

İstanbul Teknik İnşaat, Kardeş Şirketi Asfalt Teknolojileri ile Sektör Liderliğini Devam Ettiriyor



Kurulduğu günden beri müşterilerinin tüm taleplerini kesintisiz ve eksiksiz olarak yerine getiren İstanbul Teknik A.Ş., kardeş şirketi ile asfalt kimyasal katkıları pazarına odaklanıyor. Faaliyetlerine geçen yıl başlayan İstanbul Teknik Asfalt Teknolojileri Ltd. Şti., kısa zamanda kendi bilgi ve birikimiyle, asfalt kimyasalları ürünlerine dair Türk üreticilerin dışa bağımlılığını ortadan kaldırmayı hedefliyor.

İstanbul Teknik İnşaat, Türk asfalt firmalarının katkı ürünlerindeki dışa bağımlılığını asgariye indirmek için bundan tam beş yıl önce yoğun AR-GE faaliyetlerine başladı. Aradan geçen zamandaki; yoğun çalışmalar, geliştirilen yeni ürünler, yapılan deneyler, genişleyen müşteri portföyü bugün meyvesini vererek; artık sadece asfalt sektörüne yönelik hizmet sunan İstanbul Teknik Asfalt Teknolojileri'nin doğmasını sağladı.

"Yerli üretim yoktu"

1998 yılından beri inşaat sektörüne yönelik çözümler üreten İstanbul Teknik İnşaat, Türk asfalt üreticilerini dışa bağımlı olmaktan kurtarmak, yerli bir dünya markası yaratmak ve ülke ekonomisine katkıda bulunmak için 2012 yılında asfalt kimyasalları konusunda araştırma ve geliştirme faaliyetlerine başladı. O günden beri süregelen faaliyetlerini, müşterilerinin ihtiyaçlarına daha iyi yanıt verebilmek için açtığı kardeş firması İstanbul Teknik Asfalt Teknolojileri Ltd. Şti. ile devam ettiriyor.

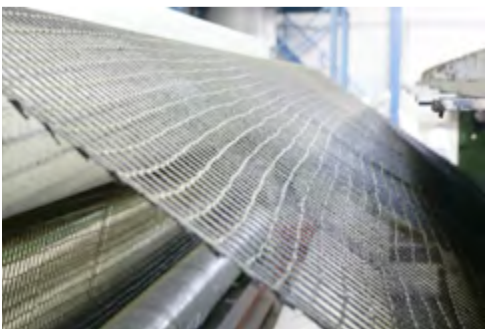
İstanbul Teknik'in AR-GE faaliyetleri neticesinde üretmeye başladığı ürünleri öncesinde herhangi bir yerli üretim söz konusu değildi. Tüm asfalt katkıları yurtdışından ithal edilmekteydi. Böylelikle İstanbul Teknik, sektör liderliğini Türkiye'nin ilk asfalt kimyasalları üreticisi olarak göstermiş oldu.

Sacit Tanyol: "Karayolları 2023 hedeflerine ulaşmak için oldukça kararlı adımlarla ilerlemektedir."

Devamı 2. sayfadır.

"İstanbul Teknik A.Ş." İstanbul Teknik Büyümeye Devam Ediyor

1998 yılında inşaat sektörüne yönelik mühendislik çözümleri sunmak için kurulan İstanbul Teknik, Aralık 2016'da Anonim Şirket oldu.



İstanbul Teknik'in Tarihsel Gelişimi

1998 yılında kurulduktan sonra İstanbul Teknik'in ilk amacı ihracat yapmak ve ülke ekonomisine katkıda bulunmaktı. Bu hedef doğrultusunda da şirket 1999 yılında ilk ihracatını gerçekleştirdi. 2000 yılında ilk geomembran uygulamalarını hayata geçirdikten sonra, 2003'de ürün gamını FileTex Sıva ve Donatı Fileleri ile genişletti. 2004'de mermer filesi satışına start veren İstanbul Teknik, 2005 yılında; TekDrain Drenaj Levhaları'nın satışına başlarken, ilk GeoArme Duvar ve yurtdışı şantiye uygulamalarını hayata geçirdi.

Devamı 3. sayfadır.

19 yıldır inşaat sektöründe faaliyet gösteren İstanbul Teknik, büyüyerek gelişmeye devam ediyor. İnşaat Mühendisi Macit Tanyol tarafından tek odalı bir ofiste iş hayatına başlayan şirket, bugün ülkenin önde gelen sanayi kuruluşlarından biri olarak Aralık 2016'da Anonim Şirket oldu.

İstanbul Teknik,

2017 Sonu Kontrat Bedelini 120 Milyon TL Olarak Açıkladı

İnşaat sektörünün gözde firmalarından İstanbul Teknik'in 2017 yılı sonu itibariyle yüklenimindeki kontrat tutarı 120 milyon TL olarak deklare edildi. İstanbul Teknik Genel Müdürü Macit Tanyol tarafından yapılan açıklamada bunun bir takım çalışmasının eseri olduğunu dile getirildi.



19 yıldır hem inşaat sektörü aktörleri hem de sunduğu çözümlerden faydalananların "Yaşamını İyileştiren" İstanbul Teknik, yıldan yıla gelişerek büyüyor. 1998 yılından beri dünyanın beş kıtası, 54 ülkesi ve Türkiye'nin dört bir yanında birbiri ardına "çözülemez" denen projeleri hayata geçiren İstanbul Teknik, 2017 yılı kontrat bedelini 120 milyon TL olarak açıkladı.

Türkiye ekonomisinin lokomotifi olan inşaat sektörü, kendisiyle birlikte oyuncularını da büyütüyor. Henüz 19 yaşında bir firma olan İstanbul Teknik, gün itibariyle elinde 120 milyon TL kontrat bulunduruyor. Devamı 6. sayfadır.

Başlarken

Değerli İş Ortağımız,



Değerli iş ortağımız, Haber Teknik'in yeni sayısı ile sizleri selamlıyor olmanın mutluluğunu bir kez daha yaşıyoruz.

Bir önceki sayımızdan, elinizdeki altıncı sayımıza kadar geçen zaman içinde önemli gelişmeler yaşandı. Bunlardan ilki, her geçen gün daha da büyüyen İstanbul Teknik'in artık bir anonim şirket olmasıdır. 1998 yılında çıktığımız yolculukta, şirket misyonumuz doğrultusunda ilerleyerek her gün, bir öncekinin üzerine koyarak büyümeye devam ettik. Bugün de İstanbul Teknik ailesi olarak bu güzel haberi sizlerle paylaşmanın mutluluğu içindeyiz.

Firma olarak attığımız bir diğer güzel adım ise İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri Limited Şirketi'nin faaliyetlerine resmi olarak başlamış olmasıdır.

İstanbul Teknik olarak 2011 yılında araştırma ve geliştirme faaliyetlerimizi yürütmek üzere laboratuvarımızı kurduktan sonra 2012'de asfalt kimyasal katkı ürünleri için kendi reçetelerimizi oluşturmaya başlamıştık. Geçen beş yıl içinde Türkiye'deki üreticilerin, asfalt kimyasalları konusunda dışa bağımlılığından ötürü yaşadıkları sıkıntıları gördük ve firma olarak bunu ortadan kaldırmayı hedefledik. Bunun yolunun da tamamen asfalt kimyasal katkıları pazarına odaklanmaktan geçtiğini fark ettik. İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri de bu amaçlarımız doğrultusunda doğdu.

Siz değerli okuyucularımıza vereceğimiz bir diğer müjde de e-ticaret sitemiz www.istanbulteknik.blue'nun sürümünün yenilenmesidir. Müşterilerimizin diledikleri ürünlere, zaman ve mekan fark etmeksizin ulaşmalarını sağlayan, aynı zamanda da bir karşılıklı iletişim portalı olan çiçeği burnundaki sitemize olan ilgi her geçen gün artmaktadır. İlk sürümünü müşterilerimizin hizmetine sunduktan sonra da üyelerimizden gelen görüşler çerçevesinde sitemizi güncelledik. Sitemizin güncellenmesi ile ilgili detayları dergimizin sayfalarından okuyabilirsiniz.

istanbulteknik

"Yaşamı İyileştirmek İçin"

İstanbul Teknik, 433 numaralı Vergi Usul Kanunu genel tebliği gereği, e-Arşiv uygulamasına geçmiştir. Bu sayede İstanbul Teknik'in e-Faturalarının elektronik ortamda muhafazası, ibrazı ve raporlanması sağlanacaktır.

Biz yeni sayımızı büyük bir heyecan ve mutluluk ile hazırladık. Umarız sizlerin de bu duyularla okumasını sağlayabiliriz.

Önümüzdeki sayıda görüşmek dileğiyle, iyi okumalar dilerim.

Macit Tanyol
İnşaat Mühendisi
İstanbul Teknik Genel Müdürü

İstanbul Teknik İnşaat

Kardeş Şirketi Asphalt Teknolojileri ile Sektör Liderliğini Devam Ettiriyor

Bizden Haberler

Sacit Tanyol: "Karayolları 2023 hedeflerine ulaşmak için oldukça kararlı adımlarla ilerlemektedir."



İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri firmasının faaliyet başlamasıyla ilgili olarak Satış Müdürü Sacit Tanyol şunları söyledi: "Karayolları 2023 hedeflerine ulaşmak için oldukça kararlı adımlarla ilerlemektedir. Bu nedenle yol ve asfalt sektörünün daha yapacağı çok iş var gibi görünmektedir. Yol dediğimiz kavram da

bir kez oldu bir daha nasıl olsa yenilememiz gerekmez diyebileceğimiz bir olgu değil. Yollar da eskir. Bu da onların iyileştirilmesi ya da yenilenmesi gerekliliğini beraberinde getirir. Bu nedenlerden ötürü yol yapımı sektörünün önümüzde her daim açık olacaktır.

Türkiye genelindeki yolların pek çoğu sathi kaplama diye tabir ettiğimiz yollardır. Karayolları, il özel idareleri ve belediyeler bu yolları sıcak karışıma dönüştürmek için çalışmaktalar. İşin özü Türkiye'de hiçbir zaman yol yapım ve bakım işleri bitmeyecektir. Zaman içinde yapım ve bakım teknolojilerinin değişmesi kaçınılmazdır; ancak yol işi devam edecektir.



İstanbul Teknik İnşaat olarak, ilk asfalt çalışmalarına başladığımızda amacımız Türkiye'deki asfalt üreticilerini dışa bağımlılıktan kurtarmaktı. Bir ülke düşünün ki; nitelikli asfalt üretebilmek için dışarıdan gelecek katkılara ihtiyaç duyuyor. Bu algı açısından kötü bir durum olduğu kadar ekonomik olarak da döviz çıktısı anlamına geliyor. İki türlü zarar durumu söz konusuydu. İstanbul Teknik olarak sektördeki bu ihtiyacı gördük ve 2008 yılında ilk faaliyetlerimize başladık. Ürün geliştirme faaliyetlerini yerine getirirken tüm reçetelerimizi kendimiz oluşturduk. Dışarıdan herhangi bir know-how ya da teknik bilgi almadık. Kendi yağımızla kavrulduk ve ne mutlu ki dört yıl gibi bir zamanda bugünlere ulaştık.



İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri olarak bizim misyonumuz, yolların daha uzun ömürlü ve konforlu olmasını sağlamaktır. Bu da küçük bir ilave masraf ile asfalt kaplamasının performansını ve ömrünü arttırmak ile mümkün kılınabilmektedir. Biz de İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri olarak şimdiye değin olduğu gibi şimdiden sonra da kalite ve yenilik anlayışıyla yolumuza devam edeceğiz. Asphalt, İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri'nin tek faaliyet alanı olacaktır. Zira İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri, tüm asfalt yardımcı ürünleri ile hizmet veren tek firmadır. Kimyasal katkılarımızı, ana ürünler gruplarında rakiplerimizin aynı performanslı ürünlerine oranla yaklaşık %25 fiyat avantajı ile sunuyoruz. "



Sektörün ilk akla gelen markası

İstanbul Teknik Asphalt Teknolojileri; İstanbul Teknik A.Ş.'nin kardeş şirketi olması itibarıyla ana firmanın geniş bilgi birikimine ve sektörel tecrübesi ile öne çıkmaktadır. 2008 yılında girdikleri asfalt kimyasal katkıları pazarında kısa zaman içinde sektör lideri olarak, akla ilk gelen marka olmayı başaran İstanbul Teknik, kardeş şirketiyle müşterilerine daha iyi hizmet verebilecektir.



Türkiye'nin İlk Soyulma Önleyici Katkısı TeraGrip

Bitüm asfalt yolda bağlayıcı olarak kullanılmaktadır. Agregatanelerini bir arada tutmak veya farklı asfalt kaplamalarını birbirine yapıştırmak için kullanılır. Agreganın mineral özellikleri ile bitümün kimyasal özellikleri, bitümün agregaya yapışmasını belirleyen faktörlerdir. Bazalt ve granit gibi volkanik kayalar sertliğinden dolayı yol için ideal agregalar olmasına rağmen; bitümün bu taşlara yapışma kuvveti genellikle yeterli değildir. Bitümün agregaya yapışması ve bitümün agregayı sarması asfalt için son derece önemlidir. İstanbul Teknik'in TeraGrip Soyulma Önleyici Katkı Malzemesi (DOP), bitümün agregaya daha iyi yapışmasını ve agregayı daha iyi sarmasını sağlar.



İstanbul Teknik A.Ş.

İstanbul Teknik Büyümeye Devam Ediyor

2005, geosentetik hizmetlerinin verilmeye başlanması ve Kalite Yöneticisi pozisyonunun oluşturulması açısından da oldukça önemlidir.

2006 yılında ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi'ne geçişi ile birlikte TrioTex Çatı ve Cephe Örtülerinin de satışına başlandı. 2008'de asfalt ürünlerini pazara sunan şirket, 2009'da da yaptığı tünel yalıtımları ile öne çıktı.

2011 İstanbul Teknik için her yönden çok bereketliydi. Türkiye'nin ilk cam elyaf örgülü geogridi ForTex bu yıl üretilmeye başlandı. Kurulan Ar-Ge laboratuvarı ile sektörün ihtiyaçlarını karşılayacak yerli ürünlerin üretimi için araştırma ve geliştirme faaliyetlerine başlandı. TekFix Sabitleme Elemanları da bu yıl içinde kullanıcıların beğenisine sunuldu. Modern yönetim sistemleri ile sürekli kendini yineleyen İstanbul Teknik, Microsoft Dynamics Axap'ta ile Kaynak Planlaması'na (ERP) yine 2011'de geçti.

2013'de GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri ile asfalt kimyasallarının üretimine başlanmasının ardından, 2014 yılında ForTex geogridin üretimi yıllık 6 milyon metrekareye çıktı ve Epoxi

markalı epoksi sağlamaştırıcı pazara sunuldu.

2015 yılında CoverEx Dilatasyon Sistemleri'nin üretimine ve satışına başlanmasının ardından, mimari ürünlerin en önemli bileşenlerinden biri olan ses yalıtım ürünleri de İstanbul Teknik'in portföyündeki yerini aldı.

Ve yıl 2016...

2016 yılının sonlarına doğru www.istanbulteknik.blue bayi iletişim portalını tamamlayarak müşterilerinin beğenisine sundu. www.istanbulteknik.blue sitesi yayına geçmesinin ardından kısa süre içinde tüm kullanıcılarda bağımlılık yarattı. İstanbul Teknik 2016'da aynı zamanda kardeş şirketi İstanbul Teknik Asfalt'ı da hizmete açtı.

Kurulduğundan itibaren gün be gün gelişmeye devam eden İstanbul Teknik, inşaat sektörüne daha iyisini sunabilmek adına Anonim Şirketi olarak müşterileri için en iyisini sunmaya devam ediyor.

İstanbul Teknik'in tarihsel gelişimindeki en önemli role sahip olan şirketin kurucusu ve Genel Müdürü Macit Tanyol şunları söyledi:

Macit Tanyol: "%100 Türk sermayeli bir firma 54 farklı ülkeye ihracat yapıyor."

"İstanbul Teknik, inşaat sektörüne yönelik kaliteli ürün ve hizmet sunmak amacıyla kuruldu. Kurulurkenki amacımız da; büyümeyi ve gelişmeyi devamlı kılarak sektör lideri olmaktı. 2016 yılı itibarıyla İstanbul Teknik'i, bir anonim şirket haline dönüştürerek bu konuda ne kadar başarılı olduğumuzu bir kez daha gördük. Bir kez daha dememin sebebi de; İstanbul Teknik'in 1998'den beri her yıl, bir öncekinin üzerine koyarak bugünlere ulaşmasındandır.

Bunu yüzde yüz Türk sermayeli bir firma olarak hayata geçirmiş olmamız da bizi ayrıca mutlu etmektedir.

Sermayesinde yabancı hiçbir şirketin payı olmayan bir firma, dünyadaki rakipleriyle aynı kalitede ürünler üretilip bunları 54 farklı ülkeye ihraç edebiliyor. Bu hem şirket olarak bizim açımızdan hem de ülkemiz açısından büyük bir övünçtür.

Bizden Haberler

Zira, biz hem kendimiz kazanıyor hem de döviz girdisi sağlayarak ülkemize kazandırıyoruz. Tüm bunların ötesinde, küresel pazarda bir Türk markasının bayrağının gururla dalgalanmasını sağlıyoruz.

"Hedeflerimizi yerine getirmek için ilk günkü azmimiz ile çalışmaya devam edeceğiz."

Anonim şirket olmamız, bundan sonra daha öteye gitmeyeceğimiz ve hedeflerimizi tamamladığımız anlamına gelmiyor. Bundan sonra da ilk günkü azmimiz ile çalışmaya, üretmeye ve gelişmeye devam edeceğiz."



İstanbul Teknik Ürünleri Kuveyt Pazarı'nda

İstanbul Teknik, Surfaces Pro General Trading firması ile imzaladığı bayilik sözleşmesiyle Kuveyt pazarına girdi. Kuveyt inşaat sektörünün genç firmalarından Surfaces Pro General Trading ile imzaladığı anlaşmayla Ortadoğu pazarındaki hacmini daha da arttıran İstanbul Teknik, bölgenin önemli aktörlerinden biri olduğunu tekrar gösterdi.



Türkiye'yi uluslararası arenada başarıyla temsil eden İstanbul Teknik, Kuveyt'in en önemli inşaat firmalarından Back Combined General Trading & Contracting Group'un kardeş firmalarından Surfaces Pro General Trading ile bayilik sözleşmesi imzaladı. İmza töreni; İstanbul Teknik İhracat Müdürü Murat Erbaş ve Surfaces Pro General Trading Genel Müdürü Samer Rafeh arasında gerçekleştirildi. Bayilik sözleşmesine göre Surfaces Pro General Trading, İstanbul Teknik ürünlerinin Kuveyt pazarındaki yetkili satıcısı oluyor.

Genç bir şirket olmasına rağmen kısa zamanda başarıya ulaşan Surfaces Pro; İspanya'da GercoGres ve ITT, Almanya'da Illbruck ve Moding, son olarak da Mısır'da Glassrock ile birlikte yaptığı işbirlikleriyle inşaat sektörüne dair birbirinden değerli projeleri hayata geçirmiştir.

İstanbul Teknik ile yapılan iş anlaşması da kısa zamanda meyvelerini vermiş ve Kuveyt'te inşa edilen Farwaniya Kültür Merkezi'nde GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri ve başka bir projenin inşasında CoverEx Dilatasyon Sistemleri tercih edilmiştir.

İki taraf ile imzalanan iş akdiyle ilgili olarak Surfaces Pro'nun Genel Müdürü Samer Rafeh şunları söyledi: "Kuveyt'in en genç inşaat firmalarından biriyiz; ancak kısa zaman içinde büyük yol kat ettik. Kuveyt'e çok büyük bir potansiyel var; ancak biz üst firmamız Back Combined'ta olduğu gibi en iyilerle çalışmayı tercih ediyoruz. Bunun için de konusunda en iyisi olduğunu bildiğimiz İstanbul Teknik ile çalışma kararı aldık. Her iki tarafa da hayırlı olmasını diliyoruz."

Back Combined Company Tarafından Gerçekleştirilen Bazı Projeler

Kuveyt'in en eski inşaat firmalarından ve Surfaces Pro General'in de bağlı bulunduğu Back Combined Company, ülkesindeki en itibarlı projeleri ve rüyaları inşa etmesiyle tanınır. Back Combined Company tarafından inşa edilen projelerden bazıları şunlardır: "Mr. Hisham Abdullah Alsager Rehabilitasyon Merkezi, Ali Alghanem Sağlık Merkezi, Al Marzouk İncisi Renovasyonu, Albilad Fabrika Binası, Al Marzouk Cami, Delta Servis Konut İnşaatı ve Souk Alkuwait."

Kuveyt İnşaat Sektörüne Dair

Dış Ekonomik İlişkiler Kurumu'nun 2014 Mart ayında yayınladığı ülke raporuna göre Kuveyt hükümetinin o dönemki yıllık altyapı geliştirme bütçesi 108 milyar dolardır. Büyük ölçüde kamu ihalelerine dayanan inşaat sektörü, petrol fiyatlarındaki dalgalanmadan ötürü 'yap - işlet - devret' modeline dönmüştür.

5.479 km karayolu ağına sahip olan Kuveyt, ulaşım projelerinde zayıf kalmıştır. 2,6 milyar

dolarlık bütçesiyle Subiya Geçidi Projesi, karayolu projeleri arasındaki en değerlisidir. Körfez Bölgesi'nde 2010 - 2020 yılları arasındaki dönemin demiryolları açısından verimli geçmesi beklenmektedir. Körfez İşbirliği Konseyi'nin bu dönemde demiryolları için 109 milyar dolar harcama yapması öngörülmüştür. 2117 km uzunluğundaki Bölgesel Demiryolu Yapım Projesi ile Kuveyt'in KİK ülkelerine; KİK ülkelerinin de Irak, Suriye, Ürdün, Türkiye ve İran'ı birbirine bağlaması planlanmaktadır.

5 milyar dolarlık 70 bin adet lojman, idari bina, ulusal kütüphanenin yapımı da ülkenin inşaat yatırım planı dahilindedir. Üniversite binalarının yapımı için bütçelenen harcama bedeli 5 milyar dolardır. Sabah al-Salem Üniversitesi 3,5 milyar dolar ile bu projelerden en önemlisidir.

Olimpiyat oyunlarına da ev sahipliği yapmayı hedefleyen Kuveyt için yeni spor tesislerinin yapımı gündemdedir. Kuveyt hükümetinin 2011 yılı inşaat sektörü yatırım bedeli 17,4 milyar dolardır. Bu, GSYİH'nin %7,4'üne tekabül etmektedir.

GeoHücre Erozyon Kontrol Örtüleri

Türk inşaat sektörü dünyanın önde gelen, en rekabetçi ve dinamik inşaat sektörlerinden biridir. Sektörün liderlerinden olmak yeniliklere ayak uydurmak hatta yenilikler yaratmakla olur. GeoHücre markamızla kullanıcılara sunduğumuz ürünlerimiz yurt içinde ve yurt dışında bir çok prestijli projede stabilizasyon, erozyon, yeşillendirme gibi sorunlara ekonomik ve uzun ömürlü çözüm olmaya devam etmektedir.

GeoHücre ürünü de aslında çok yeni bir çözüm olmasına rağmen erozyon kontrolünde doğa ile mücadelede, stabilizasyonda, dere -kanal ıslahlarında, hızlı ve uzun ömürlü çözümler sunması sebebi ile tercih sebebi olmaktadır.

GeoHücre ürünleri, yüksek yoğunluklu polietilenden üretilmektedir. 1,2 - 1,5 mm kalınlıktaki şeritler, kullanım amacına uygun yükseklikte (50, 75, 100, 150, 200, 250 mm) üç boyutlu (3D) yapıya getirilir.

GeoHücre'nin Kullanım Alanları

1. Eğimli arazilerde yüzeysel erozyonun engellenmesi ve doğa koşullarına uygun uzun ömürlü çözümler sunmak.

2. Stabilizasyonda, zeminde oturumları azaltmak veya farklı oturumların önüne geçmek ve dolgu miktarını azaltmak.

3. Dere, kanal yataklarında dolgu yapmak ve su akışı ivmesindeki değişikliğe bağlı tahribatı azaltmak.

4. İstinat duvarı oluşturmak.

Kapalı şeritler halinde uygulama alanına sevk edilen şeritler, başlangıç noktasından sabitlendikten sonra çekilerek açılır. Bal peteği şeklini oluşturup hücrelerin kareye yakın bir forma gelmesi sonrasında sabitleme aşamasına geçilir. Hücre boyutları, GeoHücreler'e gelen yük, kullanım amacı ve zemin yapısına bağlı olarak belirlenir. Sabitleme detayı proje bazlı üretilir. Hücrelerin içleri kullanım amacına uygun (kum, mıcır, nebati toprak, toprakmıcır karışımı vb.) şekilde doldurulur.

Erozyon Kontrolünde GeoHücre

Yeşillendirme tüm dünya için olduğu gibi ülkemiz içinde önemlidir. Yeşillenebilirlik mümkün olmayan (killi- tuzlu, kireçli toprak yüzey, beton yüzey vb.) eğimli yüzeylere, toprak dolgu yapmak için GeoHücre kullanılır.

GeoHücreler, toprak dolgunun doğa koşullarına rağmen erozyona uğramasına engel olmaktadır. GeoHücre ürünleri, üç boyutlu (3D) yapısı ile dolgu malzemesinin hücrenin içerisinde tutar. Delikli yapısı sayesinde drenaja imkan tanır ve suyun toprak içerisinden hızlı ve tahribat oluşturmadan tahliye edilmesine imkan verir.

Stabilizasyonda GeoHücre

Dolgu malzemesine dik olarak gelen yük, yeterli sıkışmanın sağlanması ile (pürüzlü hücre yapısının yük aktarılmasına faydası olur) yatay kuvvet olarak hücre duvarlarına aktarılır. Yüksek çekme mukavemetine sahip ve orijinal hammaddeden imal ettiğimiz polimer şeritler ile bu yükler karşılanmış olur.

Ayrıca yan hücreden aktarılan direnç oluşan iç kuvvette azaltma meydana getirir. Dolgunun yük ile yan hareket yapması engellenmiş olur. Deformasyonların azalmasına ve farklı oturumların engellenmesine yardımcı olur.

Yeni Ürün

Dere ve Kanal Yataklarında GeoHücre

Su kanalları ve derelerde yıl boyunca değişen eğimlerde su akışı görülür. Bazı projelerde kanal gövde ve zemininde beton yüzey oluşturmak, bazı projelerde ise taş dolgu oluşturmak gerekmektedir. Hızlı, ekonomik ve uzun ömürlü çözüm bulmak adına bu tip projelerde GeoHücre doğru tercih edilir. Su kanalları ve derelerde yıl boyunca değişen debiler sebebi ile yük miktarı ve bazen yönü değişmektedir. GeoHücre ile taş dolgu veya beton dolgu yapmak yüksek dayanımlı esnek yapı oluşturulmasını sağlar.



.blue Sizler için Güncellendi

İnşaat malzemeleri sektörünün en önemli e-ticaret sitelerinden biri olan www.istanbulteknik.blue, güncellenen sürümüyle, İstanbul Teknik müşterilerinin hizmetine sunuldu.

İnşaat malzemeleri sektörünün interaktif iletişim portalı ve e-ticaret sitesi olan .blue, yenilenen versiyonuyla ziyaretçilerin beklentilerini en üst düzeyde karşılamaya devam ediyor. İstanbul Teknik müşterilerinin hiçbir bir aracıya ihtiyaç duymadan alışveriş yapmalarını, cari hareketlerini, ürün stok durumlarını, ürün açıklamalarını, teknik detaylarını ve kendilerine özel tanımlanan fiyatları görmelerini sağlayan .blue, açılışından itibaren site üyelerinden gelen geri bildirimlere göre güncellendi.

Tüketicilerin değişen alışveriş alışkanlıklarını göz önüne alarak hazırlanan .blue, İstanbul Teknik müşterilerinin işlerini kolaylaştırarak, yer ve zaman fark etmeksizin ihtiyaç duydukları ürünlere anında ulaşabilmelerini sağlamaktadır. İnternet erişiminin olduğu her yerde kolaylıkla kullanılabilen .blue yenilenmesiyle birlikte müşterilerinin işini daha da kolaylaştırıyor. Site, inşaat sektöründeki tüm aktörlere hitap etmesiyle de ayrı bir önem taşıyor.

Yeni Site Beraberinde Neler Getirdi?

Mart ayında faaliyete geçmesinin ardından inşaat sektörü tarafından büyük rağbet gören .blue'nun üye sayısı her geçen gün artmaya devam ediyor. Site ile ilgili olarak İstanbul Teknik müşterileri, işlerinin bu sistem sayesinde büyük ölçüde kolaylaştığını dile getirdiler. Geleneksel yöntemlerin yanında böyle bir hizmetin kendilerine sunulmasından duydukları memnuniyeti dile getiren site üyeleri, memnuniyet kapsamı dahilinde kendilerini ziyaret eden İstanbul Teknik personeline, .blue'nun kendileri için nasıl daha faydalı olabileceğine dair yorumlarını ilettiler. Müşterilerinden gelen olumlu ve olumsuz her yorumu daima bir ödül bilen İstanbul Teknik, bu görüşlerin her birini ayrı ayrı büyük bir titizlikle analiz ederek, sitenin güncellenmesine dair çalışmalarını başlattı. İstanbul Teknik beyin takımının kısa sürede hazırlıklarını tamamlamasıyla birlikte de site yenilenerek müşterilerin beğenisine sunuldu.

Üye Olmayanlar da Sipariş Verebilir

Bir önceki sürümde yalnızca üyelerin kendilerine özel tanımlı fiyatları görebildikleri sitede, artık ürün fiyatlarının görülebilmesi için siteye üye olma zorunluluğu ortadan kaldırılmış durumda. Siteden alışveriş yapabilmek için de üye olmak şart değil. Ziyaretçiler yeni .blue ile liste fiyatları üzerinden diledikleri ürünü satın alabiliyor.

Sitenin modernize edilmiş yeni görüntüsü de göz dolduruyor. Ziyaretçiler, .blue'nun yeni sürümünde sitede en son görüntüledikleri ürünleri de ana ekranlarında görebiliyor. Yeni ürünlerin ve kampanyaların kolaylıkla fark edilmesini sağlayan yeni tasarım ile ziyaretçiler, ilgilendikleri ürünlere rahatlıkla ulaşabiliyor.

Sevk ve Fatura Adresleri

Müşterilerden gelen yorumlar doğrultusunda sevk adresleri alanı da güncellendi. Site üyeleri, siparişlerini göndermek istedikleri yerleri artık daha kolay bir şekilde sisteme tanımlayabiliyor. Devam etmekte olan şantiyesine ürün göndermek istiyorsa sadece bir tık ile bu işlemi halledebiliyor. Bunun yerine doğrudan kendi merkez firmasına ulaştırılmasını tercih ediyorsa da 'fatura adresime sevk edilsin istiyorum' kutucuğunu işaretleyerek büyük bir zahmetten kurtuluyor.

Ödeme Yapmak Artık Daha Kolay

Yeni sistemdeki en büyük yeniliklerden biri de ödeme sayfalarında oldu. Eski sistemde müşteriler sadece satın alma işlemi sırasında ödeme yapabiliyorken, yeni sistemde diledikleri takdirde online olarak ödeme yapabiliyor. Sitede oluşturulan ve anlık olarak güncellenen ödeme grafiği sayesinde üyelerin, geçmiş, gelecek ve ortalama vadedeki borçlarını kolaylıkla görmeleri sağlanıyor. Site, farklı ödeme alternatifleriyle de üyelerine avantajlar sunuyor.

Biz Halledelim

Nakliye İşlemlerinizle Sizin Yerinize İstanbul Teknik İlgileniyor

Nakliyeler alanı da sitede göze çarpan önemli değişikliklerin hayata geçirildiği bir başka alan olarak dikkatleri üzerine çekiyor. Diğer e-ticaret sitelerindeki alışla geldik düzenin aksine, .blue'da üç farklı nakliye hizmeti sunuluyor.

'Biz Halledelim' şikkında; müşteriler diledikleri takdirde tüm nakliye işlemlerinin İstanbul Teknik tarafından yürütülmesini tercih edebiliyor. Bu sayede, müşterinin farklı ambarlar ya da kargo şirketleri arasındaki telefon ve teklif trafiğinden kurtulması sağlanıyor. İstanbul Teknik, bu hizmeti sipariş verilen ürünlerin, müşterinin sistemde seçtiği sevk adresine teslim edilmesine kadar takip ediyor. Cüzi miktardaki nakliye bedelleri, müşterilere cari hesaplarındaki ödeme vadeleriyle faturalandırılıyor. Böylelikle müşteriler, nakliye için anında ödeme yapma sıkıntısından kurtularak, cari hesaplarında tanımlanan vadeler ile ödeme yapma avantajlarından faydalanıyor.

'Ambara Teslim' şikkında; müşteriler dilerse kendilerinin sözleşmeli oldukları nakliye şirketlerine ürünlerinin teslim edilmesini talep edebiliyor. İstanbul Teknik'in sipariş edilen ürünleri, söz konusu ambara teslim etmesiyle de operasyon tamamlanmış oluyor.



Müşterilerin tercih edebileceği diğer nakliye seçeneği ise 'Kendim Alacağım'dır. Bu nakliye tipinde müşteriler, sipariş verdikleri ürünleri, kendi araçlarıyla İstanbul Teknik'in Habipler Deposu'ndan teslim alabiliyor.

Online İptal Modülü Devrede

Bir önceki versiyonda müşteriler, siparişlerini sadece mail ya da telefon yoluyla iptal edebiliyorlardı. Yenilen .blue sitesinde bu durum ortadan kaldırıldı ve site üyelerinin siparişlerini verdikten sonra 60 dakika içinde iptal etmelerini sağlayacak bir sistem geliştirildi. Müşterilerinin de müşterileri olduğunun bilincinde olan İstanbul Teknik, geliştirdiği bu sistem ile üyelerine bir başka kolaylık daha sağladı.

Kurulduğu günden beri kalite ve müşteri memnuniyetinden taviz vermeyen İstanbul Teknik, .blue üyelerine özel olarak tasarladığı kampanyaların ve mobil uygulamaların da beklenen ilgiyi göreceğinin bilinciyle faaliyetlerini sürdürmeye devam ediyor.

Müşteriler Bildirim Seçeneklerini Kendileri Belirliyor

Müşterilerden gelen geri bildirimler dahilinde güncellenen .blue sitesindeki en büyük yeniliklerden biri de bildirim seçeneklerinin kişiselleştirilebilmesi oldu. Müşteriler, kişisel tercihlerine göre SMS ve/veya mail yoluyla bilgilendirme alabiliyor. Bu sayede; ödeme yaptıklarında, Blue Para kazandıklarında, siparişlerini iptal ettiklerinde, ürünleri yola çıktığında ve bunun gibi konular hakkında anında bilgi sahibi olabiliyor. 'İşinizi Kolaylaştırır' sloganıyla müşterilerine daima en iyisini sunmaya çalışan www.istanbulteknik.blue android ve IOS sistemlerinde kullanılabilen mobil uygulaması ile ihtiyacınız olan çözümleri sunmaya devam ediyor.

Müşteri Yorumları

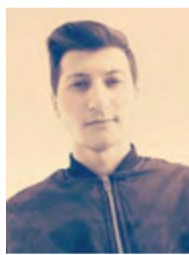


Barış Can Sernak Yapı

Sernak Yapı olarak İstanbul Teknik İnşaat ile yaklaşık on yıldır iletişim halindeyiz ve alışveriş yapıyoruz. İstanbul Teknik'in internet üzerinden alışveriş

yapabileceğimiz bir web sitesini uygulamaya aldığımız öğrendikten sonra hemen .blue'yu incelemeye başladım. Gerekli incelemeleri yaptıktan sonra da Blue Center'dan Tülay Hanım'ın yardımlarıyla üyeliğimi oluşturarak ürün satın alma işlemlerini başlattım.

.blue sitesi; istediğimiz ürünü yer ve zaman fark etmeksizin görmemizi, teknik özellikleri ve stok miktarlarını kontrol etmemizi sağlıyor. Bunların yanı sıra cari hesap ve kredi kartı ile ödeme yapmamıza da olanak tanımasıyla güvenli alışveriş yaptığımız bir site. Emeği geçenlerin ellerine sağlık.



Fatih Koçal
Nokta Yalıtım ve İnşaat

İstanbul Teknik İnşaat'ın e-ticaret portalı olan www.istanbulteknik.blue sitesi gerçekten çok iyi hazırlanmış bir çalışmadır.

Artık siparişlerimizi çok daha hızlı verebiliyoruz ve showroom tarzında tüm ürünleri tek tek görebiliyoruz. Bu projeyi hazırlayanlara çok teşekkür ederiz.



Ramazan Okur
Optimum Yalıtım

Öncelikli olarak .blue sitesinin hazırlanmasında emeği geçen herkese teşekkür etmek istiyorum. .blue aradığımız ürünleri kolaylıkla bulmamızı sağladığı için bizler için çok güzel bir uygulamadır.

Hele ki .blue sitesinin yenilenmesinin ardından bir önceki sürümde bizi zorlayan bazı alanların da kolaylaştırılması ise mükemmel bir uygulama haline gelmiştir.

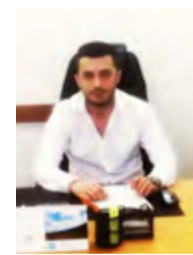


Murat İmamoğlu
MYD İnşaat

MYD İnşaat olarak öncelikle böyle bir uygulamayı hayata geçirdiğiniz için teşekkür ederim.

.blue uygulamasının en büyük avantajı sipariş, fiyatlandırma ve sipariş takibinde oluşan zaman kaybını ortadan kaldırmasıdır. Ayrıca muhasebe kısmına bakacak olursam cari hareketlerine ulaşılmasındaki kolaylık ise .blue'a ayrı bir anlam katmıştır.

Toparlamak gerekirse sipariş, fiyatlandırma, sipariş takibi, cari hareketlerine ulaşım ve ödeme seçenekleri uygulamalarının hepsinin tek bir yerde bulunması, .blue'nun en anlamlı ve güzel yönleridir.



Ahmet Tuncer
Alp Teknik

Firma olarak müşteri taleplerinin en hızlı şekilde sonuçlandırılması bizim için en önemli unsurlardan birisidir. Normal şartlarda bir ürünün stoğunu öğrenilebilmesi için, ürün yetkilisini

aramamız, onun da merkezi araması, tekrar merkezden bilgi alıp bize dönüş yapması gerekiyordu. Bu da ister istemez bir zaman kaybı oluşmasına sebep oluyordu, hatta işlerin yoğunluğundan dolayı unutulma ihtimali de ortaya çıkmaktaydı.

www.istanbulteknik.blue ile müşterilerimizin talebi olan ürünlerin stok miktarını ve firmamıza tanımlanan özel indirimlerle net fiyatını görebiliyorum. Hatta ürünlere ait teknik özelliklere ve kalite belgelerine rahatlıkla erişebiliyorum. Bu sistemin bizim gibi müşteri memnuniyeti ve hızlı teslimat odaklı çalışan bayilerin verimini üst seviyeye çıkardığı kanaatindeyim. Gelişen teknolojiye paralel olarak doğacak ihtiyaçları da en kısa sürede çözüme ulaştıracağınızdan emin olduğumu belirtmek isterim.

Kuzey Sofya Çevre Yolu Projesi,

HiperCell ve HiPrene ile Aşınmalara Karşı Dayanıklı

Referans

Bulgaristan'ın gözde yol projelerinden olan ve Avrupa Bölgesel Geliştirme Fonu (ERDF) tarafından desteklenen Kuzey Sofya Çevre Yolu Projesi, İstanbul Teknik'in HiperCell Selülozik Elyaf ve HiPrene SBS ürünleriyle hayat buldu.

Kuzey Sofya Çevre Yolu Projesi, Bulgaristan'ın başkentinden transit geçilmesini sağlayarak, şehir içindeki trafik yükünü hafifletmesi yönüyle büyük öneme sahiptir. Otoyol standartlarında çift yönlü inşa edilen Proje, üç şerit ve acil geçiş bandından oluşmaktadır.

2012'de ihaleye çıkan ve 2015'te inşasına başlanan ve toplam 16,54 km uzunluğundaki Proje, 2016'nın sonunda hizmete açıldı. HiperCell Selülozik Elyaf ve HiPrene SBS Ürünleri'nin kullanıldığı Proje, kamu bütçesi ile Avrupa Bölgesel Geliştirme Fonu (ERDF) tarafından ortaklaşa finanse edildi. Projenin son safhasında bitümlü sıcak karışım aşınma tabakasında kullanılan İstanbul Teknik ürünleri, taş mastik asfaltın uygulanmasında şartnameye uygun fiziksel ve kimyasal sonuçlara ulaşılmasını sağladı. Proje-de kullanılan malzeme ve çözümlerin Avrupa Birliği kaynaklı ve yerel üretim esasına dayanmasına özen gösterildi.

Başkent Sofya ve çevresi için büyük önem taşıyan Proje, A1 Trakya ve A2 Hermus yollarını birbirine bağlamaktadır. İleriki dönemde A6 Lyulin ve Katotina otoyolları da bu ulaşım ağına bağlanacaktır. Bu sayede Yunanistan, Türkiye, Romanya, Makedonya ve Sırbistan ile bağlantı sağlayan üç yönlü Pan - European IV - VIII - X numaralı koridorlarına da hizmet verecektir.

Murat Erbaş: "54 ülkeye ihracat yapmaktayız."

Projenin hayata geçirilmesinin mimarlarından olan İstanbul Teknik İnşaat İhracat Müdürü Murat Erbaş şunları söyledi: "İstanbul Teknik İnşaat olarak, Kuzey Sofya Çevre Yolu gibi büyük projenin içinde yer almaktan mutluluk duyuyoruz. Üretimine başladığımız HiperCell ve HiPrene ürünlerinin, böylesine önemli ve büyük bir projede kullanılması yaptığımız çalışmaların ne kadar yerinde ve başarılı olduğunu göstermektedir. Firma olarak dünyanın 54 ülkesine ihracat yapmaktayız. Bu firma olarak bizim markamızın yanında ülkemizin de büyüklüğünü ve güvenilirliğini göstermektedir. Gelmiş olduğumuz noktayı hiçbir zaman yeterli olarak görmedik. Şimdiye kadar yaptıklarımız, yol haritamızın yalnızca ilk adımdır. Tüm gücümüz ve gayretimizle ülkemizi küresel pazarda temsil etmeye devam edeceğiz."

Projeyi hayata geçiren konsorsiyum üyeleri; Hydrostroy AD, Patni Stroezi Veliko Tarnovo AD, Patinzheneringstroy AD, Patstroy Burgas Ltd ve Vodstroy 98 AD'dir.

İstanbul Teknik ürünlerinin projede kullanımı onaylayan müşavir grubu; SGS Bulgaria EOOD, Sofia, and SGS Tehnos S.A., Spain'dir. İstanbul Teknik'in proje ortağı ise Bulgaristan dağıtım bayii Sanimpeks'tir.

HiperCell, süzülme önler ve kaplamadaki kasma-yı engeller

HiperCell Selülozik Elyaf, taş mastik asfalt uygulamalarında kullanılan ve yüksek dozlu bitüm bağlayıcı kullanılan aşınma tabakası uygulamalarında sıcak bitümün süzülmesini engelleyen ve yapısal entegrasyon sağlayan bir üründür.

54 Ülkeye İhracat Yapıyoruz

HiperCell, açık ve yarı açık karışımlarda (TMA ve poroz asfalt gibi) bitümü destekleyen ve stabiliteyi arttıran yüksek performanslı selülozik elyafıdır. Taş mastik asfalt (TMA) uygulamasında bitüm miktarı daha fazla olduğu için bitüm süzülmesi de sorun olmaktadır. HiperCell, süzülme önler ve kaplamadaki kasma-yı engeller. Bunun

yanında asfaltın mekanik mukavemetinin artırılması, bitümün ağradan soyulmasının azaltılması ve diğer olumlu özellikleri karışıma kazandırmak için kullanılır.

HiperCell, TMA ve poroz asfalt uygulamalarında kullanıldığında, asfalt karışımındaki bitüm süzülmesini önler. Pelet halinde üretildiğinden dozajlama esnasında tozuzmaz. Çatlama direncini yükseltir. Oluklanma ve tekerlek izini azaltır. Mekanik stabiliteyi artırır. Yorulma çatlama-yı geciktirir. Yansıma çatlaklarını azaltır. Asfalt içinde üç boyutlu donatı oluşturur. Elastiklik modülünü yükseltir. Bitüm içermediği için depolama süresinde peletler birbirine yapışmaz. Düşük toz oranı dolayısıyla daha fazla elyaf içerir.

HiperCell Selülozik Elyaf, doğrudan plent mikserine elle veya bir dozajlama pompası yardımıyla katılır.

Etrafa toz yayılmasını önlemek için selüloz elyafı pelet haline getirilmiştir. Ürün; kaplamanın kalınlığına, agreganın gradasyonuna ve bitümün modifiyeli olup olmamasına bağlı olarak agrega ağırlığının %0.25 - 0.35'i arasında kullanılır. Asfalt plent mikserinde kolayca dağılacak şekilde tasarlanmıştır.

HiPrene SBS Polimer Modifiye Bitüm Katkısı (PmB), tekerlek izi oturmalarını ve çatlama-yı önler

HiPrene SBS Polimer Modifiye Bitüm Katkısı (PmB), asfalt modifikasyonunda kullanılan fonksiyonel poliolefinlerdir. PmB, bitümlü sıcak karışımlarda (BSK) binder ve aşınma kaplamalarında kullanılır.

PmB, asfaltta tekerlek izi oturmaları ve çatlama-yı önlemek amacıyla kullanılır. Bitüme kolayca karıştırılabilirliği için toz halinde tedarik edilir.

SBS polimeri ile birlikte 'hibrit' olarak kullanılması halinde yumuşama noktasında ve tekerlek izinde oturma performansında AASTHO M320 / EN 14023 Standartları'na göre en iyi sonucu vermektedir. Erime noktası düşüktür. PmB, 130 - 140 °C'de bitüm içinde kolaylıkla eriyebilir. Sadece basit karıştırma ile bitüm içinde hızla eriyip homojen olarak dağılır. Ürün ile modifiye edilmiş asfaltın işlenebilirliği SBS ile modifiye edilmiş asfaltta olduğu gibi zorlaşmaz. Asfaltın işlenebilirliği SBS modifikasyonuna göre çok daha kolaydır. Asfaltın elastiklik modülü, indirekt çekme mukavemeti, malzeme yorulması ve Marshall Stabilitesi gibi değerlerini yükseltir. Asfaltın bağlayıcılığını ve soyulma mukavemetini artırır. Farklı karakteristikteki bitümlerle uyumludur. SBS ile mukayese edildiğinde daha ekonomiktir ve fiyatı daha stabildir. Yüksek çevre sıcaklıklarında bile tekerlek izini önleyen en tekin çözümdür. Depolama stabilitesi mükemmeldir. Depolama esnasında polimer ayrışması olmaz. Asfaltın yakıt ve solventlere karşı dayanımını artırır.

Önceden bitüme karıştırılarak veya doğrudan plent mikserine katılarak da kullanılabilir. Dozaj asfalt dizayn hesabına göre bitüm ağırlığının % 3 - 5 arasında değişmektedir. 150 °C'de bitüme karıştırılır. Bitümün içinde kolayca eriyip dağılır. Özellikle ağır yüklere maruz kavşaklarda, otobüs hatları ve duraklarında, pistlerde, havaalanı taksi yollarında, endüstriyel tesislerde ve konyentir depolama alanlarında kullanılması önerilir.



İstanbul Teknik,

2017 Sonu Kontrat Bedelini 120 Milyon TL Olarak Açıkladı

Firma başarısını, başta geosentetik ürünleri olmak üzere, bunların kullanıldığı alanlarda ihtiyaç duyulan mühendislik çözümleri ile elde ediyor.

Macit Tanyol: "Gelişerek, büyüyoruz."

İstanbul Teknik İnşaat Genel Müdürü Macit Tanyol tarafından yapılan açıklamada şunlar yer aldı: "İstanbul Teknik, daha fazla müşterimize daha fazla konuda hizmet sunarak büyümektedir. Tüm mesai arkadaşlarımız da ortak hedeflerimiz doğrultusunda sorumlu oldukları süreçleri başarıyla yürütmektedir.

Firma olarak geosentetikler, yalıtım ürünleri, asfalt kimyasal katkıları, beton ürünleri ve dilatasyon sistemleri konusunda hizmet vermekteyiz. Ürün tedarikini sağlarken, bir taraftan da müşterilerimize mühendislik çözümleri hususunda destek oluyoruz. En küçük ölçekli projeden, en kapsamlı işe kadar bahsettiğim bu hizmeti sunuyoruz. Bizim için işin büyüğü küçüğü yok. Müşterinin önemsizi yok. Tüm müşterilerimize aynı yakınlıktayız ve ihtiyaç duydukları an yanlarındayız. Bizi buralara getiren de bu felsefimizdir.

"Bizimle çalışan müşterilerimiz, sonraki projelerinde de yine bizi tercih ediyor."

Her zaman müşterilerimize daha iyisini nasıl sunabiliriz sorusunun yanıtlarını arıyoruz. İlk günden beri bu böyle. Bundan dolayı da bizimle çalışan müşterilerimiz, sonraki projelerinde de yine bizi tercih ediyor. Bu bir tesadüf değil. Bu azimli çalışmanın, disiplinin, hedeflere odaklanmanın ve güçlü bir şantiye yönetim ekibine sahip olmanın doğal sonucudur. Bu da işimizin kalitesini göstermektedir. Demek ki; çalıştığımız müteahhitler, yaptığımız işlerden memnun kalıyor ve aynı sonuçları alabiliyorlar. İşlerini riske etmemek için yine ve yine bizimle çalışıyorlar. Biliyorlar ki; bu işi yapsa yapsa en iyi şekilde İstanbul Teknik yapar. Bu da işin o adımı müteahhitlerin gönüllerinin rahat olmasını sağlıyor. İstanbul Teknik var ise bizim için işin o aşamasını düşünmemize gerek yok diye düşünüyorlar.

İstanbul Teknik, Dünya Çapındaki Şantiyelerin Tercih

Dünya'nın en uzun üçüncü karayolu tüneli Ovit Tüneli'nin sonuna geldik. Ovit Tüneli yakında vatandaşlarımızın hizmetine açılacak.

Cengiz İnşaat, bu Proje'nin yalıtım ve beton işleri için bizi tercih etti. Yaptığımız iş ile ilgili memnuniyetlerini de açıldığında Türkiye'nin en uzun tüneli olacak Zigana Tüneli'nde tekrar bizimle çalışarak gösterdiler. Zigana Tüneli, Türkiye'nin en büyük tünel şantiyesidir. Projede, yaklaşık 1 milyon metrekare GeoSeal Membran ve GeoTeknik Örgüsüz Geotekstil ürünü kullanılacak. Bunun yanında da 500 bin metreküplük beton imalatı yapacağız. Zigana Tüneli vesilesiyle biz de Cengiz İnşaat ile tekrar çalışmanın mutluluğunu yaşayacağız.

Bu bahsettiklerim dünya çapında projeler olması itibarıyla önemlidir. Bunların yanında İstanbul Teknik'in devam eden şantiyelerindeki çalışmalar tüm Türkiye genelinde yürütülmektedir.

"Güçlüyüz; büyüyeceğiz ve ilerleyeceğiz."

Başarı hiçbir zaman tek bir kişiye mal edilemez. Firma olarak bu başarının büyük bir takıma ait olduğunu biliyoruz. Dolayısıyla da bu haklı gururu İstanbul Teknik Ailesi olarak hep birlikte yaşıyoruz.

Geldiğimiz nokta, hiçbir İstanbul Teknikli için yeterli değildir. İstanbul Teknikliler olarak gücümüzün farkındayız. Hedefimiz doğrultusunda; büyümeye ve ilerlemeye devam edeceğiz."

İstanbul Teknik Tünel Uygulamalarındaki

Teknik Yazı

Yeni Ürünleri ile A'dan Z'ye Yalıtım Hizmeti Sunuyor



Murat Erbaş
İhracat Müdürü

1. Bölüm

Tünel uygulamaları yaklaşık 150 yıllık bir tarihe sahiptir; ancak ikinci milenyumun ardından dünya tarihinin en uzun 50 tüneline 30'u inşa edilmiştir. Farklı bir ifadeyle tünel endüstrisi son yıllarda altın çağını yaşamaktadır. Tünel delme, patlatma, kazı, prekast, döküm ve yalıtım teknolojilerindeki gelişmeler, malzeme ve kazı yöntemlerindeki yeni buluş ve inovasyonlar bu yeni çağın ilerleme gücü olmuştur.

İstanbul Teknik de bu gelişmelere paralel olarak yeni ürünleri hızla devreye almaktadır. Özellikle yurtdışı tünel projelerine yönelik gösterilen yoğunlaşma her geçen gün artmaktadır. Uzunluğu 15 km'ye varan 20'den fazla tünel inşa halinde olup daha fazlası planlama aşamasındadır. Alp Dağları'nı geçen meşhur Gotthard Tüneli 50 km'den fazla uzunluğu ile imalatı yirmi yıla yakın sürmüş ve daha yeni hizmete açılmıştır. Bu tünel sadece uzunluğu ile değil aynı zamanda en derin demiryolu tüneli olarak da kayıtlara geçmiştir. Projenin inşası sırasında elde edilen deneyimler, tecrübeler ve yeni imalatlar ile malzeme yaklaşımları ise tünel endüstrisine büyük katkılar sağlamıştır.

Tüm dünyada ulaşım altyapılarını geliştirmeye yönelik özellikle şehir içi sıkışık alanların trafik sorunlarını azaltmak, kıyı bölgeleri ile iç kesimleri birbirine bağlayan dağ geçitlerini by-pass etmek amaçlı karayolu ve demiryolu ulaşım tünelleri yanı sıra içme suyu ve atık suyu hatları da tünel endüstrisindeki ana talebi oluşturmaktadır.

İstanbul Teknik olarak karayolu ve demiryolu ulaştırma tünel uygulamalarına yöneldik

Uzun yıllardır devam eden FiberCon Sentetik ve Metal Beton Donatı Elyafı'na ek olarak, polimer liner (PVC/PE) su yalıtımı kaplamaları, PVC su tutucu bantlar ve TBM kazılarında yönelik EPDM kauçuk parçalar ve contalar ile ürün yelpazemizi hızla geliştirmekteyiz.

Aç - kapa tünel açma yöntemi; metro tünelleri, çığ tünelleri, kanalizasyon - içme suyu tünelleri ve yer altı geçitlerinin inşası açık havada yapılarak daha sonra üzerinin örtülmesi yöntemiyle karşımıza çıkmaktadır. Bu yöntemde önce kazı boşluğunun betonarme kazık veya beton duvar perdesi ile desteklendikten sonra, yüzeyden hendek şeklinde kazılarak açılır. Yeraltı suları, yüzeye yakınsa seviyesi düşürülür veya su derin kuyulara drene edilir. Kenar ayarların örülmesinde hiçbir özellik yoktur. Tamamen açık havadaki duvar örme usullerine göre yapılır. Tavanın oluşturulmasında eğer yeryüzünden yeteri kadar derinlik varsa bir kemer oluşturulur. Bu kemer de açık havada oluşturulduğundan fazla güçlüklerle karşılaşmaz. Eğer yeryüzünden yeteri kadar derinlik yoksa betonarme bir tavan oluşturulabilir. Yerleşim alanları içinde yapılan kazı çalışmaları gürültü ve trafiğin engellenmesi gibi zararları nedeniyle pek tercih sebebi değildir. Trafiğin gidişatını engellemek için seyir köprüleri kullanılabilir. Aç - kapa tünel açma yönteminin diğer yöntemlerden farkı tavanda tasman oluşmamasıdır. Bu nedenle çevredeki yapılar zarar vermeden geçilmesi mümkündür. Ayrıca diğer yöntemlerle yeteri kadar yapılamayan su yalıtımı izolasyon işlemi bu yöntemle dış kaplama olarak kolaylıkla yapılabilir.

Delme - patlatma yöntemi; uzun yıllardır yeraltı kazılarında kullanılmaktadır. Tünel açılacak yerdeki kayaları, hızlı ve ekonomik şekilde çıkarmak tünel kazılarının esaslarındandır. Bu işlemler sırasında duvardaki kayalara zarar verilmemelidir. İyi bir patlama planlı ve kontrollü olmalıdır ki; tünel çeperi zarar görmesin.

Bu yöntemdeki ilk aşamada, kayaç delinir. Kuyular veya delikler aynı zamanda kaya bulonları içinde ayrı açılabilir. Bu noktada Jumbo adı verilen delici makine kullanılır. Açılan deliklere önceden kararlaştırılmış cins ve miktarda patlayıcı yerleştirilir ve patlama gerçekleştirilir. Tavan traşlanır ve aynaya kadar püskürtme beton yapılır.

Çapı sekiz metreden küçük olan ve kaya kalitesinin yüksek olduğu kayalarda açılan tüneller delme - patlama yöntemiyle tek aşamada tam kesit açılabilir. Kaya koşullarının bozulduğu ve aynanın daha geniş olacağı yerlerde kademeli yöntem uygulanır.

Bu yöntemde ilk önce üst yarısı sonra alt yarısı alınır. Tipik olarak bir tünel günde 1 - 3 tonluk patlatma ile açılır. Her aşamadaki ilerleme uzunluğu, kalitesi ve kazı çapına bağlıdır.

Tünelde ilerleme ayna genişliğinin %50 - 95'i kadardır. Aynı zamanda ilerleme derhal iksa isteyen çok kırıklı tünel koşullarında 0,5 m olabileceği gibi geniş çaplı kazıların yapıldığı masif ve kendini destekleyebilen kayalarda 3 m olabilir. Tünel problemleri genelde rutin koşullardan kaynaklanmaz. Özellikle bazı kısımlarda lokal olarak bulunan aşırı kötü / zayıf kayalar sorun yaratır. Zayıf zemin geçişli tüneller açılırken kısa patlama rauntları uygulanır. Her bir raunttan sonra hızlı bir şekilde fiber donatılı püskürtme beton ve beton kaplama uygulaması yapılmalıdır.

Makine ile kazı, delme - patlatma yönteminden daha az yıkıcı olduğundan aynı oranda iksa isteyen tünel koşulları sağlar. Makine ile kazılar; yarım kesit ya da tam kesit makineleri ile yapılmaktadır. Tüm kesit makineleri, tünel şartlarının çoğuna uygun ekonomik kazıları hayata geçirebilmektedir. Bu makinelerin satın alınması, kurulması, çalışılacak sahaya getirilmesinin pahalı olması bir handikaptır. Eğer tünel uzunluğu bir kilometreden fazla ise tam kesit makine ile yapılması ekonomiktir.

Eğer tünel zemini koşulları güzergah boyunca sıkça değişiyorsa; patlatma, makine kazısına oranla daha ekonomik bir yöntemdir. Kesici başlar ve ekipmanları; itme kapasiteleri ve kalkan koruyucuları yumuşak zeminlerin delinmesinde olumlu sonuçlar verirken, sert kayalarda aynı durum söz konusu değildir. Sorunlar olduğu zaman tam kesit TBM tamamen sökülmeden tünelden çıkartılabilir. Açık kesici baş, geri çekilme özelliğinden dolayı ön tarafta çalışma yapılmasına olanak verir; fakat kapalı başı olan makinelerde ön tarafta çalışma ancak kazı etrafının boşaltılması ile mümkündür. Ayrıca; patlatma kazılabilir tünel zeminine rastlayınca kadar devam edebilir. Birçok tam kesit TBM, dairesel bir kesite sahiptir ve dönmeli kesicilere sahip başın çapı tünelinekiyle aynıdır.

Yarım kesit tünel açma makineleri veya kollu makineler, aynanın bir kısmını aynı anda kazar. Manevra kabiliyetleri fazladır. Bu makineler UCS değerleri 60 Mpa'dan küçük ve aşındırma özelliği düşük kayalarda kazı yapabilir. Masif ve yüksek dayanımlı kayalarda çalışmaz.

Eğimli veya düşey shaftlar, shaftın tabanında iki kesitte bençlenebilir veya tam ayna patlatılır. Shaftlar özel makine kullanılarak aşağıdan yukarıya veya yukarıdan aşağıya da açılabilir. Aşağıdan yukarı delme, shaft altından ulaşım mümkünse diğer bir alternatif yöntemdir. Bu yöntemle önce yaklaşık 28 cm çapında bir pilot kuyu açılır. Sonra iki metre çapındaki döndürmeli - delici burğu açılan pilot kuyuya alttan yerleştirilip yukarı yönde döndürülüp çekilir. Delici burğu ile shaft açımı ise saatte 0,5 - 2 m ilerler. Örneğin 350 m uzunluğa sahip bir shaft delme ve patlatma ile yedi ayda tamamlanır. döndürmeli - delici burğu kullanılarak üç ayda tamamlanır. Uygun koşullarda 600 m'den uzun shaftlarda döndürmeli - delici burğu uygun bir yöntemdir. Tünel kazısında ilerleme hızı, kazılan malzemenin yani pasanın tünelden veya shafttan çıkarılma hızına bağlıdır. Bir tünelde raylı veya tekerlekli pasa taşınması, tünel uzunluğu ve çapına bağlıdır. Uzun tünellerde taşıma maliyeti ve zamanı daha fazla olacaktır. Raylı sistemler, genellikle uzun ve küçük tünellerde kullanılırken; geniş kesitli tünellerde hafriyat kamyonları kullanılır. Manş Tüneli'nde raylı sistemler kullanılmış ve 7 milyon m³'den fazla pasa taşınmıştır. Kamyonlar, raylı sisteme oranla eğimi yüksek olan güzergahlarda kullanışlıdır. Taşıyıcı kemer sistemleri, hafriyat hacminin büyük olduğu yumuşak kaya içindeki geniş tüneller için elverişlidir. Taşıyıcı kemerlerle yapılan hafriyat, maden galerilerinde çok sık kullanılır. Aynı zamanda bu sistem, tünel malzemelerinin yüksek hızla kaldırılacağı tünellerde de tercih edilir.

1 - 2 metre genişliğe sahip bir kemer, sürekli olarak saatte 1000 tonluk bir yükü kolayca taşıyabilir. Shaftların açılması, tünellere oranla daha yavaş gerçekleşir. Bunun nedeni; shaftın tabanından parçalanmış kayaların kaldırılması nedeniyle kazının sık sık durdurulmasıdır. Aşağıdan yukarıya delme yöntemi bu sorunu ortadan kaldırmaktadır.

Yukarıya doğru kazı yapabilen kesicinin çalışması, parçalanmış kayaların aşağıya doğru düşmesi nedeni ile engellenmemiş olur.

Yeni Avusturya Tünel Açma Yöntemi (NATM), tünelin içinde açıldığı kaya ortamına kendi kendini taşıtma ilkesine dayanır. Yöntemin prensibi, en uygun kazı ve sağlamlaştırma yöntemleri kullanılarak kazı sonrasında oluşacak ikincil gerilme ve deformasyonların, kaya yapısının stabilizasyonu bozmayacak şekilde denetlenmesi, yönlendirilmesi ve kayaların ilk sağlamlığını olabildiğince koruyarak boşluğu çevreleyen bölgenin kendi kendini tutan ve taşıyan bir statik sistem oluşturulmasıdır. Bu yöntem, kollu kazıcı makinelerini kullanır ve kazıdan sonra püskürtme beton (7-9 cm), ankraj, tel kafes, çelik bağlar ve tekrar püskürtme beton (8 cm) uygulanır. NATM, tünel zeminine uygun oranlarda (metal / fiber) donatı ve kaplama malzemesi kullanır. Etkileşime ve kaplama basınçlarının yakından izlenmesi, NATM'nin önemli bir kısmını oluşturur. Uygulama, yavaş olmasına rağmen tünel zemini deplasmanları ve iksa miktarları minimum seviyeye indirgenerek sonuçta ekonomik bir uygulama gerçekleştirilmiş olur.

Mukavemeti fazla olan iyi bir kayada, iksa (metal kaburga) donatısına gerek yoktur. Devamlı bozulan koşullar için başlangıçta 20 - 40 mm kalınlığında püskürtme beton uygulaması gerekir. Fay yakınlarında ve tünel zemininin sıkışma potansiyeline sahip olduğu zamanlarda, püskürtme beton tabakaları U şekilli kesite sahip esnek, hafif çelik kaburgalar ile daha da kuvvetlendirilir. Günümüzde çelik kaburgalar yerine, çelikten yapılmış kafes kirişler kullanılmaktadır. Bunlar, daha hafiftir ve kayaya daha kolay iliştilir. Püskürtme beton uygulamasından sonra, donatılı beton kirişler oluşturulur.

NATM'de kullanılan desteğin, esnek olmasının iki anlamı vardır. Birincisi; mekanik olarak esnektir ve uygun bir membran rolü oynayarak kaya sıkışması esnasında deforme olur. İkincisi; bu tip esnek iksa, çok yönlü olup lokasyondan lokasyona değişecek gereksinimlere göre ayarlanabilir. Bu uygulama; daha az beceri, kontrol, araştırma ve test gerektirir. Tünel zemini koşullarının uniform ve iyi bilindiği durumlarda küçük çaplı kısa tünellerde de iyi sonuç verir.



Acarblu Rezidans, GeoGreen ile Yeşillendi

Referans

Türkiye'nin gözde yerleşim yeri Acarkent'in Mücevheri olarak anılan Acarblu Rezidans'ın peyzajında İstanbul Teknik'in GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri kullanıldı. GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri; yarattığı yeşil alanlar ile yükselen binalar, kalabalıklaşan nüfus, ev ve iş arasında gidip gelen kısır döngü içinde nefes alınabilir mekanlar sunması ile öne çıkıyor.



Saip Molla özel orman arazisi içine kurulan ve yaklaşık 2 milyon 300 bin metrekarelik araziye sahip olan Acarkent Rezidans, GeoGreen ile zümrüt mücevherine dönüşüyor. Tek parsel üzerinde en büyük proje olma özelliğine sahip Acarkent'in 117 metrelik ikiz kuleleri, Fatih Sultan Mehmet Köprüsü ve 15 Temmuz Şehitler Köprüsü arasındaki eşsiz konumuyla; hem şehre yakın olmanın avantajlarını sunuyor; hem de site sakinlerinin kent yaşamının stresinden uzak tutuyor.

Acarkent site sakinlerinin istekleri dahilinde geleneksel olan dıştan içe mimari konsepti yerine, içten dışa tasarlanan Acarblu'da, daireler geniş ve nitelikli teraslara sahip olacak şekilde dizayn edildi.

10 bin metrekare yeşil alana sahip olan Acarblu'nun peyzajında GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri tercih edildi. Acarblu Projesi'ne verilen TekDrain GF 40 Yeşil Çatı Drenaj Levhası, TekDrain PE 380 Kök Tutucu Örtü, Termofelt Keçe 500 Örgü-süz Geotekstil ve GeoTeknik PP 1100 Örgü-süz Filtre Geotekstil ürünlerinden oluşan GeoGreen Yeşil Çatı Sistemi, sağladığı nefes alınabilir alanlar ile hem gözlere hem de insan sağlığına hitap ediyor.

Murat Sirek: "Acarblu, modern tasarımı ile benzerlerinden ayrılıyor."

Acarblu ile ilgili olarak İstanbul Teknik Yalıtım Ürünleri Grubu Satış Müdürü Murat Sirek şunları söyledi: "Acarblu, modern tasarımı ile benzerlerinden ayrılıyor. Günümüz rezidanslarında cam dahi açılması bir problem olurken; Acarblu, geniş ve nitelikli teras tasarımlarıyla öne çıkıyor.

Projenin cepheleri iyi görüş sağlıyor ve her birinin farklı bir manzarası var. Aynı anda hem Marmara Denizi'ni hem de Karadeniz'i görebiliyorsunuz.

Projenin peyzaj çalışmasını, hem binanın hem de içerdeki yaşamın konforunu düşünerek ele aldık. Bu bağlamda artık Türkiye'nin en çok tercih edilen yeşil çatı sistemlerinden biri olan GeoGreen ile gereken yalıtımı ve yeşillendirmeyi sağladık. GeoGreen, yapısı gereği yalıtım özelliği sunarken, drenaj levhası kabarcıklarının su tutma kabiliyeti ile yeşillendirmeye de imkan tanımaktadır. Sulama ve/veya yağmur sonrası atılan fazla sudan arda kalanlar bu kabarcıklarda muhafaza edilmekte ve fazla su sarfiyatını azaltarak bitkiler büyüebilmektedir. Acarblu, yeşil bina kriterlerine göre tasarlanan bir proje olduğu için; elektrik tüketiminin azaltılması, geri dönüşümün çok yüksek olması ve ısı enerjisi tasarrufu sunmasının yanında, GeoGreen'deki gibi su sarfiyatını da minimum düzeye indirmesiyle de dikkat çekmektedir."

Yeşil Çatının Yararları

Yeşil çatılar, yağmur suyunu kullanarak yeşil örtüye dönüştürdüğünden drenaj yoğunluğunu azaltmaktadır. Böylelikle de atık su şebeke yükü azalmaktadır. 20 ila 40 cm arasında yoğun olarak bitkilendirilmiş bir çatı 10 – 15 cm yüksekliğinde su tutma kapasitesine sahiptir. Bu da bir yerleşim yerine düşen yağmur suyunun %10 ila 15 arasındaki bir kısmının yeşil çatılar sayesinde tutulması manasına gelmektedir.

Yeşil çatıların sağladığı onlarca faydadan bir diğeri de, hava kirliliğini engellemesidir. Yeşil çatılar, rüzgara bağlı olarak yıllık 200 g ile 2 kg arasında tozu tutmaktadır. Yeşil örtüye sahip olan ve olmayan yerler arasında yapılan ölçümlere göre; yeşile sahip olmayan bölgelerin havalarında 3 ila 7 kat arasında daha fazla toz partikülüne rastlanmıştır.

Bunların dışında yeşil çatılar; oksijen üretimine yardımcı olur, buhar geçirimi sağlar, ses ve ısı izolasyonunu gerçekleştirir, yapıyı korur ve ömrünü uzatır.



Ünlülerin Tercihi

Acarkent içinde yer alan Acarblu, A+ hedef kitleye hitap ediyor. Emre Altuğ, Kenan Doğulu ve Çağla Şıkel gibi pek çok ünlünün ikamet ettiği konutların tüm imkanlarından Acarblu sakinleri de yararlanabiliyor.

Sürdürülebilir, modern ve estetik tasarımlara sahip olacak şekilde; modern, natural ve klasik olacak şekilde üç farklı mimari özellikte hayata geçirilen proje, site sakinlerine yaşadıkları yerde sosyalleşme imkanı sunuyor.

GeoGreen Yeşil Çatı Sistemleri

TekDrain GF 40 Yeşil Drenaj Levhası, HDPE polietilenden mamul dayanıklı bir malzemedir. Bu özelliği ile yeşil çatı uygulamalarında tercih edilmektedir. Rezervuarındaki su tutma kapasitesi nedeniyle, ekstra sulama masrafı gerektirmeden bitkilerin büyümesini sağlar.

Yeşil bina uygulamalarının ısıtma ve soğutma sistem maliyetlerinde ve karbondioksit emisyonunda önemli bir düşüş sağlayan TekDrain GF 40, bitki katmanı sayesinde binanın çatı ve cephe sistemini de dış etkenlere karşı korumaktadır. Yağmur suyunun ciddi bir miktarını bünyesinde tutabilen ürün, bu özelliğiyle kentsel su yönetimine katkıda bulunmaktadır.

GeoTeknik PP 1100 Örgü-süz Filtre Geotekstil, filtrasyon malzemesi olarak milimetreden çok daha ince saf polipropilen elyafların iğlenmesi ve ısıl işlem uygulanması yöntemiyle beyaz renkli olarak üretilir. Kaba ve ince malzemenin bir arada kullanıldığı durumlarda, ince malzemenin diğerinin gözeneklerini tıkaması veya yıkanma olayının oluşmaması için arada bir filtre malzemesi olarak kullanılmaktadır.

TekDrain PE 380 Kök Tutucu Örtü, düşük yoğunluklu polietilen malzemeden üretilmiş, bitki köklerine karşı dayanıklı siyah renkli bir örtüdür. Yeşil çatılardaki bitki ve ağaç köklerinin, yalıtıma zarar vermesini önlemek ve ayrıca iki beton arasında buhar kesici amaçlı olarak kullanılmaktadır.

Termo-Felt 500 Keçe Örgü-süz Geotekstil, geri dönüşümden mamul elyafların harmanlanarak ısıl işlemle birleştirilmesi yöntemiyle üretilen geotekstil ürünüdür. Yüksek delinme dayanımı nedeniyle; teras çatı uygulamalarında ısı yalıtım levhalarının üzerinde kullanılarak, altta kalan malzemeleri darbelerden korur ve bünyesinde nem tutma özelliğine sahiptir. Basıncı yayıcı etkisinden dolayı, bina temellerindeki su yalıtım uygulamalarını korumak için kullanılır.



Ataköy'ün Kalbi, CoverEx ile Bağlanıyor

Referans

Türkiye gayrimenkul pazarının en önemli markalarından olan NEF'in Ataköy 22 Projesi'nin dilatasyon açıklıkları CoverEx ürünleri ile kapatıldı. Zemin üstü dilatasyon sistemlerinden ZU130 serisinin seçildiği proje, bölgeye yeni bir yaşam tarzı getiriyor.

Mimarinin tarihi milattan önce 10 binli yıllara kadar uzanır. Bu döneme ait kalıntılara, Toros Dağları'nın güneyindeki Orta Doğu'da geniş bir alanı ifade eden Levant'ta rastlanmaktadır. Popülasyonun artması, göçler ve zamanın ilerlemesiyle yaşanan diğer sosyo-kültürel değişiklikler, mimari anlayışı da beraberinde değiştirmiştir.

Günümüzün değişen mimari anlayışı da yukarıda bahsedilen hususlar dahilinde; konut, sosyal alan, AVM, hastaneler, iş merkezleri, endüstriyel yapılar ve benzeri unsurların aynı alanda inşasını zorunlu kılmıştır. Bunun temelinde yatan en önemli unsur da kuşkusuz metropollerin artışıdır. Şehirleşmenin artmasıyla birlikte, yapılar da zorunlu olarak hacimsel olarak büyümüştür. Bunun sonucunda da yapılar; geniş ve kütleli duruma göre projelendirilir ve uygulanır hale gelmiştir.

CoverEx Dilatasyon Sistemleri; geniş kütleli yapılarıdaki genişleşme, kısalma ve zemindeki oturma hareketleri sonucunda yapıda oluşabilecek hasarları engellemek amaçlı boşlukları kapatan profillerdir.

Ataköy NEFes Alıyor

NEF 22; İstanbul'un ilk uydu kentlerinden Ataköy'de 25 bin metrekare alanda, konut, ofis ve alışveriş merkezini bünyesinde bulunduran bir yapıdır. 18 katlı altı bloktan oluşmaktadır.

Altıncı kattan itibaren deniz manzarasına da sahip olan Proje'deki dairelerin büyüklüğü 45 - 234 m² arasında değişmektedir. Kültür Üniversitesi'nin yanında, Dünya Ticaret Merkezi ile CNR Expo gibi iş dünyasının önemli merkezlerine 500 metre mesafede olan NEF Ataköy 22; öğrenciler, genç profesyoneller ve çocuklu ailelere hitap ediyor.

CoverEx ZU130-10040 Dilatasyon Sistemi

Böylesine büyük bir alanı kaplayan ve bulunduğu bölgeye Foldhome ve Foldoffice üniteleri ile farklı bir yaşam tarzı getirmeye hazırlanan Proje'deki derzler, CoverEx ZU130-10040 Dilatasyon Sistemi kapatıldı.

Ağır araç ve yoğun yaya trafiği için zemin kaplama üstü kasıslı bir dilatasyon sistemi olan CoverEx ZU130-10040, çok katlı otopark projelerinde kullanılmaktadır. Alüminyum ve EPDM malzemeden yapılan ZU130-10040'ın sadece iç mekanlarda kullanılması tavsiye edilir. Ürün, ağırlıklı olarak yeni projelerde kullanılır; ancak yer yer renovasyon projelerine de tavsiye edilir.



Yapıda beklenen yatay ve düşey hareket miktarı bir diğer önemli husustur. Hangi profilin kullanılacağı daha önceden de değindiğim gibi statik hesabı sonucu ortaya çıkar.

Dilatasyonun üzerinden geçmesi beklenen yük miktarı, profil seçimlerinde önem arz eden bir diğer noktadır.

Ataköy NEFes Alıyor

Profilin üzerinden yaya, hafif araç, ağır araç, forklift vb. geçişine göre taşıma kapasitesi ve tekerleklerinin yüzey temas alanı dikkate alınarak profil tipleri belirlenmelidir.

Bunların dışında; profilin maruz kalacağı dış etkenler, su geçirimsizlik ihtiyacı, yangın geçirimsizlik ihtiyacı, estetik kaygılar, akustik ihtiyaçlar, farklı kaplamalar arası geçiş ve projenin yeni yada renovasyon olması dilatasyon profili seçiminde dikkat edilmesi gereken diğer hususlardır."

Timur Gayrimenkul

1992 yılında gümrük komisyonculuğu aracılığı ve mümessillik hizmetleri yapmak için kurulan firma, 12 Nisan 2007'de nevi değiştirmek suretiyle Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş. ünvanını almıştır.

Ertan Şahin: "Yapıya en uygun profil tipi seçilmelidir."

İstanbul Teknik Dilatasyon Sistemleri Ürün Yöneticisi Ertan Şahin dilatasyon sistemlerinin seçimi ile ilgili şu noktalara değindi: "Dilatasyon boşlukları, statik hesaplamalarla yapı hareketlerini karşılayacak ve bitişlerde hasar oluşmasını engelleyecek şekilde tasarlanır. Bu da projeye has dilatasyon sisteminin seçilmesini beraberinde getirir. Proje analizleri yapıldıktan sonra en uygun dilatasyon sistemi seçimleri yapılır. Peki en uygun dilatasyon seçimi yapılır derken neyi kast ediyoruz? Evveliyatla uygulama yerine gidilir ve dilatasyon derz boşluğu tespit edilir. Kullanılan kaplama tipi ve kalınlığı doğrudan profilin yüksekliğini belirleyeceği için bu önemlidir.

Şirketin faaliyet konusu Türkiye ve yurtdışında inşaat ve müteahhitlik işleri yapmak ile gayrimenkul alımı, yapımı, geliştirilmesi ve satımını gerçekleştirmektedir.

2009 yılında NEF markası ile hizmet vermeye başlayan firma, bu marka ile 2015 yılında ulusal ve uluslararası 22 prestijli ödülün sahibi oldu. Aynı yıl Capital 500 tarafından "En Yüksek Aktif Büyüklüğe Sahip En Genç Gayrimenkul Geliştirme Şirketi" seçilen NEF, yalnızca hayata geçirdiği yapılar ile değil, sosyal sorumluluk projelerine gösterdiği hassasiyet ile de dikkat çekiyor.



Referans

Zigana Tüneli Yalıtımında İstanbul Teknik'in Ürünleri Kullanılacak

Açıldığında Türkiye'nin en uzun tüneli olacak Zigana Tüneli'nin yalıtımında İstanbul Teknik'in GeoSeal Membran ve GeoTeknik Geotekstil ürünleri kullanıldı. İstanbul Teknik'in yaklaşık 1 milyon metrekarelik yalıtım malzemesinin kullanılacağı Tünel'de ayrıca 500 bin metreküp beton imalatı da yapılacak.

Tünel Yalıtımının Vazgeçilmezi GeoSeal PVC

Doğu Karadeniz'i ve Kafkasları, Ortadoğu ve İran'a bağlayan Trabzon - Gümüşhane üzerindeki Yeni Zigana Tüneli'nin yalıtımında da İstanbul Teknik tercih edildi. Yükleniciliğini Cengiz İnşaat'ın üstlendiği 14.5 km uzunluğundaki Tünel'de yaklaşık 1 milyon metrekarelik 2 mm GeoSeal Membranı ve GeoTeknik 5000 Örgüsüz Geotekstilleri yalıtım için kullanılırken; 500 bin metreküp beton imalatı da İstanbul Teknik şantiye ekibi tarafından hayata geçirilecek.

2020'de Hizmete Açılacak

Gümüşhane'yi Trabzon Limanı'na daha da yakınlaştıracak ve yolun geometrik standardını yükseltecek Proje, mevcutta 100 km olan güzergahı 10 km kısaltarak, özellikle kış aylarında yağışın ve karın yoğun olduğu geçitte yer alan keskin virajları ve rampaları da ortadan kaldıracak. 2020'de hizmete açılacak olan Yeni Zigana Tüneli ile birlikte sürücülere konforlu, güvenli ve ekonomik bir ulaşım imkanı sağlanacak.

Dünyanın En Uzun İkinci Karayolu Tüneli

14.5 kilometre uzunluğa sahip olan Proje, (çift tüp tünelleri ile birlikte 29 km), hizmete girdiği anda, hali hazırda bu unvanı elinde bulunduran Ovit Tüneli'ni geride bırakarak, Türkiye'nin en uzun karayolu tüneli olacak. Zigana Tüneli, 14.5 km uzunluğu ile Norveç'teki Laerdal Tüneli'nin ardından dünyanın en uzun ikinci karayolu tüneli olacak.

Tarık Eyüboğlu: "Tünel yalıtımı konusundaki tecrübesinden ötürü İstanbul Teknik'i tercih ettik."

Proje Müdürlüğünü Hamdi Tarık Eyüboğlu'nun, Tünel Şefliği'ni Soner Tütüncü'nün ve Tünel Şefliği'ni Deniz Göçen'in yürüttüğü, 700 şantiye personelinin 7/24 çalıştığı ve 580 milyon TL'ye mal olacak Zigana Tüneli projesinde 'saft' (doğal havalandırma) yapılacak.

Proje Müdürü Tarık Eyüboğlu inşası devam eden Proje ile ilgili şunları söyledi: "35 şirket ve iştiraktan oluşan Cengiz Holding'e bağlı olan ve dünyanın en seçkin inşaat firmalarının yer aldığı ENR 225 listesinde yer alan Cengiz İnşaat, faaliyete başladığı 1980 yılından itibaren aralıksız olarak başarılarından söz ettirmektedir. Bunun nedeni güven - kalite - hizmet şiarıyla çalışmalarımıza ilk günkü heyecanla devam ediyor olmamızdır.

Hayata geçirdiğimiz projeler, her gün milyonlarca insanın hayatını kolaylaştırıyor. Taksim'de metroya binen ya da Avrupa'nın deniz üstündeki ilk havalimanının üzerine inşaa yapan insanlara sunduğumuz konforun bir parçası olmak bize büyük keyif veriyor.

Tünel konusunda tam da bu noktada az önce bahsettiğim gibi Türkiye'deki milyonların hayatını kolaylaştıracak. Cengiz İnşaat şimdiye kadar yaklaşık 73 bin metresi karayolu tünelleri olmak üzere toplamda 163 bin metrelik tünel inşasını hayata geçirmiş bir şirkettir. Zigana Tüneli de tamamlanmasını müteakip Türkiye'nin en uzun ve dünyanın ise bu kulvardaki ikinci tüneli olması unvanını taşıyacağı için bizler için ayrı bir öneme sahip. Şantiyedeki tüm personelimiz ile birlikte bunun bir parçası olma gururunu yaşama noktasında heyecan vericidir.

Böylesine önemli bir projede yer alırken, yanınıza alacağınız kişilerin de aynı kendiniz gibi deneyimli, işini ciddiye alan ve taahhütlerine uyan firmalardan oluşması işin temelini oluşturuyor. Biz de tünel yalıtımları konusunda; kalitesine, hizmetine, bilgi ve birikimine güvendiğimiz için İstanbul Teknik'i tercih ettik."

Cengiz İnşaat

1987 yılında kurulan Cengiz İnşaat; otoyol, köprü, viyadük, tünel, metro, demiryolu, baraj, hidroelektrik santraller, havalimanı, liman, enerji santrali, sanayi tesisleri, şehir altyapısı, otel, bina, tesis inşaatı ve sulama projeleri ile ilgili tüm altyapı ve üstyapı işlerinin inşasını gerçekleştirmektedir.

250 milyon dolarlık makine parkı ile 3,65 milyar dolar tutarındaki inşaat projesini hayata geçiren Cengiz İnşaat'ın devam etmekte olan projelerinin toplam tutarı 10,60 milyar dolardır.

Son sekiz yıldır 'ENR En İyi 225 Uluslararası Müteahhit' listesinde 2013 yılında 127'nci sırada yer almıştır. 'ENR En İyi 400 Global Müteahhit' listesinde yer alan 14 müteahhit arasında ise 2'nci sıradadır.

Tünel çalışmalarındaki deneyimi ile dikkat çeken Cengiz İnşaat şimdiye kadar; 103.918 m karayolu tüneli, 68.250 m demiryolu tüneli ve 26.044 m derivasyon ve enerji tüneli projesini inşa etmiştir.

Tünel Yalıtımının Vazgeçilmezi: GeoSeal PVC

GeoSeal PVC Membran, polivinil klorürden imal edilen temel, çatı, gölet ve tünel projelerinde su geçirimsizliği sağlayan, geomembran malzemesidir. Farklı projelerdeki uygulamalar için özel olarak geliştirilmiş kimyasal dayanımlı, UV dayanımlı veya sinyal tabakalı olarak üretilmektedir.

GeoSeal; bina temel ve perde duvar izolasyonları, teras ve bahçe teras çatılar, içme suyu depoları, su rezervuarları, hafif metal çatılar, sulama kanalları, göletler, metro istasyonları ile demiryolu, metro ve karayolu tünel projeleri gibi geniş yelpazede kullanım ağına sahiptir.

Uzun ömürlü olması yönüyle öne çıkan GeoSeal, kimyasal ve mekanik etkiler ile bitki köklerine karşı yüksek dayanıma sahiptir. Sinyal tabakalı ürünlerde göz kontrol imkanı sunan GeoSeal, öz kaynak makineleri ile güvenle kolay ve hızlı uygulanabilir.

Tünel Beton İmalatı

Tünel, suya karşı yalıtım işleri yapıldıktan sonra demir donatı imalatı ve kurulan kalıba beton dökülür. Önce alttaki kiriş beton dökülür. Ardından raylar bu betonun üzerine konulur. Çelik kalıp, bu rayların üzerinde yürütülerek beton dökme işlemi gerçekleştirilerek tünel beton imalatı nihayete erdirilir.



Adnan Doğuç: "Cengiz İnşaat ile Çalışmaktan Mutluluk Duyuyoruz".

Zigana Tüneli'nin yalıtım işleri ile ilgili proje yönetimini yürüten İstanbul Teknik Geosentetikler Satış Sorumlusu Adnan Doğuç şunları söyledi: "Ülkemiz her geçen gün birbiri ardına dünya çapında projeleri hayata geçirirken, İstanbul Teknik olarak biz de bunun bir parçası olmaktan çok mutluyuz. Cengiz İnşaat ile uzun yıllara dayanan iş birliğimiz Zigana Tüneli'nde de tekrarlanacak ve Türkiye'nin en önde gelen müteahhit firmalarından olan Cengiz İnşaat'ın böylesine önemli bir projenin yalıtım işlerinde bir kez daha İstanbul Teknik ile çalışmayı tercih etmesi bizler için ayrı bir kıvanç kaynağı. Bu bağlamda başta Proje Müdürü Hamdi Tarık Eyüboğlu, Tünel Şefi Soner Tütüncü ve Tünel Şefi Deniz Göçen olmak üzere huzurunuzda Zigana Tüneli'nde emeği geçen herkese teşekkürlerimi arz ederim."

Künye

Dergi Adı : Haber Teknik

İmtiyaz sahibi : İstanbul Teknik İnşaat San. ve Tic. A.Ş. adına

İmtiyaz Sahibi Macit TANYOL

Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. Koza Plaza B Blok No:12/A D:191

34235 Esenler / İSTANBUL

www.haberteknik.com.tr

Genel Yayın Yönetmeni ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü : Macit Tanyol

Oruç Reis Mah. Tekstil Kent Cad. Koza Plaza B Blok No:12/A D:191

34235 Esenler / İSTANBUL

Yayın Kurulu : Macit Tanyol, Kenan Orhan, Serhat Tüzün,

Murat Sirek, Deniz Cındık, Sacit Tanyol, Umur Kalaycı,

M. Serkan Sarı, Murat Erbaş

Grafik ve Mizanpaj : KİRPI TANITIM

Baskı : ALTAN BASIM San.veTic.Ltd.Şti.

Matbaacılar sitesi 222/A 34200 Bağcılar / İSTANBUL

Yayın Türü : Yerel süreli - ücretsiz (6 ay da bir yayınlanır.)

Baskı Tarihi : 15.10.2017

Tüm yazılar ve söyleşilerdeki görüşler ve sorumluluk sahiplerine aittir.

Teknik Yazı

Metro İnşaatları İstanbul Trafiğini Çözer mi?



Umur Kalaycı / İnşaat Mühendisi

Üniversitelerde ulaşım planlaması derslerinde ilk öğretilen bilgilerden biri de büyük şehirlerde trafik probleminin çözümünün maksimum araç geçişinin sağlanması değil, maksimum insan taşınmasından geçmektedir. İşte asıl problem de tam burada başlıyor. Bu, ölçülebilir ve ölçülemeyen değişkenleriyle lisede ki havuz problemlerinden daha zor ve karmaşıktır. Tüm bu değişkenleri gerçekten iyi bir dengeleme ile modellemeniz gerekir. Kimi hiç yürümez, kimi pahalı bulur, kimi de güvenilir bulmaz. Yani düşünler gibi o kalabalığın içerisinde günün sonunda herkesi mutlu etmeniz mümkün değildir.

Herkesi mutlu etmenin mümkün olmadığı büyük şehirlerdeki ulaşım sistemlerini planlamak kalitatif ve kantitatif kriterler göz önünde bulundurulmaktadır.

Erişebilirlik

Mekansal erişebilirlik, yolculuğun ilk noktasından (orijin), sistem ağına ya da terminaline erişim kolaylığı, varış bölgesinde sistem ağı ya da terminalden yolculuk son noktasına erişim kolaylığı, ağ boyunca seyrin sürekliliği, yolculuk ya da taşıma sırasında aktarma gerekip-gerekmemesi, aktarma koşulları ve riskleri ile değerlendirilir. Bir ulaştırma sisteminin bilgi erişebilirliği ise, ağın bölge içindeki yoğunluğu, terminallerin sayısı, yol ve rotaların sürekliliği, sefer uzunlukları ve aktarma terminallerinin kapasiteleri ile ölçülür.

Sıklık

Sıklık, yolculuk yapılacak olan terminaler arasında birim zaman içinde düzenlenen seferlerin sayısı ya da bu seferler arasındaki zaman aralıkları ile değerlendirilen önemli bir niteliktir.

Ulaşım Süresi

Ulaşım süresi, genellikle "taşıt içinde geçen süre" olarak algılsa da, karayolu, havayolu, denizyolu vb. ulaştırma alt sistemlerinin ya da bir alt sistem içinde taşımacılık yapan işletmelerin birbirleriyle karşılaştırılabilirliği için, daha tarafsız bir büyüklük olan "kapıdan kapıya ulaşım süresi" olarak ölçülür.

Güvenlik

Güvenlik, ulaşım sırasında yolcular için yaralanma ve ölüm ile yükler için bozulma, kırılma, hasar görme ile sonuçlanan kaza olasılığı ile değerlendirilir. Güvenlik ölçütü olarak, yapılan yolcu - km cinsinden taşımacılık başına oluşan olumlu, yaralanmalı ve hasarlı kaza sayıları kullanılır. Ulaştırma sisteminde mutlak bir güvenliğe ulaşılmaması çok zordur.

Konfor

Konfor, genellikle yolcu ulaşımında kullanılan bir nitelik olup, yolculuk sırasındaki bedensel ve ruhsal rahatlık durumudur. Ulaşımın ilk noktasından son noktasına kadar değerlendirilen konfor zamanla değişen bir kavram olup, kişilerin cinsiyetlerine, yaşlarına, sağlık durumlarına, yolculuk amaçlarına, sosyo-ekonomik özelliklerine ve ruhsal durumlarına göre farklı şekillerde algılanabilir.

Dakiklik (Güvenilirlik)

Dakiklik yolcu taşımacılığı yapan işletmelerin hizmet niteliklerinden birisi olup, taşımacılığın önceden belirlenen zamanda başlaması ve bitmesi konusundaki güvenilirliktir.

Ulaşım istemi ve değişimi, ağ ve taşıt filosu özellikleri, işletmelerin yönetim ve denetim şekli ile iklim koşulları, dakikliği etkileyen faktörlerdir. Bu nitelik birim zamandaki gecikmelerin toplamı ile ölçülür.

Ulaşım Maliyeti

Yolculuğun ilk noktasından (orijin), sistem ağına ya da terminaline erişim için harcanan bedeldir.

Tüm bilgiler ışığında yazımın başlığını da içeren "Metro İnşaatları, İstanbul Trafiğini Çözer mi?" sorusunu yeniden sormak isterim.

Belirttiğimiz kriterleri değerlendirdiğimizde metrolar büyük şehirlerde ulaşım problemlerinin azaltılmasında (çözüm demek çok zor) gerçekten en değerli ulaşım sistemi olarak görünmektedir. Tabii bir çok yorum yapabiliriz, her yere metro yok, üç tane metro değiştirmek zorunda kaldım v.b. ama günün birinde her yere metro gittiğinde, asıl soru arabamızı bırakıp, metro ya binebilecek miyiz? Başta ki sorunun yanıtı burada saklı, çok sevdiğimiz arabamızdan ayrılmadığımız sürece metrolar da İstanbul trafiğine çözüm olmayacaktır. Sevgiyle kalın, metro kullanın.

İstanbul Teknik'in Yeni Markası: FullFix Silikon ve Mastikleri

Yeni Ürün

İnşaat sektörünün ihtiyaçlarını doğrudan çözen İstanbul Teknik, ürün portföyüne kattığı FullFix markasıyla silikon ve mastik pazarına giriyor.

Müşteri ihtiyaçlarını iyi analiz ederek onlara en uygun ürünleri sunmanın gayretini sürdürülebilirlik gyesi haline getiren İstanbul Teknik, mevcut ürün portföyüne uygun müşteri ihtiyaçlarını daha iyi karşılayacak geliştirme çalışmalarını aralıksız devam ettiriyor. Bu bilinçle yaptığı çalışmalar ve müşterilerden gelen talepler doğrultusunda İstanbul Teknik, FullFix Silikon ve Mastikleri ürün gamına ekledi.

İstanbul Teknik, geniş bir kullanım alanı özelliğine sahip olan mastik ve silikonda, başlangıç olarak temel ürünleri müşterilerinin beğenisine sundu. Bu doğrultuda; silikon olarak tabir edilen yapıştırıcı ve sızdırmazlık grubunda yer alan FullFix Nötr Silikon ile mastik olarak tabir edilen dolgu, sızdırmazlık ve izolasyon işlerinde kullanılacak FullFix PU Mastik'in yanı sıra hem silikon hem mastik özelliklerine sahip FullFix MS Polimer ürünlerinin satışına başlandı.

Silikon ve mastiklerin ürün gamına katılmasıyla ilgili olarak İstanbul Teknik Ürün Teknik Yöneticisi Barış Büyük şunları söyledi: "İnşaat alanlarından sanayiye, endüstriyel tesislerden otomotive, marina işlerinden evlerimize kadar yaşamımızda izolasyon, sızdırmazlık ve yapıştırıcı olarak kullanılan bu ürünlerin kalite olarak kullanıcıları memnun edeceğinden şüphemiz yok. Alüminyum, cam, sırlı seramik, tuğla, metal, poliakrilat, polikarbonat, vernikli ahşap, boyalı ahşap, sırlı cam, tüm esnek ve yapısal derzler, WRAS onayı sayesinde su muhafaza havuz ve depolarında, cam tuğla, polyester, ABS ve doğal taş gibi yüzeylerdeki kullanımlarıyla geniş bir uygulama olanağı sağlayabileceğiz."

Tamirat, yenileme ve montajlarda sıklıkla kullanılan mastik, çoğunlukla silikon ile karıştırılır. Fiziksel görünümü sebebiyle silikon ile benzer özellikler göstermesine rağmen, doğru uygulama alanlarında kullanıldığında mastik, silikondan çok daha iyi sonuçlar verir. Bu sebeple kullanıcının duruma göre nerede silikon, nerede mastik kullanması gerektiğini biliyor olması daha verimli sonuçlar alınmasını ve uygulamanın sorunsuz olarak daha uzun süre kullanılabilmesini sağlar. Bunların yanı sıra ürünlerin kullanımından en iyi verimi alabilmek için mastik kullanılacak alana ve yüzeye dikkat edilmelidir.

FullFix MS Polymer 2040 Mastik



Ürün Açıklaması

FullFix MS Polymer 2040, inşaat işlerinde PE ve PP dışındaki her tür malzeme için kullanılacak çok yönlü bir yapıştırıcı ve izolasyon malzemesidir. FullFix MS Polymer 2040, geniş bir uygulama aralığına sahiptir ve her yüzeyde kullanım için uygundur. Çok yönlü bir ürün olarak yapıştırma ihtiyaçlarınız için tek noktadan çözüm sunar.

Malzeme: MS polimerleri

Avantajları

- Elastik özelliklerini sürekli olarak korur.
- Mükemmel akustik titreşim sönümlenmesi.
- 24 saatte 3 mm olarak hızlı kürlüyor ve çekme yap-

maz.

- Yüksek mekanik direnç.
- Mantar ve bakteri oluşumunu önler.
- Mermer ve doğal taşta kenar kirlenmesi yapmaz.
- İzosiyanat, solvent veya silikon içermez.

Uygulama: Tüm metal, ahşap, EPDM, kurşun, çinko, bakır, ayna, taş, polistiren, plastik, beton ve doğal taş malzemeleri yapıştırır.

Kimyasal Direnç:

İyi: Su, deniz suyu, alifatik solventler, yağlar, gresler, seyreltik organik asitler, sodalar.

Ambalaj: 290 ml / 600 ml

Renk: Siyah, beyaz, gri, RAL 9001, bej, kahverengi, şeffaf. Diğer renkler talep üzerine sunulur.

FullFix PU 1040 Mastik



Ürün Açıklaması

FullFix PU 1040 Mastik, tek komponentli, hava nemi ile kürlenen poliüretan esaslı bir sızdırmazlık malzemesidir. Cam, ahşap, galvanize sac, boyalı sac ve birçok plastik yüzeye mükemmel yapışma özelliğine sahiptir.

Otomotiv sektöründe araba, konteyner, karavan gibi araçların yapımı, montajı ve onarımlarında, su, gaz ve toz geçirgen aralıkların izole edilmesinde, metal sac birleşim yerlerinde kullanılabilir.

Özellikleri

- Tek bileşenlidir.

- Tabanca ile kolay uygulanabilir.
- Tiksotropiktir.
- Havadaki nem ile kürlenir.
- Boyanabilir.
- Hiçbir hacim değişikliğine uğramaz.
- Hava şartlarına ve suya dayanıklıdır.
- Daimi elastikiyetini korur.

Raf ömrü

Raf ömrü 12 aydır.

Renk:

Beyaz, siyah, gri

Ambalaj

Koli Ambalaj
300 ml 25'li
600 ml 24'li

FullFix 5000 Nötr Silikon



Ürün Açıklaması

FullFix 5000 Nötr Silikon, tek komponentli kolay uygulanabilen alkoksiz bazlı nötr silikondur. Yapıların içindeki ve dışındaki uygulamalar için geliştirilmiştir.

Kullanım Alanları

- Cam, doğrama, metal, fayans,
- PVC ve çalışan yapı elemanlarının dolgu ve yapıştırılmalarında kullanılır.

Uygulama:

- Derzler temiz, kuru, yağsız ve tozsuz olmalıdır.
- Doldurulacak yerin iki tarafını bantlayınız.
- Kartuş ucunu uygulanan yüzeyin gerektirdiği büyüklükte açılı olarak kesiniz.
- Kartuşu tabancaya yerleştiriniz.
- Gerekirse yüzeyi düzelttikten sonra su ile parlatınız. Parlatıldıktan sonra bantlar çıkartılmalıdır.

Özellikler: • Düşük modüllü, yüksek elastikiyetlidir. • Birçok yüzeye primersiz iyi yapışma gösterir. • Metal korozyonuna neden olmaz. • Ozona, UV ışınlarına ve sınır sıcaklıklara dayanıklıdır.

Uyarılar: • Yutulması zararlı olabilir, derhal tıbbi müdahale yapılmalıdır. • Göz ve deride tahrişe sebep olabilir. Uygulamada koruyucu giyildiğinden emin olun. • Uygulama alanlarında yeterli havalandırma sağlanmalıdır ve sigara içmekten kaçınılmalıdır. • Çocukların erişebileceği yerlerden uzak tutulmalıdır.

Ambalaj ve Depolama: Havadar yerde, açılmamış ambalajında +5 ile +25° C arasında depolanmalıdır.



Silikon ve Mastikler
.blue'dan Alınır

istanbulteknik.blue

Mesrur Muslu "İstanbul Teknik Kendimizi Güvende ve Mutlu Hissetmemizi Sağlıyor."

Röportaj



Mesrur Muslu
Alternatif Mermer
İdari Yöneticisi

Doğadan çıkartıldıktan sonra ticari olarak işletelebilen en eski inşaat malzemesi olan doğal taşlar, tarih boyunca estetik ve dayanıklı oluşu nedeniyle kullanılmıştır. Kullanım alanları zaman içinde gelişen doğal taşlar günümüz itibarıyla; inşaatın cam sanayine kadar geniş bir yelpazeye hitap etmektedir. Son dönemlerde yeni üreticilerin de pazara girmesiyle doğal taş sektörü, ivme kazanmış ve küresel ticarete önemli bir yere gelmiştir.

Dünyanın en zengin mermer yataklarına sahip olan Alp kuşağında yer alan ülkemiz, 5,1 milyar m³ (13,9 milyar ton) muhtemel rezerv ve sahiptir. Toplam dünya rezervinin 15 milyar m³ olduğu göz önüne alındığında, bunun %33'lik bir paya denk geldiğini görebilmekteyiz. Türkiye doğal taş piyasasında; rezerv zenginliği, deniz ulaşımının kolaylığı, hammadde bolluğu, teknolojik alt yapısı ve geniş renk skalasıyla önemli bir yere sahiptir.

Türkiye'nin doğal taş rezervleri; %32 Ege, %26 Marmara, %11 İç Anadolu ve kalan %31'i de diğer bölgelere dağılmıştır. 1500 doğal taş ocağı, 2000 kadar fabrika ölçekli tesis ve 9000 atölyenin bulunduğu bu önemli sektörü daha yakından tanıyabilmek için Alternatif Mermer'in İdari Yöneticisi Mesrur Muslu ile yaptığımız söyleşiyi sizlerle paylaşıyoruz.

H.T.: Mesrur Bey merhaba. Kısaca sizi tanıyabilir miyiz lütfen.
M.M.: Memnuniyetle. Ben Mesrur Muslu. Amasya Şirketler Grubu'nda faaliyet gösteren Alternatif Mermer'de yönetici olarak görev yapmaktayım.

Dünya doğal taş rezervlerinin üçte birine sahip olan ve küresel bazda sektörün en önemli üretici ülkelerinden biri olan Türkiye'de, mermer pazarının geleceği hususunda Alternatif Mermer Yöneticilerinden Mesrur Muslu'nun sözlerine kulak verdik.

H.T.: Biraz da Alternatif Mermer'i sizden dinleyelim lütfen.

M.M.: Alternatif Mermer, Amasya Şirketler Grubu bünyesinde faaliyetlerini sürdürmektedir. 1976 yılında Emek İnşaat olarak iş hayatına başlayan Amasya Şirketler Grubu, kum hafriyat sektöründe faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Zaman içinde iş hacmini geliştirmesiyle birlikte hazır beton santrali, müteahhlik ve konkasör işletmeciliği alanlarında hizmet vermeye başlamıştır. Tüm bu çalışmalar neticesinde hızla büyüyen Emek İnşaat 1998 yılında faaliyet alanlarına bir yenisini daha ekleyerek, Alternatif Mermer ile adını Türkiye ve dünya pazarlarına duyurmayı başarmıştır.

2002 yılı itibarıyla ortaklıktan ayrılarak ocak ve fabrikaları satın alan Alternatif Mermer; tamamını kendi ocaklarında ürettiği mermerleri, modern teknolojiye uyumlu makineleri ve konusunda uzman 120 kişilik personeliyle 6.300 metrekare kapalı alana sahip kendi fabrikasında işlemektedir. Alternatif Mermer, yılda 480 bin metrekarelik üretim kapasitesiyle müşterilerinin hizmetine sunmaktadır.

H.T.: Bir mermer üreticisi olarak sektörün mevcut durumu ve geleceği hakkındaki görüşleriniz nelerdir?

M.M.: Türkiye'deki yıllık doğal taş üretimi 11,5 milyon ton civarında olup, işletme tesislerinin toplam plaka üretim kapasitesi 6,5 milyon metrekaredir.

Ekonomi Bakanlığı'nın yayınladığı 2015 verilerine göre; sektörün ihracat toplamı 1,9 milyar dolardır. Ürün kompozisyonlarına göre değerlendirdiğimizde de blok mermerin 864 milyon dolar ve işlenmiş mermerin 979 milyon dolarlık bir ihracat rakamına ulaştığı görülmektedir. Kısaca sektör yüksek ihracat potansiyeline sahiptir.

Bu da ülke ekonomisine ciddi döviz girdisi ve katkı sağlamaktadır.

Son dönemlerde klasik mermer üretiminin yerini, modern yöntemlere bırakması da nitelikli personel istihdamını gerektirmiştir. Tüm bahsettiğim bu iş hacmini gören firmaların yapmış oldukları yatırımlar da üretim tesislerinin büyümesine neden olmuştur. Bu da işlenmiş mermer hacminin büyümesine yol vermiştir. Küresel pazarda güçlü yerli üreticilerin var olmaya başlaması da bu değişim gerekliliğinin bir sonucudur. Türkiye şu anda dünyanın doğal taş üretiminde lider on büyük üretici ülkesinden biridir. Bu ivmenin gelişerek süreceğine inancım da sonsuzdur.

H.T.: Mermerin yapılarında kullanımı ile ilgili herhangi bir standart ya da mevzuat var mı? Var ise sizce yeterli mi?

M.M.: Bu konuyla ilgili doğrusunu söylemek gerekirse son zamanlara kadar böyle bir uygulama yoktu. Son dönemlerdeki en önemli gelişmelerden biri de; doğal taşlar konusunda 89/106/EEC sayılı "İnşaat Malzemeleri Direktifi" kapsamındaki CE işareti uygulamasıdır. Söz konusu direktif kapsamında, iç ve dış cephelerde, yer ve duvar kaplaması amacı ile kullanılan mermer ve diğer doğal taşlarda CE işareti alma zorunluluğu getirilmiş durumdadır.

H.T.: Mermerin bize ulaşma süreci hakkında biraz bilgi verir misiniz lütfen.

M.M.: Mermer, ocaktan tel ve iş makineleriyle çıkarılır. Çıkarılma esnasında patlayıcı kullanılmamasına özen gösterilir. Patlayıcı kullanılması durumunda ortaya çıkan şok dalgaları, kütlede kırılma ve çatlamalara yol açabilir. Bu nedenle de yaklaşık beş santim genişliğinde ve birkaç metre derinlikte oyuklar açan kalem uçlu çelik çubuklarla çalışan kanallama aygıtlarından yararlanılır.

Oyma işlemi sırasında da mümkün olduğunca kayaçta var olan doğal çatlaklardan yararlanılmaya çalışılır ve işlem lifli mineral damarları boyunca uzanan kolay yarıma hatları doğrultusunda sürdürülür. Doğal taş blok veya moloz haline getirildikten sonra da işleme hattına sokulur. İşlenerek şekil verilir. File ile kaplanır ve epoksi sürülerek güçlendirilir. Sonrasında da kullanıma hazır olur.

H.T.: İstanbul Teknik'in Epoxistt Mermer Sağlamaştırıcı ürünleri ve sağladığı hizmetler ile ilgili görüşleriniz nelerdir?

M.M.: Alternatif Mermer olarak, tedarikçi seçiminde oldukça titiz davrandığımızın altını çizmek istiyorum. Ürün tedarik ettiğimiz firmalardan edindiğimiz ürünler, kendi müşterimize karşı bizim imajımızı yansıttığı için iş birliğinde olduğumuz markaların kalitesine büyük önem veriyoruz. Bu minvalde, firmamızın ürettiği Epoxistt Mermer Sağlamaştırıcı ürünlerin fabrikamızdaki uygulama ünitesinde gösterdiği performans, uyum ve süreklilik gerçekten rakipleriniz ile aranızı açıyor. İstanbul Teknik'in çözüm odaklı saha ekibinin her daim yanımızda olması da firmamıza duyduğumuz güveni artırıyor ve kendimizi mutlu hissetmemize neden oluyor. İşin özü İstanbul Teknik kendimizi güvende ve mutlu hissetmemizi sağlıyor.

H.T.: Mesrur Bey bu keyifli söyleşi için size teşekkür ederiz.

M.M.: Ben de teşekkür ederim.



80'lerden Günümüze Türkiye'de

Geosentetik Ürün Pazarı Büyümeye Devam Ediyor



Deniz Cındık
Geosentetik Ürünleri
Satış Müdürü

H.T.: Türkiye'de geosentetik sektörünün mevcut durumunu değerlendirebilir misiniz?

D.C.: Geosentetiklerin Türkiye'de ilk uygulanmaya başladığı dönem 1980'li yıllara rastlasa bile otoyollarında kullanılmasıyla yaygınlaşması 1990'larda görülmüştür. 1990'lı yılları geosentetiklerin yaygınlaşma dönemi olarak adlandırsak bile halî hazırda hala bu dönem geosentetiklerin ne işe yaradığının anlatıldığı bir eğitim dönemi olarak görülebilir. 2000'li yıllara geldiğimizde de geosentetikler pazarı özellikle ithalata bağlı tedarikçilerin artmasıyla birlikte bugünkü hacmine yakın bir seyir elde etti. Geosentetik pazarını günümüz koşullarında değerlendirdiğimizde artık olgunluk dönemini yaşadığına tanıklık etmekteyiz.

Geosentetiklerin teknik özelliklerinin ve kullanıcılarına sağladığı faydaların anlatılarak proje adetlerini arttırmaya çalıştığımız

90'lardan, birçok proje yüklenicisi tarafından standart bir ürün olarak kullanımının talep edildiği bugünlere ulaşan uzun bir yolculuktur bu.

H.T.: Gelecek ile ilgili beklentileriniz nelerdir?

D.C.: Geosentetik pazarı, inşaat sektörünün gelişmesine paralel olarak doğru orantılı bir şekilde gelişim gösterecektir. Bunun dışında geosentetikler modern inşaat yönetiminin bir alt birimi olduğu için inşaat sektöründeki meydana gelebilecek dalgalanmalardan etkilenmeden de bağımsız olarak her zaman pazar payını koruyacaktır.

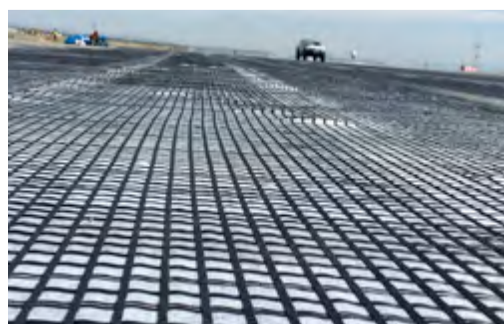
H.T.: Teknik açıdan, nispeten yeni bir inşaat tekniği olarak değerlendirilebilen geosentetik kullanımının sunduğu avantajlar nelerdir?

D.C.: Geosentetikler birçok konuda inşaatın kalitesini artırmasıyla öne çıkmaktadır. Bazı vakalarda daha uygun ve ekonomik çözümler sunarken; bazı vakalarda da klasik yöntemler ile altından kalkılamayacak projelerin uygulanmasını sağlamaktadır. Bu tamamen vaka bazlı bir projelendirme çalışmasını gerektirmektedir. Bu noktada da sadece ürünün üretimi ya da alım satımı değil, projenin ihtiyaçlarına özel hazırlanacak mühendislik

vaka çalışmasını sunmak öne çıkmaktadır. Tüm işler bu bağlamda ayrı ayrı vaka çalışmaları olarak değerlendirilmelidir.

Zira günümüz inşaat pazarına baktığımızda arazi bedellerinin çok pahalı olması, inşaat maliyetlerinin yüksekliği gibi nedenler dolayısıyla tüm projeler için ekonomik çözümler sunulmalı. Geosentetikler de kullanım alanlarına ve sundukları faydalara bakıldığında bu noktada vazgeçilmezdir. Son dönemde hayata geçirilen köprü, metro, tünel gibi modern inşaat projelerinde kullanılan geosentetik miktarlarına baktığımızda bu daha somut bir şekilde görülmektedir.

En nihayetinde geosentetiklerin yapılamaz sanılan projeleri, beraberindeki mühendislik çözümleriyle uygulanabilir kıldığını görmekteyiz.



Türkiye'de ilk kez 1980'li yılların başında kullanılan geosentetik ürünlerin gelişimi konusunda İstanbul Teknik Geosentetik Ürünleri Satış Müdürü Deniz Cındık ile yaptığımız röportajı keyifle okuyacağınızı umuyoruz.

H.T.: İnşaat sektörü, Türkiye'nin istikrarlı sektörlerinden biri olmayı sürdürüyor. Bu açıdan bakıldığında geosentetik hizmeti veren şirketlerin inşaat sektörüne entegrasyonu tamamlandı mı?

D.C.: İnşaat firmaları artık geosentetik kullanımını kabullendi ve bunu standart bir uygulama olarak görmeye başladı. Geosentetik ve ürün tedarikçileri de firmaların doğal bir iş ortağı haline geldi. Yine de ülkemiz için konuşmak gerekirse; standartlaşmanın büyük bir eksiklik ve aşılması gereken sorun olduğunu göz ardı edemeyiz.

H.T.: Geosentetik alanında gelecek yıllarda ne gibi yenilikler olabilir?

D.C.: Türkiye'de ve dünyada pazarın gelişimine bağlı olarak üretici firma adedi artacaktır. Her alanda olduğu gibi geosentetik pazarında da bir arz fazlası mevcuttur. Bunun yanında geosentetikler modern teknoloji alanına girdiği için her sene ya yeni bir ürün çıkmakta ya da ürünün kullanım alanları ile ilgili gelişmeler olmaktadır.

H.T.: Deniz Bey zaman ayırdığınız ve bizi geosentetik ürünleri pazarı ile ilgili aydınlatmanız için teşekkür ederiz.

D.C.: Ben de teşekkür eder, keyifli okumalar dilerim.

Prima Bant Ailesine Yeni Üyeler Katıldı

Yeni Ürün

İstanbul Teknik'in bant ürün gamı gelişerek büyümeye devam ediyor. Müşteri ihtiyaçları ve talepleri doğrultusunda, maksimum kalite anlayışıyla bant ürünleri geliştirilerek Prima ailesine yeni üyeler katıldı.

Prima Butil Keçeli Bantlar

Bu ürünler; suya dayanıklı keçeli butil bant olup, yüksek yapışma ve çok yüksek yaşlanma direncine sahiptir. İnşaat sektöründe boşlukların ve derzlerin kapatılmasında kullanılır. Bu tip bantların bir diğer özelliği de boyanabilir ve sıvanabilir olmasıdır.

Prima Bitümlü Alüminyum Polyester Folyo Bantlar

Suya dayanıklı alüminyum polyester folyo taşıyıcılı butil bant olup, yüksek yapışma ve çok yüksek yaşlanma direncine sahiptir. İnşaat sektöründe boşlukların ve derzlerin kapatılması için kullanılır.

Prima Akrilik Özel Folyolu Bantlar

Akrilik olup yüksek yapışma özelliğine sahip çok soğuk havalarda kullanılabilen esnek ve yumuşak bir banttir. Yüksek yaşlanma ve ısı direncine sahiptir. Bu ürün, çatı membranları ve hafif pürüzlü dış cephe bariyerlerinin birleşimlerinde kullanılır. Ayrıca yapışkan yüzeyler içermeyen yüzeylerin; ahşap, beton ve tuğlaya kuvvetlice yapışmasını sağlar. Çatı ve dış cephe membranların tamirinde de kullanılır.

Prima Akrilik Polyester File Takviyeli Bantlar

Çift tarafı yapışkan olup, bant rulosu açılır açılmaz kullanıma hazır banttir. Özellikle ulaşımı zor yüzeylere uygulamak için kendinden yapışkan olması özelliği ile uygun bir üründür.

Prima Akrilik Alüminyum Folyolu Bantlar
Aleve dayanıklı saf alüminyum folyolu akrilik banttir. Düşük ve yüksek sıcaklıklardayalıtım amaçlı kullanılır.

Prima Sentetik Kauçuk Bez Bant

İyi yapışan sentetik kauçuk bir yapıştırıcı ile kaplanmış, esnek ve pürüzsüz bir bezden oluşan banttir. Boru hatlarının ve hava kanallarının sızdırmazlığı ile tamirati ve kaplanması için zor bölgelerde rahatlıkla kullanılır. Ek olarak paketleme amaçlı olarak da kullanılmaktadır.

Prima Butil PE Folyo Bant

Su direnci ve yüksek yaşlanma direnci ile çok iyi tutunabilen, yüksek elastikiyet kabiliyeti ile maksimum tutunma kabiliyetine sahip PE folyolu butil banttir. Hava bariyerlerinin sürekli sızdırmazlığı için çatı ve inşaat alanında söz konusu amaçla kullanılır.



Bizden Haberler

İstanbul Teknik'in İhracat Pazarındaki Payı Artmaya Devam Ediyor

Türkiye'nin geosentetik devi ve geogrid üreticisi İstanbul Teknik'in ihracat hedefleri, payı ve kadrosu artarak büyümeye devam ediyor. Özellikle geosentetik ürünlerinde bölgesinin belirleyici aktörlerinden olan İstanbul Teknik, faaliyet alanlarını ve pazardaki payını geliştiriyor.

1998 yılında kuruluşunu gerçekleştirdikten kısa bir zaman sonra 1999 yılında ilk ihracatını Dominik Cumhuriyeti'ne gerçekleştiren İstanbul Teknik, 2017 yılı itibarıyla dünyanın 54 ülkesine ihracat yapıyor. For-TEX Geogrid, CoverEx Dilatasyon Sistemleri ve TeraGrip Soyulma Önleyiciler ihracat pazarının lokomotifliğini üstleniyor.

Bunların yanında ürün gamında yer alan diğer ürünler de dünyanın dört bir yanına ihraç ediliyor. Ticaret hayatının ilk yıllarında yurtdışında faaliyet gösteren Türk müteahhitlerine satış yapılmasıyla başlayan ihracat çalışmaları, şimdilerde dünyanın dört bir yanındaki yetkili bayiler vasıtasıyla yürütülüyor.

İhracat pazarındaki yükselişi ile ilgili İstanbul Teknik İhracat Müdürü Murat Erbaş şunları söyledi: "İstanbul Teknik olarak özellikle 2010 yılından sonra ihracat hacmimiz büyük bir artış gösterdi ve çok kısa bir sürede 54 ülkeye ürün vermeye başladık.

Bu ivmenin en önemli nedenlerinden biri gittiğimiz her ülkeyi ayrı bir vaka çalışması olarak ele almamızdır. O ülkenin ihtiyaçlarını tespit eder ve ürün gamımızdan en uygun ürünleri belirleriz.

Ürün gamımızda yoksa da ülke temsilcileri ile görüştüğümüzden sonra gereken geliştirmeleri yerine getirir ve müşteriyi elimizden geldiğince memnun ederiz.

Bu yaklaşımı sergilediğiniz zaman da otomatik olarak karşılığını alıyorsunuz. İhracat yaptığımız ülke sayısı ve yer aldığımız proje sayısı da arttıkça ihracat ekibimiz de büyüdü. Şu anda; İngilizce, Arapça, İspanyolca, Fransızca, Galce, Özbekçe ve Rusça konuşabilen bir ekibimiz var. Bu sayede de her ülkeye kendi lisanında hizmet sağlayabiliyoruz.

Satış ekibimiz müşterilerimizin gördüğü vitrinimiz. Bunun arka planında ise üretimden, lojistiğe kadar müşteri memnuniyeti odaklı çalışan büyük bir ekibe sahibiz. Bu ekip de geceli gündüzlü müşterilerimizin ihtiyaçlarını gidermek için özveriyle hizmet veriyor. İşte bahsettiğim bu ekip sayesinde majör boyuttaki altyapı ve üstyapı projelerine ürün verebiliyoruz. Projeler dediğimiz zaman da biraz soyut kalıyor doğrusu. Onun da farkındayım, çünkü piyasadaki herkes 'projeler' deyip geçiyor. Bu soyut kelimeyi hangi majör projelerde yer aldığımızı gösteren bir iki somut örnekle dillendirmek daha doğru olacağı kanaatindeyim.

Örneğin; Avustralya'da Perth - Büyük Doğu Otoyolu Projesi, Kore'de Kamu Yönetim Binası yeşil çatı uygulaması, Sudan'da Nil Nehir Mühendisliği Havza Kapasite İnşaat Ağı ve Hartum Mavi Nil Nehir Set Kesiti, İran'da Tehran BRT Hızlı Otobüs Sistemi'nde metrobüs hattı, Türkmenistan'da çeşitli köprü ve otoyol işleri yaptık.

Küresel çapta içinde yer aldığımız projeler bu kadarla da sınırlı değil.

Bunlara bir iki eklemek daha yapmak istersek; Ukrayna'da Gürüş Odessa 80 MW Rüzgar Enerji Santrali Projesi, Hindistan'da Jammu ve Srinagal şehirlerini birbirine bağlayacak olan Hindistan Ulusal Otoyolu Tüneli, Gana'da Syama Maden Hattı Kurulumu, Kuveyt'te Al Amiri Hastanesi, Gürcistan'da Kutaisi ve Tblis Havalimanlarının apron ve pist zeminleri güçlendirilmesi ve yenilenmesi ile Bulgaristan'daki Maritsa Iztok Termal Elektrik Tesisi Atık

Kül Sahası Depolama Alanı projelerinde de yer aldık. Bunlar pek tabii içinde yer aldığımız projelerden sadece aklımızda kalan birkaçı.

İstanbul Teknik, başta geosentetik ürünleri olmak üzere faaliyet gösterdiği tüm alanlarda bölgenin en önemli aktörlerinden biridir ve bulunduğu sektöre yön vermektedir. Bizim bundan sonraki hedefimiz; bölgesel bazda edindiğimiz bu misyonumuzu küresel pazara taşımaktır.

Şu anda dünyanın beş kıtasında ve 54 ülkesine aktif olarak ihracat yapılmaktadır. Bu %100 Türk sermayeli üretici bir firma için büyük bir başarı ve mutluluktur. Belli bir noktadan sonra, iş ticaretten çıkıp milli değerler içeren bir ideale dönüşüyor zaten. Geosentetikler pazarında üretim yapan bir Türk firmasının ürünleri dünya markası oluyor.

Bunu başarabilme yolunda ilerlemek tüm İstanbul Teknik ailesinin ortak hedefidir. Firmamdaki herkesi tek tek tanıdığım ve bu görüşleri paylaştığımı bildiğim için de onlar adına bunları söyleyebiliyorum."



Bırakın Nakliyeyi "Biz Halledelim"

Bizden Haberler



Hikmet Kızıltepe
Lojistik ve Depo
Yöneticisi

İstanbul Teknik'in inşaat sektörüne sunduğu avantajların ardı arkası kesilmiyor. Her geçen gün inşaat sektörünün ihtiyaçlarını karşılamak için başka bir yeniliğin duyurusunu yapan İstanbul Teknik, bu sefer de hayata geçirdiği 'Biz Halledelim' kampanyası ile nakliye

süreçlerini müşterileri adına yürütüyor.

Nakliye süreçlerinin nasıl yürütüleceği ve müşterilere ne gibi faydalar sağlayacağı ile ilgili İstanbul Teknik Lojistik ve Depo Yöneticisi Hikmet Kızıltepe'ye sorduk.

H.T.: Hikmet Bey merhaba. Bize kısaca projenin amacından söz eder misiniz?

H.K.: Merhaba. Nakliye süreçleri müşteriler açısından büyük bir problem teşkil etmektedir. Müşterinin projelerinde hangi ürünün doğru sonuçlar sağlayacağını araştırması zaten başlı başına zor bir süreçtir. Bu zorlu süreçte bir de sipariş edilen ürünün kendilerine en uygun koşullarda ulaştırılmasını istemek de ayrı bir sorun teşkil etmektedir. Ambar firmalarını araştır, her birinden ayrı ayrı teklifler al, nakliye fiyatlarını karşılaştırmak gibi yoğun bir süreçtir. Buna şantiyelerin acil ihtiyaçları nedeniyle sıkışık zaman faktörü ve düşük kar marjları da eklenince işler daha da can sıkıcı

hale gelebilmektedir. Biz işte tam da bu noktada İstanbul Teknik olarak müşterilerimizin günlük hayatlarının bir parçası olan bu sorunları nasıl ortadan kaldırmaya yönelik bir çalışma başlattık. Geliştirdiğimiz bu proje ile müşterilerimize, siz siparişinizi verin ve gerisini 'Biz Halledelim' diyoruz.

H.T.: Kısaca nasıl özetleyebiliriz?

H.K.: Siz siparişinizi veriyorsunuz ve ürünlerinizin verdiğiniz sevkiyat adresine ulaşmasını bekliyorsunuz. Biz sizin yerinize en uygun fiyatla ürünlerinizi, adreslerinize İstanbul Teknik güvencesiyle ulaştırıyoruz. Ambar ya da nakliye firması araştırıyorsunuz, dört beş farklı yerden nakliye fiyat almakla ve bunları kıyaslamakla uğraşmıyorsunuz, malım çıktı mı, çıkacak mı, ne zaman ulaşacak gibi sorunları yaşamıyorsunuz. İstanbul Teknik, tüm bunları sizin yerinize hallediyor. Bu nedenle de projemize 'Biz Halledelim' dedik.

H.T.: Projenin diğer avantajları hakkında da bilgi verebilir misiniz?

H.K.: İstanbul Teknik, bu proje ile müşterilerine sipariş ettikleri ürünler henüz sevkiyat edilmişken dahi; nakliye/ambar fiyat bilgisini otomatik olarak sunabiliyor.

H.T.: Bu sürecin nasıl işlediğini de bize açıklayabilir misiniz?

H.K.: İstanbul şehir içi teslimatları dışında tüm ülke genelinde her siparişin nakliye/ambar bedelleri, sipariş alınıp alınmaz müşterilerimize iletiliyor.

İstanbul Teknik, müşterilerinin nakliye sorunlarını çözüyor. Müşterilerin nakliye süreçlerinde yaşayabilecekleri sorunları ortadan kaldırmak amacıyla oluşturulan "Biz Halledelim" kampanyası ile inşaat sektörü rahat bir nefes alıyor.

Müşterilerimiz diledikleri takdirde bizim kendilerine sunduğumuz fiyatları, kendi alacakları teklifler ile karşılaştırabilme imkanına da böylelikle sahip oluyor. Bunun neticesinde müşterilerimiz, 'Biz Halledelim' ile kendilerine sunduğumuz fiyatlardan faydalanmak isterlerse, kendilerine bildirdiğimiz nakliye/ambar bedelleriyle sevkiyatları gerçekleştiriyor. Sevkiyatlar, ülke genelinde beş farklı bölge üzerinden fiyatlandırılmaktadır. Müşterilerimizin lehine alınan fiyat/hizmet avantajlarını kendilerine sunuyor ve dilerlerse kendi çalıştırdıkları ambarlardan ya da nakliye firmalarından alacakları bedeller ile karşılaştırmalarına olanak tanıyoruz. Bunun akabinde müşterimiz, kendi çalıştığı ambar ya da nakliye firması ile ürünlerin sevkiyatını isterse, İstanbul Teknik olarak o noktada üzerimize düşen vazifeyi yerine getiriyoruz.

Yüksek miktarda siparişlerde de bu hizmetimizi tam kamyon veya tır olarak müşterilerimize sunuyoruz. Bu sayede sıkça yaşanan nakliye/ambar fiyat sürprizleri ile karşılaşılmasının önüne geçiyor ve nakliye maliyetlerinin daha siparişin başında kontrol edilebilir olmasını sağlamış oluyoruz.

H.T.: İstanbul içi sevkiyatlar eskiden olduğu gibi devam edecek mi yoksa burada bir değişiklik söz konusu mu?

H.K.: İstanbul içi siparişler daha önceden olduğu gibi firmamız tarafından bedelsiz olarak sağlanmaya devam etmektedir. Bu hususta herhangi bir değişiklik yoktur. Müşterilerimiz, İstanbul Teknik'in şehir içi sevkiyatlarda, sipariş ettikleri ürünlerin kapılarına kadar teslim edileceğini bilmenin rahatlığını yaşamaya devam edebilir.

H.T.: Son olarak eklemek istedikleriniz nelerdir?

H.K.: İstanbul Teknik olarak hayata geçirdiğimiz 'Biz Halledelim' projesi ile rakiplerimizin şimdiye kadar yapmadıkları bir uygulamayı hayata geçirdik. Müşterilerimize hayırlı olmasını diliyorum.



GeoSeal Markası Büyümeye Devam Ediyor

Yeni Ürün

İstanbul Teknik, GeoSeal markalı membran ve geomembran ürün gamını zenginleştiriyor. Mevcut tünel, katı atık sahası depolama, gölet HDPE ve PVC membranlarına ek olarak; temel, göl, su deposu ve çatı membranları ile zenginleşen GeoSeal, geniş bir yelpazede çözümler sunuyor.

GeoSeal PVC TM Temel Membranları

Yapıların temel boşalmasında, üstü kapanan su yalıtımı detaylarında, balastlı çatılarda ve bahçe teraslarda kullanılabilen; UV dayanımsız, donatısız, sıcak hava kaynağı ile birleştirilen, yumuşak PVC malzemedir. Homojen olan GeoSeal PVC TM Temel Membranları, TS EN 13967 standartlarına uygundur ve kaynak yöntemiyle kolaylıkla birleştirilerek uygulanabilir. Bitki köklerine, çözünme ve çürümeye karşı dayanıklıdır. Hızlı ve ekonomik uygulanabilir olmasının yanı sıra; elastiktir, yüksek boyutsal kararlılık ve yırtılma direncine de sahiptir. Buhar geçirgen olan bu membran tipi, geri dönüştürülebilir malzemeden üretilmiştir.

GeoSeal PVC ST Tünel Membranları

Açık renkli sinyal tabakalı esnek polivinil klorürden imal edilmiş, sıcak hava kaynağı ile birleştirilen, yumuşak PVC su yalıtım membranıdır. Her türlü tünel ve metro uygulamalarında, depolama ve beton koruma tatbiklerinde ve yer altı yapıları izolasyonunda kullanılır. Homojendir, TS EN 13967 standartlarına uygundur ve kaynak yöntemiyle kolaylıkla birleştirilerek uygulanabilir. Hızlı ve ekonomik bir şekilde uygulanabilir. Çözünme ve çürümelere dayanıklıdır. Membran, sinyal tabakasına sahip olmasından dolayı üzerinde kolaylıkla hasar tespiti yapılabilir yüzeye sahiptir ve kalıcı deformasyonlarda dahi yüksek su yalıtım performansı sağlar. Buhar

geçirgendir ve yüksek delinme mukavemetine sahiptir. Limitli UV dayanımına sahip olan GeoSeal PVC ST Tünel Membranları, geri dönüştürülebilir malzemeden üretilmektedir.

GeoSeal PVC CT Çatı Membranları

Atmosfer koşullarına, güneş ışınlarına ve bitki köklerine dayanıklı lamine tabaka ile kaplı, polyester donatılı, sıcak hava kaynağı ile birleştirilen, yumuşak PVC su yalıtım membranıdır. Özellikle zorlu hava şartlarına ve güneş ışınlarına maruz kalan tüm çatılarda kullanılmak üzere geliştirilmiştir. Hafif metal çatılarda olduğu gibi ısı yalıtımlı ve yalıtımsız beton çatılarda da kullanılır. Kubbe ve değişik şekilli beton ve çelik çatılar diğer kullanım alanlarıdır. TS EN 13956 standartlarına uygun olmasının yanı sıra Broof (t1) / Broof (t2) sınıflarına uygun üretilmiştir. Mekanik sabitleme ile beton ve özellikle hafif çatılarda serbest serilerek kullanılabilir. Boyutsal kararlılık ve yüksek yırtılma direncine sahip olmasıyla birlikte buhar geçirgendir ve geri dönüştürülebilir malzemeden imaldir.

GeoSeal PVC SD Su Depo Membranı

İçme ve kullanma suyu depolarının izolasyonunda son kat olarak kullanılan, içme suyu ile temasa uygunluk sertifikasına sahip, UV dayanımsız su yalıtım sistemidir. TS EN 13967 standartlarına uygun ve homojendir. İçme ve kullanma suyundaki tüm

kimyasallara karşı dayanımlıdır ve suyun kalitesini korur. Yosun tutmayan GeoSeal PVC SD Su Depo Membranı, antimikrobakteriyeldir. Çözünme ve çürümelere karşı dayanımlıdır. Deprem gibi kalıcı deformasyonlarda dahi yüksek su yalıtım sağlar. Elastikiyet, yüksek boyutsal kararlılık ve yırtılma direncine sahiptir. El kaynak makinesiyle kolayca uygulanabilir ve geri dönüştürülebilir malzemeden üretilmiştir.

GeoSeal PVC Göl Membranları

Sulama kanalları, barajlar, su yapıları ile bahçe ve dekoratif amaçlı göletlerin yalıtımında kullanılır. Güneş ışınlarına, atmosfer koşullarına, bitki köklerine ve kimyasallara dayanıklı olacak şekilde donatısız olarak üretilir. Bitki köklerine dayanıklı olan GeoSeal PVC Göl Membranları, TS EN 13967 standartlarına uygun olarak üretilir. Homojen bir yapıya sahip olan ürün, atmosfer koşullarına, güneş ışınlarına, toprakta ve yeraltı sularında bulunan kimyasallara karşı dayanımlıdır. El makinesiyle kolaylıkla uygulanabilir ve çözünme ile çürümeye yapmaz. Kalitesi bağımsız test laboratuvarları tarafından onaylıdır. Buhar geçirgen özelliklere sahip olan GeoSeal PVC Göl Membranları, geri dönüştürülebilir malzemeden üretilmektedir. Ürün; elastiktir, yüksek boyutsal kararlılık ve yırtılma direncine sahiptir.

GeoSeal PVC Donatılı Su Yalıtım Membranı

Sulama kanalları, barajlar, su yapıları ile bahçe ve dekoratif amaçlı göletlerin yalıtımında kullanılır. Güneş ışınlarına, atmosfer koşullarına, bitki köklerine ve kimyasallara

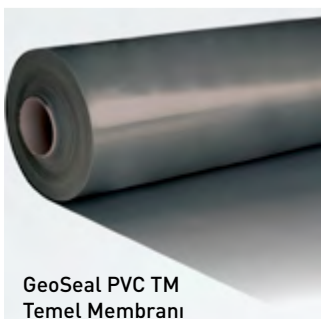
dayanıklı olacak şekilde polyester donatılı olarak üretilir. Bitki köklerine dayanıklı olan GeoSeal PVC Donatılı Su Yalıtım Membranları, TS EN 13967 standartlarına uygun olarak üretilir. Homojen bir yapıya sahip olan ürün, atmosfer koşullarına, güneş ışınlarına, toprakta ve yeraltı sularında bulunan kimyasallara karşı dayanımlıdır. El makinesiyle kolaylıkla uygulanabilir ve çözünme ile çürümeye yapmaz. Kalitesi bağımsız test laboratuvarları ve akredite üretim laboratuvarları tarafından onaylıdır. Buhar geçirgen özelliklere sahip olan GeoSeal PVC Göl Membranları, geri dönüştürülebilir malzemeden üretilmektedir. Ürün; elastiktir, yüksek boyutsal kararlılık ve yırtılma direncine sahiptir.

GeoSeal TPO CT Çatı Membranları

Atmosfer koşullarına ve güneş ışınlarına dayanıklı, donatılı, sıcak hava kaynağı ile birleştirilen, termoplastik poliolefin esaslı su yalıtım membranıdır. Özellikle zorlu hava şartlarına ve güneş ışınlarına maruz kalan tüm çatılarda kullanılmak üzere geliştirilmiştir. Kullanım alanları; hafif metal çatılar, ısı yalıtımlı ya da yalıtımsız çatılar ile kubbe ile değişik şekilli beton ve çelik çatılardır. GeoSeal TPO CT Çatı Membranları, TS EN 13956 standartlarına uygun olmasının yanı sıra Broof (t1) / Broof (t2) kriterlerine göre üretilmiştir. Polyester donatılı ve bitüm ile uyumlu olan ürün; mekanik sabitleme ile beton ve özellikle hafif metal çatılarda serbest serilerek kullanılabilir. Her türlü atmosfer koşullarına, güneş ışınlarına ve bitki köklerine dayanıklı lamine tabaka ile kaplıdır ve el kaynak makinesi ile kolay uygulanabilir. Çözünme ve çürümelere dayanıklıdır. Elastiktir, yüksek boyutsal kararlılık ve yırtılma direncine sahiptir. Geri dönüştürülebilir malzemeden mamuldür.



GeoSeal PVC ST
Tünel Membranı



GeoSeal PVC TM
Temel Membranı



GeoSeal PVC CT
Çatı Membranı



GeoSeal PVC SD
Su Depo Membranı



GeoSeal PVC YG-DYG
Göl Membranları



GeoSeal TPO CT
Çatı Membranı

Bizden Haberler

"Şampiyon" İstanbul Teknik



İstanbul Teknik, 14 Ekim'de Ankara Canpa'nın İncek'teki tesislerinde "Mutluluk Bulaşıcısı" sloganıyla düzenlenen "2. Geleneksel Canpa Streetball Turnuvası"nda birincilik kürsüsüne çıktı.

İncek'teki organizasyonda tüm Canpa Ailesi; çalışanları, tedarikçileri ve müşterileriyle bir araya geldi.

İstanbul Teknik Basketbol Takımı'nın potadaki yükselişi durdurulamıyor. Bir önceki turnuvada üçüncülük kürsüsüne çıkan İstanbul Teknik, "2. Geleneksel Canpa Streetball Turnuvası"nda şampiyon oldu.

Yaz mevsiminin sporla uğurlandığı ve fair-play çerçevesinde kıran kırana mücadelenin yaşandığı Turnuva'ya 14 takım katıldı.

Bu takımlar; İstanbul Teknik, .blue, Tepe Mesa, Özka, Entegre, GPTV, Hilti, Üntes, Asa Proje, Rönesans, Asa Elektro Mekanis, Tefirrom, Canpa, REC ve BAY'dı.

İstanbul Teknik Şampiyonluk Kürsüsünde

Şampiyonluk kürsüsüne İstanbul Teknik'in çıktığı organizasyonda; Rönesans ikinci, Asa Elektronik ve Mekanik üçüncü oldu.

Düzenlenen Turnuva ile ilgili olarak İstanbul Teknik Basketbol Takımı Kaptanı Macit Tanyol şunları söyledi: "İkinci kez katıldığımız bu organizasyonda Canpa'ya göstermiş oldukları misafirperverlik için tekrar teşekkürlerimi sunmak istiyorum. İnşaat sektörünün önde gelen firmalarını böylesine güzel bir organizasyonda bir araya getirerek tatlı bir rekabet içinde keyifli zaman geçirmemizi sağladılar.

Macit Tanyol: "Turnuvaya katılan tüm sporcuları kutluyorum."

İstanbul Teknik olarak sportif organizasyonlarda yer almaya elimizden geldiğince özen gösteriyoruz. Basketbolun yanı sıra futbol organizasyonlarına da katılım sağlıyoruz. Bu katılımlar sayesinde şirket içindeki personelimiz, hem gün içinde yaşadıkları stresten sıyrılıyor hem de ekip içindeki birlik ve beraberlik duygusu güçleniyor. Hele ki bugün olduğu gibi sahada döktüğümüz terin karşılığını bir kupa ile taçlandırınca daha da mutlu oluyoruz. Turnuvaya katılarak sahada mücadele eden tüm sporcuları canı gönülden kutluyorum."

Ev Sahibi Canpa

1985 yılında kurulan Canpa; sadık müşteri, tutkulu çalışan ve uzun vadeli marka imajı düsturuyla faaliyetlerini sürdürmektedir. İçinde yer aldıkları tüm işlerde farklılık yaratan ve Canpa dokunuşu hissettiren firma, Türkiye yalıtım sektörünün ilk akla gelen markası olma yolunda müşterilerine 32 yıldır hizmet veriyor.

Türkiye'de, Avrupa'da ve İstanbul Teknik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de e-Fatura Uygulaması

Türkiye'deki ve Avrupa'daki e-Fatura uygulamaları, elektronik belge biçiminde düzenlenen faturaların, tedarikçi ve alıcı arasında dolaşımını güvenli ve sağlıklı biçimde sağlamak amacıyla kurulmuştur. Tedarikçi ve alıcı arasındaki e-Fatura kontrolü Türkiye için Gelir İdaresi Başkanlığı'nca (GİB) sağlanmaktadır. Türkiye'deki anlayış firmadan firmaya (B2B - Business to Business) fatura akışının GİB kontrolünde yapılmasına dayanmakta olup e-Fatura uygulamasının esas amacı şeffaflık sağlamak ve firmalardan vergi toplama kolaylığıdır. Oysa ki; Avrupa'daki e-Fatura uygulamasının esas amacı taraflar arasındaki fatura akışını hızlandırarak, maliyetleri düşürmektir. Avrupa'da ayrıca e-Fatura uygulaması, tedarikçinin alıcının alacaklılar hesabı yönetiminden izin almaksızın, alıcının alacaklılar hesabına doğrudan yapılmış fatura verisinin girilebilmesi esasına dayanmaktadır. e-Fatura Elektronik Veri İç Dolaşımı (EDI - Electronic Data Interchange) ya da XML formatında yapısal fatura bilgisi içeren dokümandır.

Genel olarak e-Fatura uygulaması, hem Türkiye hem Avrupa hem de diğer dünya ülkelerinde kullanılmakta olup, elektronik belge biçiminde düzenlenen faturaların, taraflar arasındaki dolaşımını güvenli ve sağlıklı bir biçimde sağlamaktadır. e-Fatura aynı zamanda, ilgili yetkili kurum ve merciler için mükelleflerden vergi toplama kolaylığını sağlayıp, alıcılar ve satıcılar arasındaki fatura kesme ve alma işlemlerini hızlandırma ve fatura işlemlerindeki maliyetleri düşürme amaçlı bir uygulamadır.

e-Faturanın; satıcı, alıcı, yöneticiler ve idari kurumlar açısından kağıt faturaya kıyasla avantajları şu şekilde sıralanabilir:

- Mali tasarruf
- Hızlı ödeme ve erişim
- Kolaylaştırılmış süreç kontrolü ve denetim
- Tutarlılığın artırılması
- Üretkenliğin artması
- Kolaylaştırılmış nakit yönetimi
- Gelişmiş müşteri hizmetleri
- Karşılıklı anlaşmazlıkların asgari seviyeye indirilmesi
- Bilgi düzenleme ve değişikliğin hızlı ve az maliyetli olması
- Çevre dostu olması

Ülkemizdeki e-Faturanın Tanımı ve Kanunu Dayanağı

Vergi Usul Kanunu'nun (VUK) mükerrer 242'nci maddesinin 2 numaralı fıkrasında yer alan hükmün Maliye Bakanlığı'na verdiği yetkiye istinaden; düzenlenmesi, müşteriye verilmesi, müşteri tarafından da istenmesi ve alınması zorunlu olan faturanın elektronik belge olarak düzenlenmesi, müşteriye elektronik ortamda iletilmesi ve elektronik ortamda muhafaza ve ibraz edilmesine ilişkin yapılan düzenlemeler ile oluşturulan e-Fatura, yeni bir belge türü olmayıp, kağıt fatura ile aynı hukuki niteliklere sahiptir. e-Fatura, veri format ve standardı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından belirlenen VUK gereği bir faturada yer alması gereken bilgilerin içinde yer aldığı, satıcı ve alıcı arasındaki iletiminin merkezi bir platform (Gelir İdaresi Başkanlığı) üzerinden gerçekleştirildiği elektronik bir belgedir.

e-Fatura, tüm kullanılan ülkelerde yeni bir belge türü olmayıp, kağıt fatura ile aynı hukuki niteliklere sahiptir. Türkiye'de mal veya hizmet satışı dolayısıyla fatura düzenlemek zorunda olan vergi mükellefleri, genel hükümler çerçevesinde kağıt fatura düzenleyebilecekleri gibi tebliğde yer alan şartlar çerçevesinde e-Fatura düzenleyebilirler. Aynı mal veya hizmet satışı işleminde hem kağıt faturanın hem de elektronik faturanın bir arada düzenlenmesi mümkün değildir.

Avrupa'da e-Faturanın Geçmişi

Avrupa'da e-Fatura 1960'lı yılların başında demiryolu sektöründe ilk defa verinin bir noktadan tanımlanmış diğer bir noktaya şifrelenerek transferine imkan veren EDI (Electronic Data Interchange - Elektronik Veri Transferi) ile kullanılmaya başlanmıştır. EDI ile tanımlanmış noktalar arasında insan müdahalesi olmadan bilgisayar uygulamaları arasında eş zamanlı olmayan yapısal verinin şifrelenerek gönderimi yapıldığı için kaynağı ve değişikliği sağlanabilmiştir. 1960'lı yıllarda yaşanan gelişim, büyük işletmelerin ticari akışlarını bir sistematığa bağlama ihtiyacından ve karmaşıklaşan iş süreçlerini standart sistemler üzerinden kullanmak istemelerinden kaynaklanmıştır.

Perakendecilik sektörü EDI kullanımını takip etmiştir. EDI'nin standart bir forma ulaşması ise 1970'lere uzanır. Kendi bünyelerinde EDI kullanan büyük tedarikçiler, iş ortaklarını bu sistemler aracılığıyla bilgi ve belge değişimi konusunda zorlamışlar, kendileri ile ticari ilişkisi olan tarafları e-Fatura sürecine dahil etmişlerdir. e-Faturanın dünya ülkelerinde kullanmaya başlanması da büyük şirketlerin farklı coğrafi bölgelerde kendi işletim sistemlerini kurarak çalışması olarak gösterilebilir.

EDI'nin sektörlerin ihtiyaçlarına göre belirlenen yüksek maliyetli ve sermaye/emek yoğun doğası 1990'ların sonuna kadar sadece büyük işletmelerin kullanabildiği bir sistem olmasına neden olmuş ve e-Fatura değişimi konusunda gelişim ancak açık kaynak standartlarının gelişimi ile mümkün olmuştur.

Türkiye'deki ve Avrupa'daki e-Fatura Uygulamaları Arasındaki Temel Farklar

Türkiye örneğiyle kıyaslandığında AB Ülkeleri Maliye Bakanlıklarının e-Faturalamayı destekledikleri konuyla ilgili mevzuat çalışmalarında buldukları gözlemlenmektedir. Ancak Türkiye'den farklı olarak tek bir fatura formatı ve teknolojisinin kullanılmadığı görülmektedir. Ödeme entegrasyonunun ise B2C segmentinde belli başlı Birlik üyelerinde görece daha ileri düzeyde olduğu gözlemlenmektedir. Çok sayıda format ve mesajlaşma tekniğiyle, faturaların aktarılmasının yarattığı sorunları çözmek amacıyla belli platform ve birliklerin kurulmaya başlandığı dikkat çekmektedir.

Türkiye'deki ve AB'deki e-Fatura uygulamaları arasındaki en temel fark; ülkemizdeki belgelerin GİB platformu üzerinden gönderilmesi zorunluluğudur. Avrupa'da e-Faturalaşma süreçleri çok büyük ölçüde servis sağlayıcılar üzerinden gerçekleştirilmektedir.

Fatura göndermek veya almak isteyen işletmeler bu platformların sağladığı çeşitli araçları kullanmak suretiyle e-Fatura uygulamasına dahil olmaktadır.

Maliye Köşesi

Diğer taraftan Hollanda örneğinde gördüğümüz üzere sadece kamu kurumlarına gönderilen e-Faturalarda resmi bir platform kullanılmakta, bunun yanında ayrıca belirlenen standartlara uydukları sürece servis sağlayıcıların da bu resmi platforma bağlantı sağlanmalarına imkan verilmektedir.

İstanbul Teknik İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. e-Fatura ve e-Arşiv Uyum Süreci Uygulamaları

Firmamız 421 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği kapsamında e-Fatura uygulamasına geçmiştir. e-Arşiv; 433 Seri Numaralı Vergi Usul Kanunu Tebliği ile yürürlüğe giren e-Arşiv Uygulaması, Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından belirlenen standartlara uygun olarak faturanın elektronik ortamda oluşturulması, elektronik ortamda muhafazası, ibrazı ve raporlamasını kapsayan bir uygulamadır.

Tebliğden hareketle;

a. Elektronik Fatura Kayıt Sistemi (EFKS) kapsamında faturalarını elektronik ortamda oluşturma ve muhafaza izni almış olan mükellefler, 01/04/2015 tarihinden geç olmamak üzere Başkanlığın kendilerine yazıyla bildireceği bir tarihe e-Arşiv uygulamasına geçmek zorundadır.

b. İnternet üzerinden mal ve hizmet satışı yapan ve 2014 yılı gelir tablosu brüt satış hasılatı tutarı 5 milyon Türk Lirası ve üzerinde olan mükellefler, en geç 01/01/2016 tarihine kadar e-Arşiv uygulamasına geçmek zorundadır.

Firmamız 2017 yılında e-ticaret amacıyla (www.istanbulteknik.blue) sitemizin devreye alınmasıyla da e-Arşiv uygulamasına geçmiştir.



Bir sonraki sayımızda bu-
laşmak üzere...

Hasan GÜRSES
S.M Mali Müşavir
Gürses Bağımsız
Denetim SMMM Ltd.Şti.