



CoverEx, Dilatasyon Sistemlerinin En Genç ve Güvenilir Markası

İstanbul Teknik, pazara sunduğu yeni ürünü **CoverEx** ile ürün, uygulama ve danışmanlık hizmetleri sunuyor.

Güvenilir ve Yenilikçi

CoverEx Dilatasyon Sistemleri; dilatasyon derzi olan AVM, iş merkezi, hastane, konut, otopark, havalimanı ve endüstriyel yapılarda; yaya, hafif ve ağır araç trafiklerinde; zemin, duvar ve sismik uygulamalarda derzi güvenli, dayanıklı ve dekoratif şekilde kapatmak üzere kullanılmaktadır. Ürün portföyü en basit kapak detayından sismik çözümlere kadar her bütçeye uygun çeşitlilik göstermektedir. İstanbul Teknik, CoverEx Dilatasyon Sistemleri ile bunların yanında projeye has özel çözümler de sunmaktadır.

CoverEx; yapının dokusunu ve işlevini bozmayan dilatasyon sistemi

Günümüz yaşam alanları ve proje imar yönetmeliği düşünüldüğünde, mimari anlayışının değişikliğe uğradığını görülmektedir. Konut, sosyal alan, AVM benzeri projelerde pek çok unsur artık bir arada inşa edilmektedir. Yapılarda birden fazla unsurun bir arada yer alması hacimsel olarak onların da büyümesine neden olmuştur. Yapıların bu şekilde değişime uğraması, şüphesiz metropollerdeki popülasyon oranının artışının getirdiği doğal bir süreçtir. Popülasyon artışına yanıt verecek şekilde tasarlanan yeni yapıların hacimsel olarak geniş ve kütsel olarak projelendirilmesi derz boşluklarında dilatasyon kullanımını beraberinde getirmektedir. Tüm bu koşullar göz önüne alınarak üretilen CoverEx, yapı statüsü esaslarına uygun olacak ve yapıda meydana gelebilecek muhtemelen hasarları ortadan kaldırmak için yapının dokusunu ve işlevini bozmadan uygulanan dilatasyon sistemleridir.

Doğru projede, doğru profil

Gerek yurtiçi gerek yurtdışında yer alan yeni yapılardaki ihtiyaçla birlikte dilatasyon pazarı önem kazanmaktadır. Dilatasyonlar, buldukları mahallerin işlevi esasına uygun olmalıdır. Yapı konut ise; dilatasyon akslarını kendi mahal ve döşeme cinsine göre çözümlenmelidir. Yapı hastane ise; dilatasyonun bulunduğu aksın mahalli hijyen

esas göz önüne alınarak çözümlenmelidir. Endüstriyel yapılarda ise dilatasyon aksında kullanılan profil, zemine gelecek ağır yük karşı dayanıklı olmalıdır. Görüldüğü gibi dilatasyon sistemlerinin kullanım tipleri ve özellikleri kullanım yerlerine göre farklılık göstermektedir. Yapının türü, dilatasyon derz açıklığı, kaplama cinsi ve yüksekliği, taşıması gereken yük gibi teknik detaylar hangi tip dilatasyon profilinin kullanılacağı belirleyen özelliklerden birkaçıdır. Doğru projede doğru profilin kullanılması için mutlaka konunun uzmanlarından yardım alınmalıdır.

CoverEx'in kullanım alanları gelişmeye devam ediyor

İstanbul Teknik'in inşaat sektörüne son armağanı olan CoverEx Dilatasyon Sistemleri'nin kullanım alanları ürün gamının gelişmesine paralellik göstererek gelişmeye devam ediyor. İhtiyaç tiplerine göre CoverEx'in kullanım alanları:

Zemin Profilleri

CoverEx Zemin Profilleri, üst düzeyde belirlenmiş standartlara ekstrüde edilmiş alüminyum ve elastomerik fitillerin birleştirilmesinden oluşmaktadır. Farklı fitil renk ve tipleri ile projenin tüm ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde üretilmektedir. Zemin profilleri, projelerde en sık karşılaşılan dilatasyon tipidir.

Yaya yüküne dayanıklı profiller: Zemin profillerinin yaya yüküne dayanıklı tipidir.

Hafif araç yükü profilleri: Zemin profillerinin hafif araç yüküne dayanıklı tipidir. Otoparklarda kullanılabilir.

Ağır yük profilleri: Endüstriyel alanlarda ve üzerinden ağır vasıta geçen yerlerde kullanılan profil tipidir. Tamamen metalden imal edilmektedir. Projenin taşıyacağı yük ihtiyacına göre alüminyum ya da çelik hammaddesinden üretilmektedir.

Zor Dış Koşullara Dayanıklı Profiller

CoverEx Endüstriyel Zeminlere Dayanıklı Profiller, çelikten imal edilmekte ve zorlayıcı dış koşullara dayanım göstermektedir. Zor dış koşullara dayanıklı profiller, aynı zamanda çok ağır yüklerde kullanılması gereken profil tipidir. Bu tür ihtiyaçlarda mutlaka yerinde tespit uzmanlarımızca yapılmalıdır.

Hijyen İhtiyaçlarına Yönelik Profiller

Düz fitil kullanarak yapılan CoverEx Hijyen İhtiyaçlarına Yönelik Profillerinde, yüzey genişliği minimumda tutulmaktadır. Hastane gibi hijyen ihtiyaçlarının yoğun olduğu yapılarda kullanılması tavsiye edilir.

Renovasyon ve Tadilat Profilleri

Dilatasyonu geçmişte yapılmış ve zarar görmüş profillerin yerine kaplama üstü olarak uygulanan profil tipleridir. Farklı fitil tip ve renkleri ile görsel değişiklikler sağlanabilmektedir.

Hareket Derzleri

Küçük aralıkların kapatılması gereken noktalarda kullanılan CoverEx profilleridir.

Duvar ve Tavan Profilleri

CoverEx'in sıva, alçı, seramik, doğal taş, izolasyon uygulanmış farklı duvar ve tavan yüzeylerinde kullanılan profilleridir.

Su Yalıtımlı Profiller

Su yalıtımı ihtiyacı olan noktalarda kullanılan özel çözümlü profillerdir.

Sismik Profiller

Sismik hareketleri karşılayacak (min. %50) profillerdir. Aynı zamanda dilatasyon boşluğunu daha dar gösteren tipleri de mevcuttur.

Dilatasyon uygulamalarında dikkat edilmesi gereken hususlar

Dilatasyon profilleri ile ilgili detaylı çözümler, mutlaka konunun uzmanlarına danışılarak yerine getirilmelidir. Doğru projede doğru profilin kullanılması için İstanbul Teknik'in konusunda uzman kadrosu her zaman yanınızdadır.

Dilatasyon profillerinin seçiminde ve uygulanmasında dikkat edilmesi gereken hususlar şunlardır:

- Alışveriş merkezleri, oteller, iş merkezleri, fabrikalar ve hipermarketler gibi büyük alana yayılmış yapılarda, zemin cinsine ve yapının ağırlığına bağlı olarak yaklaşık 30 metrede bir dilatasyon derzi bırakılmalıdır.
- Profil seçimleri ve seçilen profillerin uygulanması konunun uzmanlarına danışılarak yerine getirilmelidir.
- Dilatasyon profili kullanımı muhakkak ilgili yapılarda yerine getirilmelidir. Dilatasyon profilleri yerine başka malzemeler kullanılmamalıdır. Dilatasyon profilleri yerine başka malzemelerin kullanılması halinde zaman içinde deformasyon meydana gelecek ve bu durum yapıya zarar verecektir.



Proje aşamasında dikkat edilmesi gereken hususlar

Dilatasyon derz boşluğu: Dilatasyon profilinin seçiminde derz boşluğu, dilatasyon profilinin seçiminde belirleyici rol oynar.

Kaplama tipi: Kullanılacak kaplamanın kalınlığı doğrudan profilin yüksekliğini belirlemektedir.

Yapıda beklenen hareket miktarı: Dilatasyon profili seçiminde dikkat edilmesi gereken en önemli hususlardan biridir. Yapının yatay ve düşey hareket ihtiyacını karşılayacak kabiliyette profillerin kullanılması gerekmektedir. Burada hangi profilin kullanılacağı yapılacak statik hesaplarına göre belirlenir.

Dilatasyonun üzerinden geçmesi beklenen yük miktarı: Dilatasyonun üzerinden geçmesi beklenen yaya, hafif araç, ağır araç ve forklift benzeri unsurların geçişine göre taşıma kapasitesi ve tekerlerin yüzey temas alanı dikkate alınarak; hangi zemin profillerinin kullanılacağı belirlenir.

Profilin maruz kalacağı dış etmenler: Profilin kullanılacağı yerde hangi kimyasal etkilere maruz kalacağı ve bunun dışındaki dış unsurlar dilatasyon seçiminde dikkat edilmesi gereken hususlardandır.

Su geçirimsizlik ihtiyacı: Açık otoparklar gibi dilatasyon yapılacak yerin suya maruz kalması durumunda, projede uygulanacak profilin su izolasyonu ile birlikte kullanılabilir olması gerekmektedir.

Yangın geçirimsizlik ihtiyacı: Olası bir yangın durumunda belirlenen süreyi karşılayabilecek profilin seçilmesi gerekmektedir.

Estetik görünüm: Mimari görüntü ile paralellik teşkil edecek renkte ve dizaynda profillerin seçilmesi önemli bir etkidir.

Akustik ihtiyaçlar: Gürültü endişesi yaşanan noktalarda profil detayı bu ihtiyaçları karşılamalıdır.

Farklı kaplamalar arası geçiş: Dilatasyon derzinin iki yanındaki kaplamaların farklı ve kot farkının olduğu durumlarda hangi profilin kullanılacağı önemli bir etkidir.

Projenin tipi: Kullanılacak dilatasyonun yeni ya da tadilat/renovasyon projesinde kullanılacak olması profil seçimini belirleyen önemli unsurlardandır. Hangi tip proje olduğu doğrudan profilin montaj şekline etki etmektedir. Yeni projelerde kaplama altı profil, renovasyon projelerinde ise kaplama üstü profil kullanılmalıdır.

Başlarken

Değerli iş ortağımız,

Haber Teknik'in yeni bir sayısı ile sizleri selamlamanın mutluluğunu bir kez daha yaşıyoruz.

Son sayımızdan bu yana geçen sürede İstanbul Teknik açısından sevindirici haberlerin yaşandığını bildirmekten mutluluk duyarız. İstanbul Teknik Ailesi'nin her geçen gün büyüyerek gelişmesi bu haberlerin başında geliyor.

17 yıl önce 20 metrekare bir ofiste çıktığımız bu yolculuğun bugünlere geleceğinin hayalleriyle durmaksızın çalıştık. Müşterilerimize en iyisini sunmak için, var gücümüzle faaliyetlerimizi sürdürdük ve ne mutludur ki; bugün, hedeflerimize ulaşıyor olmamızın kıvançını yaşamaktayız. Gelişen kadromuz ile siz kıymetli iş ortaklarımıza sunduğumuz hizmeti daha iyi seviyelere taşıyacağız.

Dergimizin baskıya hazırlandığı şu günlerde ihracat yaptığımız ülke sayısının 50'yi geçtiğini sizlerle paylaşmak istiyorum. 1999 yılında ilk ihracatımızı gerçekleştirdiğimizde, İstanbul Teknik'i bir dünya markası haline getireceğimize emindik.

Bugün, Avustralya'dan Dominik Cumhuriyeti'ne kadar uzanan geniş bir ihracat ağına sahibiz. Ürün gamımız da her geçen gün geliyor. İstanbul Teknik markasının güvencesiyle sunduğumuz yeni ürünlerimiz ile müşterilerimize en iyisini sunmaya devam ediyoruz. Yoğun AR-GE faaliyetlerimiz sonucunda ilk kez Yapı Fuarı'nda lanse ettiğimiz CoverEx Dilatasyon Sistemleri, yeni ürünlerimizin başında geliyor. TekDrain GGF 25/200 Yeşil Çatı Drenaj Levhası, ses yalıtımında kullanılan Heraklith ve Prima Bütül Bantlar siz kıymetli iş ortaklarımıza ihtiyaç duyduğunuz çözümleri sunacak olan yeni ürünlerimiz arasında yer alıyor.

Projeler, firmaların referanslarıdır. Bunun bilincinde olan İstanbul Teknik, referanslarını arttırmaya devam ettirmektedir. Su yalıtımı, yeşil çatı uygulamaları, GeoArme Duvar Sistemleri ve zemin mühendisliği çözümleri ile ilgili teknik bilgilerin yer aldığı detaylı referanslarımıza dergimizin ilerleyen sayfalarından ulaşabilirsiniz.

İstanbul Teknik olarak sektöre adım attığımız günden beri tutundurma faaliyetlerinin önemini bilincindeyiz ve bu doğrultuda kurumsal iletişim çalışmalarımızı yoğun bir şekilde sürdürüyoruz.

istanbulteknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"

Bu doğrultuda müşterilerimiz ile ilişkilerimizi, doğrudan ve dolaylı yoldan sağlamak için gerek sosyal medya gerek de fuar ve diğer organizasyon çalışmalarımızı yürütmekteyiz. Sizler de Twitter ve Facebook'tan sayfamızı beğenerek bizlerle doğrudan iletişime geçebilirsiniz ve şirketimiz hakkındaki gelişmelerden haberdar olabilirsiniz.

En başından beri söylediğim gibi İstanbul Teknik gelişmeye devam ediyor. 17'inci yaşımızı kutladığımız bugünlerde 20'inci yıl hedeflerimize her geçen dakika biraz daha yaklaşıyoruz. Bu başarı yalnızca şahsıma ya da İstanbul Teknik'e ait değildir. Bu, siz değerli iş ortaklarımızın katkısıyla vücut bulan bir başarı hikâyesidir.

Bir sonraki sayıda görüşmek dileğiyle

Macit Tanyol
İstanbul Teknik Genel Müdürü

Ihlamur Evleri'nin Yalıtımında

TrioTex F90 Farkı



Asgün Yapı tarafından İstanbul'un Sultangazi İlçesi'nde hayata geçirilen ve iki etaptan oluşan Ihlamur Evleri projelerinde TrioTex F90 Nefes Alan Su Geçirimsiz Cephe Örtüleri kullanıldı.

Enerji verimliliğinin artırılması dünya çapında ülkeleri seferber etmektedir. Enerji sarfiyatının düşürülmesi için gelişmiş ülkeler, uluslararası sivil toplum kuruluşları ve bilim adamları var gücüyle çalışmaktadır. Ülkemiz de bu konunun önemini farkındadır ve konuyla ilgili çalışmalar gerek ilgili bakanlıklar gerek de sektörel meslek kuruluşları tarafından yakından takip edilmektedir. Enerji maliyetlerinin düşürülmesinin ülke ekonomisine sağlayacağı katkılar ile ilgili düzenli olarak ulus çapında projeler yürütülmekte ve konferanslar verilmektedir.

İstanbul Teknik'in TrioTex F90 Nefes Alan Su Geçirimsiz Cephe Örtüsü; rüzgarı kesmesi özelliğiyle yapının içindeki soğuk ve sıcak havanın verimliliğini artırması ve ısı yalıtımının aşınmasını önlemesi özellikleriyle hem kullanıcının hem de ülkemizin enerji maliyetlerinin düşürülmesini sağlamaktadır.

**Ihlamur
Evleri'nde
10 bin metrekare
TrioTex F90**

Asgün Yapı tarafından Sultangazi İlçesi'nde hayata geçirilen ve iki etaptan oluşan Ihlamur Evleri Projesi'nde 10 bin metrekare TrioTex F90 Nefes Alan Su Geçirimsiz Cephe Örtüsü kullanılarak yalıtım gerçekleştirildi.

TrioTex F90, bindirme yerlerinde 10'ar cm'lik pay bırakılarak gergin bir şekilde serildi. Örtü uygulamasının başlangıç ve bitişinde yüzeye macun ile tutunması sağlandı. Örtülerin birleşim yerlerinde; hasar ve kesiklerin tamiri, askı ve havalandırma bacalarının örtü ile birleşimi için çekme ve UV ışınlarına dayanımlı TrioTex SP Uni Bantlar uygulandı.

TrioTex F90; iki polipropilen (PP spunbond) örgüsüz tekstil tabakasının arasına mikro ısı ile mikro gözenekli film katmanının bağlanmasıyla üretilen esnek ve nefes alan bir membrandır.

Nefes alma özelliğiyle yapı içindeki nemi etkin bir şekilde dışarıya aktaran TrioTex F90; rüzgarı kesme özelliğiyle yapının içindeki soğuk ve sıcak havanın verimliliğini artırırken, ısı yalıtımının aşınmasını önlemektedir. Tamamen su geçirimsiz olan F90, ısı yalıtımının dış yüzeyinin yağmur ve kardan korunmasıyla enerji kayıplarının önüne geçilmesini sağlar. Bu özelliği ile çevreci bir üründür.

Yaşlandırma testi sonuçlarına göre yapının maruz kaldığı UV ve ısı etkilerine karşı dayanıklı uzun ömürlü bir ürün olan F90, rahatsız edici yansımayı engelleyici bir kaplama ile donatılmıştır.

Asgün Yapı

Asgün Yapı, 1995 yılında Abdurrahman Güngör tarafından Güngör İnşaat adıyla kurulmuştur. 2010 yılında fark yaratmak amacıyla Asgün Yapı adı altında yeni bir şirkete dönüşmüştür.

1995 yılından beri İstanbul'un muhtelif semtlerinde pek çok projeyi hayata geçiren Asgün Yapı, inşaat sektörünün gelişmesiyle birlikte son dönemlerde lüks konutların inşasına yönelmiştir.

Asgün Yapı; güven, kalite ve konfor öncelikleri ile faaliyetlerini sürdürmeye devam etmektedir.



Ses İzolasyonunda Dünyanın Önde Gelen Üreticilerinden Olan **Knauf Insulation**'ın **Heraklith Ürünleri, İstanbul Teknik** Dağıtıcılığında **Türkiye Pazarına Sunuluyor**

İstanbul Teknik, ses izolasyonunda dünyanın önde gelen üreticilerinden Knauf Insulation ile yaptığı dağıtıcılık anlaşmasıyla Heraklith ürünlerini Türkiye pazarına sunuyor.

Ses Yalıtım Nedir?

Kısaca 'gürültü' olarak tanımlayacağımız 'rahatsız edici sesler', günümüzde özellikle yoğun kentleşmenin yaşandığı alanlarda daha çok görülmektedir. Gürültü, insan sağlığına ve konforuna zarar veren önemli etkenlerden biridir. Komşudan, yoldan geçen seyyar satıcıdan, trafikten ya da farklı bir kaynaktan gelen rahatsız edici sesler farklı gürültü tonları olarak algılanır ve rahatsızlık hissi verir. Ses yalıtımının amacı; gürültünün insan üzerinde yaratacağı zararlı etkileri en aza indirmektir.

Gürültü, zihinsel olarak zamanla kanıksanmış olsa dahi, insan üzerindeki; sinirlilik, uyku bozukluğu, vücut salgılarındaki anormallik ve hamilelik dönemlerinde düşüğe sebep olabilmesi gibi muhtemel zararları tetiklemesi ihtimaller dahilindedir. Bunların haricinde uzun süre yüksek gürültüye maruz kalma durumlarında ilaç ve cerrahi yollarla tedavi edilemeyen işitme kayıpları da yaşanabilmektedir. Bu sebeplerden ötürü tüm mekanlarda ses izolasyonunun yapılması büyük önem taşımaktadır.

Ses Yalıtımının Faydaları Nelerdir?

- Stresi meydana getiren kaynağı ortadan kaldırarak sağlıklı ve konforlu yaşam alanları oluşturur.
- Fabrika ve imalathane gibi endüstriyel tesislerde gürültüden meydana gelebilecek dikkat dağınıklıkları neticesinde oluşan iş kazalarının azaltılmasını sağlar.
- WHO, yaptığı araştırmalarda gürültüye maruz kalan öğrencilerin uzun dönemli hatırlama sorunu yaşadıklarını tespit etmiştir. Ayrıca kavrama yeteneklerinin de azaldığını gözlemlemiştir. Ses yalıtımı, bu noktada eğitimin kalitesini arttıran bir görev üstlenmektedir.

Ses Yalıtımı Nasıl Yapılır?

- Ses yalıtımının inşaat aşamasında yapılması tercih edilir.
- Düşük frekanslı sesler ile yüksek frekanslı sesleri yutucu malzemelerin bir arada kullanılmasına dikkat edilmelidir.
- Komşu iki mekan arasındaki duvarlarda ses geçişlerini azaltmak için yapı elemanının birbirine temas etmeyecek şekilde iki katman oluşturacak şekilde bölünmesi gerekir. Araya da yay görevi göreceğ ses yutucu malzemeler yerleştirilmelidir. Bu sayede; ilk katmandan kısmen geçebilen ses dalgaları, ses yutucu malzemenin içinden geçerken büyük ölçüde yutulur. İkinci katmanın kütlesinde kaynaklanan dirence maruz kalan seslerin de geçişi azaltılmış olur.

İstanbul Teknik'in Ses Yalıtım Ürünleri

Heraklith

Heraklith; mükemmel ve biyolojik özelliklere sahip tek kat çimento bağlayıcı ahşap yonga levhalardır. Aşağıdaki diğer ürünlerde de (Heratekta ve Tektalan) esas katman olarak kullanılmaktadır.

- Heraklith;
- Çatılarda ısı izolasyonu amacıyla,
 - Tek ve çok katlı bölme duvar uygulamalarında,
 - İzolasyon uygulamalarında kesintisizlik sağlamak için,
 - Ses izolasyonu istenen yapılarda,
 - Mantolama uygulamalarında son kat olarak kullanılır.

Heratekta

Heratekta; 2 - 3 katmanlı, bir katmanı EPS, iki yüzü ya da tek yüzü çimento bazlı ahşap yonga kaplamalı kompozit levhalardır.

- Heratekta;
- Garaj ya da yer altı otopark benzeri alanlarda ısı izolasyonu amacıyla,



- İzolasyon uygulamalarında kesintisizlik sağlamak için,
- Darbe dayanımı istenen detaylarda kullanılır.

Tektalan

Tektalan, 2 - 3 katmanlı, bir katmanı taşıyıcı, iki yüzü ya da tek yüzü çimento bazlı ahşap yonga kaplamalı kompozit levhalardır.

- Tektalan;
- Garaj ya da yer altı otopark bezeri alanlarda ısı, ses ve yangın izolasyonu (A2) amacıyla,
 - Mantolamalarda,
 - Darbe dayanımı istenen detaylarda kullanılır.



Tektalan A2HS

İki kat yanıcı olmayan birbirinden bağımsız ahşap yonga levhanın arasında taşıyıcı plakasından oluşmuş bir çekirdeğe sahiptir. Toplamda üç katmandan oluşan bir yalıtım malzemesidir ve ahşap yünü plakaların kalınlığı 5 mm'dir. Taşyünü levha kalınlığı ürün tiplerine bağlı olarak değişebilmektedir. Ürünler, EN 13501-1 standardına göre A2 yangın

sınıfındadır ve ilgili Avrupa normu EN13168'e göre üretilmektedir. Ahşap yonga plakaların tek veya her iki yüzü de istenen RAL kodlarında boyanabilmektedir.

Tektalan A2C2

Tek kat yanıcı olmayan ahşap yonga levha ve taşıyıcı plakası ile birlikte toplamda iki katmandan oluşan yalıtım malzemesidir. Ahşap yonga plakasının kalınlığı 5 mm'dir. Taşyünü levha kalınlığı ürün tiplerine bağlı olarak değişebilmektedir. Ürünler, EN 13501-1 standardına göre A2 yangın sınıfındadır ve ilgili Avrupa normu EN13168'e göre üretilmektedir. Ahşap yonga plakalı olan yüzü istenen RAL kodlarında boyanabilmektedir.

Heraklith Dübel

Heraklith dübel, Heraklith akustik panellerinin betona mekanik olarak sabitlenmesi için üretilmiştir. Tavan ve duvar sabitlemeleri için idealdir. Çelik çivilidir. UV dayanımlıdır. Plastik başı boyanabilir. Dübel başının çapı 25 mm'dir. 50, 75 - 200 mm arası boy ebatları vardır.

Ses Yalıtımı ve Akustik Performans

Modern dünyada artık herkes her yerde rahatsız edici veya yüksek sese maruz kalmaktadır. Heraklith ürünleri ile ses yalıtımının yanı sıra akustik düzenlemeler de yapılabilmektedir. Heraklith, arzu edilirse hazır boyalı olarak veya sonradan boyanarak da kullanılabilir. Akustik düzenleme veya ses yalıtımı taleplerinde, yerinde tespit ile mekanın çözümü yapılmalıdır.

Otopark ve Kilerlerde Isı ve Yangın Yalıtımı

Kiler ve otopark tavanlarında, yangına karşı dayanıklı, doğru iklimlendirilmiş ve ses yalıtımı yapılarak bina ile ayrıştırılmış bir ortam oluşturulmalıdır. Seçilen yalıtım malzemesinde de bu özelliklerinin hepsinin bir arada olması beklenmektedir. Bu beklenti, Heraklith levhalarıyla en üst düzeyde elde edilmektedir.

Heraklith ve Knauf Insulation'a Dair

Heraklith, Knauf Insulation'ın Macaristan Zalaegerszeg Heraklith Fabrikası'nda üretilen çimento bağlayıcı ahşap yünü levha ürünüdür. Otopark, servis alanlarındaki ses yalıtımlarında ve otoyollardaki ses bariyerlerinde kullanılmaktadır. Bunlara ek olarak iç mekan ve betonarme yapılar için ölü kalıp uygulamalarında da kullanılmaktadır.

Knauf Insulation'ın Macaristan Heraklith Fabrikası günde 2500 m² üretim kapasitesine sahiptir. Bu da yılda yaklaşık 900 bin m²'lik bir üretime denk gelmektedir.

Levhaların standart ölçüleri; 1000 - 2000 mm boy, 500 - 600 mm en ve 15 - 25 - 35 - 50 - 75 - 100 mm kalınlık şeklindedir. Lamine edildiğinde kalınlık ölçüsü 125 - 150 mm'ye kadar ulaşabilmektedir.



52 Ülkeye İhracat

İstanbul Teknik, 16 yıl önce başlattığı ihracatını her geçen gün arttırarak 52 ülkeye ulaştı.

İnşaat sektöründe 17'nci yılını kutlayan İstanbul Teknik, 1999 yılında başlattığı yurt dışı satışı yaptığı ülkelerin sayısını her geçen gün arttırdı. Bugün 52 ülkeye ihracat yapan İstanbul Teknik, uluslararası arena da tercih edilen bir marka olmanın haklı gururunu hem yaşıyor hem yaşıyor.

1998 yılında inşaat sektörünün ihtiyaçlarını karşılamak ve ülke sanayisine katkıda bulunmak üzere kurulan İstanbul Teknik, yer aldığı tüm projelerde amaca uygun çözümleriyle dikkat çekmeye devam ediyor.

Altyapıdan konuta, yalıtımdan asfalt uygulamalarına kadar geniş ürün ve mühendislik uygulaması yelpazesıyla İstanbul Teknik, yurtiçinde edindiği 'güveni' ulusal sınırların ötesine taşıyor.

Dominik Cumhuriyeti gibi dünyanın diğer bir ucunda yer alan coğrafyadan, Almanya gibi küresel pazarda sanayi devi olan ülkelere ürün ve hizmet ihraç eden İstanbul Teknik; müşterilerine verdiği 'güven' duygusuyla rakiplerinden ayrılıyor.

İstanbul Teknik'in ihracat hacminin her geçen gün artması ile ilgili İhracat Yöneticisi Murat Erbaş şunları söyledi:

"Rekabet, iletişim teknolojilerinin gelişmesi ile birlikte çok değişti. Çok değil bundan on sene evveline kadar bize ulaşılmaz görünen coğrafyalardaki kişiler ile artık çok kolay bir şekilde iletişim kurabiliyoruz. Yalnız bu imkanlara sadece biz sahip değiliz. Bizim gibi rakiplerimiz de aynı imkanlara sahip. Bunu unutmamamız gerekiyor. Tüm teknolojik gelişmelere rağmen, değişmeyen tek bir husus var. O da 'güven'dir. Bundan yüz yıl önce de 'güven' unsuru ticarete esastı ve yüz yıl sonra da bu geçerli olacak. İstanbul Teknik, ürün ve hizmetlerini global modern teknolojinin sunduğu hizmetlerden faydalanarak üretmekte ve ürünlerinde uluslararası standartları sağlamaktadır. Zaten global rekabet koşullarında bunun aksini kimse iddia edemez. Eğer dünya pazarında söz sahibi olmak istiyorsanız bu işin olmazsa olmazıdır. Bizi, rakiplerimizden ayıran ise müşterilerimize sunduğumuz 'güven' duygusudur. Müşterilerimiz, ihtiyaç duydukları ürün ve hizmeti sağlayan muhatapın İstanbul Teknik olmasının kendilerine verdiği güven hissiyle bizimle çalışıyorlar. Bu da 16 yıl gibi kısa bir zamanda böylesine geniş coğrafyalara ulaşabilmemizi sağladı ve sağlamaya devam ediyor."

istanbulteknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"



İstanbul Teknik'in İhracat Yaptığı Ülkeler

Afganistan	Dominik Cumhuriyeti	Hindistan	Kıbrıs	Umman	Tunus
Almanya	Ermenistan	Hollanda	Kırgızistan	Özbekistan	Türkmenistan
Arnavutluk	Fas	Hong Kong	Libya	Moritanya	Ukrayna
Avustralya	Fransa	Irak	Litvanya	Nijerya	Ürdün
Azerbaycan	Gabon	İran	Lübnan	Romanya	Uganda
BAE	Gana	İspanya	Macaristan	Rusya	Vietnam
Bulgaristan	Gürcistan	İsrail	Makedonya	Suudi Arabistan	Yunanistan
Cezayir	Güney Afrika	İtalya	Madagaskar	Sudan	
Danimarka	Güney Kore	Kazakistan	Mısır	Suriye	

İSTANBUL TEKNİK, 38'inci Yapı Fuarı'ndaydı



YEM tarafından 38'incisi düzenlenen Yapı Fuarı, 21-25 Nisan tarihleri arasında gerçekleştirildi. İstanbul Teknik, bu yıl da 3'üncü salon 513 numaralı standında müşterileri ile bir araya geldi.

İstanbul Teknik İnşaat, her yıl olduğu gibi geçtiğimiz Nisan ayında da kısa adı YEM olan Yapı Endüstri Merkezi tarafından 38'incisi düzenlenen Yapı Fuarı'ndaydı.

İstanbul Teknik; yalıtım grubu ve zemin mühendisliğine yönelik ürünlerin yanı sıra bu yıl ürün gamına kattığı CoverEx Dilatasyon Sistemleri'ni de müşterilerinin beğenisine sundu.

Avrupa'nın önde gelen E-Glass file üreticilerinden olan Valmiera Glass'tan ithal edilen FileTex 160 High Premium Sıva ve Donatı Filesi de öne çıkan teşhir ürünleri arasında yer aldı.

Yalıtım ve Zemin Mühendisliği Ürünleri

Yalıtım ve zemin mühendisliği ürünlerinden; TrioTex Çatı ve Cephe Örtüleri, TekDrain Drenaj Levhaları, ProfilEx Mantolama Profilleri, Prima Butil Bantlar, GeoTeknik Örgüsüz Geotekstilleri, TekFix Sabitleme Elemanları, GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri, Heraklith Ses

Yalıtım ve ForTex Geogridleri teşhir edildi.

Ürün geliştirme ve müşterilerine daha iyisini sunma konusundaki çalışmalarını bir rutin halinde sürdüren İstanbul Teknik, bunu CoverEx Dilatasyon Sistemleri ile devam ettiriyor. Yapı Fuarı'nda ilk kez ziyaretçilerin beğenisine sunulan CoverEx, İstanbul Teknik'in diğer faaliyet alanlarında olduğu gibi dilatasyon ürünleri arasında da kısa bir zaman içinde en çok tercih edilen marka olma yönünde emin adımlarla ilerliyor.

AVM, iş merkezi, hastane, konut, otopark ve endüstriyel yapı ve alanlarda; yaya, hafif, ağır ve endüstriyel araç trafiklerinde; zemin, duvar ve sismik uygulamalarda kullanılan CoverEx, inşaat sektörünün güvenilir markası İstanbul Teknik güvencesiyle müşterilerine ulaşıyor.

İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol fuar ile ilgili görüşlerini şu şekilde dile getirdi: "Yapı Fuarı, artık ulusal olmaktan ziyade uluslararası bir fuardır.

Uzun yıllardan beri Yapı Fuarı'nın bir parçasıyız

İstanbul Teknik ailesi olarak 38 yıldan beri süregelen bu organizasyonun uzun zamandır bir parçasıyız.

Müşterilerimiz bulduğumuz salonu ve standımızı ezbere bildiği için doğrudan gelip bizi ziyaret edebiliyor.

Bu yıl ürün gamımıza yeni kattığımız CoverEx Dilatasyon Sistemlerini ve Heraklith Ses Yalıtım Ürünlerimizi müşterilerimize ilk kez burada lanse ediyoruz.

Bunun için tüm İstanbul Teknikliler olarak uzun zamandır çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Nihayetinde bugünlere kadar getirmeyi başardık ve Yapı Fuarı aracılığıyla da ürün gamımızdaki ilk numunelerimizi müşterilerimize sunduk. Dilatasyon sistemlerine ihtiyaç duyan tüm şirketler bundan böyle bu ürünlere İstanbul Teknik güvencesiyle gönül rahatlığı ile ulaşabilecek.

Burada ilk kez tanıtımını yaptığımız bir diğer ürünümüz de Heraklith Ses Yalıtım ürünüdür. Isı ve su yalıtımının önemini ve çevreye katkısını her birimiz biliyoruz. Çevre kirliliğini önlemeye yönelik bir diğer husus da ses yalıtımıdır. Biz de İstanbul Teknik olarak bu konuda üzerimize düşeni yerine getirmek için kollarımızı sıvadık ve müşterilerimize bu hususta en iyiyi en ekonomik şekilde ulaştırmaya çalıştık."



İZFAŞ tarafından bu yıl 21'incisi düzenlenen Marble 2015 Doğaltaş ve Teknolojileri Fuarı büyük ilgi gördü. Fuar, yalnızca Türkiye'nin değil dünyanın dört bir yanındaki üretici, satıcı ve alıcıları bir araya getirdi. 25 - 28 Mart tarihleri arasında düzenlenen ve dört gün boyunca sektörün önde gelen temsilcilerini ağırlayan fuarda İstanbul Teknik, mermer üreticilerinin plaka ve blok ürünlerinin üretiminde karşılaştıkları problemleri ortadan kaldırmak için tasarlanan FileTex Mermer Filesi ve EpoxiStt Sağlamaştırıcılarını müşterilerinin beğenisine sundu.

FileTex Mermer Filesi; kırılmaları önler, taşımaya ve bir arada tutmayı sağlar

FileTex Doğaltaş ve Mermer Koruma Fileleri; E-Glass cam elyafından üretilmiş epoksi ve su bazlı tutkal uyumlu; mermer, mozaik ve doğal taşlar için koruma filesidir. 55 ile 500 g/m² arasında yer alan ürün gamı ile mermer üretimi sırasında meydana gelebilecek muhtemel kırılmaları ortadan kaldırırken, taşımaya ve bir arada tutmayı sağlar.

Kuru ve serin ortamlarda muhafaza edilmesi gereken FileTex Mermer Filelerinin kullanımı sırasında uygulama yapılan ortam havalandırılmalıdır. Dik olarak muhafaza edilmesi gereken FileTex Mermer Fileleri 2,8 x 2,8 mm ila 4 x 4 mm arasında farklı göz aralıklarına sahiptir.

EpoxiStt Epoksi Mermer Sağlamaştırıcı; çift komponentli, çözücü gerektirmeyen, düşük viskoziteli, şeffaf mermer plakalardaki çatlak/oyukları doldurma ve file ile yapıştırma sağlar.

Yapışmada ve çatlak/oyukları doldurmada **EpoxiStt**

İstanbul Teknik, Mermer Ürünleri ile İzmir Fuarı'nda Müşterileri ile Bir Araya Geldi

İstanbul Teknik, 25 - 28 Mart tarihleri arasında düzenlenen Marble 2015 Fuarı'nda müşterileri ile bir araya gelerek portföyündeki FileTex Mermer Filesi ve EpoxiStt Sağlamaştırıcı ürünlerinin sağladığı faydalara dair kendilerini bilgilendirdi.



Mega Ultra ve Süper Ultra olmak üzere üç farklı bileşenden oluşan EpoxiStt; blok dolgu jeli, plaka jeli ve reçine olarak farklı segmentlerde üretilmektedir. İstanbul Teknik'in uzun yıllara dayanan AR-GE faaliyetleri sonucunda geliştirilen EpoxiStt, %100 Türk menşeli bir üründür. Silim ve cila işlemlerinde parlaklığını kaybetmeyen EpoxiStt'in kokusu hafiftir ve düşük viskoziteli hızlı akışkanlığa sahip ince yapılıdır. Abrasiv aşındırması daha az olan İstanbul Teknik'in epoksi ürünü; kolay uygulanır, çözücü gerektirmez ve doğaltaş görünümüne uyum sağlar.

Macit Tanyol: "EpoxiStt, uzun AR-GE faaliyetlerimiz neticesinde geliştirilen yerli üretim bir üründür."



Marble 2015 Fuarı'na bu yıl ilk kez katılan İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol gerçekleştirilen organizasyon ile ilgili şunları söyledi: "Dünya doğaltaş pazarına baktığımızda 2009 yılından beri yeni maden ve alanların bulunması ile birlikte pazar hacminin %48 oranında geliştiğini ve yaklaşık 19,5 milyar dolarlık bir hacme ulaştığını görmekteyiz. Türkiye, geçtiğimiz yıl 2,2 milyar dolar ile dünyanın en büyük 3. doğaltaş ihracatçısı olmuştur. Yıllık 5 milyon metreküp mermer, granit ve traverten üretiminin yapıldığı ülkemizde; mermer üreticilerinin karşılaştıkları problemleri çözmek için İstanbul Teknik olarak çalışmalarımıza başladık. Uzun zamandır devam eden AR-GE çalışmalarımız neticesinde de tamamen yerli üretim olan EpoxiStt'i piyasaya sürdük. Yeni ürünümüzü de sektöre tanıtmak için en uygun mecranın Marble Fuarı olduğunun bilinciyle bu organizasyona katıldık. Fuarın tüm katılımcılara hayırlı olmasını diliyorum."

Yeni ürün

İstanbul Teknik,

Aradığınız Bantları Prima

Markasıyla Size Sunuyor

Su yalıtımı konusunda önemli bileşenlerden biri olan Prima; çatıdan cepheye kadar farklı kullanım alanlarıyla, yapılar için aranan bant olma özelliğine sahiptir.



PrimaFlex Su Tutucu Bant

PrimaFlex Su Tutucu Bant, sodyum bentonit ve butil kauçuk esaslı su tutucu banttir. Su ile temas ettiğinde şişerek betondaki bütün çatlak, gözenek ve kılcal boşlukları doldurur.

Beton derzlerini

su geçirmez hale getirir.

Kullanım Alanları

- Havuz
- Su deposu
- Su arıtma tesisi
- İstinat duvarı
- Menhol
- Garaj inşaatlarında, temel ve perde betonu birleşimlerinde
- Tünel segmentlerinde
- Eski ve yeni betonların birleşim yerlerinde soğuk derzlerde su tutucu bant olarak kullanılır.
- Çelik profil ve boruların beton ile birleşim yerlerinde,
- PVC boru giriş çıkışlarında su tutucu flanş olarak kullanılır.

Avantajları

- İşçiliği son derece kolaydır. PVC su tutucu bantlarda sıkça görülen işçilik hatalarına rastlanmaz.
- Bir kişi saatte 130 metreye kadar uygulama yapabilir.
- Fazla donatıda dahi kolay uygulama yapılır.
- Ek yerlerinin birleştirilmesi, yan yana getirip bastırmaktan ibarettir.
- Bir kişinin kolayca uygulayabileceği şekilde 7 metrelik rulolar halinde ambalajlanmıştır.
- Kontrollü olarak ideal hızla şiştiğinden, taze beton dökümünde aniden şişmez.

Uygulanacağı Yüzeyin Hazırlığı

- Yüzey kuru ve temiz olmalıdır.
- Islak, buzlu, yağlı, çamurlu ve tozlu yüzeylerde ve yağışlı havalarda uygulama yapılmamalıdır.
- Minimum beton kalınlığı 12 cm olmalıdır.

Uygulanması

- Yeterli uzunlukta PrimaFlex Su Tutucu Bant'ı rulodan çözünüz.
- PrimaFlex Su Tutucu Bant'ın açıkta kalan yüzeyini betona yapıştırınız. Düşey ve baş aşağı uygulamalarda iyi yapışma sağlamak için en az 15 saniye bastırınız.
- Ek yerlerini 10 cm yan yana getiriniz; üst üste bindirmeyiniz.
- Düzgün şekilli olmayan yüzeylerde bandın, yüzeyin her noktasına temas etmesine özen gösteriniz.
- Silikonlu kağıdı sıyrarak çıkartınız ve kontrollü bir şekilde beton dökünüz.

PrimaFlex Hidrofilik Genleşebilen Derz Bant

PrimaFlex Hidrofilik Genleşebilen Derz Bant, her türlü inşaat derzlerinde, tünel segmentlerindeki derzlerde, prefabrik yapılarındaki derzlerde, boru ve çelik yapı elemanlarının geçişlerinde, kablo kanallarındaki geçiş derzlerinde kullanılır.

PrimaFlex Hidrofilik Genleşebilen Derz Bant, su ile temas ettiğinde şişer. Çeşitli kimyasallara ve mikro organizmalara dayanıklıdır. PrimaFlex Hidrofilik Genleşebilen Derz Bant; butil kauçuk, hidrofilik reçine, polietilen, silikon ve çeşitli katkılardan mamul kauçuk esaslı hammaddeden üretilmektedir. Su ile temas ettiğinde kendi hacminden 4 kat fazlasına kadar şişme kapasitesine sahiptir. Bozuk yüzeylerde bile yüzeyi çevreler ve boşluğu doldurur, bu sayede çok iyi yalıtım sağlar.

Prima Bütül Bantlar

Prima Keçeli Bütül Bantlar (10-20-30-40 cm)

Binalarda ve inşaat sahalarında birleşim yerlerinin su sızdırmazlığını sağlaması ve sabitlemesine yardımcı olur.

Prima 0,3 mm x 15 mm x 10 m Siyah Bütül Bant

Pek çok yüzeye uygulanabilen çift taraflı bütül banttir. UV dayanımı yüksektir ve çeşitli kimyasallara karşı dirençlidir. Çatı ve cephe uygulamalarındaki ek ve bitiş yerlerinde kullanılır.



Prima 0,7 mm x 100 cm x 20 m Siyah Çift Taraflı Bütül Bant

Pek çok yüzeye uygulanabilen çift taraflı bütül banttir. UV dayanımı yüksektir ve çeşitli kimyasallara karşı dirençlidir. Çatı ve cephe uygulamalarındaki ek ve bitiş yerlerinde kullanılır. Çeşitli ebat ve boylarda rulo halinde kullanılabilir. İstenilen ölçülerde kesilebilir.

Prima 1 mm x 100 cm x 20 m Alüminyum Folyolu Bütül Bant

Alüminyum folyo ile bütül bandın lamine edilmiş halidir. UV dayanımı yüksektir ve çeşitli kimyasallara karşı dirençlidir. Çatı ve cephe uygulamalarındaki ek ve bitiş yerlerinde kullanılır. Çeşitli ebat ve boylarda rulo halinde kullanılabilir. İstenilen ölçülerde kesilebilir.

Mermer ve Doğaltaş Çözüm Broşürü Çıktı

İstanbul Teknik'in doğaltaş ve mermerin güçlendirilmesini sağlayan; taşıma ve kesme esnasında kırılmaları önleyen ürün çözüm broşürü çıktı.

Günümüzde yapıtaşından çok kaplama, döşeme ve dekorasyonda kullanılan doğaltaşların özelliğine göre kullanım alanları da değişmektedir. Granit adı verilen doğaltaşlar genellikle dış yapıların kaplanması ve döşemelerde kullanılmaktadır. Mermer ise daha çok inşaat sektöründe iç mekanlarda güzel sanatlar, dekorasyon ve diğer alanlarda kullanılmaktadır. Kullanım alanı ne olursa olsun doğaltaş ve mermer üretimindeki en büyük problem; taşıma ve kesme esnasında meydana gelebilecek kırılma problemleridir. İstanbul Teknik, mermer sektöründeki bu problemlere yönelik FileTex Doğaltaş ve Mermer Donatı Filesi ile Epoxİstt Epoksi Mermer Sağlamaştırıcı ürünlerinin sunduğu çözümleri anlatan broşürünü müşterilerinin beğenisine sundu.

Epoxİstt Epoksi Mermer Sağlamaştırıcı

Epoxİstt Epoksi Mermer Sağlamaştırıcı; çift komponentlidir, çözücü gerektirmez, düşük vizkozitedir, şeffaf mermer plakalardaki çatlak/oyukları doldurma ve file ile yapıştırma için kullanılır.

Epoxİstt Blok Dolgu Jelleri, mermer bloklarının katrak kesimi öncesi donatı filesi ile uygulanarak kırım çatlaklarının boğçalama metodu ile sarılarak kesim zayıflığını azaltarak elde edilecek plakaların güçlendirilmesinde kullanılır. Kristal buz beyazı renginde bir görünüme sahip olan jel; kolay uygulanır, çökme yapmaz, çözücü gerektirmez, kokusuzdur ve blok görünümüne uyum sağlar.



Epoxİstt Plaka Jelleri, doğal taşın bünyesinde bulunan çatlak ve oyukların doldurulmasında kullanılmaktadır. Blok dolgu jelleri ile aynı özelliklere sahip olan Epoxİstt Plaka Jellerinin uygulanacağı doğal taş yüzeyinin toz, yağ, kir ve kilden arındırılmış olmalıdır. Diğer tüm Epoxİstt ürünlerinde olduğu gibi 15 - 25 °C'de rutubetsiz ve doğrudan güneş ışığı almayan depolarda ağız açılmamış halde bir yıl muhafaza edilebilmektedir.

Epoxİstt Epoksi Esaslı Reçineler, iç ve dış mekanda kullanılacak tüm mermerlerde kullanılabilir. Yüzeysel çatlaklarda enine ve boyuna 2 mm üzeri çatlakların dolgusu için ideal bir üründür.

Tüm Epoxİstt ürünlerinin kullanımı sırasında, iş güvenliği açısından olumsuz bir sonuç meydana gelmemesi için dikkat edilmesi gereken 'Sağlık ve Güvenlik' uyarıları mevcuttur.

- Uygulama yapılacak yer yeterli miktarda havalandırılıyor olmalıdır.
- Uygulama sırasında maske ve eldiven gibi koruyucu aparatlar kullanılmalıdır.
- Ürünlere doğrudan temas edilmemeli ve buharı solunmamalıdır.
- Ürünler, açık ateş kaynaklarından uzak tutulmalıdır.
- İyi havalandırılmış alanlarda depolanmalıdır.

FileTex Doğaltaş ve Mermer Koruma Fileleri

FileTex Doğaltaş ve Mermer Koruma Fileleri, E-Glass cam elyaftan üretilmiş epoksi ve su bazlı tutkal ile uyumlu; mermer, mozaik ve doğal taşlar için kullanılan koruma filesidir. 55 gramdan 500 grama kadar değişen farklı gamlarda müşterilerin beğenisine sunulan FileTex ürünlerinin teknik özellikleri kısaca şöyledir:

FileTex 55, 60 ve 75 Doğaltaş ve Mermer Koruma Fileleri, epoksi reçine ile birlikte kullanıldıklarında mermer ve doğaltaşları güçlendirerek taşıma ve kesme esnasındaki kırılmaları önler.

1 - 1,8 / 300 m ebatlarındaki rulolar halinde sevk edilen filelerin bir paletinde 16 rulo bulunmaktadır.

FileTex 100 ve 160 Tekstürize Doğaltaş ve Mermer Koruma Fileleri, tutkal ile birlikte kullanıldıklarında mermer ve doğal taşları güçlendirerek taşımayı ve bir arada tutmayı sağlar.

30 - 150 cm / 200 m ebatlarındaki rulolar halinde sevk edilen filelerin bir paletinde 16 rulo bulunmaktadır.

FileTex E 500 Mermer Blok Koruma Filesi, cam elyaftan üretilmiş E-Glass koruma filesidir. Epoksi jel ile birlikte kullanıldığında mermer bloklarının katrak kesim öncesi kırılmalarını önler.

1- 2 / 200 m ebatlarındaki rulolar halinde sevk edilir.



FileTex Doğaltaş ve Mermer Donatı Filelerinin kullanımı sırasında dikkat edilmesi hususlar:

- Ürün, kuru ve serin ortamlarda muhafaza edilmelidir.
- Kullanım esnasında ortama uygun havalandırma sağlanmalıdır.
- Uygulama sırasında eldiven kullanılmalıdır.
- Cam elyaf partikülleri deri için tahriş edicidir.
- Ürün, dik olarak muhafaza edilmelidir.

Mermer ve Doğaltaş Çözümleri broşürü ile ilgili İstanbul Teknik Yalıtım Ürünleri Grubu Satış Müdürü Murat Sirek şunları söyledi: "Öncelikle ülkemizin mermer sektörüne kısaca bir göz atmalıyız diye düşünüyorum. Türkiye'de toplam 13.9 milyar ton yani 5 milyar metreküplük bir mermer rezervi söz konusudur. Bu da global pazarda %40'luk bir hacme karşılık geliyor. Kaba bir hesap ile Türkiye, dünyanın 80 yıllık mermer tüketimini karşılayacak hammaddeye sahip bir ülkedir. 80'in üzerinde değişik yapıda ve 120'nin üzerinde değişik renk ve desende mermer rezervinin olduğu bir ülkede; 80 ocak, 1500 fabrika ve 7000 civarında atölye sektörde faaliyet göstermektedir.

İstanbul Teknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"

Bu ocakların %90'ı Ege ve Marmara Bölgelerinde yer almaktadır. İl bazında değerlendirme yaptığımızda da Balıkesir, Afyon, Bilecik, Deniz, Muğla ve Eskişehir'in öne çıktığını görmekteyiz.

Ülkemiz, mermer sektörü açısından bölgesine zengin rezervlere sahipken İstanbul Teknik olarak geçmişten beri devam etmekte olan mermer ürünlerine yönelik bir çalışma daha yapmamız gerektiğini düşündük. Müşterilerimizin üretim faaliyetleri sırasında yaşadığı problemler üzerinde detaylı bir şekilde çalıştık ve kendileri için maksimum faydayı sağlayacak bir çözüm broşürü sunmaya karar verdik. Çözüm broşürümüzdeki ürünlerimiz ile müşterilerimizin üretimleri sırasında karşılaştıkları sorunları nasıl çözebileceklerine yönelik bir rehber hazırladık.

Bununla ilgili ilk pozitif dönüşleri de İzmir Mermer Fuarı'nda aldık. Gerek bizim yaptığımız gerek de bizim standımıza yapılan ziyaretlerde aldığımız olumlu yorumlar bu işteki başarımızı gözler önüne serdiği için çok mutluyuz."



İstanbul Teknik

Yalıtım Ürünleri Kataloğunu

Yeniledi

Ürün gamında yer alan en yeni ürünler ile ilgili teknik bilgilerin yer aldığı Yalıtım Ürünleri Kataloğu yayımlandı.

Attığı her adımla marka değerini arttıran İstanbul Teknik, yayımlanan Yalıtım Ürünleri Kataloğu ile bunu bir kez daha gerçekleştirdi. Stratejik vizyonu çerçevesinde sürekli büyüme hedefiyle faaliyetlerini devam ettiren İstanbul Teknik, yenilenen kataloğundaki ürün sayısının artışıyla, bundaki başarısını somut olarak gözler önüne seriyor. Isı ve su yalıtımı yapan bayi ve uygulamacılar için müşterilerine ihtiyaç duydukları ürünleri, tek bir kitapta sunmak amacıyla hazırlanan Yalıtım Kataloğu; ısı ve su yalıtımı alanında faaliyet gösteren bayi ve uygulamacılar için kaynak niteliği taşıyor.

İhtiyaç duyulan malzemeye kolaylıkla ulaşılabilir

Kullanım alanlarına göre üst başlıklar halinde sınıflandırılan ürün ve alt ürünler ile oluşturulan indeks kısmı, okuyucuların ihtiyaç duydukları malzemelere zaman kaybetmeden kolaylıkla ulaşmalarını sağlıyor.



Kataloğa ücretsiz sahip olabilirsiniz.

Müşterilerinin başka bir kaynağa ihtiyaç duymadan aradıkları tüm yalıtım ürünlerini tek bir yerde bulabilmelerine imkan tanıyan katalog, 3 bin adet basıldı. Fiziki olarak yalıtım ürünleri grubundaki satış sorumluları tarafından saha ziyaretlerinde bayilere dağıtılmakta olan kataloga, siz de İstanbul Teknik'in web sitesindeki iletişim formunu doldurarak ücretsiz sahip olabilirsiniz. Katalog, iletişim formunun doldurulması akabinde kargo yoluyla herhangi bir ulaşım ücreti talep edilmeksizin gönderilmektedir.

En kapsamlı yalıtım kataloğu

Seksen sayfadan oluşan Yalıtım Ürünleri Kataloğu; geotekstiller, çatı ve cephe örtüleri, ıslak hacim membranları, drenaj levhaları, baskı çitaları ve askı pimleri, sıva ve donatı fileleri, sabitleme elemanları, mantolama profilleri ve yeşil çatı sistemleri içeriğiyle sektördeki en kapsamlı yalıtım katalogları arasındadır.

CoverEx Dilatasyon Sistemleri, Ürün Broşürü ile Öne Çıkararak Fark Yaratıyor

AVM, iş merkezi, hastane, konut, otopark ve endüstriyel yapı ve alanlarda; yaya, hafif, ağır ve endüstriyel araç trafiklerinde; zemin, duvar ve sismik uygulamalar için ideal çözümler sunan CoverEx Dilatasyon Sistemleri'nin anlatıldığı ürün broşürü çıktı.



İstanbul Teknik'in dilatasyonun çehresini değiştirecek yeni markası CoverEx, 'Yapılarınızın Arası Açılmasın' sloganıyla sektöre hızlı bir giriş yaparken; tüm yapılarda uygulanabilir özelliğiyle dikkatleri üzerine çekiyor.

Hayata geçirdiği her proje ile rakiplerinden ayrılan İstanbul Teknik, bu kez de CoverEx Dilatasyon Sistemleri Broşürü ile bunu ortaya koyuyor. İlk kez Yapı Fuarı'nda müşterilerinin beğenisine sunulan CoverEx Broşürü ile dilatasyon sistemleri ile ilgili teknik bilgiler verilirken, ürün gamında yer alan tüm profiller hakkında detaylı açıklamalar yapılıyor.

Yapılarınızın arası açılmasın diye CoverEx

Tüm yapı sistemleri için geliştirilen CoverEx Dilatasyon Sistemleri; geniş kütleli betonarme ve çelik yapılarıdaki düşey ya da yatay yüklerin genleşme, kısalma ve zemindeki oturma hareketleri sonucunda oluşabilecek hasarları, yapı statüğü esaslarına uygun olarak engellemek için bırakılan boşluklarda kullanılırken yapıların arasının açılmamasını sağlıyor.

CoverEx bütün dilatasyon derz hareket çeşitlerine sahiptir

CoverEx; tüm dilatasyon derz ihtiyaçlarına yanıt verecek çeşitlilikte ve kalitede tasarlanmıştır. Yapıların karşılaşılabileceği tüm olasılıklar hesaplanarak konusunda uzman profesyoneller tarafından geliştirilen CoverEx Dilatasyon Sistemleri'nin karşılaştığı hareket tipleri şunlardır:

Genleşme Hareketi: Basınç ya da çekme gerilmelerinden kaynaklanan enerji birikimlerini atmak için oluşan harekettir.

Oturum Hareketi: Yapının, kendine ait olan yükün zemine olan oturum basıncından kaynaklanan derz hareketidir.

Deprem Hareketi: Deprem etkisinden kaynaklanan titreşim hareketleridir. CoverEx; büyük ve geniş alana yayılmış yapılarda, zemin etüt cinsine ve yapının ağırlığına göre her 20 -30 metrede bir bırakılan dilatasyon derzlerinde kullanılabilir. CoverEx; oteller, AVM'ler, rezidanslar, okullar, hastaneler, endüstri yapıları ve iş merkezi tüm benzeri yapılarda güvenle uygulanabilir.

Hangi yapıda, hangi CoverEx ürününün kullanılacağını belirleyen özellikler:

- Dilatasyon derz boşluğu,
- Zemin döşemelerinde kullanılacak kaplamanın cinsi,
- Zemin döşemelerinde kullanılacak kaplamanın yüksekliği,
- Kaplama altı ve kaplama üstü profil seçenekleri,
- Duvar ve tavanda hangi kaplama cinsinin kullanılacağı,
- Zemin profillerinin kullanılacağı yerlerde karşılaşılabilecek muhtemel geçiş yüklerinin cinsi (otomobil, kamyon, ağır yük, forklift vb.),
- Sismik çözüm gerektiren dilatasyon derzlerinin olup olmayacağı, dilatasyon profilinin kullanımı belirleyen özellikler ve değerlerdir.

Kullanım alanlarına göre CoverEx

Duvar tavan profillerinden, zemin profillerine kadar geniş bir uygulama alanına sahip olan CoverEx'in detaylı kullanım alanları şöyledir:

Duvar Tavan Profilleri

Kaplama Altı Duvar Tavan Profilleri: Alçı sıva, alçı levha ve seramik gibi derz boşluklarında, mevcut duvar tavan kaplamanın altında kalan profil detayıdır.

Kaplama Üstü Duvar Tavan Profilleri: Alçı sıva, alçı levha ve seramik gibi derz boşluklarında, mevcut duvar tavan kaplamanın üstünde yer alan profil detayıdır.

Zemin Profilleri

Kaplama Altı Zemin Profilleri: Yaya, otomobil gibi hafif araç, tır, kamyon, forklift, kamyonet ve tras palet gibi ağır araçların yüklerine dayanımlı zemin altı profilleridir.

Kaplama Üstü Zemin Profilleri: Yaya, otomobil gibi hafif araç, tır, kamyon, forklift, kamyonet ve tras palet gibi ağır araçların yüklerine dayanımlı zemin üstü profilleridir.

Kapak Profilleri

Duvar Tavan Kapak Profili: Alçı sıva, alçı levha, seramik gibi duvar ve tavan derz boşluklarında kullanılan kaplama üstü profilleridir.

Zemin Yaya Kapak Profili: Yaya yükü geçişi olan zeminlerde kullanılan kapak profil detayıdır.

Zemin Araç Kapak Profili: Araç yükü geçişi olan zeminlerde kullanılan kapak profil detayıdır.

Sismik Profiller

Dilatasyon derz açıklığı fazla olan boşluklarda ve hareket kabiliyetine daha çok ihtiyaç duyulan açıklıklarda kullanılan zemin, duvar ve tavan profilleridir.

Çelik Profiller

Fabrika ve antrepo gibi endüstriyel yapılarda ağır yüke dayanıklı tır, kamyon, kamyonet, forklift, tras palet gibi araç geçişine uygun profillerdir.

Su Yalıtımlı Profiller

Islak hacimler, dış mekalar ve dış cephe-ler gibi dilatasyon boşluklarının bulunduğu mahallerde, su yalıtımına ihtiyaç duyulması halinde kullanılan profillerdir.

Harpuşta Profilleri

Dilatasyon Harpuşta Profilleri: Teras çatılarda dilatasyon derzlerinin bulunduğu alanlarda kullanılan detay çözüm profildir.

Parapet Harpuşta Profilleri: Teras çatılarda parapet duvarların üstünde kullanılan detay çözüm profildir.

Türkiye'de
dilatasyona yeni
bir soluk
getiriyoruz

Dilatasyon Su Yalıtımı

Dilatasyon derzlerinin su yalıtımına ihtiyaç duyulduğu tüm derz boşluklarında kullanılması gereken ürünlerdir. Zemindeki yüzey yalıtım ürünü ile dilatasyon uygulanacak yalıtım malzemesinin birleşim detayları birbirine uygun olmalıdır.

CoverEx Dilatasyon Sistemleri ile ilgili İstanbul Teknik'in Mimari Ürünler Grubu İş Geliştirme Müdürü Bahadır Arıkan şunları söyledi: "İstanbul Teknik olarak her zaman yaptığımız işe değer katma amacını güdüyoruz. Türkiye'de dilatasyon sistemlerine yeni bir soluk getirecek ürünümüz CoverEx de bunlardan birisi. Dilatasyon, yapı statüğü açısından oldukça önemli bir üründür. Çünkü binalar ister çelik olsun ister beton olsun, hareket eder. Bu hareketler; yük sebebiyle oluşabileceği gibi deprem ile de yatay ile dikey yönde oluşabilir. Ülkemiz de deprem kuşağında yer alan bir coğrafyada yer aldığından dilatasyon profillerinin önemi bir kez daha ortaya çıkmaktadır.

İstanbul Teknik'in yüzde yüz Türk sermayesi ile üretimini gerçekleştirdiği CoverEx Dilatasyon Sistemleri de; A'dan Z'ye yapıların tüm derz boşluklarının doldurulması ihtiyaçlarını giderecek şekilde dizayn edilmektedir.

Müşterilerimizden gelecek talepler doğrultusunda standart ürünlerin yanında onların ihtiyaçlarını giderecek projeye özel tasarımları da hayata geçireceğiz. Tüm ekip olarak bu konuya odaklanmış bir vaziyette faaliyetlerimizi sürdürmekteyiz. Genişlemekte olan ürün gamımızın belli başlı ürünlerini müşterilerimizin beğenisine sunduğumuz CoverEx Dilatasyon Sistemleri Broşürü'nü de, Yapı Fuarı'nda ziyaretçilerimizle paylaştık. Kendilerinden aldığımız olumlu yorumlar bizi çok mutlu etti. Fuardaki standımızda bizleri ziyaret eden misafirlerimiz; İstanbul Teknik gibi sektörde 'güvenirliliği' ile bilinen bir üreticinin sunduğu profillerin de diğer ürünleri gibi olacağından şüphe duymadıklarını ve projelerinde CoverEx kullanmaktan memnuniyet duyacaklarını dile getirdiler."

CoverEx
Dilatasyon Sistemleri



Tüm yapılarda
güvenle
uygulanabilen
dilatasyon sistemi;
CoverEx

Dilovası İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisinin Zemin Stabilizasyonu ForTex ile Yapıldı

istanbulteknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi'nin Dilovası'nda hayata geçirdiği atıksu arıtma tesisi projesinin zemin stabilizasyonu, İstanbul Teknik'in ForTex ve GeoTeknik ürünleri ile gerçekleştirildi.



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından projelendirilen ve yükleniciliğini Maksu İnşaat - Konyaaltı İnşaat Ortaklığının yaptığı; Dilovası İleri Biyolojik Atık Su Arıtma Tesisi Yapım İş'i'nin zemin stabilizasyonu; İstanbul Teknik'in ForTex GG 60/60 P Geogrid ve GeoTeknik 2500 PP Örgüsüz Geotekstil ürünleri ile sağlandı.

Projenin oturma alanı dere yatağı olup, zeminde yapılan etütler neticesinde sıvılaşma riski olduğu tespit edilmiş ve fore kazık imalatı ön görülmüştür.

İstanbul Teknik Proje Ekibi'nin çözüm önerisi İstanbul Teknik'in proje ekibinde yer alan uzman zemin mühendisleri; en güvenli ve ekonomik tasarımın yapılabilmesi ve zemin modelini belirlemesi için zemin etüt verilerini incelemişlerdir.

Yapılan detaylı çalışmalar neticesinde projede öngörülen temel altı zemin iyileştirme metoduna göre en uygun ürün tipi tespit edilmiştir. Bu çerçevede Fortex 60/60 P geogrid önerilmiştir. Tüm bu bilgiler baz alınarak tasarım parametreleri ve geometri belirlenerek stabilizasyon projesinin uygulama detayları sonuçlandırılmıştır.

Uygulama aşaması

Standart geogrid donatı yerleşimi, projelerde mevcut olup her 20 cm dolgu sonrası hesaplarda belirtilen tipteki geogridin serilmesi ve sonraki dolgu kademesiyle birlikte sıkıştırılması şeklinde uygulama yapılmıştır. Geogrid donatı kademesinin 15 - 20 cm altı ve üstü kırma taş dolgu malzemesi ile kenetlenmesi sağlanmıştır. Geogrid, kademe halinde düşey aralıkları 20 cm olacak şekilde teşkil edilmiştir.

"İstanbul Teknik'i pek çok yönden sunduğu avantajlar nedeniyle tercih ettik" Proje Müdürü Fatih ALTAY

Maksu - Konyaaltı İş Ortaklığı Proje Müdürü Fatih Altay, İstanbul Teknik ile birlikte yürüttükleri çalışma konusunda şunları söyledi: "İşin başlangıcında geogrid çözüm önerilerinin değerlendirilmesi aşamasında İstanbul Teknik, şeffaf ve özverili şekilde gerekli tüm teknik hesaplama, proje ve raporlama hizmetlerini sağlamıştır. Bu sayede proje için gerekli en uygun geogrid tipinin belirleme imkanına ka-

vuştuk. Bunların yanında, İstanbul Teknik'in yerli üretici konumunda olması ve sunduğu ürün teklif fiyat marjının uygunluğu da dikkate alınarak Maksu - Konyaaltı İş Ortaklığı olarak İstanbul Teknik'i tercih ettik. İstanbul Teknik'ten temin ettiğimiz ürünler üzerinde yaptığımız kalite testleri, bu ürünlerin taahhüt edilen standartlarda olduğunu teyit etmektedir. Ürünlerin, termin programına uygun şekilde teslimatının yapılması bizleri ayrıca memnun etmiştir.

Sonuç olarak Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı projemizde, temel altı zemin iyileştirme çözümleri konusunda doğru bir iş ortağı ile çalıştığımızı rahatlıkla söyleyebiliriz."

Dilovası İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi Projesi

Dilovası İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi, Dilovası Dilderesi yanındaki 48 dönüm alan üzerinde hayata geçirilmektedir. Azot ve fosfor giderimi yapacak olan Tesis, 333 bin nüfus için günde 60 bin metreküp debi kapasiteli olarak planlanmıştır. İlk etapta günde 40 bin metreküp debi kapasitesinin inşa edileceği "tesis" ile Gebze Kuzey Bölgesi ve Dilovası Bölgesi'nin atıksuları arıtılacaktır. Bölgedeki sanayi tesislerine kullanma suyu temini için 24 bin m³/gün kapasiteli 'geri kazanım tesisi' ve iki adet terfi merkezi de inşa edilecektir.

İstanbul Teknik'in Satın Alma

Süreçleri Emin Ellerde

İstanbul Teknik'in satın alma süreçlerinin yönetilmesi ile ilgili Özgür Taşkın ve Arzu Osmanoğlu ile konuştuk. İstanbul Teknik'in profesyonel satın alma sorumluları hem kendi firmalarındaki satın alma süreçlerini hem de genel olarak tedarik yönetimi ile ilgili bizleri bilgilendirdi.

Merhaba, öncelikle bize biraz kendinizden bahseder misiniz?



Ö.T.: Merhaba, ben Özgür Taşkın. Marmara Üniversitesi Dış Ticaret Bölümü mezunuyum. 2007 yılında İstanbul Teknik ailesine İthalat ve İhracat Sorumlusu olarak katıldım. Geçen zaman içinde organizasyon yapımında büyümesiyle birlikte şirket bünyesinde farklı görevler aldım.

Şu anda Satın Alma Yöneticisi olarak görevime devam etmekteyim.



A.O.: Merhaba, ben Arzu Osmanoğlu. Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümü öğrencisiyim. İstanbul Teknik'te yaklaşık bir yıldır Satın Alma Sorumlusu olarak görev yapmaktayım.

Arzu OSMANOĞLU

Yaptığınız iş ile ilgili bize biraz bilgi verir misiniz? Satın alma mıdır yoksa tedarik zinciri yönetimi mi?

A.O.: Yaptığımız iş; akademik literatürde 'tedarik zinciri yönetimi', şirketlerin organizasyon şemalarında da 'satın alma' olarak adlandırılıyor. Bizim işimiz müşteriye; doğru ürünün, doğru zamanda, doğru yerde, doğru fiyata mümkün olan en düşük maliyetle ulaşmasını sağlamaktır.

Ö.T.: Bir başka deyişle müşteri memnuniyetini arttırmaya yönelik gerekli operasyonları yönetiyoruz.

Burada üretimin planlanmasını da faaliyetlerinizin arasında yer alıyor mu?

Ö.T.: Üretim, Çorlu'daki fabrikamızda planlanıyor. Gelen siparişlerin teslim süresine, miktarına ve buna benzer diğer etkenlere göre Fabrika Yöneticimiz Uğur Bey gereken planlamayı yapmaktadır.

Biz kendilerinin; makine, yedek parça, hammadde, ambalaj gibi her türlü satın alma taleplerini yerine getiriyoruz. Yeni üretim ve yatırım konusu olan makine ve ekipmanların araştırılmasının ve satışını yaptığımız tüm ürünlerin tedarik yönetimini gerçekleştiriyoruz.

A.O.: Bunun yanı sıra şirketimizin tüm idari satın alma ihtiyaçlarını da karşılıyoruz.

Peki satın alma süreçlerinizi nasıl yönetiyorsunuz? Tedarikçilerinizi seçerken ve değerlendirirken hangi hususları göz önünde bulunduruyorsunuz?

A.O.: Süreçleri yönetirken; belirli standartlara ve teknik şartnamelere uygunluk sağlanmasına önem veriyoruz.

Ö.T.: İstanbul Teknik olarak ticari faaliyetlerimizi 2006 yılından beri ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi'ne uygun gerçekleştirmekteyiz. Satın Alma Departmanı da; İstanbul Teknik bünyesindeki diğer birimlerde olduğu gibi satın alma süreç akışlarını Kalite Yönetim Sistemi çerçevesinde ilerletmektedir. Yeni tedarikçilerimizi seçme kriterlerimiz ve onaylı tedarikçi listemiz düzenli olarak güncellenmektedir. Tedarikçi performans değerlendirmelerimiz de aksatılmadan yerine getirilmektedir.

Peki Kalite Yönetimi ile bu işi yapmanın artıları nelerdir?

A.O.: İşimiz yalnızca üreticiyi bulup ucuz fiyattan getirmek değil. Satın Alma Departmanı olarak biz; ürünlerin nihai halıyla müşteriye ulaşana kadar geçen süre zarfındaki bir operasyonun yönetimini yerine getiriyoruz. Bu birden çok halkanın bir araya gelmesiyle oluşan bir zincirdir ve şirketimizin stratejik amaçlarına ulaşmasında büyük önem teşkil etmektedir. İş bu haldeyken de yapılan işlerin belirli bir prosedürde ve kalitede olması gerekmektedir.

Ö.T.: İşte bu noktada da belli normlar ve planlar dahilinde işimizi sürdürmek zorundayız.

Kalite Yönetimi bize bu noktada çok yardımcı oluyor ve işimizi kolaylaştırıyor. Arzu Hanım'ın dediği gibi bizim işim sadece ürünü ucuz fiyattan bulup getirmek değil. Halkaların birbirini içine geçtiği bir sürecin sorumluluğunu yerine getiriyoruz. Konuyu şu şekilde örnekleylebilirim.

Biz, ürünlerimizin stoklarımızdaki durumunu bilmek ve ona göre hareket etmek zorundayız. Herhangi bir ürünün stokta gereğinden az olması, müşteri ilişkilerimizin yönetimini olumsuz etkiler. Gereğinden fazla olması da maliyetlerimizi artırır. Kalite Yönetim Sistemleri, işinizde nasıl maksimum faydayı elde edeceğinizin yolunu çizen bir sistem olduğundan bizim için çok önemlidir.

Satın alma kararlarınızı belirleyen kriterler nelerdir?

Ö.T.: Geogrid üretiminde hammadde ve yardımcı hammadde satın alımlarımızı onaylı tedarikçilerimizden temin ediyoruz. Bunun dışındaki satın alma kararlarımızı verirken de; alacağımız malzemenin ilgili sektöre ait uluslararası test standartlarına uygunluğunu ve teknik şartnamelere uyum sağlamasını dikkat ediyoruz.

A.O.: Gelecek malzemenin talep süresi içinde temin edilebilirliği de bizim için diğer bir önemli kriterdir. Talep edilen temin süreleri içinde girdi kontrol planlarına uygun olarak envanter girişlerini yapmaktayız.

Bu güzel sohbet için size teşekkür ederiz. Son olarak eklemek istedikleriniz nelerdir?

A.O.: İstanbul Teknik olarak müşteri memnuniyetimizi en üst seviyede tutmak için şirketimizdeki herkes üzerine düşeni yerine getirmektedir. İnanyorum ki İstanbul Teknik, kısa bir zaman içinde bulunduğu yerden çok daha ileriye gidecektir.

Ö.T.: Müşterilerimizle ve tedarikçilerimizle bulduğumuz platformlarda bizimle ilgili edindikleri izlenimi tek kelime ile ifade etmem gerekirse buna 'güven' diyebilirim. Biz yalnızca müşterilerine özen gösteren bir firma değiliz. Tedarikçilerimize de müşterilerimize yaklaştığımız gibi yaklaşıyoruz. Bana göre İstanbul Teknik'i buralara getiren en büyük faktör budur ve biz bunun bir parçası olduğumuz için çok mutluyuz.

Künye

Dergi Adı : Haber Teknik

İmtiyaz sahibi : İstanbul Teknik İnşaat Müh. San. ve Tic. Ltd. Şti. adına İmtiyaz Sahibi Macit TANYOL

Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. Koza Plaza B Blok No:12/A D:191 34235 Esenler / İSTANBUL

Genel Yayın Yönetmeni ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü : Macit Tanyol Oruç Reis Mah. Tekstilkent Cad. Koza Plaza B Blok No:12/A D:191 34235 Esenler / İSTANBUL

Yayın Kurulu : Macit Tanyol, Kenan Orhan, Serhat Tüzün, Murat Sirek, Deniz Cındık, Sacit Tanyol, Umur Kalaycı, M. Serkan Sarı, Murat Erbaş

Grafik ve Mizanpaj : KIRPI TANITIM

Baskı : ALTAN BASIM San.veTic.Ltd.Şti.

Matbaacılar sitesi 222/A 34200 Bağcılar / İSTANBUL

Yayın Türü : Yerel süreli - ücretsiz (6 ay da bir yayınlanır.)

Baskı Tarihi : 02.07.2015

Tüm yazılar ve söyleşilerdeki görüşler ve sorumluluk sahiplerine aittir.



Ilgaz Tüneli Bağlantı Yollarında GeoArme Çözümleri

Karayolları 15'inci Bölge Müdürlüğü dahilinde, yükleniciliğini Cengiz İnşaat'ın üstlendiği Ilgaz Tüneli Bağlantı Yolları Projesi'nde GeoArme Duvar kullanıldı.

Günümüzde arazilerin olağanüstü değerlerle sahip olduğu su götürmez bir gerçektir. Diğer bir gerçek de kâğıt üzerindeki tasarımların her zaman hayata geçirilemiyor olmasıdır. İstanbul Teknik'in GeoArme markalı istinat donatılı duvar sistemi tam bu noktada yapılamayana yapılabilir kılarak, yer aldığı projelerin hızlı uygulanabilmesine, sağlam, ekonomik ve estetik görünümüne sahip olmasına olanak tanımaktadır.

GeoArme ile yemyeşil ve çevreye duyarlı bir görünüm

Projenin hayata geçireceği yerdeki yaklaşım yolları Ilgaz Dağı'nın çevresindeki engebeli araziden geçmektedir. Tünelin Ilgaz tarafında yer alan K5 Kavşağı, İstanbul Teknik'in uzman mühendisleri tarafından GeoArme Duvar Sistemleri ile projelendirilmiş ve uygulanmaya başlanmıştır.

İstanbul Teknik,
verdiği sözleri
yerine getirir

ForTex geogridlerinin katmanlar halinde serilmesi ve nebatı toprak dolgusu ile hayat bulacak projenin ön yüzeyi zaman içinde doğal olarak yayılan tohumlar ile yeşillenecektir.

Hayata geçirilen proje ile ilgili Cengiz İnşaat Proje Müdürü Ömer Fetahoğlu şunları söyledi: "İstanbul Teknik'i yakından tanıyan biri olarak Ilgaz Tüneli Projesi Bağlantı Yolları'nda da kendileri ile birlikte çalışmaktan mutluyum. Beraber hayata geçirdiğimiz projelerden edindiğim izlenimler dahilinde; İstanbul Teknik'in verdiği sözü yerine getiren ve işini iyi yapan bir firma olduğunu gönül rahatlığı ile söyleyebilirim. Ilgaz Tüneli Bağlantı Yollarında da; kamulaştırma maliyetlerini düşürmek ve çevreye duyarlı bir uygulamayı hayata geçirebilmek için projemizde GeoArme Duvar'ı kullanmaya karar verdik. Zira Cengiz İnşaat olarak bir projeyi hayata geçirirken önceliğimiz ülkemize değer katmak ve vatandaşlarımızı en iyisini sunmaktır. Burada da çevreye duyarlı ve yeşil bir görünüm sunacak bir sonuç almamız Cengiz İnşaat olarak bizim için çok önemli. İstanbul Teknik'in GeoArme Duvar Sistemi ile de bu sonuçları alacağımıza inancımız tamdır."

Çevre köylerin ana yola bağlantısını sağlayacak olan K5 Kavşağı, fore kazık temelli ayaklar üzerinde yerleştirilecek kirişler ile oluşturulacak bir alanda olacaktır. Bu alan, yol kotundan yaklaşık 9 metre ve doğal zemin kotundan 20 metre kadar yüksekte olduğundan kavşağa, yaklaşım yollarının cephelerindeki geçişler GeoArme Duvar ile sağlanacaktır. Projenin en dışta kalan duvar yüksekliği 20 metredir.

İstanbul Teknik tarafından Cengiz İnşaat'ın Ilgaz Tüneli Bağlantı Yolu'na has çözümler sunması amacıyla projelendirilen GeoArme, kamulaştırma alanının daraltılması ile maliyetlerin düşürülmesini ve yemyeşil bir görünüm sağlamasını sağlayacaktır.

**Kamulaştırma
maliyetleri
GeoArme ile
düşürülüyor**

Yükleniciliğini Cengiz İnşaat'ın yaptığı Karayolları 15'inci Bölge Müdürlüğü sahasındaki Ilgaz Tüneli Bağlantı Yolları'ndaki yaklaşım yapılarındaki kamulaştırma maliyetleri İstanbul Teknik'in GeoArme Duvarı ile düşürülmektedir.



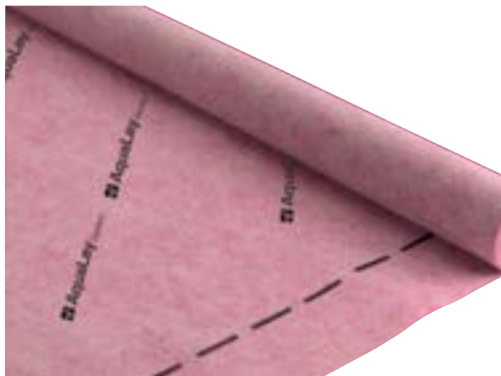
Cengiz İnşaat

Cengiz Holding bünyesinde bir firma olan Cengiz İnşaat, 1987 yılında İstanbul'da kurulmuş olup Türkiye'nin önde gelen inşaat firmalarından biridir. Otoyol, köprü, viyadük, tünel, metro, demiryolu, baraj ve hidroelektrik santraller, havalimanı, liman, enerji santrali, sulama ve su temini projeleri, sanayi tesisleri, şehir altyapısı, otel, bina ve tesis inşaatı ile ilgili tüm altyapı ve üst-yapı işleri Cengiz İnşaat'ın faaliyet alanları içinde yer almaktadır. 3,65 milyar dolar tutarında projeyi hayata geçirmiş olan Cengiz İnşaat'ın tamamlanacak projelerinin tutarı 10,60 milyar dolardır. Son 8 yıldır "ENR En İyi 225 Uluslararası Müteahhit" listesinde yer alan Cengiz İnşaat, "ENR En İyi 400 Global Müteahhit" listesindeki 14 Türk Müteahhidi arasında 2'nci sırada yer almaktadır.

Yeni Ürün

Islak yüzeyler için AquaLay Islak Hacim Membranı

AquaLay Islak Hacim Membranı; esnek ve kolay uygulanabilir dört katmanlı yeni nesil su geçirimsiz membrandır. İki yüzü örgüsüz geotekstil kaplanmış çift kat EVAC katmandan oluşur. Geotekstil yüzeyler sayesinde fayans yapıştırıcılarına hem yatay zeminlerde hem de dik duvarlarda çok iyi tutunma ve uyum sağlar.



AquaLay'in Uygulanması

AquaLay; yeni yapılmakta olan fayans, karo ve mermer gibi malzemelerle kaplanan ıslak yüzeylerin altında su geçirimsiz katman olarak kullanılır.

- Uygulama yapılacak yüzey sağlam, düzgün, temizlenmiş ve eğimi ayarlanmış olmalıdır.

- Boru bağlantılarında ve kritik bağlantılarda WS mastik veya bütül bant sızdırmazlık için kullanılır.
- Kaplanacak alana göre kolayca kesilerek ölçüleri ayarlanır. WS 30 Pah Bandı, pratik uygulama çözümleri sağlar.
- Bindirme yapılarak serilmelidir. Zemin bindirmeleri 5 - 10 cm, duvardakiler ise 10 - 15 cm olmalıdır. Ruloların üzerinde 7,5 cm bindirme çizgisi mevcuttur.
- Tesviye şapına uygulanacak C2 çimento esaslı fayans yapıştırıcısının üzerine serilir.
- Bindirmelerin sızdırmazlığı için güvenilir sırasıyla; bütül bant, mastik veya elastik çimento esaslı yapıştırıcı kullanılabilir.
- Duvar-zemin birleşimlerinde WS 15 Pah Bandı veya WS 30 Pah Bandı; bant, köşeye ortalanacak şekilde pah yapılmalıdır. Köşelerde pah bandının üstüne WS İç Köşe veya WS Dış Köşe elemanları yine uygun yapıştırıcı ile uygulanır.

- Boru çıkışları için de WS Boru Flanşı, boru etrafına sıkı geçirilir ve mastik ile sızdırmaz hale getirilir.
- Özellikle diğer malzemelerle birleşen yerler, köşeler gibi kritik noktaların sızdırmaz birleşimleri kontrol edilmelidir.
- Membranın üzerine tekrar C2 fayans yapıştırıcı uygulanır ve üst kaplama döşenir.
- Renovasyon işlerinde, mevcut yüzeye tutunabilecek uygun yapıştırıcı üzerine uygulanabilir.
- İnce yapısı sayesinde toplam kalınlığı çok arttırmadan tekrar kaplama yapılarak yalıtım problemi giderilmiş olur.
- Birleşimde kullanılacak yapıştırma yöntemi; yapının hareket karakterine, iç ve dış mekan olmasına göre seçilmelidir.

AquaLay'in Kullanım Alanları

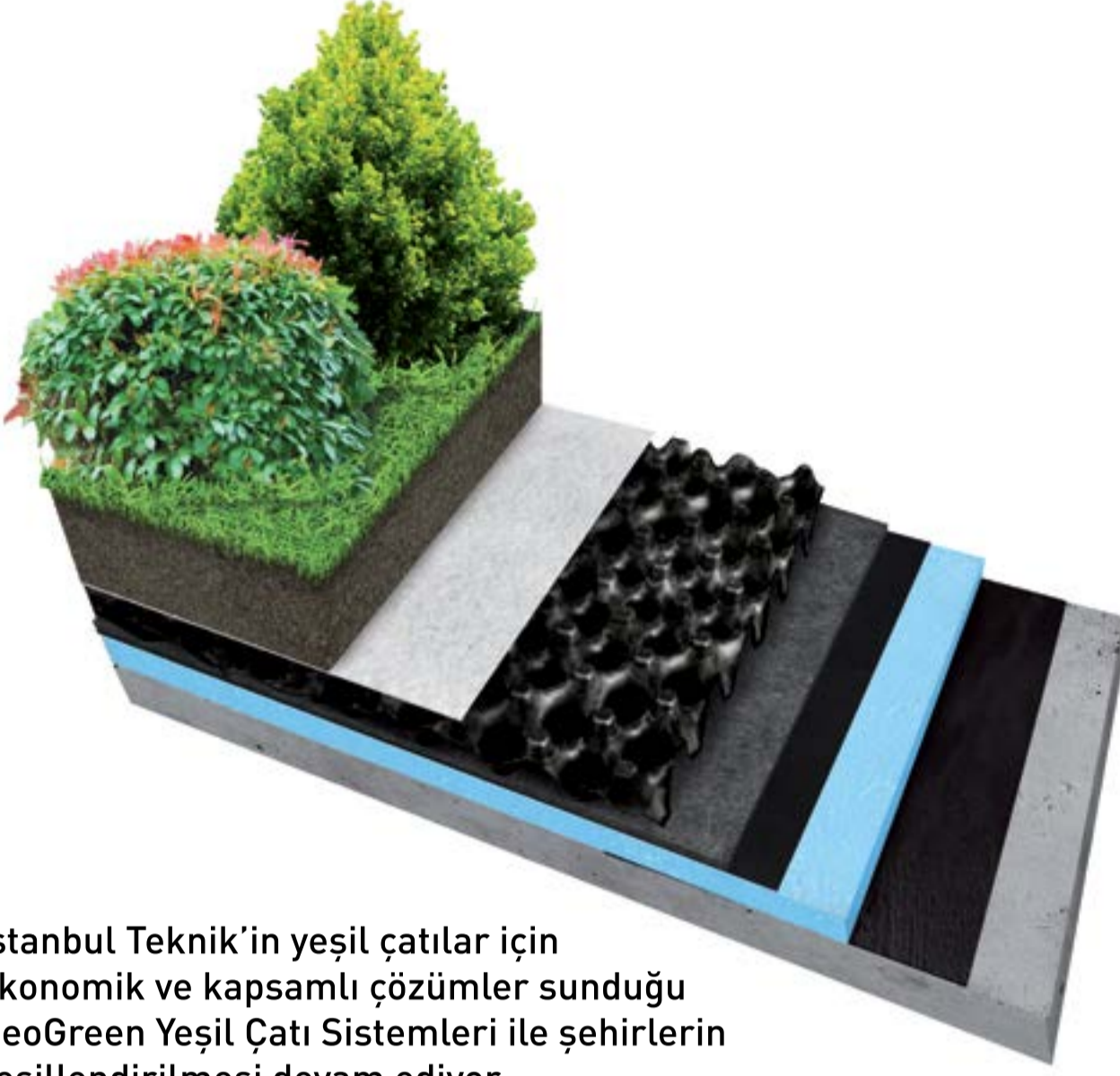
- Banyo, tuvalet, hamam gibi ıslak hacimlerde,
- Karo kaplanacak teras çatılar ve balkonlarda,
- Sızıntı problemi olan mevcut teraslarda veya havuzlarda,
- Yoğun nem olan alanlarda,
- Çalışma ömrü içinde farklı hareket edebilen parçalara sahip prefabrik yapılar veya alçı bölme duvarlı ıslak hacimlerde,
- Su sızdıran eski kaplamanın üstten hızlı tamirinde kullanılır.

AquaLay'in Avantajları

- Çok incedir. Uygulandığı yüzeye ekstra kalınlık oluşturmaz.
- Çok elastiktir. Uygulama sırasında kolayca şekillendirilir ve yüzey şekline uyum sağlar.
- AquaLay'in kendi özel yapısı su geçirmezdir. Bağlantı noktalarında ise uygulandığı yere, özel birleşim çözümleriyle ve doğru uygulama ile mükemmel sızdırmazlık sağlar.
- Sağladığı yalıtım faydalarına istinaden ekstra işçiliği çok azdır.
- Elastik yapısı, özel rulo ölçüleri ve yardımcı ürünleri ile çok kolay ve hızlı uygulanır.
- Geniş alanların hızlı kapatılmasında idealdir.
- Birim ağırlığı oldukça az olduğundan nakliyesi ve işçiliği kolaydır.
- Uzun ömürlüdür.
- Uygulama yöntemi sessiz ve temizdir. Çevreye zararsızdır.
- Birleşim ve bina hareketlerinden oluşacak küçük çatlaklardan etkilenmez ve su sızdırmazlığını sürdürür.
- Sıcaklık değişikliklerinin etkilerine karşı dayanıklıdır.
- Kendini sertifikalı ve kalite yönetimiyle ispatlamış bir üründür.

AquaLay

Water-Stop
Havuz ve Islak Hacim Membranı



İstanbul Teknik'in yeşil çatılar için ekonomik ve kapsamlı çözümler sunduğu GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri ile şehirlerin yeşillendirilmesi devam ediyor.

İstanbul Teknik, GeoGreen ile Çevrenin Yeşillendirilmesini Sağlıyor

Sanayi devriminden sonra yeşilden griye dönmeye başlayan dünyamız, her geçen gün hayat damarlarından birini daha yitirmeye devam etmektedir. Yükselen binalar, kalabalıklaşan nüfus, ev ve iş arasında gidip gelen kısır döngü içinde, hepimiz rahat nefes alabileceğimiz alanlara ihtiyaç duymaktayız. Gözlerimiz, yeşilin insan ruhunu dinlendiren, huzur verici tonunu arıyor.

Şehirlerin dört bir yanını kaplayan gökdelenler arasında hava sirkülasyonu olmadığı için ne yazık ki temiz havaya hasret yaşıyoruz. Her geçen gün artan nüfus, su kullanımını arttırarak, su kaynaklarının yetersiz kalmasına neden olmaktadır.

Yaşanan bu olumsuz gelişmeler sonucunda çevrenin korunmasına yönelik; halk, sivil toplum kuruluşları ve politikacılar arasında bir farkındalık oluştu. Oluşan bu farkındalık bizlere daha iyi bir çevrede yaşama olanağı olarak kendini gösterdi. İstanbul Teknik de oluşan bu farkındalığa; GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri ile katkıda bulunuyor.

Yeşil Çatının Faydaları

Kentleşmenin yoğun olduğu bölgelerde kullanımı fazla olan yeşil çatı sistemleri, griden yeşile dönüşümü sağlamaktadır. Modern yapıların balkon, teras, çevre düzenlemesi ve otopark üstlerinde kullanılan yeşil çatı sistemleri, birden çok amaca hizmet etmek ve fayda sunmaktadır.

Yağmur Suyunu Tutar

Yeşil çatılar, yağmur suyunu kullanarak yeşil örtüye dönüştürdüğünden drenaj yoğunluğunu azaltmaktadır. Böylelikle de atık su şebeke yükü azalmaktadır. 20 ila 40 cm arasında yoğun olarak bitkilendirilmiş bir çatı 10 - 15 cm yüksekliğinde su tutma kapasitesine sahiptir. Bu da bir yerleşim yerine düşen yağmur suyunun % 10 ila 15 arasındaki bir kısmının yeşil çatılar sayesinde tutulması manasına gelmektedir. Toprak kalınlığının artmasına paralel olarak, yeşil çatının düşen yağmur suyunu tutma oranı da bu doğrultuda artar.

Hava Kirliliğini Engeller

Yeşil çatılar, rüzgara bağlı olarak yılda 200 g ila 2 kg arasında tozu tutmaktadır. Yeşil örtü olan ve olmayan bölgeler arasında yapılan ölçümlere göre; yeşile sahip olmayan bölgelerin havalarında 3 ila 7 kat arasında daha fazla toz partikülüne rastlanmıştır.

Oksijen üretimi ve buhar geçirimi

Yeşil çatılar, havanın kalitesini yükselterek, nefes almayı kolaylaştırmaktadır. 1 metrekare çim çatı yaz aylarında dört kişinin oksijen ihtiyacını karşılamaktadır. Gece ve kış aylarının ortalamaya girmesi ile birlikte 1.5 metrekare çim alanı, bir yıl içinde bir insanın yıllık ihtiyacı kadar oksijen üretebilmektedir. Bunun yanında yeşil çim çatıdan meydana getirilen örtüler; buhar geçirim özelliğiyle yapının nefes almasını ve yapı içindeki nemin atılmasını sağlamaktadır. Bu da yapı içindeki kişilerin yaşam kalitesini arttırarak, ısının hissedilme eşliğini olumlu olarak etkilemektedir.

İzolasyon ve ağırlık

Yeşil çatılar, kuru halde taş yününe eşdeğer ısı izolasyon değerleri sağlamaktadır. Yüksek izolasyon değerine sahip ısı radyasyonu yapmayan yapısı ile kentsel ısı adası etkisini azaltır. Çatı yüzeyinin ısısını düşürerek, serim ortam yaratılmasını sağlar. Yeşil çatının, ısı girişini %85, ısı kaybını %70 oranında azalttığı hesaplanmıştır. Böylelikle yeşil çatı, ısıtma ve soğutma giderlerini aşağıya çekerek, genel gider maliyetlerini düşürmektedir.

Ses izolasyonu

Yeşil çatılar, sesi emerek gürültüyü azaltmaktadır. Yeşil çatı, yüksek desibeldeki ses frekanslarını gürültü eşliğinin altına düşürerek sessiz mekanlar sağlar.

Elektromanyetik ışınım

Yeşil çatıların 10 cm'lik toprak katmanlı yeşil çatının elektromanyetik ışınımı %99'a kadar azalttığı ölçümlenmiştir.

Sera gazları ve ağır metaller

Yeşil çatılardaki toprak, yağmur suyuna havadan karışan ağır metalleri ve tuzu tutmaktadır. Bakır, kurşun ve kadmiyum gibi metallerin %98, çinkonun %16 oranında tutularak sudan arındırıldığı tespit edilmiştir.

Geri dönüşüm ve düşük enerji

Yeşil çatılar, geri dönüşümlü malzemelerdir. Elde edilmesinde ve uygulanmasında çok düşük enerji kullanılır. Genellikle insan gücü yeterlidir.

Toprak kazanımı

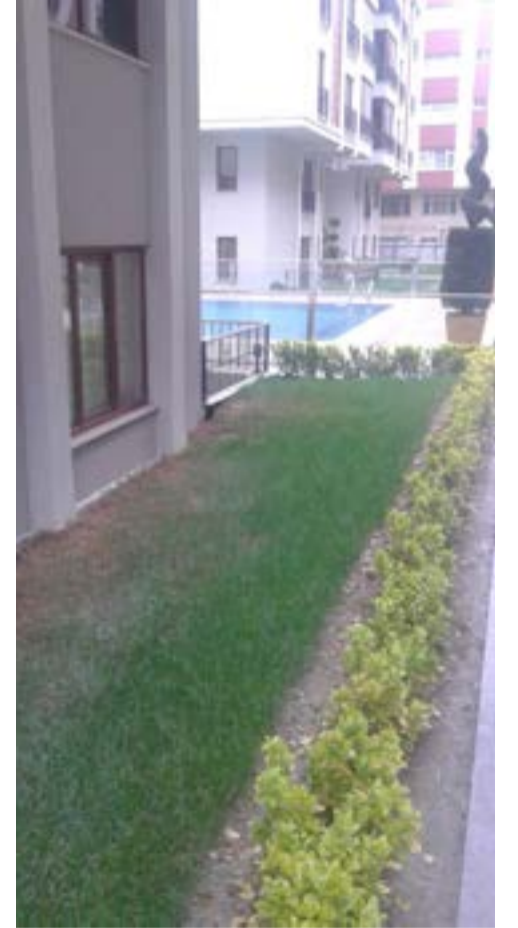
Yeşil çatılar, temelde kaybedilen yaşamsal toprağın geri kazanılmasını sağlar. Kent içinde yeşil alanlar yaratarak, yaşama renk katar. Binaların bünyesinde doğa ile teması sağlayarak güvenli ve sağlıklı ortamlar yaratır.

Alan ve vizyon kazanımı

Yeşil çatılar, geniş çatı alanlarının kullanılabilir hale getirilmesine ve peyzaj düzenlemelerine olanak sağlar. Tasarım ve estetik zenginliği olarak sunduğu yeni açılımlara ek olarak, yeşil ile bütünleşmiş mimari güzellikler sunar.

Yapıyı koruma ve kollama

Yeşil çatılar, yapıyı ultraviyole ışıklardan, çatıyı ve taşıyıcı konstrüksiyonu da mekanik hasarlardan korur. Geleneksel çatılarda -20 ila +80 arasındaki genişleme aralığına karşılık, 10 cm'lik bir yeşil çatı günlük ve mevsimsel ısı değişikliği aralığını daraltır. Yüzey ısısı 10 ila 30 derece arasında kalarak büzülme ve genişleme stresi yaratmadığından, malzeme yorgunluğu ve kırılmalık yaratmaz. Çatı ve yapının ömrünü uzatır. Yenileme maliyetini ve işletim giderlerini düşürür.



Yangın

Yeşil çatılar, bünyesinde herhangi bir yanıcı malzeme bulundurmamaktadır. Isı ve alev geçirmez. Bu nedenlerden ötürü yangına karşı en üst seviyede güvenlidir.





İntensif (yoğun) ve Ekstensif (seyrek) Yeşil Çatılar

Çatı bahçeleri yoğun ve seyrek olarak iki ana yöntem ile yeşillendirilir. Bol toprak kullanılarak yapılan yoğun yeşillendirmede, çatı üzerinde ağaçların bile yetiştirilmesi söz konusudur. Yoğun yeşillendirme yaparken dikkat edilmesi gereken husus; sistemin çatıya verdiği yük ortalama 300-400 kg/m² olduğundan, statik sistem bu yüke dayanacak şekilde oluşturulmalıdır. Bu sistemdeki bitkiler için bakım gerekeceği için, malzeme seçiminde bakım ve sulama esnasında çatıya gelecek mekanik etkiler de göz önüne alınmalıdır.

Ekstensif, hafif çatı bahçelerinin elde edilebildiği yeşillendirme sistemidir. Bu sistemde çatıya verilen yük yaklaşık 100 kg/m²'dir. Yapıya verilen yükün önemli ölçüde düşük olduğu seyrek sistem ile yeşillendirilen çatıların bakımı yılda bir veya iki kez yapılır.

Seyrek olarak yeşillendirilen çatılarda bakım istemeden yaşayabilen bitkilerin kullanılması gerekir. Bu sebeplerden ötürü çatı ortamına adapte olabilen ve kendini sürekli yenileyebilen; sedum esaslı bitkiler, yosunlu bitkiler ve çalılar çok uygundur. Bu tip bitkiler aynı zamanda çatının düzgün olarak kaplanmasını da sağlar.

Ekimi için en uygun aylar Mart ve Nisan olan sedum fideleri, düzgün yayılmış toprak tabakasına eşit miktarda serpilir. Üzeri 10-15/m² bitki toprağıyla örtülerek sulanır. Toprağın önceden yayılması durumunda fideler iyice bastırılarak toprağı gömülür. Bahsedilen yöntemlerle ile 50 g/m² sedum fidesi, 2-3 yıl içinde çatı yüzeyinin tamamen bitki ile kaplanmasını sağlar. Büyük çatı alanlarında sedum fidelerine; çiçek, çalı ve çim tohumları karıştırılarak daha yeşil bir görüntü elde edilebilir.

Son Dönemlerde İstanbul Teknik ile Yeşillenen Projelerden Bazıları

Projenin Adı: Kalekent Projesi
Lokasyonu: İstanbul Beylikdüzü
Müteahhit: Günyüzü İnşaat ve Liv Yapı Ortaklığı
Proje Kullanılan GeoGreen Ürünleri:
50.000 m² TekDrain GGF 25 Drenaj Levhası
3.000 m² TekDrain Geo 10/400 Drenaj Levhası
1.000 m² TekDrain PE 380 Kök Tutucu Örtü

Projenin Adı: Yalı Ataköy Projesi
Lokasyonu: İstanbul Bakırköy
Müşteri: Zarif Peyzaj
Müteahhit: Özyazıcı İnşaat & Karadeniz Örne Tekstil Ltd. Şti.

Proje Kullanılan GeoGreen Ürünleri:
23.000 m² TekDrain GF 40 Drenaj Levhası
25.000 m² İzoTeknik 5000 Örgüsüz Koruyucu ve Nem Tutucu Geotekstil
23.000 m² TekDrain PE 380 Kök Tutucu Örtü
23.000 m² GeoTeknik 1100 Örgüsüz Filtre Geotekstil

Projenin Adı: Mesa Çamlıca Evleri
Lokasyonu: İstanbul Çamlıca
Müşteri: Işık Peyzaj
Müteahhit: Mesa Mesken

Proje Kullanılan GeoGreen Ürünleri:
10.000 m² TekDrain GF 25 Drenaj Levhası
10.000 m² İzoTeknik 5000 Örgüsüz Koruyucu ve Nem Tutucu Geotekstil
10.000 m² TekDrain PE 380 Kök Tutucu Örtü
10.000 m² GeoTeknik 1100 Örgüsüz Filtre Geotekstil

Projenin Adı: Vezüv Konakları Projesi
Lokasyonu: İstanbul Bakırköy
Müteahhit: Dimar Yapı
Proje Kullanılan GeoGreen Ürünleri:
1500 m² TekDrain GF 25 Drenaj Levhası
1500 m² İzoTeknik 5000 Örgüsüz Koruyucu ve Nem Tutucu Geotekstil
1500 m² PE 380 Kök Tutucu Örtü
1500 m² GeoTeknik 1100 Örgüsüz Filtre Geotekstil



Yeni Ürün

Yeşil Çatı

Ürün Gamı Genişlemeye Devam Ediyor

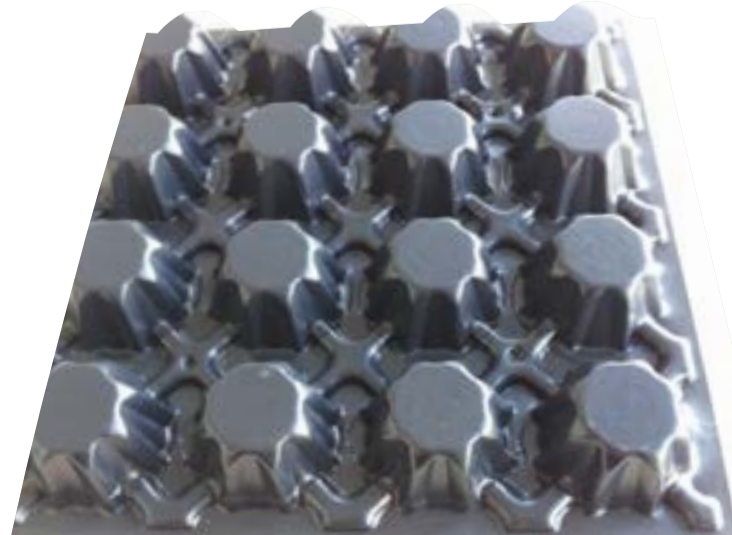
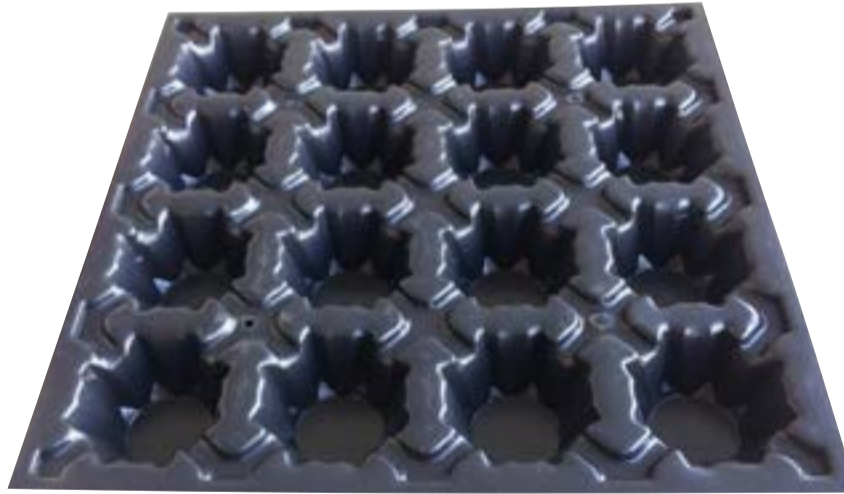
İstanbul Teknik'in yeşil çatı uygulamaları için ideal çözümler sunan GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri ürün gamı TekDrain GGF 25/200 ürünü ile genişlemeye devam ediyor.

TekDrain GGF 25/200 Yeşil Çatı Drenaj Levhası, yüksek yoğunluklu polietilenden üretilmiş HDPE, bitki köklerine ve çürümeye karşı dayanıklı, yağmursuz günlerde bitkilerin susuz kalmasını engelleyen, su depolamaya yarayan basınç dayanımı ve yüksek mukavemeti olan bir malzemedir.

Levha boyutu yaklaşık 3 metrekare olan ve siyah renkteki yeni ürünün temel malzeme kalınlığı yaklaşık 1,0 mm'dir. 25 mm çukur yüksekliğine sahip olan TekDrain GGF 25/200'de metrekare başında ortalama 400 çukur bulunmaktadır. Metrekarede 8 litre su tutma kapasitesi ile çevre dostu olan TekDrain GGF 25/200, 200 kN'lik basınç dayanımına sahiptir ve içme suyuna etki etmemektedir.

Dolu çukurlar üzerinden düz yan akışı garantileyen ve delikli alma kanallarından fazla suyu etkili şekilde drene etmek için yapılmış olan tasarımı, güvenli ve mükemmel eko çatı inşasını mümkün kılmaktadır. Yukarı taraftaki destek civataları, geotekstil matı, çukurda biriken suların üzerinde tutmaktadır.

Çukurların eşsiz sekizgen dizaynı artırılmış basınç dayanımı sağlamakla birlikte mükemmel ağırlık taşıma kapasitesi ve bükülme esnemezliğini birleştirmektedir. CE Sertifikalı ve çevre dostu yeniden öğütülmüş HDPE reçinesinden yapılmış olan TekDrain GGF 25/200; çürümeye karşı dayanıklı, kimyasal olarak etkisiz ve mantar ve bakteri saldırılarına karşı dayanıklıdır.



GGF 25/200'ün Uygulanması

TekDrain GGF 25/200; kök tutucu folyonun üzerine İzoTeknik 5000 veya İzoTeknik 6500 serildikten sonra plakalar halinde yan yana bindirme yapılmadan uygulanır.

Bu işlemin ardından GeoTeknik 1100 PP, TekDrain GGF 25/200'in üzerine serilir. Buradaki temel amaç; bitki köklerinin ince katmanlardan geçerek ana su rezervuarına ulaşmasını sağlamaktır. Yağmur suyunun fazlası TekDrain GGF 25/200 plakalarının birleşim yerlerinden akarak yapıdaki eğim sayesinde parapete yönleri ve oradan dışarı atılır.

Avantajları

- Bina izolasyonunda çok önemli bir görev üstlenir.
- Yeşil bina uygulamalarının ısıtma ve soğutma sistem maliyetlerinde ve karbondioksit emisyonunda önemli bir düşüş sağlamaktadır.
- Bitki katmanı sayesinde, binanın çatı cephe sistemi dış etkenlere karşı da korunmuş olur.
- Bitki katmanının çok yönlü kullanımıyla kentsel su yönetimine katkıda bulunur.
- Yağmur suyunun ciddi bir miktarını bünyesinde tutabilen yeşil çatı ve cephe sistemleri, suyun arınmasına da katkı sağlamaktadır.
- Yeşil bina sistemlerine yapılan yatırım, kanalizasyon sistemi ile su arıtma sistemi işletmesinde ve yatırımlarında da tasarruf sağlar.
- Yeşil çatı uygulamalarının hava kalitesini de iyileştirdiği bilinmektedir.
- Yapıyı etkileyen güneş ışınlarının etkisini azaltır.

"İki yıldır

İstanbul Teknik ile birlikte

yürüttüğümüz **Ovit Tüneli ve Bağlantı Yolları Projesi'nde** hiçbir problem yaşamadım."

Türk firmalarının üretim yapımları hakkındaki görüşleriniz nelerdir?

Sadece inşaat sektörü için değil tüm sektörlerde Türk firmalarının üretim yapıyor olması ülke ekonomimiz açısından büyük önem arz etmektedir. Modern ülke diye tabir edilen konsepti değerlendirdiğimizde ham maddeyi ithal; ürünü ihraç eden bir profil karşımıza çıkar. Bu da ihracatın artması ve ülke ekonomisine katkıda bulunulması anlamına gelir. Gelişmekte olan ülkemizin en çok ihtiyaç duyduğu hususlardan biri de fabrikalar açmak ve üretimi arttırmaktır. Bu ekonomiyi canlandırır, istihdamı artırır ve tüm bunların akabinde de ülkemizin gelişmesine katkıda bulunur.

Kerim Tütüncü - Ovit Tüneli Şantiye Şefi

Öncelikle merhaba. Bize kısaca kendinizden söz eder misiniz?

Merhaba, ben Kerim Tütüncü. Atatürk Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümü mezunuyum. 2002 yılından beri inşaat sektöründe çalışmaktayım. Limak İnşaat bünyesinde, pek çok farklı projede görev aldımktan sonra; şu anda 2013 yılından itibaren Ovit Tüneli Projesi'nde şantiye şefi olarak görev yapmaktayım.

Çalışma hayatınız boyunca yer aldığınız projelerden biraz bahsedebilir miyiz?

Limak İnşaat bünyesinde görev yaptığım sürede hayata geçirdiğim projeleri sıralamak icap ederse, şu şekilde sıralamanın doğru olacağı kanaatindeyim.

- Piraziz - Espiye - Çarşıbaşı Sahil Yolu İnşaatı
- Eminlik - Çiftehane Kesimi Pozantı Otoyol İnşaatı
- Gaziantep Çevre Otoyolu İnşaatı
- Tirebolu - Doğanşehir - Kürtün İl Yolu İnşaatı
- Belevi - Selçuk - Kuşadası Yol İnşaatı
- Karacasu Baraj İnşaatı
- Vakıfkebir - Tonya Yol İnşaatı

İçinde yer aldığınız projelere baktığımızda sizin açınızdan oldukça yoğun bir çalışma dönemi yaşadığınız görüyoruz.

Şantiye ortamı oldukça yoğun ve fedakarlık gerektiren bir çalışma hayatını beraberinde getirir. Çalıştığınız ortamı sevmeyen ve sahiplenmezseniz bu işi yapamazsınız. Bu kadar yoğun bir ortamda çalışmış olmak firmamın bana gösterdiği güven duygusunun bir getirisi. Ben de bu güvene karşılık olarak elimden geleni yerine getirmeye gayret ediyorum.

Ekleme istediğiniz başka proje var mı?

Tabii ki var. Olmaz mı? Son olarak da Cengiz - Makyol - ASL ortak girişimi bünyesinde hayata geçirilen ve halen devam etmekte olan Ovit Tüneli İnşaatı'nı bu projelerin arasına eklemek isterim.

Biraz da İstanbul Teknik ile olan işbirliğinizden söz edelim.

Tabii memnuniyetle söz edelim. İstanbul Teknik'i uzun yıllardır tanıyorum. Sektöründe güvenilirliği ile bilinen bir firma. İçinde yer aldığı projelerdeki iş sonuçlarını yakından takip ediyor ve biliyorum. 2011 yılında açtığı fabrika ile üretim yapmaya başlamış olması da İstanbul Teknik'i, ithalat ve ihracat yapan bir firma kimliğinden üretim yapan firma kimliğine bürümüşür.

İşte tam bu noktada İstanbul Teknik'in üretici konumuna geçmesi bizler için büyük bir mutluluktur.

Şu anda İstanbul Teknik ile hangi projede birlikte çalışıyorsunuz?

İkizdere - İspir Yolu Ovit Tüneli ve Bağlantı Yolları Projesi'nde İstanbul Teknik ile birlikte çalışıyoruz.

Bu projeden biraz bahsedebilir misiniz?

Erzurum - Rize güzergahında bulunan; kuzeyi güneye, hayali gerçeğe bağlayan Ovit Tüneli Projesi; 12,6 km tünel, 1,7 km çığ tüneli ve 3 km bağlantı yolundan oluşmaktadır. Projenin toplam uzunluğu 17,3 km'dir. Projenin tamamlanması ile mevcut yol 3,8 km kısalacak olup yılın 6 ayı kar nedeni ile kapalı olan Erzurum - Rize güzergahı 12 ay hizmete açık olacaktır. Projemizde 1,4 km'lik çığ tüneli ile 12,6 km'lik tünel entegre olarak inşa edilecektir. Bu haliyle toplam tünel boyu 14 km olmaktadır. bu durumda 14 km uzunluğu ile Ovit Tüneli, dünyada çift tüp olarak inşa edilen en uzun ikinci karayolu tüneli olma özelliğine sahiptir.

Biraz da öz eleştiri yapalım. İstanbul Teknik ile çalıştığınız zaman zarfında karşılaştığınız sorunlardan bahsedebilir misiniz?

İstanbul Teknik ile çalıştığım iki yıl boyunca herhangi bir sorun ile karşılaşmadığımı belirtmek isterim.



Bu bize neden İstanbul Teknik adının, sektörde 'güven' kelimesi ile birlikte anıldığını gösteriyor. Her zaman bizimle irtibat halinde olan ve projenin başından sonuna kadar kusursuz ilerlemesini sağlayan İstanbul Teknik'in Şantiye Şefi Ali Hikmet Bey'e de teşekkür ederim.

Bu güzel sözleriniz için biz de size teşekkür ederiz. Peki İstanbul Teknik ile çalışmak firmamıza hangi katkıları sağlıyor?

İstanbul Teknik, faaliyet gösterdiği alanda tam anlamıyla 'profesyonel' kelimesinin hakkını veren bir firma. Ovit Tüneli'ndeki iki yıllık karşılıklı mesaimiz sürecinde benim edindiğim izlenim bu yöndedir.

Öncelikle İstanbul Teknik'in mühendis kadrosu alanındaki en iyilerden oluşuyor. Daha proje kağıt üzerindeki oturmuş, neler yapılabileceği hakkında gereken mühendislik hesaplamalarını en ince detayına kadar planlıyorlar. Böylelikle de iş, saha aşamasına gelince muhtemel tüm sürprizler ortadan kaldırılmış oluyor.

İstanbul Teknik'i benzerlerinden ayıran bir diğer önemli özelliği de uygulama ekibinin de tıpkı mühendis kadrosunda olduğu gibi konusunda deneyimli kişilerden oluşmasıdır. Bu sayede işlerimiz yaz ya da kış olması fark etmeksizin saat gibi işliyor.

Projenizde İstanbul Teknik'in hangi ürünlerini kullanıyorsunuz? Ürünlerin kalitesi ile ilgili söylemek istedikleriniz nelerdir?

İstanbul Teknik'ten, tünel su yalıtımlarında kullanılmak üzere %100 polipropilen elyaftan çift taraflı ısıtım işlemi ile üretilen GeoTeknik PP geotekstilleri ve polivinil klorürden imal edilen GeoSeal PVC ürünlerini temin ediyoruz.

İstanbul Teknik'ten sipariş ettiğimiz ürünler, tam istediğimiz tarihte ve kalitede elimizde oluyor. İstanbul Teknik'in uyguladığı kalite yönetimi sürecini de iyi biliyoruz. Proje öncesindeki görüşmelerimizde bu konu hakkında kendileri tarafından yeterince bilgilendirildik. İstanbul Teknik, sahaya gönderilecek ürünlerini öncelikle kendi laboratuvarında test ediyor. Test onayından geçen malzemeleri de uygulama için bize gönderiyor. Uygulanan bu kalite yönetimi sürecinin sonuçlarından oldukça memnun olduğumuzu belirtmek isterim.

Projeleriniz için ürün ya da hizmet satın alırken nelere dikkat edersiniz?

Bizim için ilk sırada ürünün ya da sarf malzemesinin kalitesi ve montaj işçiliği gelir. Fiyat, bizim için kaliteden sonra gelir.

Tedarikçilerinizden beklentileriniz nelerdir? Size hangi imkanları sunarlarsa hizmetlerinin yanı sıra size bir değer sağlamış olurlar?

Öncelikle tedarikçilerimize güvenmek isteriz. Proje öncesinde verilen sözlerin, sözleşme imzalanmasının ardından yerine getirilmesi diye bir şey bizim için söz konusu değildir. Bu nedenle de bir tedarikçiyle çalışmadan önce eğer onunla ilk kez çalışıyorsak referanslarına dikkat ederiz. Vaatlerini yerine getirebilmesi bizim için önemlidir. Az önce de söylediğim gibi kalite ilk sırada yer alır. Vaat edilen ürünün teknik değerleri ile gelen ürünün teknik değerleri birbirini tutmuyorsa, bu bizim açımızdan kabul edilemez. Bu nedenle de güvenebileceğimiz firmalar ile çalışmak bizim için önemlidir. Çünkü biz de sorumluluk üstleniyoruz. Nasıl tedarikçinin bize karşı sorumluluğu varsa bizim de bir takım yerlere özellikle de projelerin bitiminde hayata geçirdiğimiz projelerden faydalanacak vatandaşlarımıza karşı sorumluluklarımız var. Bu yüzden de tedarikçilerimiz kendi işlerinde kaliteden ödün vermeyip, tecrübeli elemanlar çalıştırdıkları zaman bize değer sağlamış olurlar.



İstanbul Teknik'i tek bir cümle ile ifade etmeniz gerekirse ne söylersiniz?

İstanbul Teknik, sektörde 'güvenirliliği' ile bilinen, verdiği sözlerin arkasında duran, profesyonel mühendis ve saha ekibi ile kaliteli ürün ve hizmet sunan profesyonel bir firmadır.

Son olarak eklemek istedikleriniz nelerdir?

Ovit Tüneli İnşaatı'nı hiçbir kazaya meydan vermeden kaliteli bir şekilde birlikte tamamlayacağımıza inanıyorum.

Teknik Yazı

PAWMA ILIK KARIŞIM ASFALT (IKA) KATKISI



Ilık Karışım Asfalt (IKA) tekniğinin 4 temel uygulama alanı mevcuttur.

1. Ülkemizin birçok bölgesinde iklim şartları nedeniyle asfalt yol yapım sezonu oldukça kısadır. Karayolları Teknik Şartnamesi'ne göre asfalt karışımını sermek için minimum çevre sıcaklığı gölgede 10° C'dir. İklim şartlarının asfalt yol yapımına uygun olmadığı zamanlarda, yani 10° C'nin altında yola serilen asfalt kaplaması hızla soğumaya başlar ve daha sıkıştırma tamamlanmadan katılaşıp sıkıştırılmaz hale gelir.

Doğal olarak bu şartlarda yola serilen asfalt kaplaması da hızla soğumaktadır. Ancak PAWMA Ilık Karışım Asfalt Katkısı ile asfalt karışımının işlenebilirliği bir süre daha devam ettiği için silindirlerin sıkıştırma işini tamamlamasına yetecek kadar ilave zaman kazanılmasını sağlar.

Ilık Karışım Asfalt tekniği ile asfalt yapım sezonunun uzatılması mümkündür.

2. Ayrıca asfalt plenti ile serim yapılacak yol arasındaki mesafe uzun ise veya asfalt yüklü kamyonların bekleme ve gecikme ihtimali varsa, asfalt sıcaklık kaybedeceği için serim sıcaklığı da düşecektir. PAWMA ile asfaltı daha uzun mesafelere güvenle nakletmek mümkündür.

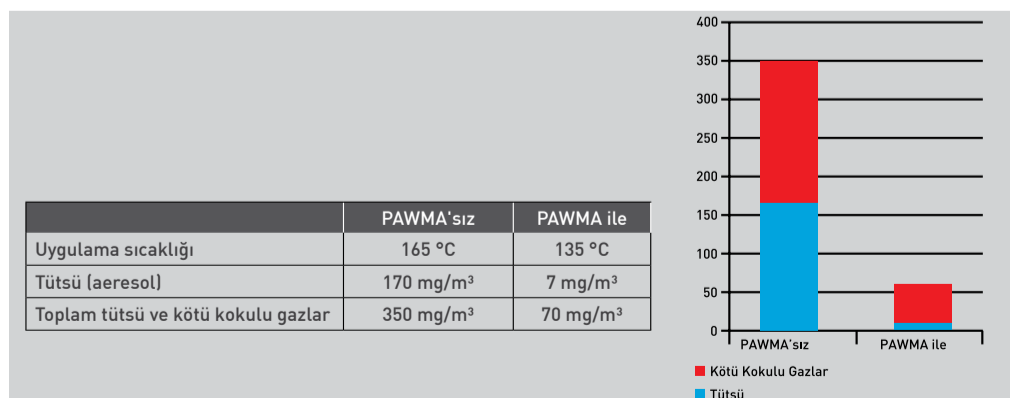
3. SBS ile modifiye edilmiş asfaltın işlenebilirliği ve sıkıştırılması zorlaşmaktadır. Asfalt yola serildiğinde hızla soğumaya başladığı için kısa zamanda katılaşıp sıkıştırılmaz hale gelmektedir. SBS ile modifiye edilmiş asfaltta PAWMA Ilık Karışım Asfalt Katkısı kullanıldığında asfaltın işlenebilirliği arttığı için daha rahat ve güvenli sıkıştırma yapma imkanı sağlanır.

4. Ilık Karışım Asfalt (IKA) adından da anlaşılacağı üzere daha düşük sıcaklıklarda üretilebilir.

Asfaltın iki temel bileşenden yani; agrega ve yapıştırıcı olan bitümden oluştuğunu varsayalım. Filler de dâhil olmak üzere, agrega toplam asfalt ağırlığının yaklaşık %95'ini oluşturmaktadır. Ilık karışım asfalt uygulamasında agrega sıcaklığı yaklaşık 30° C düşürülür. Bitüm, normal sıcaklığına yani yaklaşık 150° C'e ısıtılır. Bitümün daha az ısıtılması viskozitesini yükseltir ve akışkanlığını azaltır.

Agrega sıcaklığı düşürüldüğünde, bitümün az ısıtılmış agregayı sarabilmesi için PAWMA Ilık Karışım Asfalt Katkısı kullanılmalıdır. PAWMA ile plentte asfalt imalatının karıştırma süresinde artış olmaz.

Asfalt karışımını ısıtmak için harcanan enerjinin büyük çoğunluğu agrega için harcanmaktadır. Agreganın sıcaklığını düşürerek önemli miktarda enerji tasarrufu sağlanabilir.



Artık duman bulutunun içinde çalışmak yok!

Asfalt karışım sıcaklığı üretim ve serme aşamalarında düşük olduğundan PAWMA ile hazırlanan ilık asfalt karışımlarında gaz salınımı ve tütsü etkisi yok denecek kadar azdır.

Ancak bir taraftan enerji tasarrufu yaparken diğer taraftan katkı için de bedel ödeneceği unutulmamalıdır.

Özellikle ülkemizde enerji maliyetinin çok yüksek olduğunu düşünürsek, ilık karışım asfalt tekniği ile milyonlarca ton asfalt üretiminden önemli bir tasarruf sağlanabilir.

Uygulama:

PAWMA Ilık Karışım Asfalt Katkısı önceden bitüme karıştırılarak kullanılır. Kullanım miktarı bitüm ağırlığının %0,2 ila %0,4 arasındadır.

Katkının dozajı; uygulama cinsine, asfaltın modifiyeli olup olmamasına, ortam sıcaklığı ve rüzgar gibi çevresel şartlara göre yerinde kararlaştırılmalıdır. Farklı miktarlarda PAWMA ile birkaç batch üretim yapılarak, dozaj yerinde belirlenmelidir. Her bir uygulama diğerinden farklı olduğu için standart bir dozaj tablosu mevcut olmayıp, dozaj yerel şartlara göre belirlenmelidir.

Zorunlu hallerde 10° C çevre sıcaklığının altında yol yapılması gerektiğinde, klasik yöntemde agrega sıcaklığı yükseltilirdi. Eğer minimum çevre sıcaklığı gölgede 10° C'nin altındaysa, agrega sıcaklığı ve PAWMA dozajı çevre sıcaklığına göre tayin edilir. Bu durumda 30° C az ısıtma yapmak yerine, agrega sıcaklığını düşürmeden üretim yapılır.

PAWMA tıpkı soyulma önleyici katkılarda olduğu gibi amin bileşikleriyle üretilmiştir. Bitümün yapısını olumlu yönde etkiler ve bitümün kimyasal özelliklerini bozmaz. Asfaltın soyulma mukavemetini ve indirekt çekme mukavemetini artırır.

Zeolit esaslı veya köpüklenme tekniğiyle çalışan katkılarda olduğu gibi su içermediği için suya karşı hassasiyet söz konusu değildir.

Ilık Karışım Asfalt uygulamasında en önemli konulardan biri silindir operatörlerinin eğitimidir. Silindir operatörlerine bunun farklı bir uygulama olduğu önceden anlatılmalıdır. Silindir operatörleri alışık olduklarından farklı şekilde davranan asfalt ile karşılaşacakları için fazladan vibrasyonlu pas yapabilirler. Planlanan sıkıştırma operasyonunun dışına çıkılmamalıdır.

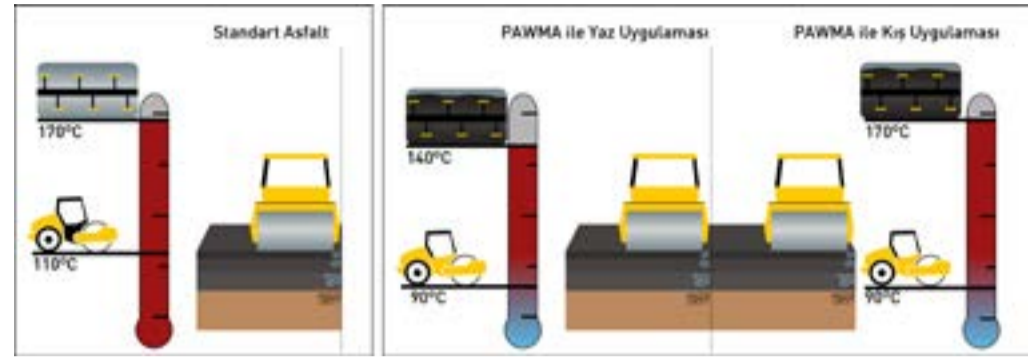
Avantajları:

- Bitüm yaşlanması (oksitlenmesi) büyük ölçüde asfalt imalatındaki ısıtmadan dolayı meydana gelmektedir. Düşük sıcaklıkta asfalt üretilmesi bitümün yaşlanmasını azaltıp, ömrünü uzatacaktır.
- Soğuk ve elverişsiz hava koşullarında bile çalışma imkanı sağlar. Asfalt yol yapım sezonunu uzatır.
- Serme ile sıkıştırma arasında kalan zamanda asfalt daha iyi işlenebilir halde kalır.
- Uygulama rahatlığı sunar. Daha verimli sıkıştırma elde edilir.
- Düşük karışım sıcaklığı dolayısıyla enerji tasarrufu sağlar. Kaynaklar verimli kullanılır.
- Çok daha düşük gaz emisyonu, işçi sağlığına ve çevreye verilen olumsuz etkileri azaltır.

Etrafa yayılan koku ve gaz emisyonları çok az olduğu için özellikle şehir içi kullanımında çevreye verilen rahatsızlık büyük ölçüde azalır. Çalışanların sağlığı korunur, iş güvenliği uygulamasına yardımcı olur.

- Asfaltın kimyasal yapısını bozmaz, bitümün yumuşama noktasını düşürmez ve tekerlek izi oluşumuna sebep olmaz.
- Düşük üretim sıcaklığı dolayısıyla bitümün yaşlanmasını azaltır.
- Asfalt karışımı uzun süre kullanılabilir halde kaldığı için daha uzak mesafelere nakledilebilir.

- Düşük çalışma sıcaklığı asfalt plentiyle ve makinelerin daha rahat ve dikkatli kullanımına olanak sağlar. İş kazalarını azaltır.
- PAWMA, TeraGrip AN ve ANG soyulma önleyici katkı ile uyumludur. Birlikte kullanılması halinde TeraGrip miktarı %40'a kadar azaltılabilir.

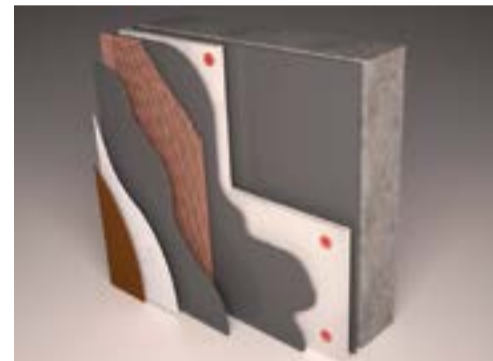


Teknik Yazı

Yalıtımda

Filenin Önemi

Enerji kayıplarının önüne geçmenin ilk adımı olan ısı yalıtımı uygulamalarında kullanılan siva ve donatı fileleri büyük önem arz etmektedir. İstanbul Teknik'in FileTex Siva ve Donatı Fileleri, ısı yalıtımlarında, uygulamacılara ihtiyaç duydukları çözümü sunar.



Yaşam alanlarındaki sıcak ve soğukla mücadele etmenin en etkin ve ekonomik yolu mantolamadır. Mantolamanın ise en önemli enstrümanı, sistemde kullanılan filelerin niteliğidir. Yalıtım yaptırmak için harcanan paraların boşa gitmemesi için fiyattan ziyade kalite odaklı hareket etmek gerekmektedir. Rekabetin yoğun olması ve fiyat odaklı bir piyasa oluşması sebebi ile piyasada çok fazla ürün bulunmakta, bu da beraberinde kalitesiz / hileli ürünlerin türemesine sebep olmaktadır.

Özellikle ısı yalıtımı (mantolama) uygulamalarında kullanılan siva filesinin yüksek alkali içeren çimento esaslı sıvaya, yani alkaliye, dayanıklı olması gerekmektedir. Bunun için de siva filesi, yüksek mukavemetli en saf cam (E-Glass) elyaftan üretilmeli ve yeteri kadar aprelenmelidir. Aksi takdirde bina ömrüne oranla çok daha kısa sayılabilecek süre zarfında, siva içindeki bu fileler alkaninin etkisiyle eriyip yok olacaktır.

FileTex Siva ve Donatı Fileleri'nin TS EN 13499 ve ETAG'a olan uygunluğu akredite laboratuvarlarda yapılan testlerle ispatlanmıştır. Ayrıca FileTex, 2015 yılı itibarı ile Letonyalı Valmeria firması tarafından üretilen Avrupa menşeli yeni fileleri FileTex 160 High Premium'u pazara sunarak sektör öncülüğünü bir kez daha göstermiştir.

FileTex Siva ve Donatı Filelerinin Avantajları

- Kanıtlanmış alkali dayanımı ve ETAG 004 sertifikalı ürün,
- Kullanım yerlerine göre özel ürünler,
- İstenen uzunlukta ve genişlikte rulo sarımı,
- Bilgi desteği ve tecrübe paylaşımı,
- İstenen renkte file üretimi,
- Stoktan teslim ve hızlı hizmet,
- Konteynir bazında olmayan siparişlerde dahi müşteri marka ve logosuyla file üzerine baskı imkanı,
- Akredite laboratuvarlarda düzenli olarak yapılan testler ile ürün kalitesinin devamlılığının sağlanması.

FileTex Siva ve Donatı Fileleri

FileTex 160 High Premium Siva Filesini

Isı yalıtımı (mantolama) uygulamaları ile iç ve dış mekânlarda siva uygulamalarında önerilen, TS EN 13499 ve ETAG standartlarında kabul edilen mukavemet değerlerini sağlayan, E-Glass donatı filesidir. FileTex 160 High Premium; 4 x 4 mm göz aralıklı ve birim ağırlığı en az 160 g/m² olup, yüksek ve gerçek alkali dayanımlıdır. Fileler, 1 x 50 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.

FileTex 160 Standart Siva Filesini

Isı yalıtımı (mantolama) uygulamaları ile iç ve dış mekânlardaki siva uygulamalarında kullanılan, C-Glass donatı filesidir. Fileler beyaz, mavi ve turuncu renklerde her daim stoklu çalışılırken, müşterinin kurumsal renk tercihlerine göre de file temini mümkündür.

FileTex 160 Standart Siva Filesini; 4 x 4 mm göz aralıklı ve birim ağırlığı en az 160 g/m² olup yüksek ve gerçek alkali dayanımlıdır. Fileler, 1 x 50 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir. CE Belgesine sahiptir.

FileTex 132 Yalıtım Donatı Filesini

Yapıların iç ve dış mekânlarındaki çimento bazlı olmayan sürme esaslı su yalıtımı uygulamaları ile epoksi zemin kaplamalarında araya donatı olacak şekilde kullanılan, pahtlarda kolay şekil alan E-Glass filelerdir. Apresiz haldeki bu yumuşak filelerin birim ağırlığı 132 gr/m² ve file göz aralığı 4 x 4 mm'dir. Fileler 1 x 200 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.

FileTex 110 Premium Siva Filesini

Yapıların iç dış tavan ve duvarlarındaki kaba siva uygulamalarında donatı olarak kullanılan 10 x 10 mm göz aralıklı yüksek alkali dayanımlı E-Glass filelerdir. Özellikle gaz beton tuğla duvarların kolon giriş birleşim yerlerinden zamanla ayrılması suretiyle sıvalarda yer yer çatlamlar oluşmaktadır. FileTex 110 Premium Siva Filelerinin ister tam rulo isterse 30 cm dilimlenmiş halde tuğla beton birleşim yerine denk gelecek şekilde, siva içine donatı olarak konulması duvarlardaki çatlak oluşumunu engeller. FileTex 110 Premium Siva Filesini, 10 x 10 mm göz aralıklı ve birim ağırlığı 110 g/m² olup yüksek ve gerçek alkali dayanımlıdır. Fileler 1 x 50 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.

FileTex 110 Standart Kaba Siva Filesini

FileTex 110 Standart Kaba Siva Filesini; 4 x 4 mm göz aralıklı, birim ağırlığı 110 g/m² olup, yüksek alkali dayanımlı E-Glass su ve ısı yalıtım donatı filesidir. Fileler 1 x 50 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.

FileTex 75 Premium Donatı Filesini

Isı ve su yalıtımı uygulamalarında donatı filesi olarak önerilen E-Glass filelerdir. FileTex 75 Premium Donatı Filesini, 4 x 4 mm göz aralıklı ve birim ağırlığı 75 g/m² olup yüksek alkali dayanımlıdır. Fileler 1 x 100 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.

FileTex 60 Yalıtım Donatı Filesini

Sürme esaslı su yalıtımı uygulamalarında donatı filesi olarak önerilen E-Glass filelerdir. Her çeşit su yalıtım malzemesi ile kullanıma uygundur. Özellikle çimento bazlı sürme esaslı su yalıtım uygulamasıyla ince bir katman oluşturmak istenildiğinde ve daha az malzeme ile rahatlıkla üzeri kapanabilecek kadar ince ve yumuşak yüksek mekanik mukavemetli bir filelerdir. FileTex 60 Yalıtım Donatı Filesini, 2,8 x 2,8 mm göz aralıklı ve birim ağırlığı 60 g/m² olup yüksek ve gerçek alkali dayanımlı bir filelerdir. Fileler 1 x 100 m uzunluğunda rulolar halinde sevk edilmektedir.



Türkiye'nin ilk TSE Belgeli Çatı ve Cephe Örtüsü olma özelliği ile uygulamacıların öncelikli tercihi olan XFire, yapılarınızı yangına karşı korumaya devam ediyor.

TrioTex XFire, polyester alt ve fonksiyonel polüretan üst olmak üzere iki katmandan meydana gelen nefes alan su geçirimsiz ve yangına karşı davranışı iyileştirilmiş cephe membranıdır. Ürün, kendinden yapışkanlı XFire Plus ile daha kolay uygulanır ve maliyetlerin düşürülmesini sağlar.

XFire'in Özellikleri ve Avantajları

- XFire, yangın geciktirici özelliğinin yanı sıra bünyesinde UV ışınlarına mukavemet gösteren malzeme özelliği ile öne çıkmaktadır.
- Sınıfında en üst düzey yangın performansına sahip üründür. Yangın sınıfı EN 13501-1 & 11925-2'ye göre B s1 d0'dır. TrioTex XFire'in yangın davranışı diğer ürünlerden en az iki basamak daha üstündür. Olası bir yangın anında damlamadan külleşerek yanar ve ateş kaynağı uzaklaştığı anda yanması biter. Diğer ürünler ise damlayarak yanar ve ateş kaynağı uzaklaştıktan sonra bile bir müddet yanmaya devam eder.
- Özellikle toplam duvar yüzeyinin açık derzli olduğu hava boşluklu cephe uygulaması için tasarlanmıştır.
- Son derece yüksek mekanik özelliklere

[çekme ve yırtılma dayanımına) sahip olan bir tasarıma sahiptir.

- Tamamen su geçirimsizdir. Isı yalıtımının dış yüzeyini yağmurdan ve kardan korur.
- Rüzgârı kesme özelliğiyle yapının içindeki soğuk ve sıcak havanın verimliliğini artırır. Rüzgâr sebebi ile ısı yalıtımında oluşabilecek bozulmaların önüne geçilmesini sağlar.
- Rahatsız edici yansımayı engelleyici bir kaplama ile donatılmıştır.
- Şantiye aşamasında dahi koruma sağlar. Şantiyelerde çıkan kıvılcımların meydana getirebileceği muhtemel yangın durumlarına karşı güvenli bir çalışma ortamı sunar.
- Nefes alma özelliğiyle yapı içindeki nemi, etkin bir şekilde dışarı aktarır. Isı yalıtım malzemesinde, yoğunlaşmadan dolayı meydana gelen enerji kaybının önüne geçer. Böylece; yapının ömrü boyunca sağlıklı bir yalıtım gerçekleştirilmesini sağlar.
- Yaşlandırma testi sonuçlarına göre açık derzlerden gelen UV ve ısı etkilerine karşı tüm taraflar nezdinde ispat aracı olarak kullanılabilmektedir. Yaşlandırma testlerinde 5000 saat UV ışınlarına maruz bırakılmıştır.
- Enerji maliyetlerini düşürür.
- Çevre dostudur.



XFire'in Kullanım Alanları

- Cephe çözümleri,
- Ahşap giydirme cephe uygulamaları,
- Terra cotta, granit, bazalt ve seramik cephe uygulamaları,
- Cam cephe uygulamaları,
- Alüminyum kompozit levha uygulamaları,
- Açık derzli cephe giydirme sistemleri gibi tüm UV dayanımı gereken cephe uygulamaları
- Yangın performansı istenen tüm giydirme cephe sistemi uygulamalarında kullanılmaktadır.

Uygulanırken Dikkat Edilecek Hususlar

XFire, yatay veya düşey olarak en az 10 cm bindirme payı ile uygulanmalı ve bini yerleri bant-

lanmalıdır. Kendinden yapışkanlı XFire Plus ürünü kullanılmadığı durumlarda, örtü birleşimlerinde üstten TrioTex SP Uni Bant ya da yangın geciktirici XFire Bant ile uygulanmalıdır.

Hasar ve kesiklerin tamiri, askı ve havalandırma bacalarının örtü ile birleşimi için TrioTex SP Uni bant kullanılmalıdır. TrioTex XFire Bant, korozyona dayanıklı düz başlı çivi veya zımba ile sadece bindirme bölgesinden profillere sabitlenmelidir.

Örtü ile panel arasında en az 40 mm zorunlu havalandırma mesafesi bırakılmalıdır. Ruloların örtü alanı 75 m²'dir. Ruloların kaplayacağı alan ise ideal şartlarda 70 m²'dir. Ürün ambalajından çıkartıldığında örtü yüzeyini tozdan ve sudan korumak gerekmektedir.

İstanbul Teknik, Yeni Yıl İtibariyle e-Defter Uygulamasına Başladı

Bir önceki sayımızda e-Fatura uygulamamızın kendi yazılımımızı kurarak uygulamaya alacağımızın sözünü etmiş ve geçtiğimiz dönemde e-Fatura kullanımı alışverişi ve entegrasyonumuzu başarılı bir şekilde devreye almış bulunmaktayız.

e-Faturanın devamı olan e-Defter'e geçişimizi de yasal süreç içinde devreye almış bulunmaktayız. e-Fatura'da olduğu gibi görüşümüzü muhafaza ediyoruz. e-Defter, ticari yaşam için fevkalade faydaları ile çağdaş ve gerekli bir uygulamadır.

e-Defterin, gerek kamu idaresi yönünden ve gerekse tacir yönünden bakıldığında maliyet, saklama ve ibraz kolaylığı ile değerlendirildiğinde zaten kaçınılmaz bir uygulama olduğu nettir.

Bu görüşlerimizle bilinenleri bir kere daha göz atmakta hatırlatma adına fayda görüyoruz.

Genel Olarak e-Defter

Gelirler İdaresi'nin 24.02.2011 tarihinde yayınladığı, Elektronik Defter Genel Tebliği'nde e-Defter: e-Defter, "Vergi Usul Kanunu'na ve/veya Türk Ticaret Kanunu'na göre tutulması zorunlu olan defterlerde yer alması gereken bilgileri kapsayan elektronik kayıtlar bütünüdür" şeklinde tanımlanmıştır.

Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından hayata geçirilen yasal düzenlemeler ve son dönemlerde getirilen zorunluluk kapsamlarıyla elektronik defterlerin iş hayatına entegrasyonu sıklıkla gündeme gelmekte ve her geçen gün hayatımızda daha önemli bir yer edinmektedir.

e-Defter, Vergi Usul Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri gereğince tutulması zorunlu olan defterlerin www.edeffer.gov.tr internet sitesinde duyurulan format ve standartlara uygun biçimde elektronik dosya biçiminde hazırlanması, bastırılmaksızın kaydedilmesi, değişmezliğinin, bütünlüğünün ve kaynağının doğruluğunun garanti altına alınması ve ilgililer nezdinde ispat aracı olarak kullanılabilmesine imkan tanımayı hedefleyen hukuki ve teknik düzenlemeler bütünüdür.

Belirtilen standartlara uygun olarak hazırlanan elektronik defterlerin değişmezliğinin, kaynağının ve bütünlüğünün sağlanmasında gerçek kişiler için güvenli elektronik imza veya tüzel kişiler için mali mühür kullanılmaktadır. Ayrıca imza veya mühür değerinin Elektronik Defter Uygulaması üzerinden bildirim suretiyle, söz konusu defterin ilgili tüm taraflar nezdinde ispat aracı olarak kullanılabilmesi sağlanacaktır. Teknik kılavuzlara www.edeffer.gov.tr internet sitesinde ulaşılması mümkündür.

Başlangıç aşamasında yevmiye defteri ve büyük defterin elektronik defter kapsamına da tutulması öngörülmüş olup, ilerleyen dönemlerde diğer yasal defterlerle ilgili duyuru yapılacağı belirtilmiştir.

Uygulaması

1 sıra nolu Elektronik Defter Genel Tebliği düzenlemesi gereğince yevmiye defteri ve büyük defter, XBRL GL e-Defter format ve standartlarına göre hazırlanacaktır. Bu standartlar defter kayıtlarının içeriği ve standartlarını belirlemektedir.

e-Defter uygulamasına geçiş için iki yöntem mevcuttur:

1. Elektronik defter yazılımlarının mükellef tarafından geliştirilmesi (Test Sürecine Tabi)
2. Uyumluluk onayı almış bir programın kullanımı,

Elektronik ortamda defter tutmak için hesap dönemi veya takvim yılı içinde izin alınması halinde:

- İzleyen ilk ayda oluşturulacak elektronik defterlerde, ilgili hesap döneminin başından, içinde bulunulan döneme kadar gerçekleştirilen tüm kayıtlar elektronik ortamda oluşturulacak,
- Elektronik defter tutmaya başlanılan tarih itibariyle eski (kâğıt ortamındaki) defterlerin kapanış tasdiki yaptırılacaktır. (1 No.lu Elektronik Defter Tebliği. 3.3.4)
- Başlangıç aşamasında, sadece Yevmiye Defteri ve Defter-i Kebir'in e-Defter olarak tutulabilmesine izin verilmiştir.
- Bilanço esasına göre defter tutan, gerçek ve tüzel kişiler e-Defter uygulamasından yararlanabileceklerdir.

- e-Defter olarak oluşturulan dosyalar, GİB'in belirlediği format ve standartlara (XBRL GL) uygun olmalıdır.
- e-Defterler aylık dönemler şeklinde oluşturulmalı ve saklanmalıdır.
- Defterlerini elektronik defter biçiminde tutmaya başlayanların, yine elektronik olarak devam etmeleri, kâğıt kullanılmaları gerekmektedir.
- Mükellefler uygulamadan yararlanabilmek için GİB tarafından onay almış bir yazılım kullanmalıdır.

Kullanımı

- e-Defter dosyaları ilgili kılavuzlarda belirtilen standartlar ve formata uygun biçimde hazırlanır.
- Hazırlanan dosya "defter" şema yapısında öngörülen alana yerleştirilir.
- Oluşturulan "defter" dosyası mühürlenir ya da imzalanır (bu şekilde oluşturulan dosya, mükellefin beratının aldıktan sonra defter olarak saklamak zorunda olduğu dosyadır. Ancak bu dosyanın defter olarak geçerli sayılabilmesi için e-Defter beratının alınması zorunludur).
- Mühürlenene ya da imzalanan "defter" dosyasının belli bilgileri alınarak "berat" dosyası oluşturulur.
- Berat dosyası mühürlenir ya da imzalanır.
- Mühürlü ya da imzalı berat dosyası paketlenir.
- Hazırlanan paket edeffer.gov.tr adresinde bulunan e-Defter uygulamasına giriş yapılarak yüklenir ya da web servis aracılığıyla gönderilir.
- Berat dosyası Gelir İdaresi Başkanlığı mali mührü ile de mühürlenerek indirilecek biçimde defter sahibinin erişimine açılır (erişime açılan e-Defter beratı ile imzalı veya mühürlü defter dosyası birlikte elektronik ortamda muhafaza edilecektir).

Kullanma Zorunluluğu

Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği'ne göre; Özel Tüketim Vergisi Kanunu'na ekli (III) sayılı listede yer alan tütün, tütün mamulleri, alkolimal inşa ve ithal edenler ve Petrol Piyasası Kanunu kapsamında madeni ağı lisansına sahip olanlar ile bunlardan 2011 takvim yılında mal alan mükelleflerden belli cirolara sahip olanların 2014 yılında e-Defter kullanma zorunluluğu bulunmaktadır.

e-Defter uygulamasında zorunluluk kapsamına giren firmalardan;

- Elektronik defter uygulamasına 2014 Aralık ayı içerisinde başvuruların 01/01/2015 tarihinden itibaren,
- 2014 Aralık ayından önce başvuruların en geç 2014 Aralık ayından başlamak üzere,
- Özel hesap dönemine tabi olanların 01/12/2014 tarihinden önce elektronik defter uygulamasına başvuru yapmaları ve en geç 2014 Aralık ayı içerisinde elektronik defter tutmaya başlamaları gerekmektedir. Getirilen zorunluluklara uymayanlar hakkında, Vergi Usul Kanununun ceza hükümleri uygulanır. e-Fatura uygulamasına dâhil olma zorunluluğu getirilen mükellefler elektronik fatura uygulamasına kayıtlı olan diğer mükelleflere kâğıt ortamında fatura düzenleyemezler; düzenlemeleri halinde kâğıt ortamında düzenlenen bu faturalar hiç düzenlenmemiş sayılır ve Vergi Usul Kanunu'nun 353'üncü maddesi uyarınca, 190 TL'den az olmamak üzere, düzenlenmediği kabul edilen fatura tutarının %10'u oranında özel usulsüzlük cezası kesilir. Bu nedenden dolayı kesilecek özel usulsüzlük cezasının toplamı her bir tespit için 9,400 TL'yi, bir takvim yılı içinde ise 94,000 TL'yi aşamaz. Ayrıca e-Fatura uygulaması kapsamında, e-Fatura alması gerekirken kâğıt fatura kabul eden mükelleflerin, ilgili vergi mevzuatı hükümleri çerçevesinde bahse konu KDV'yi indirim konusu yapamayacakları ve kâğıt faturada yer alan tutarı gider yazamayacakları tabiidir.

e-Fatura ve e-Defterli ticari yaşamımızda kazasız, belsiz ve hayırlı kazançlarınız ve kazanımlarınızın olması dileklerimizle...



Hasan GÜRSES
S.M Mali Müşavir
Gürses Bağımsız
Denetim SMMM Ltd.Şti.

Röportaj

Knauf Insulation – İstanbul Teknik İş Ortaklığı Ses Yalıtım Pazarını Büyütecek

KNAUFINSULATION

Dünyanın önde gelen ses yalıtım markası olan Heraklith'in Türkiye pazarına sunulmasına dair Knauf Insulation ile iş ortaklığı yapan İstanbul Teknik, ses yalıtım pazarının büyümesini sağlayacak hamleleri hayata geçiriyor. Dünyadaki ve Türkiye'deki ses yalıtım pazarının durumunu, Knauf Insulation'ın Macaristan Zalaegerszeg Heraklith Fabrikası'ndan Vivien Kilian ve Joachim Wieltschnig bizler için değerlendirdi.



Çağdaş dünyada ses yalıtımının önemi nedir?

Günümüzdeki yaşam koşullarına baktığımızda, gürültünün çevre kirliliğinin önemli bileşenlerinden biri olduğunu ve her geçen gün giderek artmaya devam ettiğini görmekteyiz. Genel olarak gürültü kirliliğinin doğurduğu sorunlar; stres ile ilgili hastalıklar, konuşmaya müdahale, işitme kaybı, uyku bozukluğu ve üretkenliğin düşmesi gibi zararları içermektedir. Zararların artmasına paralel olarak da çözümüne yönelik talebin de arttığını da görmekteyiz. Heraklith, ihtiyaç duyulan bu çözümleri bünyesinde bulunduran ürün gamına sahip olma özelliğiyle tüm dünyada öne çıkmaktadır.

Knauf Insulation hakkında bilgi verir misiniz?

Knauf Insulation, bir aile şirketi olan Knauf Group'un bir parçasıdır. Yalıtım endüstrisindeki 30 yılı aşkın deneyimle, Knauf Insulation dünya çapında yalıtım alanındaki en hızlı büyüyen ve saygın firmalardan biridir. Knauf Insulation, yeni ve mevcut konutların, ikameteye yönelik olmayan binaların ve endüstriyel yapıların enerji verimliliğini arttırmaya yönelik çalışmalarını stratejik vizyonu çerçevesinde sürdürmektedir.

2014 yılında 1,4 milyar avroyu aşkın cirosuyla güçlü ve sağlam bir finansal performansa sahiptir. 35'in aşkın ülkede 5.500 çalışanı bulunan Knauf Insulation'ın ayrıca 15 ülkede de 40 üretim tesisi vardır.



Sektörün sorunları hakkındaki görüşleriniz nelerdir? Müşterilerinize sunduğunuz ürünler ve hizmetler nelerdir?

Ses yalıtımı, inşaat sektöründe yükselen bir pazar grafiğine sahiptir. Gündelik hayattaki gürültülerin azaltılması ihtiyacı da bu çözümleri sunan ses yalıtımına olan talebi her geçen gün arttırmaktadır.

Heraklith'in ses yalıtımına yönelik hayata geçirdiği projelerdeki referansları her zaman olumlu olmuştur. Heraklith, homojen ağaç yünü panellerinden oluşmaktadır. Ses yalıtımının gerektirdiği teknik değerleri sağlamak üzere ahşap ve mineral bağlayıcı içermektedir. Bu, ürünlerimizin kullanımını birçok farklı uygulamada akılcı kılmaktadır. Termal performans için ağaç yünü ile Tek-talan markalı taş yünü arasında bir kombinasyonumuz bulunmaktadır. Bu paneller, çok iyi bir yangın sınıfı ve bağlayıcı malzemelerle yangına karşı üstün bir direnç sağlamaktadır.

Dolaylı yollardan Heraklith'ten bahsetmişken bir de doğrudan Heraklith'in ne olduğunu bize anlatır mısınız?

Heraklith, yalıtım ihtiyaçlarınızın hepsini bir anda sağlayabilen teknik değerlere sahip bir üründür. Dayanıklı ve çevre dostu bir ürün olan Heraklith, yangına karşı dirençlidir. Heraklith aynı zamanda akustik performansı termal performans ile birleştiren doğal bir ürün olma özelliğiyle de dikkat çekmektedir. Çeşitli yüzey dokuları, renkleri ve boyutlarıyla kullanım alanlarının farklılığına kolaylıkla uyum sağlayabilir.

Ürün yalnızca ses yalıtımı için mi kullanılmaktadır? Yararları nelerdir?

Temel yangına karşı direnç, akustik ve termal performans, dayanıklılık ve çevre dostu özelliklerine ek olarak, kurulumu da oldukça kolaydır. Yüzeyleri ön finisaj işleminden geçirildiği için inşaat süresini kısaltmaktadır. Bu da işçilik maliyetlerinin düşmesini sağlamaktadır.

Heraklith'in yararlarını maddeler halinde saymak gerekirse;

- Yangına karşı dayanıklılık
- Akustik performans
- Termal performans
- Dayanıklılık
- Çevre dostu olarak sıralayabiliriz.

Kullanım alanları nelerdir?

Heraklith; içinde yaşam olan her türlü yapının dış duvarlarında, çatı zeminlerinde, tavanlarında ve eğimli çatılarda kullanılabilir. Kapsamlı kullanım özellikleri nedeniyle de alanında benzersizdir.

Ses yalıtımının öneminin kavranması için Türkiye pazarında neler yapılmalı?

Bir işletme olarak pazara sunduğumuz ürünlerin, sağlayacağı faydaları göstermemiz gerekir. Tabi bunu yaparken ürünlerimizin kullanımını destekleyen sertifikaları ve referansları da beraberinde sunmalıyız. Edindiğimiz tecrübeler dahilinde pazarda bu ihtiyacın hali hazırda var olduğunu fakat her zaman açık bir şekilde talep edilmediğini söyleyebiliriz. Burada yapılması gereken de iletişimi iki taraflı olarak sürdürmek ve gerekli bilgilendirmeleri düzenli olarak yapmaktır.

Knauf Insulation ile İstanbul Teknik arasındaki iş birliği hakkında ne düşünüyorsunuz? İstanbul Teknik'i partner olarak seçmenizin özel bir nedeni var mı?

Türkiye, hızla büyüyen bir yatırım potansiyeline sahip bir ülke. Heraklith'in de bu pazarda hızla büyüyeceğine inanıyoruz. Marka bilinirliği yüksek ve itibarını iyi yöneten bir partner ile işbirliği yapmanın sürdürülebilir bir büyümeye erişmek için en uygun seçenek olduğunu düşünüyoruz. Bizim için İstanbul Teknik, Türkiye'de gerekli çalışmaları yerine getirecek potansiyele sahiptir. Bu nedenle de bizim Türkiye pazarındaki hedeflerimize ulaşmamız için ideal bir iş ortağıdır. Kendileriyle çok iyi işler yapacağımıza inancımız tamdır.



Dünyada ve Türkiye'de pazar payınızı geliştirmek için hangi stratejik adımlarını atmayı planlıyorsunuz?

Heraklith kendi pazarında tedarik, ürün kalitesi ve performansı ile istikrarlı ve güvenilir bir ürün olarak bilinmektedir. Bu da bizim hem Türkiye hem de diğer pazarlara girebilmemiz için iyi bir temelimiz olduğu konusunda bizlere güven veriyor. Knauf Insulation olarak, Türkiye'den başka yeni pazarlara da girmek istiyoruz. Bunun için de yerel işletmecilerin ihtiyaçlarını ve alışkanlıklarını iyi bilmemiz gerekiyor. İlgili pazarlara en uygun ürünleri bulduğumuzda, zaman içinde bu pazarlara da gireceğiz. Buradaki esas nokta yaptığımız yatırımların sürdürülebilir olmasıdır.

Ekleme istediğiniz başka hususlar var mı?

Knauf Insulation, Heraklith'in gelişmesi için AR-GE çalışmalarını durmaksızın sürdürmektedir. Önümüzdeki yıllarda üretim teknolojisi, ürünler ve uygulamaların geliştirilmesi çalışmalarına devam edilecek. Heraklith'in uygulamalardaki işlevini ve özelliklerini kanıtlayan başka sertifikalar ve test sonuçları da alınacak. İç mekan emisyonları için Blue Angle ya da tüm ürün gamı için EPD'ler gibi gönüllü sertifikasyonların piyasalardan ilk talepler gelmeden önce gerçekleştirildiğini belirtmek isteriz. Tesislerin sürdürülebilirliği Knauf Insulation'ın stratejik hedeflerinden biridir ve bugün olduğu gibi yarın da bu böyle olacaktır.

İstanbul Teknik'in Satış ve Teknik Kadrosu Büyüyor

Türkiye'nin ve dünyanın dört bir yanında yer alan şantiyelerindeki 200 kişilik ekibiyle faaliyetlerini sürdüren İstanbul Teknik, müşterilerine daha iyi hizmet verebilmek için satış ve teknik kadrosunu geliştirmeye devam ediyor.

Müşteriler, firmaların en önemli varlıkları ve ana kaynaklarıdır. Müşterilerinin önemini ve değerini doğru kavrayamayan firmaların uzun ömürlüğü olmadığı da istatistikler ile sabit bir gerçektir. Müşterilerinin önemini ve değerini bilen İstanbul Teknik, kendilerine daha iyi hizmet verebilmek için satış ve teknik kadrosunu her geçen gün geliştirmeye devam ediyor.

İstanbul Teknik'in siz kıymetli müşterilerine daha iyi hizmet verebilmek için çalışan satış ve teknik kadrosunu tanıyalım.



Umur Kalaycı, Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı:

1972 doğumlu olan Kalaycı, aslen Rizeli ve iki çocuk babasıdır. 1994 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra, inşaat sektöründe farklı kurumlarda yöneticilik yapmıştır. Kalaycı, İstanbul Teknik'te Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Yalıtım Ürünleri Grubu



Murat Sirek, Yalıtım Ürünleri Grubu Satış Müdürü:

1973 doğumlu olan Sirek, Merzifonludur. Evli ve bir çocuk babası olan Sirek, 17 yıldan beri İstanbul Teknik bünyesinde farklı ürün gruplarının satış yöneticiliğini yapmıştır. Sirek, Yalıtım Ürünleri Grubu Satış Müdürü olarak görevini sürdürmektedir.



Cüneyt Kanak, Geotekstil Ürünleri Satış Sorumlusu: 1981 İstanbul doğumlu olan Kanak, 2006 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. Profesyonel kariyerini satış üzerine konumlayan Kanak, İstanbul Teknik'te Geotekstil Ürünleri Satış Sorumlusu olarak görev yapmaktadır.



Onur Adıgüzel, Isı Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu: 1983'te Kütahya'da doğan Adıgüzel, 2010 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. İstanbul Teknik ailesine yeni katılanlardan biri olan Adıgüzel, Isı Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu olarak görev yapmaktadır.



Oğuzhan Yavuz, Su Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu: 1988 yılında Samsun'da doğan Yavuz, Atatürk Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümü mezunudur. Arel Üniversitesi'nde Muhasebe ve Finansal Yönetim üzerine yüksek lisansını devam ettiren Yavuz, İstanbul Teknik'te Su Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu olarak görev yapmaktadır.



M. Timuçin Akalın, Yeşil Çatı ve Drenaj Levhaları Satış Sorumlusu: 1980 İstanbul doğumlu olan Akalın, 2007 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olmuştur. Evli ve bir çocuk babası olan Akalın, Yeşil Çatı ve Drenaj Levhaları Satış Sorumlusu olarak İstanbul Teknik ailesi içinde yer almaktadır.



Erdem Akbayrak, Mermer Ürünleri Satış Sorumlusu: 1982 yılında İstanbul'da doğan Akbayrak, Kocaeli Üniversitesi Yapı Donatım Teknikerliği bölümünden mezundur. Halen Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesinde öğrenimine devam eden Akbayrak, evli ve bir çocuk babasıdır. Akbayrak, Mermer Ürünleri Satış Sorumlusu olarak görev yapmaktadır.

Asfalt Ürünleri Grubu



Bülent Güler, Koordinatör: İnşaat Yüksek Mühendisi olan Güler, 1956 doğumludur. 1979 yılında Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Evli ve iki çocuk babası olan Güler, İstanbul Teknik'te Koordinatör olarak görev yapmaktadır.



Sacit Tanyol, Asfalt Ürünleri Grubu Satış Müdürü: 1961 yılında doğan Tanyol, aslen Eskişehirlidir. Evli ve iki çocuk babası olan Tanyol, 1984 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Elektrik Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. İş hayatı boyunca farklı kurumlarda yöneticilik yapan Tanyol, İstanbul Teknik'te Asfalt Ürünleri Grubu Satış Müdürü olarak görevine devam etmektedir.



Z. Yiğit Öztuğcu, Asfalt Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi: 1978 Karşıyaka doğumlu olan Öztuğcu, 9 Eylül Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezundur. Uzun yıllardan beri inşaat sektöründe satış yöneticiliği yapan Öztuğcu, İstanbul Teknik'te Asfalt Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi olarak görev yapmaktadır.

Mimari Ürünler Grubu



Bahadır Arıkan, Mimari Ürünler Grubu İş Geliştirme Müdürü: 1971 yılında doğan Arıkan, Mimar Sinan Üniversitesi Mimarlık bölümünden mezun olmuş ve ardından 2006 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi'nde İşletme üzerine yüksek lisans yapmıştır. İnşaatın perakendeye kadar farklı sektörlerdeki pek çok şirkette yöneticilik yapan Arıkan, Mimari Ürünler Grubu İş Geliştirme Müdürü olarak İstanbul Teknik bünyesinde görev yapmaktadır. Arıkan, evli ve bir çocuk babasıdır.



Ertan Şahin, Dilatasyon Profil Ürünleri Satış Sorumlusu: Trakya Üniversitesi İnşaat MYO mezunu olan Şahin, 1978 doğumludur. Evli ve bir çocuk babası olan Şahin, İstanbul Teknik'te Dilatasyon Profil Ürünleri Satış Sorumlusu olarak görev yapmaktadır.



Faruk Husiç, Ses Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu: 1982, Saraybosna doğumlu olan Husiç, Yıldız Teknik Üniversitesi Gemi İnşaatı ve Gemi Mühendisliği bölümünden 2009 yılında mezun oldu. Evli ve bir çocuk babası olan Husiç, Ses Yalıtım Ürünleri Satış Sorumlusu olarak İstanbul Teknik ailesine katılmıştır.

İhracat Grubu



Murat Erbaş, İhracat Satış Yöneticisi: 1971 İstanbul doğumlu olan Erbaş, 1992 yılında İTÜ Elektrik Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Beş kuşaktır İstanbullu olan Erbaş, evli ve bir çocuk babasıdır. Erbaş, İstanbul Teknik'te İhracat Satış Yöneticisi olarak görev yapmaktadır.

istanbulteknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"

Proje Grubu



Deniz Cındık, Geosentetik Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi: 1981 Trabzon doğumlu olan Cındık, 19 Mayıs Üniversitesi Çevre Mühendisliği bölümünden 2002 yılında mezun olmuştur. Evli ve iki çocuk babası olan Cındık, uzun yıllardır İstanbul Teknik bünyesinde görev yapmaktadır. Cındık, şu anda Geosentetik Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi olarak görevine devam etmektedir.



M. Serkan Sarı, Geosentetik Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi: 1982 Muğla doğumlu olan Sarı, 2005 yılında İTÜ İnşaat Mühendisliği Bölümünden mezun olduktan sonra aynı okulda yüksek lisansını yapmıştır. Evli ve bir çocuk babası olan Sarı, Geosentetik Ürünleri Grubu Satış Yöneticisi olarak görev yapmaktadır.



Dr. T. Tonguç Değer, Projelendirme Yöneticisi: Dr. Değer, 1985 Elazığ doğumludur. Dünya evine yeni giren Değer, 2008 yılında ODTÜ İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra, Berkeley Üniversitesi'nde yüksek lisans ve doktorasını yapmıştır. İstanbul Teknik ailesine yeni katılan Değer, Projelendirme Yöneticisi olarak görev yapmaktadır.



Tuğba Eyin, Teknik Ressam: 1986 İstanbul doğumlu olan Eyin, Gazi Üniversitesi İnşaat MYO mezunudur. İstanbul Teknik ailesine yeni katılan Eyin, Teknik Ressam olarak görev yapmaktadır.

Kalite Yönetimi



Didem Köse Sadıkoğlu, Kalite Yöneticisi: 1982 Osmaniye doğumlu olan Sadıkoğlu, 2006 yılında Balıkesir Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Sadıkoğlu, İstanbul Teknik İnşaat'ta Kalite Yöneticisi olarak görev yapmaktadır.

Şantiye Grubu



Ş. Barış Büyük, Şantiyeler Yöneticisi: 1974 Ankara doğumlu olan Büyük, 1998 Gaziantep Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünden mezundur. Büyük, İstanbul Teknik'te Şantiyeler Yöneticisi olarak görevini sürdürmektedir.