendiğinde ibraz edilmek üzere Türkiye Cumhuriyeti sınırlarında ve kanunlarının geçerli olduğu yerlerde muhafaza edilmelidir. e-Fatura'nın bütünlüğü ve kaynağının doğruluğu Mali Mühür ile sağlandığından, elektronik belge biçimini muhafaza etmesi gerekmektedir. Bu nedenle mükellefler, düzenledikleri ve aldıkları e-Faturaları, üzerindeki Mali Mühürü de içerecek şekilde kanuni süreler dahilinde, kendi bünyelerinde elektronik, manyetik ve optik ortamlarda muhafaza edecekler ve istendiğinde ibraz edeceklerdir. e-Faturalar öyle muhafaza edilmelidir ki, istendiğinde kağıt ortamında baskısı alınabilir nitelikte olmalıdır. Başlangıç olarak, anonim ve limited şirket statüsüne haiz mükelleflerin uygulama kapsamında e-Fatura gönderme ve/veya almasına izin verilmesi uygun görülmüştür. Gerçek kişilerin ise e-Fatura uygulaması bünyesinde e-Fatura göndermeleri ve almaları (Tebliğ'in 8'inci bölümünde yer alan istisna hariç olmak üzere) mümkün bulunmamaktadır.

Biz bu bağlamda İstanbul Teknik İnşaat olarak e-Fatura oluşturma, alma, verme, yedekleme ve raporlamada şimdilik yönetmelik hükümlerine göre yetki almış Özel Entegratör kullanılmaktayız. Yakın bir zamanda yeterli olan mevcut donanımımızın

yazılımını yaparak kendi sistemimizi devreye alacağız.



Hasan GÜRSES
S.M Mali Müşavir
Gürses Bağımsız
Denetim SMMM Ltd.Şti.

Asma Bahçeler'de GeoGreen

Kısa zaman içinde yeşil çatı sistemleri arasında en çok tercih edilen marka olma yolunda ilerleyen GeoGreen, Tanyer İnşaat tarafından İzmir'de hayata geçirilen Asma Bahçeler'de kullanıldı.

Sürdürülebilir bina konseptinin en önemli bileşenlerinden biri haline gelen GeoGreen Yeşil Çatı Sistemi, Tanyer İnşaat'ın İzmir Narlıdere'deki Asma Bahçeler projesinde kullanıldı. GeoGreen, herhangi bir ilave donanım gerektirmeksizin binanın enerji performansını, hava kalitesini ve kent ekolojisini iyileştirmesi nedeniyle projede tercih edildi.

Hepimizin evi olan dünyamız her geçen gün griye dönüyor. Bu da insan yaşamının kalitesini düşüren olumsuzluklar yaratıyor.



Bu olumsuzluklara karşı sivil toplum örgütleri, endüstriyel kuruluşlar ve politikacılar arasında çevrenin korunmasına yönelik farkındalık oluşuyor. Son dönemlerde inşaat sektöründe kullanım alanı sürekli genişleyen yeşil çatı sistemleri bu farkındalığın en önemli bileşenlerinden biridir. Yağmur suyunu tutması, hava kirliliğini engellemesinin peşi sıra pek çok faydayı sağlayan yeşil çatı sistemleri önümüzdeki yıllarda daha çok projede kendine yer bulacak gibi görünüyor.

Yaşamı iyileştirmenin temel adımlarından olan çevrenin korunmasına yönelik İstanbul Teknik, piyasaya sürdüğü GeoGreen ile bu konuda üzerine düşen sorumluluğu yerine getiriyor. Son yıllarda Türkiye'nin en önde gelen projelerinin peyzaj düzenlemelerinde kullanılan GeoGreen, bu kez de İzmir'in gözde ilçelerinden Narlıdere'deki Asma Bahçeler'de tercih edildi. 10 bin metrekarelik alanın peyzaj mimarisinde kullanılan GeoGreen, projenin yüzde 90'ının yeşil alanlardan oluşmasında büyük pay sahibidir.

Her dairenin kendine ait bahçesi var

Tanyer İnşaat tarafından 2012'de İzmir Narlıdere'de inşasına başlanan ve 2015 Haziran'da teslim edilecek olan Asma Bahçeler projesi sekiz adet yatay bloktan oluşmaktadır.

9 Eylül Üniversitesi'ne 1 km, Konak'a 10 km ve havaalanına 15 km mesafede konumlanan projede 98 aile yaşayacak. Her dairenin kendisine ait bahçesinin olacağı projede, bu bahçelerden deniz, vadi ve şehir manzarası rahatlıkla izlenebilecek. Yerden ısıtılmalı Asma Bahçeler'de açık yarı olimpik havuz, fitness salonu, site sakinleri için kapalı otopark ve misafirler için açık otopark bulunmaktadır.

Uzun vadeli planlama yapılmalı

Tanyer İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Münir Tanyer proje ile ilgili şunları söyledi: "İzmir, gerek şehir yapısı, gerekse insanlarının sıcaklığıyla yaşamaya değer bir kenttir. Kentin geleceğine yönelik uzun vadeli bir planlama yapılması, İzmir'in geleceği için çok önemli ve elzemdir. Tanyer İnşaat olarak biz bu konuda üzerimize düşen tüm sorumlulukları yerine getirmeye hazırız. Kentin ihtiyaçları bellidir. İzmir'in ihtiyacı hem sağlıklı binalar hem de yaşanabilir bir çevre düzenlemesinin bir arada sunulmasıdır. Biz hayata geçirdiğimiz Asma Bahçeler gibi projeler ile İzmir'in kentsel dönüşümüne katkıda bulunmaya ve İzmir halkına yaşanabilir alanlar sunmanın gayretini içindeyiz."